

Financieel overzicht Lage Eggeweg 7

Taxatie		€ 170.000,-
Huidige ondergrond		€ 15.000,-
Bouwrijpmaken		<u>€ 15.000,-</u>
Meerwaarde		€ 140.000
Gecor. Vervangingswaarde	30% x € 111.988=	€ 33.596,-
Sloopkosten (35 euro/ m2)		<u>€ 52.275,- (incl btw)</u>
Te investeren in ruimtelijke kwaliteit		€ 54.129,-
Onderzoeken (bodem, F&f)		€ 5.000,-
Advies ervenconsulent		€ 950,-
Taxatiekosten		€ 500,-
Opstellen bestemmingsplan		€ 3.000,-
Inrichtingskosten Lage Eggeweg 7 (aanplant groen, aanleggen wandelpad, weiland westzijde Lage Eggeweg)		€ 20.000,-
Inrichtingskosten Loonderesweg, Kupersweg/ Ambachtsweg en Weusteweg		€ 24.679,-