

Activiteitenplan Steenuil en Kerkuil Zenderink, Wierden

Definitief

Opdrachtgever:

Gemeente Wierden
De heer J. Niemeijer
Postbus 43
7640 AA Wierden
T 0546-580800
F 0546-575915
E j.niemeijer@wierden.nl
I www.wierden.nl

Opdrachtnemer:

Eelerwoude
Mossendamsdwarsweg 3
7472 DB GOOR
Postbus 53, 7470 AB GOOR
T (0547) 26 35 15
F (0547) 26 37 77
E info@eelerwoude.nl
I www.eelerwoude.nl

Project nr. 3898.1

<i>Opgesteld door</i>	<i>Gecontroleerd</i>	<i>Datum</i>
Roelof Jan Koops	Sharon Boekhout	11-1-2011

INHOUDSOPGAVE

1. INLEIDING	2
1.1 Aanleiding	2
1.2 Resultaten in het kort	2
1.3 Effectenbeoordeling in het kort	2
1.4 Conclusies flora- en faunaonderzoek	3
1.5 Goede samenwerking met de Katoelenkiekers en gemeente	3
2. ACTIVITEITENPLAN	4
2.1 Locatie	4
2.2 Omschrijving activiteiten	4
2.3 Topografische kaart	4
2.4 Manier waarop de activiteiten uitgevoerd worden	4
2.5 Doel en belang van de activiteiten	4
2.6 Planning en onderbouwing van de activiteiten	5
2.7 Deskundige en kwalificaties	5
2.8 Korte termijn effecten	5
2.8.1 Steenuil	5
2.8.2 kerkuil	5
2.9 Lange termijn effecten	6
2.9.1 Steenuil	6
2.9.2 Kerkuil	6
2.10 Verantwoording van de effectenstudie	6
2.11 Beschrijving huidige situatie	6
2.12 Positie t.o.v. natuurgebieden	6
2.13 Verspreiding van de beschermde soorten op en nabij de locatie	6
2.14 Verantwoording verspreidingsinformatie	6
2.15 Maatregelen om schade te voorkomen of te beperken (mitigerende maatregelen)	7
2.16 Maatregelen om onvermijdelijke schade aan soorten te herstellen (comp. maatregel)	7
2.17 Tijdstip en locatie compenserende en mitigerende maatregelen	7
2.18 Beschrijving van alternatieven en de reden waarom die niet gebruikt worden	8
2.19 Beschrijving van zorgvuldig handelen	8
2.20 Omschrijving van dwingende redenen van openbaar belang	8

LITERATUURLIJST

BIJLAGEN

- Bijlage 1: Nieuwe steenuil en kerkuilkasten
- Bijlage 2: Persbericht
- Bijlage 3: Topografische kaart plangebied
- Bijlage 4: Fasering van de bouw in ruimte en tijd
- Bijlage 5: Contract Katoelenkiekers en gemeente Wierden

1. INLEIDING

1.1 Aanleiding

In 2007 is door de Grontmij een tweedaagse quick-scan in het kader van de Flora- en faunawet uitgevoerd voor het nieuwbouwproject Zenderink (figuur 1 uit het Flora- en faunaonderzoek). Uit de bevindingen van deze inventarisatie blijkt dat bij de realisatie van het woningbouwproject mogelijk negatieve effecten kunnen optreden op de soortgroepen vogels en vleermuizen. Om te komen tot een juiste effectenbepaling in het kader van de Flora- en faunawet is geadviseerd nader onderzoek naar deze soortgroepen uit te voeren. Dit nader onderzoek is uitgevoerd in het najaar van 2009 en het voorjaar en de zomer van 2010.

Doel van het onderzoek is om een beeld te krijgen van de aanwezige beschermde soorten, om aan de hand hiervan uitspraken te doen over (mogelijke) effecten van de voorgenomen plannen en de eventueel noodzakelijke vervolgstappen. Het onderzoek heeft zich in hoofdzaak gericht op vleermuizen en broedvogels.

1.2 Resultaten in het kort

Steenuil

Gemeente Wierden is voor steenuil een bolwerk. Door het relatief kleinschalige karakter van het plangebied en de omgeving en de boerderijen met veel kleinvee is de dichtheid van steenuilterritoria hoog.

Binnen het plangebied is één paar steenuil aangetroffen (zie bijlage 3). Drie andere aangetroffen territoria hebben een vaste verblijfplaats op de erven van bestaande boerderijen net buiten het plangebied. Twee van deze paartjes foerageren hoogst waarschijnlijk binnen het plangebied. In de directe omgeving van het plangebied (tot 1 kilometer) zijn nog 9 territoria vastgesteld. Steenuilen hebben een relatief klein territorium (500 * 500 meter (afhankelijk van de geschiktheid van een gebied)). Op basis van expert judgement van Eelerwoude en de Vogelwerkgroep Katoelenkiekers moet er vanuit

gegaan worden dat 3 paar steenuil hinder ondervinden van de voorgenomen ruimtelijke ontwikkelingen.

Kerkuil

Er is één territoria van kerkuil vastgesteld op een erf van de boerderij ten noordwesten van het plangebied. Het is aannemelijk dat het plangebied een belangrijk onderdeel uitmaakt van het functionele leefgebied van de soort.

1.3 Effectenbeoordeling in het kort

Steenuil

Van steenuil is één broedpaar in het plangebied aangetroffen. Door de voorgenomen ontwikkelingen verdwijnt een belangrijk deel van het foerageergebied voor de steenuil. Het aangetroffen paartje kan zich daardoor niet handhaven in het plangebied. Er is sprake van een negatief effect.

Daarnaast zijn nog twee nestlocaties vastgesteld net buiten het plangebied (een op een erf ten noorden van het plangebied en een op de oostgrens van het plangebied). Het is aannemelijk dat deze steenuilenparen ook binnen het plangebied foerageren. Ook voor deze paartjes is sprake van een negatief effect vanwege het ongeschikt worden van de functionele leefomgeving. Van het steenuilenpaar ten westen van het plangebied, wordt niet verwacht dat deze ook foerageren binnen het plangebied (expert judgement en conclusie na overleg Katoelenkiekers).

Kerkuil

Van kerkuil is één broedpaar vastgesteld op een erf net ten noorden van het plangebied. Door de voorgenomen ontwikkelingen verdwijnt belangrijk foerageergebied in de directe omgeving van het nest. Mogelijk dat de soort zich hierdoor niet zal kunnen handhaven. Wel heeft de kerkuil een aanzienlijk groter leefgebied dan de steenuil en is daardoor iets minder kwetsbaar voor het verdwijnen van foerageergebied. Omdat negatieve effecten niet kunnen worden uitgesloten moeten effecten te niet gedaan worden.

1.4 Conclusies flora- en faunaonderzoek

Er zijn negatieve effecten te verwachten op steenuil en kerkuil. Hiervoor moet gemitigeerd en gecompenseerd worden.

Dit activiteitenplan beschrijft welke compenserende en mitigerende maatregelen noodzakelijk zijn, wanneer deze worden uitgevoerd en welke effecten op korte en lange termijn te verwachten zijn op de steenuil en de kerkuil in het plangebied Zenderink.

1.5 Goede samenwerking met de Katoelenkiekers en gemeente

Op voorhand was bekend dat bij dit project ook uilen waargenomen zouden worden. Daarom is vanaf de start van het onderzoek contact geweest met de steenuilenwerkgroep in de gemeente Wierden: De Katoelenkiekers. Zij zijn het kennisinstituut op het gebied van uilen in de gemeente Wierden.

De werkgroep leverde tijdens het onderzoek diverse zaken aan:

- Informatie over territoria van kerk- en steenuil in een ruime straal rond het plangebied.
- Informatie over de verspreiding van nestkasten (kerk- en steenuil) in en rond het plangebied.
- Hielp actief mee met veldinventarisaties.
- Bezocht diverse locaties in de nabijheid van het plangebied om vast te stellen of de locaties geschikt zijn voor het ophangen van een kerk- of steenuilenkasten.
- Legden contact met diverse mensen die gereageerd hadden op een persbericht van de gemeente Wierden in 'de Driehoek', het lokale huis aan huisblad in de gemeente Wierden (bijlage 2). Hierin werd gevraagd naar gunstige locaties voor het ophangen van nestkasten in de buurt van het plangebied.

2. ACTIVITEITENPLAN

2.1 Locatie

Het onderzoeksgebied is gelegen in het noordwesten van Wierden in de provincie Overijssel. Het gebied wordt aan de zuidwestzijde begrensd door de Hexelseweg, aan de noordzijde door de hoogspanningslijnen en aan de oostzijde door de Lage Eggeweg.

Voor de begrenzing van de projectlocatie wordt verwezen naar bijlage 3 waar de topografische kaart is opgenomen. Het plangebied ligt binnen de KM-hokken (236,487) en (236, 486)

2.2 Omschrijving activiteiten

Hiervoor wordt verwezen naar hoofdstuk 1.4 van het Flora- en faunaonderzoek

2.3 Topografische kaart

Hiervoor wordt verwezen naar bijlage 3. De coördinaten van het kilometerhok waarbinnen de planlocatie ligt zijn: (236,487) en (236, 486)

2.4 Manier waarop de activiteiten uitgevoerd worden

Ten behoeve van de woningbouw wordt het terrein allereerst bouwrijp gemaakt. Vervolgens wordt een tijdelijke bestrating aangelegd. Ook worden riool en elektriciteit aangelegd. Vervolgens kan begonnen worden met de bouw van de woningen.

De uitbreiding wordt in drie fasen opgedeeld (bijlage 4). Iedere fase wordt apart bouwrijp gemaakt. Tijdens alle werkzaamheden zijn verkeersbewegingen van kranen, vrachtwagens, busjes te verwachten. Het stabiliseren van de woningen middels heipalen is hier niet aan de orde, waardoor verstoring door zeer hard geluid en trillingen niet aan de orde is. Het is echter niet te voorkomen dat tijdens de bouw geluids-overlast van machines en gereedschappen ontstaat.

2.5 Doel en belang van de activiteiten

De bouwplannen zijn bedoeld voor de lokale behoefte. Er is geen sprake van een regionale taakstelling. Er is geen sprake van een wettelijk belang.

Voor Zenderink is door Companen een woningbehoefteonderzoek uitgevoerd. Uit deze 'Nadere analyse behoefte woningbouw Zenderink' blijkt dat Zenderink inspeelt op de kwalitatieve behoefte aan 150 woningen in het topsegment en daarmee nodig is voor het gemeentelijke woningbouwprogramma. Om de woonwensen verder in beeld te brengen is door Inbo een woonwensenonderzoek uitgevoerd. Uit het rapport 'Zenderink: Ruimte, privacy en zeggenschap op de rand van het Twentse landschap en Wierden' blijkt onder meer dat op basis van de huidige plannen een afzet van 50-75 kavels en 15-25 woningen binnen nu en drie jaar haalbaar is. De woningbehoefte voor Zenderink wordt met deze rapporten voldoende aangetoond (bron www.wierden.nl).

Met de provincie is overeenstemming bereikt over de woningbouwafspraken. Op 28 januari 2010 zijn de 'Prestatieafspraken Wonen gemeente Wierden' met de provincie ondertekend. De ontwikkeling van Zenderink past binnen de hierin gemaakte afspraken voor wat betreft capaciteit en inzet op duurzaamheid en ruimtelijke kwaliteit. De prestatieafspraken 2010-2015 zijn doorvertaald in de Woonvisie 2010-2015. (Bron: www.wierden.nl)

Mede in verband met de woningbouwprogrammering is het aantal woningen in Zenderink uiteindelijk teruggebracht tot maximaal 80 woningen. Deze worden in drie fasen gebouwd in een periode van ca 10 jaar.

2.6 Planning en onderbouwing van de activiteiten

Het bouwproject gaat gefaseerd uitgevoerd worden. In totaal zijn er drie fasen. Hieronder staat de planning van de eerste fase. In bijlage 4 worden de fasen in ruimte en tijd weergegeven. Met betrekking tot de eerste fase zijn de volgende gegevens bekend.

- Januari tot maart 2011 werken aan beeldkwaliteitsplan, waterhuishoudingsplan, compensatieplan flora en fauna en het eerste (van drie) uitwerkingsplan Zenderink.
- April tot oktober 2011 procedure eerste uitwerkingsplan (van drie) (is ook afhankelijk van beroep tegen het globale bestemmingsplan Zenderink en eventueel in te dienen beroepschriften tegen het eerste uitwerkingsplan)
- Januari - juni 2012 start bouwrijp maken
- Vanaf juli 2012 start de woningbouw.

Vooralsnog wordt de bovenstaande planning aangehouden. Door vertraging in procedures en de verlening van vergunningen kan hiervan worden afgeweken. Voor de volgende fasen is de tijdsplanning nog niet in detail bekend. Globaal loopt de tweede fase van 2014-2017 en de derde fase van 2017-2020.

In bijlage 4 wordt op de bestemmingsplankaart aangegeven hoe de fasering in ruimte gaat plaatsvinden. W-1-U = fase 1; W-2-U = fase 2; W-3-U = fase 3

2.7 Deskundige en kwalificaties

Het onderzoek is uitgevoerd door dhr. R.J. Koops, G. Lubbers en V. de Lenne van Eelerwoude B.V. en B. Voerman van het ecologisch adviesbureau Ecochore. Beide bureaus en medewerkers hebben ruime ervaring in ecologisch onderzoek en adviseren in het kader van natuurwetgeving. Daarnaast hebben leden van de steenuilenwerkgroep de Katoelenkiekers hun kennis ingebracht op het gebied van compensatie en mitigatie m.b.t. kerkuil en steenuil.

2.8 Korte termijn effecten

2.8.1 Steenuil

Individueen

Met de voorgenomen plannen wordt het functionele leefgebied voor enkele broedparen met het doorlopen van de bouwfase steeds verder aangetast. Vaste rust- en verblijfplaatsen van de steenuil raken door de aantasting van het functionele leefgebied ongeschikt en worden naar alle waarschijnlijkheid verlaten. Hierdoor zijn negatieve effecten te verwachten op individuen (broedparen) van de steenuil. De individuen of broedparen moeten opzoek naar een nieuwe vaste rust- en verblijfplaats. Dat individuele dieren door de bouwwerkzaamheden direct gedood worden is niet aannemelijk. Wel is het mogelijk dat dieren tijdens de zoektocht naar een nieuwe vaste rust- en verblijfplaats ten prooi vallen aan het verkeer (doodsoorzaak nummer 1 bij steenuilen).

Populatie

Binnen de gemeente Wierden komen veel steenuilen voor. De gemeente staat bekend als bolwerk voor steenuilen. De dichtheden zijn plaatselijk hoog te noemen.

De populatieomvang in een ruime straal rondom het plangebied is meer dan 12 broedparen (zie bijlage 3 uit bijhorend flora- en faunaonderzoek). Met de voorgenomen plannen wordt een gebied van 17.5 ha door geleidelijk volbouwen (zie fasering in paragraaf 2.6 en bijlage 4) ongeschikt en leidt mogelijk tot een (tijdelijke) afname van vier broedparen. Middels compenserende maatregelen voorafgaand aan de werkzaamheden worden in de directe omgeving van het plangebied alternatieven aangeboden door het ophangen van nestkasten op geschikte locaties. Het is niet aannemelijk dat de lokale populatie steenuil achteruit gaat, mits de genomen maatregelen getroffen worden. De gunstige staat van instandhouding komt niet in het geding.

2.8.2 kerkuil

De kerkuil is minder gevoelig voor het verdwijnen van een deel van het leefgebied in vergelijking met de steenuil, aangezien de soort een veel groter functioneel leefgebied rond het nest heeft. Toch kan niet uitgesloten

worden dat de vaste rust- en verblijfplaats, net ten noorden van de planlocatie zal verdwijnen. Voor kerkuil geldt grotendeels hetzelfde als voor de steenuil. Met de voorgenomen plannen wordt het functionele leefgebied voor één broedpaar kerkuil mogelijk aangetast. Vaste rust- en verblijfplaatsen van de kerkuil raken door de aantasting van het functionele leefgebied mogelijk ongeschikt en kunnen verlaten worden. Hierdoor zijn negatieve effecten te verwachten op individuen (broedpaar) van de kerkuil. De individuen of broedparen moeten opzoek naar een nieuwe vaste rust- en verblijfplaats. Dat individuele dieren door de bouwwerkzaamheden direct gedood worden is niet aannemelijk. Wel is het mogelijk dat dieren tijdens de zoektocht naar een nieuwe vaste rust- en verblijfplaats ten prooi vallen aan het verkeer.

Populatie

De kerkuil heeft het de afgelopen twee winters vrij zwaar gehad in verband met de langdurige aanwezigheid van een sneeuwdek. Hierdoor konden prooidieren slecht gevonden worden. Het is aannemelijk dat de Nederlandse populatie kerkuilen een flinke deuk op heeft opgelopen. Lokaal zijn echter overal nog kerkuilen aanwezig. In deze situatie wordt er vanuit gegaan dat ook de kerkuil ten noorden van het plangebied nog aanwezig is. Door het uitvoeren van compenserende maatregelen in de vorm van het ophangen van nestkasten wordt de gunstige staat van instandhouding van de lokale kerkuilenpopulatie gehandhaafd.

2.9 Lange termijn effecten

2.9.1 Steenuil

Dankzij de aanzienlijke toename van broedgelegenheid komt de gunstige staat van instandhouding van de populatie op de langere termijn niet in gevaar.

2.9.2 Kerkuil

Dankzij de plaatsing van diverse kasten in een ruime straal rond de planlocatie komt de gunstige staat van instandhouding van de populatie niet in gevaar.

2.10 Verantwoording van de effectenstudie

De verantwoording van de effectenstudie is terug te vinden in hoofdstuk 3 en 4 van het hierbij meegeleverde flora- en faunaonderzoek Zenderink, gemeente Wierden.

2.11 Beschrijving huidige situatie

Voor een beschrijving van de huidige situatie wordt verwezen naar hoofdstuk 1.2 van het hierbij meegeleverde Flora- en faunaonderzoek Zenderink, gemeente Wierden.

2.12 Positie t.o.v. natuurgebieden

Het plangebied ligt hemelsbreed op ongeveer 3 kilometer afstand van het N2000-gebied Wierdenseveld. Gezien de afstand, de inrichting van het tussenliggende gebied en de grootschaligheid van de ruimtelijke ontwikkelingen zijn negatieve effecten op beschermde habitatsoorten en habitattypen uit te sluiten.

2.13 Verspreiding van de beschermde soorten op en nabij de locatie

Hiervoor wordt verwezen naar hoofdstuk 3 van de flora- en faunawet rapportage + bijlage 3.

2.14 Verantwoording verspreidingsinformatie

De verspreidingsinformatie is afkomstig van eigen onderzoek, database van de Katoelenkickers, het Natuurloket, de meest recente RAVON-waarnemingen overzichten, waarneming.nl, telmee.nl en bestaande verspreidingsatlassen van diverse soortgroepen.

2.15 Maatregelen om schade te voorkomen of te beperken (mitigerende maatregelen)

- De belangrijkste mitigerende maatregel is het uitvoeren van de werkzaamheden in minst kwetsbare periode voor zowel kerk- als steenuil. Van kerkuil en steenuil is bekend dat zij beiden vroeg tot broeden kunnen komen. Beide soorten kunnen daarnaast ook meerdere legfels per jaar hebben. Dit maakt het werken buiten de 'kwetsbare periode' erg lastig. Zeker met het voornemen om gedurende enkele jaren woningen te bouwen is dit haast onhaalbaar.
- De bouw zal gefaseerd worden doorgevoerd in drie fasen. In bijlage 4 is een kaart opgenomen met de fasering in ruimte en tijd. W-1-U = fase 1; W-2-U = fase 2; W-3-U = fase 3.
- In de plannen zijn weides opgenomen voor kleinvee. Deze weides worden verhuurd of uitgegeven aan bewoners. Deze weides blijven geschikt als leefgebied voor ondermeer steenuil.
- Binnen de plannen is een wadi opgenomen. Deze ruimte wordt niet bestraat of bebouwd. In de wadi mag zich een ruigtevegetatie of bloemmengsel ontwikkelen. Om de functie van de wadi (infiltreren van grondwater) niet te veel te belemmeren wordt de wadi gefaseerd geschoond. Hierdoor blijft altijd een geschikt foerageergebied voor steenuil aanwezig.

2.16 Maatregelen om onvermijdelijke schade aan soorten te herstellen (comp. maatregel)

- Er worden per ongeschikt geraakte vaste rust- en verblijfplaats minimaal drietal nieuwe nestkasten opgehangen in de directe omgeving van het plangebied. Er zijn twee kasten opgehangen in een ruimere straal van het plangebied (bijlage 1) (steenuil < 2 km en kerkuilkast < 4 km). In totaal zijn voor steenuil 11 nestkasten opgehangen en voor kerkuil 3 nestkasten.

- De nestkasten worden/zijn opgehangen door de steenuilenwerkgroep de Katoelenkickers op geschikte locaties, bij bewoners die zich vrijwillig hebben aangemeld of na actieve benadering door leden van de steenuilenwerkgroep.
- Het beheer en onderhoud van deze kasten is in een contract met de gemeente vastgelegd (zie bijlage 5).
- De nestkasten worden voorafgaand aan de werkzaamheden opgehangen (Dit is in februari 2011 afgerond).

Naast de maatregelen hierboven worden verder geen compenserende maatregelen getroffen voor biotoopverbetering. Volgens de steenuilenwerkgroep is het landschap goed genoeg voor steenuil en zijn er voldoende geschikte erven in het plangebied aanwezig. Waar het vooral aan ontbreekt is nestgelegenheid. Nestgelegenheid is de beperkende factor voor broedparen in en rondom het plangebied Zenderink. Met het bieden van nestgelegenheid door het ophangen van de nestkasten komt de gunstige staat van in standhouding niet in gevaar.

Momenteel speelt er een landschapsproject in de gemeente Wierden (Streekeigen Huis & Erf). Binnen dit project kunnen mensen zich op basis van goodwill aanmelden voor een erf advies door Landschap Overijssel. Doel is om meer streekeigen landschappelijke beplanting de grond in te krijgen, waaronder hagen, singels en boomgaarden. Binnen en in de directe omgeving van het plangebied zijn enkele erven bezocht om het landschap en daarmee ook het leefgebied van de steenuil een verdere impuls te geven.

2.17 Tijdstip en locatie compenserende en mitigerende maatregelen

Zie hiervoor paragraaf 2.15 en 2.16.

2.18 Beschrijving van alternatieven en de reden waarom die niet gebruikt worden

Reeds in 1994 is het plangebied Zenderink op de kaart gezet als toekomstig woongebied. Samen met Zuidbroek zijn dit de enige uitbreidingslocaties van het dorp Wierden. De ontwikkeling van Zenderink en Zuidbroek heeft gelijktijdig plaats omdat zij verschillende locatiekwaliteiten en concepten bieden. Daarnaast richten Zuidbroek en Zenderink zich op verschillende doelgroepen. Zuidbroek kenmerkt zich door een compactere, meer stedelijke opbouw met veel projectbouw. Zenderink biedt grotere kavels in een groene omgeving aan met veel mogelijkheden voor zelfbouw. Ruimte, privacy en zeggenschap zijn drie belangrijke kernbegrippen voor toekomstige bewoners van de wijk Zenderink. Deze mogelijkheden zijn elders in Wierden niet te verwezenlijken. Zenderink is daarom noodzakelijk voor het woningbouwprogramma in Wierden.

2.19 Beschrijving van zorgvuldig handelen

Met de voorgestelde mitigerende en compenserende maatregelen wordt invulling gegeven aan het zorgvuldig handelen en de zorgplicht die voortvloeit uit de Flora- en faunawet.

2.20 Omschrijving van dwingende redenen van openbaar belang

Er is geen sprake van een dwingende reden van openbaar belang.



LITERATUURLIJST

Beersma P. en W., van den Burg, 2007 *Steenuilen* Roodbont uitgeverij Zutphen.

Beusekom, R. van, P. Huigen, F. Hustings, K. de Pater & J. Thissen, 2005, *Rode Lijst van de Nederlandse broedvogels*. Tirion Uitgevers BV. Vogelbescherming Nederland en SOVON Vogelonderzoek Nederland.

Bode A.D., A.J. Dijkstra, B. Hoekstra, R. Hoeve, R. Zollinger *De zoogdieren van Overijssel*. Waanders Uitgevers, Zwolle. ISBN: 9040093121

Jong, Johan de, 1995, *De kerkuil en andere in Nederland voorkomende uilen*, De Jong, Leeuwarden

Limpens, H. K, Mosterd & W. Bongers, 1997. *Atlas van de Nederlandse vleermuizen, onderzoek naar verspreiding en ecologie*, KNNV Uitgeverij, Utrecht.

P.J. Grant, K. Mullarney, L. Svensson, D. Zetterström, 2009 *ANWB Vogelgids van Europa*. Tirion Uitgevers BV, Baarn.

Overige Bronnen:

Leden van de Katoelenkiekers hebben informatie geleverd over de historische verspreidinggegevens van de kerk- en steenuilen in het gebied Zenderink.

www.katoelenkiekers.nl
www.zoogdiervereniging.nl
www.sovon.nl
www.floron.nl
www.wierden.nl/zenderink



BIJLAGEN

Bijlage 1: Nieuwe steenuil- en kerkuilkasten

Bijlage 2: Persbericht

Bijlage 3: Topografische kaart plangebied

Bijlage 4: Fasering van de bouw in ruimte en tijd

Bijlage 5: Contract Katoelenkiekers en gemeente Wierden

Bijlage 1: Nieuwe steenuil- en kerkuilkasten

Bijlage 2: Persbericht

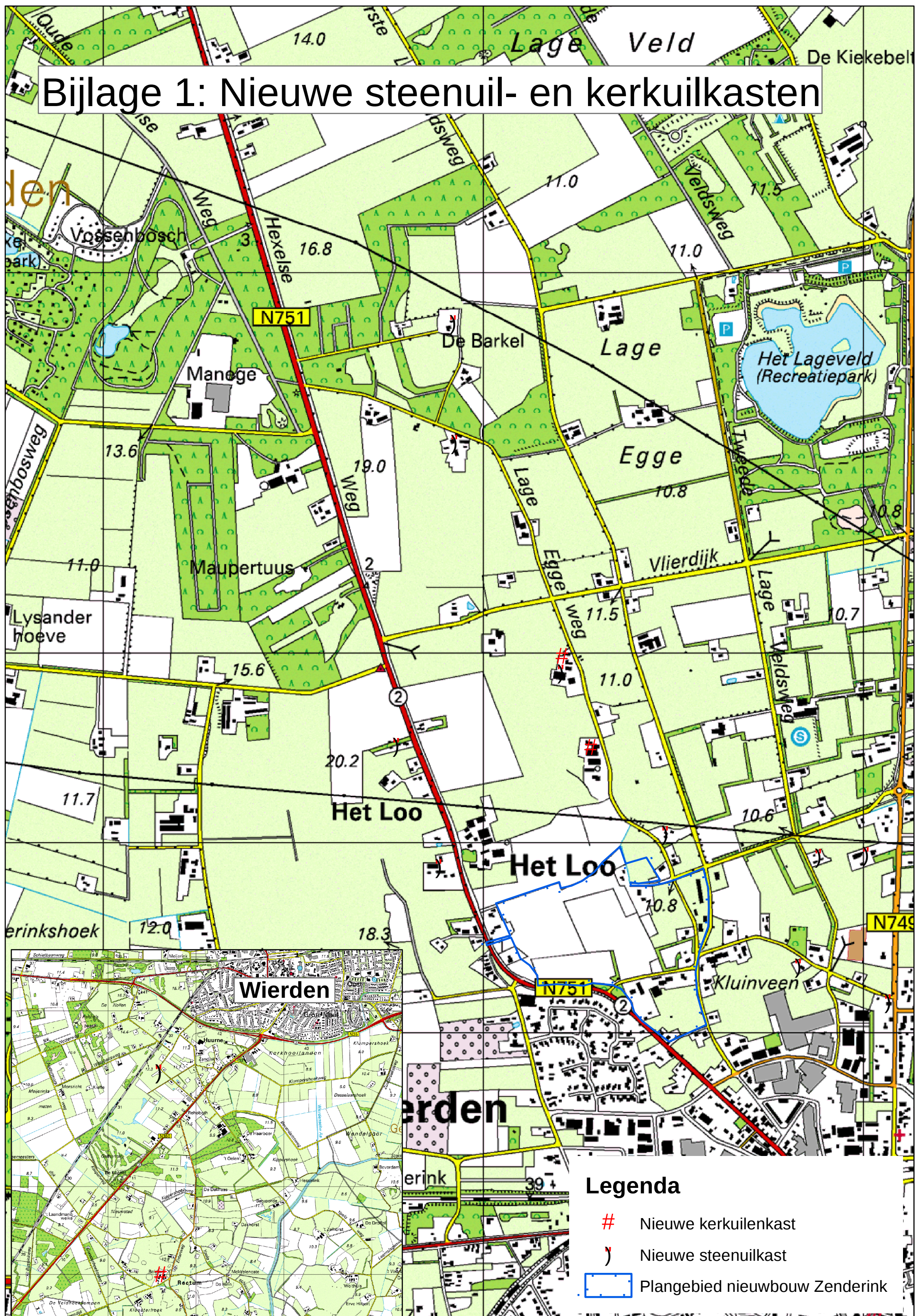
Bijlage 3: Topografische kaart plangebied



Bijlage 4: Fasering van de bouw in ruimte en tijd

Bijlage 5: Contract Katoelenkiekers en gemeente Wierden

Bijlage 1: Nieuwe steenuil- en kerkuilkasten



» **BN'er gespot**



Op de foto met Jochem Myjer

www.deweekkrant.nl

» **Sport**

Enter Vooruit geeft wedstrijd zomaar weg

www.dedriehoek.net

» **Voor PC en Mac**

Keyboard met 49 toetsen

www.deweekkrant.nl/webwinkel



» **Prijswinnaars**

Winnaars Rabo ballonnen wedstrijd

www.dedriehoek.net

Nestlocaties gezocht voor uilen

De gemeente Wierden wil in samenwerking met Stichting 'De Katoelenkiekers' het leefgebied van uilen in en rondom het uitbreidingsplan Zenderink verbeteren. Daarvoor worden locaties gezocht waar nestkasten kunnen worden opgehangen en waar het leefgebied van uilen kan worden verbeterd. Hiervoor wordt een beroep gedaan op de huidige inwoners van het buitengebied in Wierden-Noord.

► **Door de redactie**
► Wierden

Door de geplande aanleg van de nieuwe woonwijk wordt een aantal broedparen steenuilen en één broedpaar kerkuilen mogelijk in hun voortbestaan aangetast. Ter compensatie moeten er nestkasten geplaatst worden. Dat moet gebeuren voordat er gebouwd gaat worden. Het ophangen van nestkasten kan de

uilen helpen een veilig heenkomen te zoeken. Daarnaast biedt nieuwe aanplant van erfbeplanting zoals (fruit)bomen, singels, heggen en hagen uitkomst als voedsel- en schuilgebied. Ook het aanleggen van ruigtestroken, takkenrillen, takkenstapels en dergelijke helpen de uilen. Naast een meerwaarde voor de boerenvogels levert dit voor de huidige en toekomstige bewoners van het buitengebied een

» **Gemeente roept bewoners buitengebied op zich te melden**

prettige woonomgeving op en kan men nog meer genieten van de vogels op en om het erf. De gemeente Wierden roept de inwoners van het buitengebied in Wierden-Noord op om zich te melden wanneer men interesse heeft in een uilenkast.

"We vragen vooral bewoners van boerenerven en woonerven met hobby-vee om te reageren. Ook wanneer men beschikt over een grote halfopen (kap)schuur of een fruitboomgaard vragen we om te reageren", aldus Frank Wijchel van de gemeente Wierden. Vrijwilligers van de Stichting 'De Katoelenkiekers' beoordelen de binnengekomen locaties op geschiktheid. Hierna overlegt de gemeente Wierden graag met de geïnteresseerde over de plaatsing van een uilenkast, die geplaatst wordt door de gemeente. Eventuele nieuwe erfbeplanting wordt op initiatief van de gemeente en eveneens in overleg met de eigenaar aangebracht. Als er voldoende geschikte adressen gevonden worden is de verwachting dat de steen- en kerkuilen in en om het Zenderink behouden kunnen blijven. Stichting 'De Katoelenkiekers' heeft als doel de belangenbehartiging van natuur en landschap in het algemeen. In



Vrijwilligers zetten zich in om het leefgebied van uilen te verbeteren.

EIGEN FOTO

het bijzonder maakt de stichting zich sterk voor het bevorderen van het onderzoek en de bescherming van alle inheemse uilen in Wierden, Rijssen-Holten en regio. Aanmelden kan tot 10 december 2010, door contact op te nemen met het loket Bouwen en wonen in het gemeentehuis, telefoon 0546-580 838, e-mail: bouwenenwonen@wierden.nl

Belangenbehartiging van inheemse uilen

Voor meer informatie over uilen kan men contact opnemen met Hans Gels, secretaris van de Stichting 'De Katoelenkiekers', telefoon 0546 573584 of via email: info@katoelenkiekers.nl

Meer informatie over de stichting en over hoe de stichting haar doelstellingen probeert te bereiken, kan men vinden op www.katoelenkiekers.nl

Bij Wessels weten ze wel beter

Onze surprises komen niet uit Spanje



**Maar wel:
t/m 6 december
10% korting
op onze gehele
collectie!**

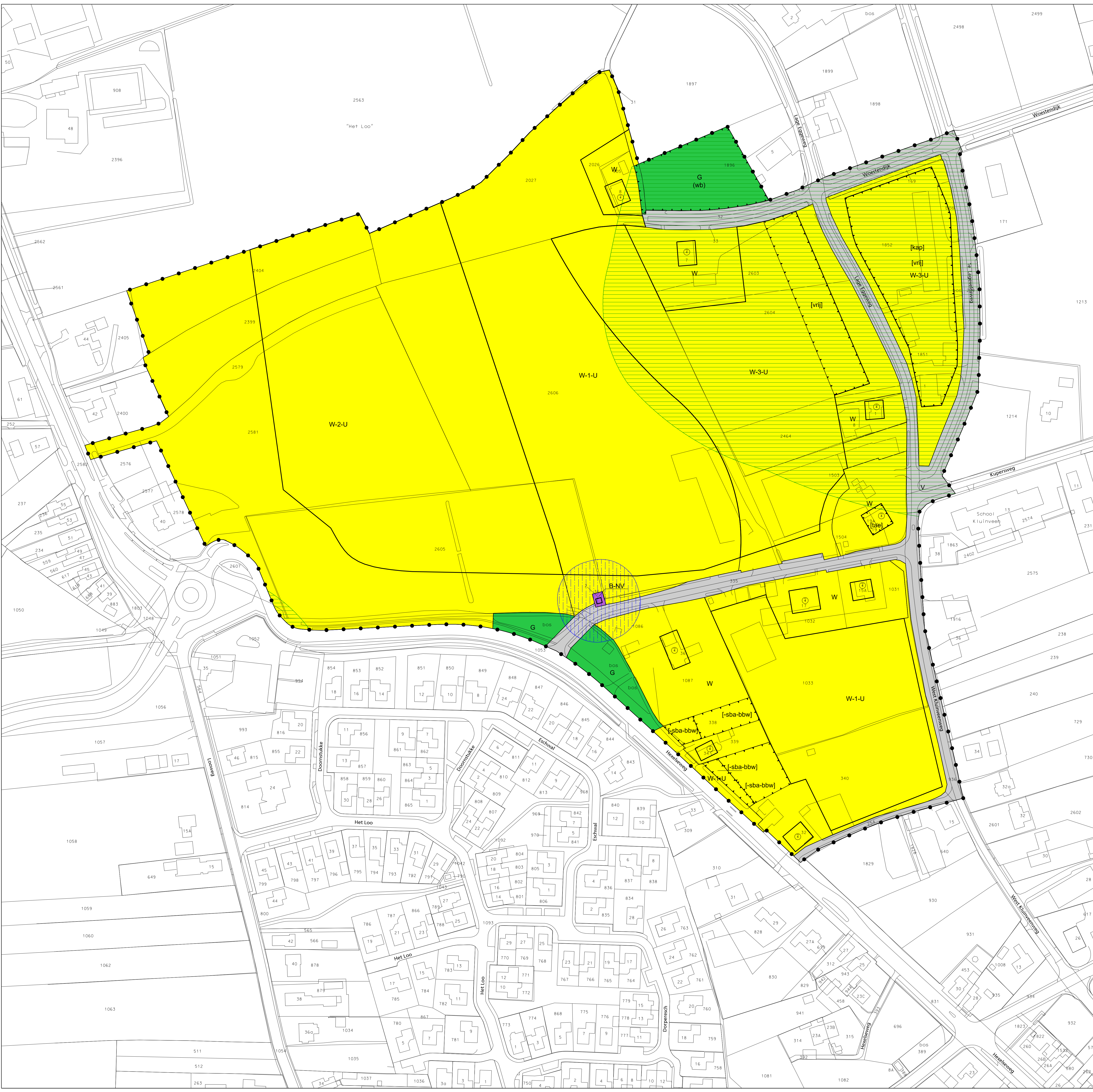


Wessels woninginrichting

wonen - slapen - stoffering - cadeau - baby artikelen

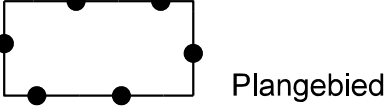
Bouwstraat 29 - 7462 AX Rijssen - Tel. 0548-512550

www.wesselswoninginrichting.nl



Legenda

Plangebied



Bestemmingen

bestemmingen

- B-NV Bedrijf - Nutsvoorziening
- G Groen
- V Verkeer
- W Wonen

uit te werken bestemmingen

- W-1-U Wonen - 1 - Uit te werken
- W-2-U Wonen - 2 - Uit te werken
- W-3-U Wonen - 3 - Uit te werken

Aanduidingen

gebiedsaanduidingen

- milieuzone - geurzone
- veiligheidszone

functieaanduiding

- (wb) waterberging

bouwvlak

- Bouwvlak

bouwaanduidingen

- [-sba-bbw] specifieke bouwaanduiding uitgesloten - bebouwing
- [kap] kap
- [tae] twee-aaneen
- [vrij] vrijstaand

maatvoeringsaanduiding

- (m) maximale goothoogte (m)

Verklaringen

- aanpijling
- GBKN

opdrachtgever: gemeente Wierden
betreft: bestemmingsplan Zenderink

datum: 7 december 2010
status: vastgesteld
schaal: 1 : 1.000
ID plan: NL.IMRO.0189.BP2009000006-0003
project nummer: B01035.189643
getekend: A.W. Kers
bladnummer: 1/1



Stichting De Katoelenkickers



GEMEENTE **WIERDEN**

Bijlagen

- Compensatie Steen- en Kerkuil
Uitbreidingsplan Het Zenderink Gemeente
Wierden

Betreffende

Overeenkomst compenserende maatregelen voor
Steen- en Kerkuil Het Zenderink Gemeente
Wierden

DE ONDERGETEKENDEN:

1. de Gemeente Wierden, gevestigd te Wierden, vertegenwoordigd door de burgemeester, de heer J.H.M. Robben, hierna te noemen: 'de gemeente';

en
2. Stichting De Katoelenkickers (voorheen: Steenuilenwerkgroep Wierden-Hoge Hexel), vertegenwoordigd door de secretaris, de heer J.H.B. Gels, hierna te noemen: 'Stichting'.

Overwegende dat:

- de gemeente volgens de Flora en Faunawet voor de aanleg van het uitbreidingsplan Het Zenderink het mogelijke verlies aan broedgelegenheid en leefgebied voor 3 broedparen steenuil en 1 paar kerkuil moet compenseren.
- de gemeente ervoor kiest deze compensatie in de nabijheid van Het Zenderink te realiseren;
- deze compensatie moet bijdragen aan het behoud en herstel van de kwaliteit van de leefgebieden van Steen- en Kerkuilen in de omgeving van Wierden-Noord;
- De gemeente de feitelijke uitvoering van de compensatie voor (vervangende) nestgelegenheid neerlegt bij de Stichting. De gemeente stelt hiervoor een bedrag beschikbaar;
- de gemeente en de Stichting gezamenlijk afspraken hebben gemaakt over de uitvoering hiervan zoals omschreven in de bijlage, welke bij deze overeenkomst behoort.

zijn overeengekomen als volgt.

Artikel 1

1. De gemeente zal aan de Stichting éénmalig een bedrag ter beschikking stellen ter grootte van **€ 2.685,-** ten behoeve van het project "Steen- en Kerkuil compensatie Het Zenderink".
2. De Stichting initieert en begeleidt het project "Steen- en Kerkuil compensatie Het Zenderink".

3. Het in het eerste lid genoemde bedrag zal na het sluiten van deze overeenkomst in z'n geheel worden overgemaakt op de bankrekening van de Stichting De Katoelenkiekers (Rabobank Rek.nr. 1444.09.488).

Artikel 2

In de bij deze overeenkomst behorende bijlage "Compensatie Steen- en Kerkuil uitbreidingsplan Het Zenderink Gemeente Wierden" van bureau Eelerwoude staat beschreven hoe de gemeente invulling geeft aan de compensatie voor steen- en kerkuil als gevolg van de aanleg van de woonwijk Het Zenderink.

Artikel 3

Éénmaal per twee jaar zal de Stichting aan de gemeente een voortgangsrapportage aanbieden, waarin de voortgang van het project en de gebruikte middelen worden beschreven. Aangegeven wordt wat met het beschikbaar gestelde geld is gerealiseerd en wat de resultaten zijn van het compensatieproject.

Artikel 4

1. De looptijd van het project "Steen- en Kerkuil compensatie Het Zenderink" is in principe zes jaar.
2. Bij het voortijdig beëindigen van het in het eerste lid genoemde project verplicht de Stichting zich de resterende gelden op een andere wijze in te zetten voor steen- en kerkuilenbeheer in het gebied rond Wierden-Noord.

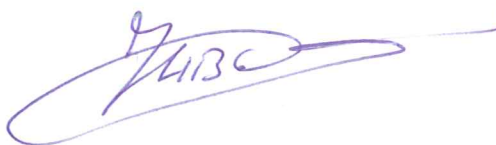
Aldus opgemaakt en in 2-voud ondertekend,

1. te : Wierden
op : 21 - feb. 2011



Ing. J.H.M. Robben
Burgemeester
Gemeente Wierden

2. te : Wierden
op : 21 - feb. - 2011



J.H.B. Gels
Secretaris
Stichting De Katoelenkiekers



Burgemeester Henk Robben inspecteert een nestkast, maar treft enkel braakballen en geen uilen aan. De gemeente Wierden betaalt de nieuwe, niet voor steenmarters toegankelijke nestkasten die de stichting De Katoelenkiekers op gaat hangen. foto Wim Corduwener

Blij met 'steenmartervrije' nestkast

door **Ron Hemmink**

WIERDEN - Afgelopen week haalde één van de leden van stichting De Katoelenkiekers nog een steenmarter die zojuist een uil had gedood uit een nestkast, ergens in de gemeente Wierden. Dat zal in het gebied waar in de toekomst woonwijk Zenderink verrijst niet meer gebeuren.

Hans Gels van de stichting en burgemeester Henk Robben van de gemeente Wierden ondertekenden gistermiddag een overeenkomst, waarin staat dat de stichting geld krijgt voor het ophangen en onderhouden van nieuwe nestkasten. „Nestkasten waar een schotje in zit waar uilen wel en steenmarters niet onderdoor kunnen”, verduidelijkt

Niet de aanwezigheid van een steenmarter, maar de komst van woonhuizen is de reden voor de aanschaf van de nestkasten in Zenderink.

In het gebied leven drie steenuilenparen en één kerkuilenvaar. Voor elk paar krijgt de stichting drie nieuwe broedkasten.

De totale kosten bedragen circa 2500 euro. „We hopen dat door deze maatregelen de uilen behouden blijven voor dit gebied”, vertelt Gels. „Er blijft altijd een kans bestaan dat ze vertrekken als die huizen er komen, maar Zenderink wordt een ruim opgezette, groene wijk met veel bomen en dat is gunstig. Verder leeft er in deze buurt veel vee. Daar komen insecten op af en daar zijn uilen dol op.” Stichting De Katoelenkiekers, die

anno 2011 over dertien vrijwilligers beschikt, is in 2004 begonnen met haar werkzaamheden.

Gels: „Volgens onze informatie telt de gemeente Wierden circa 150 steenuilenbroedparen en

‘Dit is één van de betere steenuilengebieden in Nederland’

slechts een klein aantal kerkuilenvaren, hooguit vijf. De landelijke trend is dat de uilenpopulatie daalt. Je ziet steeds minder steenuilen. De kerkuil heeft het zo moeilijk nog moeilijker. De strenge winters van de laatste jaren eisen hun

tol.” Toch ‘doet’ Wierden het ten opzichte van andere gebieden in Nederland niet slecht volgens Gels.

„De laatste jaren presteren ‘wij’ redelijk constant. Er is een daling noch een stijging. Dit is één van de betere steenuilengebieden in Nederland. Het mooiste zou zijn dat de populatie een keer stijgt, maar dat is niet realistisch gezien al die stedelijke uitbreidingen. Bovendien sterven veel jonge uilen al in hun eerste winter. Het gevaar ligt altijd op de loer. Een uil kan ten prooi vallen aan een ander dier zoals een steenmarter, maar kan ook worden overreden door een auto. Door de komst van deze nestkasten is de biotoop in dit gebied in ieder geval weer compleet.”