## Tabel 1: Fasering en koppelingen

| Omschrijving | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | Totaal |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **Fase 1** | | | | | | | | | | | | | | **-** |
| Totaal aantal kavels | | | | | | | | | | | | | | **-** |
| Het bouwrijp maken van Fase 1 is gestart nadat 10 verkoopovereenkomsten (respecievelijk exploitatieovereenkomsten over de betalings van exploitatiebijdragen) voor kavels waren gesloten | | | | | | | | | | | | | | |
| Uitgeefbare opp kavel wb | 5.417 | 5.417 | 5.417 | | | | | | | | | | | **16.251** |
| Indien 75% van de uitgeefbare oppervlakte voor woningbouw is vergund, kan procedure starten voor Fase 2 | | | | | | | | | | | | | | |
| **Fase 2** | | | | | | | | | | | | | | **-** |
| Uitgeefbare opp kavel wb | | | 4.835 | 4.835 | 4.835 | 4.835 | | | | | | | | **19.341** |
| Indien 75% van de uitgeefbare oppervlakte voor woningbouw in Fase 2 is vergund, kan procedure starten voor Fase 3 | | | | | | | | | | | | | | |
| Indien op perceel L01852 geen vergunning tot het exploiteren van een varkenshouderij meer actief is, kan procedure starten voor Fase 3 | | | | | | | | | | | | | | |
| **Fase 3** | | | | | | | | | | | | | | **-** |
| Uitgeefbare opp kavel wb | | | | | | | 3.716 | 3.716 | 3.716 | 3.716 | 3.716 | 3.716 | | **22.298** |
| **Totaal aantal m2** | **5.417** | **5.417** | **10.252** | **4.835** | **4.835** | **4.835** | **3.716** | **3.716** | **3.716** | **3.716** | **3.716** | **3.716** | **-** | **57.890** |

## Tabel 2: Raming van de inbrengwaarden

| Wro | Bro | Omschrijving | Inbrengwaarde | Inclusief prijsstijging | Inclusief rente | NCW |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 6,13 .id1 sub c, ten eerste | 6.2.3, sub a | Inbrengwaarde gronden | € 3.903.655,00 | € 3.903.655,00 | € 6.249.877,43 | € 3.903.655,00 |
| 6,13 .id1 sub c, ten eerste | 6.2.3, sub b | Waarde te slopen opstallen | | € - | € - | € - |
| 6,13 .id1 sub c, ten eerste | 6.2.3, sub c | Vrijmaken gronden | € 75.395,65 | € 75.395,65 | € 120.710,86 | € 75.395,65 |
| 6,13 .id1 sub c, ten eerste | 6.2.3, sub d | Sloop, verwijdering en verplaatsing | € 96.917,85 | € 96.917,85 | € 155.168,60 | € 96.917,85 |
| **Totaal van de inbrengwaarden van de gronden** (artikel 6.13, lid 1 sub c, ten eerste Wro) | | | **€ 4.075.968,50** | **€ 4.075.968,50** | **€ 6.525.756,89** | **€ 4.075.968,50** |

**Tabel 3: Raming andere kosten**

| Wro | Bro | Bro | Omschrijving | 1-1 Geïnvesteerd vermogen | 1-7 2015 | 1-7 2016 | 1-7 2017 | 1-7 2018 | 1-7 2019 | 1-7 2020 | 1-7 2021 | 1-7 2022 | 1-7 2023 | 1-7 2024 | 1-7 2025 | 1-7 2026 | 1-7 2027 | Totaal |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 6.13 lid 1 sub c, ten tweede | 6.2.4, sub a | | Onderzoek | € 116.472,00 | | | | | € 5.000,00 | | | | | € 5.000,00 | | | | € 126.472,00 |
| 6.13, lid 1 sub c, ten tweede | 6.2.4, sub b | | bodemsanering en grondwerken | | € 57.848,00 | € 353.952,00 | € 8.884,00 | € 8.884,00 | € 8.884,00 | € 290.584,00 | € 2.961,00 | € 2.961,00 | € 2.961,00 | | | | | € 737.919,00 |
| 6.13, lid 1 sub c, ten tweede | 6.2.4, sub c | 6.2.5, sub a | aanleg nutsvoorzieningen | € 4.479,00 | € 7.750,00 | € 9.500,00 | | | | € 7.750,00 | | | | | | | | € 29.479,00 |
| | | 6.2.5, sub b | aanleg riolering | € 41.872,00 | € 28.590,00 | € 3.304,00 | | | | € 89.166,00 | | | | | | | | € 162.932,00 |
| | | 6.2.5, sub c | aanleg infrastructuur | € 359.618,00 | € 86.164,00 | € 978.805,00 | € 178.153,00 | € 58.186,00 | | € 305.224,00 | € 552.408,00 | | | | | € 758.803,00 | | € 3.277.361,00 |
| | | 6.2.5, sub d | aanleg infra ov | | | | | | | | | | | | | | | € - |
| | | 6.2.5, sub e | aanleg groen | € 3.156,00 | € 21.523,00 | | € 45.082,00 | | | € 10.761,00 | € 307.059,00 | | | | | € 66.605,00 | | € 454.186,00 |
| | | 6.2.5, sub f | openbare verlichting | | € 12.719,00 | € 15.591,00 | € 54.998,00 | | | € 12.719,00 | € 61.858,00 | | | | | € 41.361,00 | | € 199.246,00 |
| | | 6.2.5, sub g | straatmeubilair | € 4.601,00 | € 6.426,00 | € 7.878,00 | € 41.459,00 | | | € 6.426,00 | € 41.459,00 | | | | | | | € 108.249,00 |
| | | 6.2.5, sub h | gebouwde parkeervoorzieningen | | | | | | | | | | | | | | | € - |
| | | 6.2.5, sub i | milieu- en archeologievoorzieningen | | | | | | | | | | | | | | | € - |
| 6.13, lid 1 sub c, ten tweede | 6.2.4, sub d | | maatregelen | € 4.252,00 | € 7.010,00 | € 8.593,00 | | | | € 7.010,00 | | | | | | | | € 26.865,00 |
| 6.13 lid 1 sub c, ten tweede | 6.2.4, sub e | 6.2.5, sub a | aanleg nutsvoorzieningen | | | | | | | | | | | | | | | € - |
| | | 6.2.5, sub b | aanleg riolering | | | | | | | | | | | | | | | € - |
| | | 6.2.5, sub c | aanleg infrastructuur | | | | | | | | | | | | | | | € - |
| | | 6.2.5, sub d | aanleg infra ov | | | | | | | | | | | | | | | € - |
| | | 6.2.5, sub e | aanleg groen | | | | | | | | | | | | | | | € - |
| | | 6.2.5, sub f | openbare verlichting | | | | | | | | | | | | | | | € - |
| | | 6.2.5, sub g | straatmeubilair | | | | | | | | | | | | | | | € - |
| | | 6.2.5, sub h | gebouwde parkeervoorzieningen | | | | | | | | | | | | | | | € - |
| | | 6.2.5, sub i | milieu- en archeologievoorzieningen | | | | | | | | | | | | | | | € - |
| 6.13, lid 1, sub c, ten tweede | 6.2.4, sub f | | kosten voor toekomstige locaties | | | | | | | | | | | | | | | € - |
| 6.13, lid 1, sub c, ten tweede | 6.2.4, sub g | | voorbereiding, toezicht en uitvoering | | | | | | | | | | | | | | | € - |
| 6.13, lid 1, sub c, ten tweede | 6.2.4, sub h | | opstellen ruimtelijke plannen | | | | | | | | | | | | | | | € - |
| 6.13, lid 1, sub c, ten tweede | 6.2.4, sub i | | ontwerpcompetities | | | | | | | | | | | | | | | € - |
| 6.13, lid 1, sub c, ten tweede | 6.2.4, sub j | | gemeentelijke apparaatskosten | € 803.335,00 | € 96.050,00 | € 103.900,00 | € 72.890,00 | € 47.060,00 | € 113.310,00 | € 83.710,00 | € 62.890,00 | € 43.660,00 | € 39.960,00 | € 39.960,00 | € 39.960,00 | € 36.340,00 | | € 1.583.025,00 |
| 6.13, lid 1, sub c, ten tweede | 6.2.4, sub k | | tijdelijk beheer | € 1.263,00 | € 5.384,00 | € 5.384,00 | € 5.384,00 | € 5.384,00 | € 5.384,00 | € 5.384,00 | € 5.384,00 | € 5.384,00 | € 5.384,00 | € 5.384,00 | € 5.384,00 | € 5.384,00 | | € 65.871,00 |
| 6.13, lid 1, sub c, ten tweede | 6.2.4, sub l | | raming planschade | | € 10.000,00 | € 10.000,00 | € 10.000,00 | € 10.000,00 | € 10.000,00 | € 10.000,00 | € 10.000,00 | € 10.000,00 | € 10.000,00 | € 10.000,00 | | | | € 100.000,00 |
| 6.13, lid 1, sub c, ten tweede | 6.2.4, sub m | | niet-terugvorderbare belasting | € 234,00 | | | | | | | | | | | | | | € 234,00 |
| 6.13, lid 1, sub c, ten tweede | 6.2.4, sub n | | rente | € 208.040,77 | De toe te rekenen rente wordt in een aparte tabel berekend en opgenomen in tabel Andere kosten inclusief rente | | | | | | | | | | | | | € 208.040,77 |
| **Totaal van de andere kosten in verband met de exploitatie** (artikel 6.13, lid 1, sub c, ten tweede Wro) | | | | € 1.547.322,77 | | | | | | | | | | | | | | **€ 7.079.879,77** |

**Tabel 4: Raming andere kosten inclusief prijsstijging**

| Wro | Bro | Bro | Omschrijving | 1-1 Geïnvesteerd vermogen | 1-7 2015 | 1-7 2016 | 1-7 2017 | 1-7 2018 | 1-7 2019 | 1-7 2020 | 1-7 2021 | 1-7 2022 | 1-7 2023 | 1-7 2024 | 1-7 2025 | 1-7 2026 | 1-7 2027 | totaal |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 6.13 lid 1 sub c, ten tweede | 6.2.4, sub a | | Onderzoek | € 116.472,00 | € - | € - | € - | € - | € 5.346,47 | € - | € - | € - | € - | € 5.759,67 | € - | € - | € - | € 127.578,14 |
| 6.13, lid 1 sub c, ten tweede | 6.2.4, sub b | | bodemsanering en grondwerken | € - | € 58.280,25 | € 361.945,71 | € 9.220,91 | € 9.359,22 | € 9.499,61 | € 315.380,57 | € 3.261,88 | € 3.310,81 | € 3.360,47 | € - | € - | € - | € - | € 773.619,41 |
| 6.13, lid 1 sub c, ten tweede | 6.2.4, sub c | 6.2.5, sub a | aanleg nutsvoorzieningen | € 4.479,00 | € 7.807,91 | € 9.714,55 | € - | € - | € - | € 8.411,34 | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € 30.412,79 |
| | | 6.2.5, sub b | aanleg riolering | € 41.872,00 | € 28.803,63 | € 3.378,62 | € - | € - | € - | € 96.774,85 | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € 170.829,10 |
| | | 6.2.5, sub c | aanleg infrastructuur | € 359.618,00 | € 86.807,82 | € 1.000.910,49 | € 184.909,08 | € 61.298,47 | € - | € 331.269,85 | € 608.540,15 | € - | € - | € - | € - | € 900.509,97 | € - | € 3.533.863,84 |
| | | 6.2.5, sub d | aanleg infra ov | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - |
| | | 6.2.5, sub e | aanleg groen | € 3.156,00 | € 21.683,82 | € - | € 46.791,64 | € - | € - | € 11.679,27 | € 338.260,36 | € - | € - | € - | € - | € 79.043,53 | € - | € 500.614,63 |
| | | 6.2.5, sub f | openbare verlichting | € - | € 12.814,04 | € 15.943,11 | € 57.083,69 | € - | € - | € 13.804,36 | € 68.143,61 | € - | € - | € - | € - | € 49.085,19 | € - | € 216.874,00 |
| | | 6.2.5, sub g | straatmeubilair | € 4.601,00 | € 6.474,02 | € 8.055,92 | € 43.031,25 | € - | € - | € 6.974,35 | € 45.671,80 | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € 114.808,33 |
| | | 6.2.5, sub h | gebouwde parkeervoorzieningen | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - |
| | | 6.2.5, sub i | milieu- en archeologievoorzieningen | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - |
| 6.13, lid 1 sub c, ten tweede | 6.2.4, sub d | | maatregelen | € 4.252,00 | € 7.062,38 | € 8.787,07 | € - | € - | € - | € 7.608,19 | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € 27.709,63 |
| 6.13 lid 1 sub c, ten tweede | 6.2.4, sub e | 6.2.5, sub a | aanleg nutsvoorzieningen | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - |
| | | 6.2.5, sub b | aanleg riolering | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - |
| | | 6.2.5, sub c | aanleg infrastructuur | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - |
| | | 6.2.5, sub d | aanleg infra ov | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - |
| | | 6.2.5, sub e | aanleg groen | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - |
| | | 6.2.5, sub f | openbare verlichting | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - |
| | | 6.2.5, sub g | straatmeubilair | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - |
| | | 6.2.5, sub h | gebouwde parkeervoorzieningen | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - |
| | | 6.2.5, sub i | milieu- en archeologievoorzieningen | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - |
| 6.13, lid 1, sub c, ten tweede | 6.2.4, sub f | | kosten voor toekomstige locaties | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - |
| 6.13, lid 1, sub c, ten tweede | 6.2.4, sub g | | voorbereiding, toezicht en uitvoering | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - |
| 6.13, lid 1, sub c, ten tweede | 6.2.4, sub h | | opstellen ruimtelijke plannen | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - |
| 6.13, lid 1, sub c, ten tweede | 6.2.4, sub i | | ontwerpcompetities | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - |
| 6.13, lid 1, sub c, ten tweede | 6.2.4, sub j | | gemeentelijke apparaatskosten | € 803.335,00 | € 96.767,69 | € 106.246,49 | € 75.654,20 | € 49.577,32 | € 121.161,72 | € 90.853,27 | € 69.280,48 | € 48.817,89 | € 45.351,00 | € 46.031,26 | € 46.721,73 | € 43.126,52 | € - | € 1.642.924,59 |
| 6.13, lid 1, sub c, ten tweede | 6.2.4, sub k | | tijdelijk beheer | € 1.263,00 | € 5.424,23 | € 5.505,59 | € 5.588,18 | € 5.672,00 | € 5.757,08 | € 5.843,44 | € 5.931,09 | € 6.020,05 | € 6.110,35 | € 6.202,01 | € 6.295,04 | € 6.389,47 | € - | € 72.001,53 |
| 6.13, lid 1, sub c, ten tweede | 6.2.4, sub l | | raming planschade | € - | € 10.074,72 | € 10.225,84 | € 10.379,23 | € 10.534,92 | € 10.692,94 | € 10.853,34 | € 11.016,14 | € 11.181,38 | € 11.349,10 | € 11.519,33 | € - | € - | € - | € 107.826,93 |
| 6.13, lid 1, sub c, ten tweede | 6.2.4, sub m | | niet-terugvorderbare belasting | € 234,00 | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € 234,00 |
| 6.13, lid 1, sub c, ten tweede | 6.2.4, sub n | | rente | € 208.040,77 | De toe te rekenen rente wordt in een aparte tabel berekend en opgenomen in tabel Andere kosten inclusief rente | | | | | | | | | | | | | € 208.040,77 |
| **Totaal van de andere kosten in verband met de exploitatie** (artikel 6.13, lid 1, sub c, ten tweede Wro) | | | | € 1.547.322,77 | € 342.000,50 | € 1.530.713,40 | € 432.658,17 | € 136.441,93 | € 152.457,82 | € 899.452,82 | € 1.150.105,49 | € 69.330,13 | € 66.170,92 | € 69.512,27 | € 53.016,77 | € 1.078.154,68 | € - | **€ 7.527.337,68** |

**Tabel 5: Raming andere kosten inclusief prijsstijging, rente en NCW**

| Wro | Bro | Bro | Omschrijving | Geïnvesteerd vermogen 1-1 | 2015 1-7 | 2016 1-7 | 2017 1-7 | 2018 1-7 | 2019 1-7 | 2020 1-7 | 2021 1-7 | 2022 1-7 | 2023 1-7 | 2024 1-7 | 2025 1-7 | 2026 1-7 | 2027 1-7 | totaal | NCW |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 6.13 lid 1 sub c, ten tweede | 6.2.4, sub a | | Onderzoek | € 116.472,00 | € - | € - | € - | € - | € 5.346,47 | € - | € - | € - | € - | € 5.759,67 | € - | € - | € - | € 127.578,14 | € 79.684,93 |
| 6.13, lid 1 sub c, ten tweede | 6.2.4, sub b | | bodemsanering en grondwerken | € - | € 58.280,25 | € 361.945,71 | € 9.220,91 | € 9.359,22 | € 9.499,61 | € 315.380,57 | € 3.261,88 | € 3.310,81 | € 3.360,47 | € - | € - | € - | € - | € 773.619,41 | € 483.200,40 |
| 6.13, lid 1 sub c, ten tweede | 6.2.4, sub c | 6.2.5, sub a | aanleg nutsvoorzieningen | € 4.479,00 | € 7.807,91 | € 9.714,55 | € - | € - | € - | € 8.411,34 | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € 30.412,79 | € 18.995,74 |
| | | 6.2.5, sub b | aanleg riolering | € 41.872,00 | € 28.803,63 | € 3.378,62 | € - | € - | € - | € 96.774,85 | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € 170.829,10 | € 106.699,35 |
| | | 6.2.5, sub c | aanleg infrastructuur | € 359.618,00 | € 86.807,82 | € 1.000.910,49 | € 184.909,08 | € 61.298,47 | € - | € 331.269,85 | € 608.540,15 | € - | € - | € - | € - | € 900.509,97 | € - | € 3.533.863,84 | € 2.207.240,93 |
| | | 6.2.5, sub d | aanleg infra ov | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - |
| | | 6.2.5, sub e | aanleg groen | € 3.156,00 | € 21.683,82 | € - | € 46.791,64 | € - | € - | € 11.679,27 | € 338.260,36 | € - | € - | € - | € - | € 79.043,53 | € - | € 500.614,63 | € 312.682,42 |
| | | 6.2.5, sub f | openbare verlichting | € - | € 12.814,04 | € 15.943,11 | € 57.083,69 | € - | € - | € 13.804,36 | € 68.143,61 | € - | € - | € - | € - | € 49.085,19 | € - | € 216.874,00 | € 135.458,86 |
| | | 6.2.5, sub g | straatmeubilair | € 4.601,00 | € 6.474,02 | € 8.055,92 | € 43.031,25 | € - | € - | € 6.974,35 | € 45.671,80 | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € 114.808,33 | € 71.708,94 |
| | | 6.2.5, sub h | gebouwde parkeervoorzieningen | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - |
| | | 6.2.5, sub i | milieu- en archeologievoorzieningen | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - |
| 6.13, lid 1 sub c, ten tweede | 6.2.4, sub d | | maatregelen | € 4.252,00 | € 7.062,38 | € 8.787,07 | € - | € - | € - | € 7.608,19 | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € 27.709,63 | € 17.307,36 |
| 6.13 lid 1 sub c, ten tweede | 6.2.4, sub e | 6.2.5, sub a | aanleg nutsvoorzieningen | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - |
| | | 6.2.5, sub b | aanleg riolering | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - |
| | | 6.2.5, sub c | aanleg infrastructuur | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - |
| | | 6.2.5, sub d | aanleg infra ov | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - |
| | | 6.2.5, sub e | aanleg groen | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - |
| | | 6.2.5, sub f | openbare verlichting | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - |
| | | 6.2.5, sub g | straatmeubilair | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - |
| | | 6.2.5, sub h | gebouwde parkeervoorzieningen | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - |
| | | 6.2.5, sub i | milieu- en archeologievoorzieningen | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - |
| 6.13, lid 1, sub c, ten tweede | 6.2.4, sub f | | kosten voor toekomstige locaties | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - |
| 6.13, lid 1, sub c, ten tweede | 6.2.4, sub g | | voorbereiding, toezicht en uitvoering | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - |
| 6.13, lid 1, sub c, ten tweede | 6.2.4, sub h | | opstellen ruimtelijke plannen | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - |
| 6.13, lid 1, sub c, ten tweede | 6.2.4, sub i | | ontwerpcompetities | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - |
| 6.13, lid 1, sub c, ten tweede | 6.2.4, sub j | | gemeentelijke apparaatskosten | € 803.335,00 | € 96.767,69 | € 106.246,49 | € 75.654,20 | € 49.577,32 | € 121.161,72 | € 90.853,27 | € 69.280,48 | € 48.817,89 | € 45.351,00 | € 46.031,26 | € 46.721,73 | € 43.126,52 | € - | € 1.642.924,59 | € 1.026.165,85 |
| 6.13, lid 1, sub c, ten tweede | 6.2.4, sub k | | tijdelijk beheer | € 1.263,00 | € 5.424,23 | € 5.505,59 | € 5.588,18 | € 5.672,00 | € 5.757,08 | € 5.843,44 | € 5.931,09 | € 6.020,05 | € 6.110,35 | € 6.202,01 | € 6.295,04 | € 6.389,47 | € - | € 72.001,53 | € 44.971,94 |
| 6.13, lid 1, sub c, ten tweede | 6.2.4, sub l | | raming planschade | € - | € 10.074,72 | € 10.225,84 | € 10.379,23 | € 10.534,92 | € 10.692,94 | € 10.853,34 | € 11.016,14 | € 11.181,38 | € 11.349,10 | € 11.519,33 | € - | € - | € - | € 107.826,93 | € 67.348,38 |
| 6.13, lid 1, sub c, ten tweede | 6.2.4, sub m | | niet-terugvorderbare belasting | € 234,00 | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € 234,00 | € 146,16 |
| 6.13, lid 1, sub c, ten tweede | 6.2.4, sub n | | rente | € 208.040,77 | € 68.732,92 | € 108.936,52 | € 152.561,41 | € 170.045,87 | € 182.625,70 | € 210.968,94 | € 260.398,86 | € 295.203,53 | € 309.721,69 | € 324.824,22 | € 340.267,77 | € 376.501,91 | € 413.125,08 | € 3.421.955,17 | € 2.137.343,10 |
| **Totaal van de andere kosten in verband met de exploitatie** | | | | € 1.547.322,77 | € 410.733,42 | € 1.639.649,91 | € 585.219,58 | € 306.487,80 | € 335.083,52 | € 1.110.421,76 | € 1.410.504,35 | € 364.533,66 | € 375.892,61 | € 394.336,49 | € 393.284,54 | € 1.454.656,59 | € 413.125,08 | **€ 10.741.252,08** | **€ 6.708.954,36** |
| (artikel 6.13, lid 1, sub c, ten tweede Wro) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

## Tabel 6: Rentetoerekening

| Rentetoerekening | | Geïnvesteerd vermogen | 1-7 2015 | 1-7 2016 | 1-7 2017 | 1-7 2018 | 1-7 2019 | 1-7 2020 | 1-7 2021 | 1-7 2022 | 1-7 2023 | 1-7 2024 | 1-7 2025 | 1-7 2026 | 1-7 2027 | totaal |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Kosten | Inbrengwaarde | € 4.075.968,50 | | | | | | | | | | | | | | € 4.075.968,50 |
| | Andere kosten inc prijsontwikkeling | € 1.547.322,77 | € 342.000,50 | € 1.530.713,40 | € 432.658,17 | € 136.441,93 | € 152.457,82 | € 899.452,82 | € 1.150.105,49 | € 69.330,13 | € 66.170,92 | € 69.512,27 | € 53.016,77 | € 1.078.154,68 | € - | € 7.527.337,68 |
| | totaal kosten | € 5.623.291,27 | € 342.000,50 | € 1.530.713,40 | € 432.658,17 | € 136.441,93 | € 152.457,82 | € 899.452,82 | € 1.150.105,49 | € 69.330,13 | € 66.170,92 | € 69.512,27 | € 53.016,77 | € 1.078.154,68 | € - | € 11.603.306,18 |
| Opbrengsten | Opbrengsten inclusief prijsontwikkeling | € 2.203.275,30 | € 998.935,43 | € 998.935,43 | € 2.360.862,21 | € 1.243.056,49 | € 1.243.056,49 | € 1.361.693,99 | € 961.826,47 | € 961.826,47 | € 961.826,47 | € 961.826,47 | € 961.826,47 | € 961.826,47 | € - | € 16.180.774,13 |
| | Bijdragen en subsidies van derden | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - |
| | Bijdragen uit naaste ontwikkelingen | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - |
| | totaal opbrengsten | € 2.203.275,30 | € 998.935,43 | € 998.935,43 | € 2.360.862,21 | € 1.243.056,49 | € 1.243.056,49 | € 1.361.693,99 | € 961.826,47 | € 961.826,47 | € 961.826,47 | € 961.826,47 | € 961.826,47 | € 961.826,47 | € - | € 16.180.774,13 |
| | Kasstroom exclusief rente | € 3.420.015,97- | € 656.934,93 | € 531.777,97- | € 1.928.204,04 | € 1.106.614,55 | € 1.090.598,67 | € 462.241,16 | € 188.279,02- | € 892.496,33 | € 895.655,55 | € 892.314,19 | € 908.809,70 | € 116.328,21- | € - | |
| | Rente | | € 123.661,94 | € 126.105,28 | € 103.220,97 | € 46.653,44 | € 4.575,31 | € 26.298,48- | € 32.829,66- | € 48.227,19- | € 85.919,32- | € 125.115,48- | € 166.142,58- | € 797.395,82- | € 788.492,03- | € 1.666.203,62- |
| | Saldo | € 3.420.015,97- | € 3.953.288,96- | € 3.295.405,71- | € 5.120.388,78- | € 6.180.349,90- | € 7.266.373,26- | € 7.754.912,90- | € 7.599.463,53- | € 8.540.187,06- | € 9.521.761,92- | € 10.539.191,60- | € 11.614.143,88- | € 12.295.211,49- | € 13.083.703,52- | |

| | |
|---|---|
| **Totale kosten Eindwaarde** | € 11.603.306,18 |
| **Totale opbrengsten Eindwaarde** | € 16.180.774,13 |
| **Rente toerekening Eindwaarde** | € 1.666.203,62- |
| **Totale Eindwaarde** | € 6.243.671,58 |
| **Netto contante waarde** | **€ 3.899.778,84** |

## Rentetoerekening uitgesplitst

| | | | 0,00 | 0,50 | 1,50 | 2,50 | 3,50 | 4,50 | 5,50 | 6,50 | 7,50 | 8,50 | 9,50 | 10,50 | 11,50 | 12,50 | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **Rentetoerekening uitgesplitst** | | **Geïnvesteerd vermogen** | **1-1** | **1-7 2015** | **1-7 2016** | **1-7 2017** | **1-7 2018** | **1-7 2019** | **1-7 2020** | **1-7 2021** | **1-7 2022** | **1-7 2023** | **1-7 2024** | **1-7 2025** | **1-7 2026** | **1-7 2027** | **totaal** |
| Kosten | Inbrengwaarde | € 4.075.968,50 | € 4.239.007,24 | € 4.408.567,53 | € 4.584.910,23 | € 4.768.306,64 | € 4.959.038,91 | € 5.157.400,46 | € 5.363.696,48 | € 5.578.244,34 | € 5.801.374,11 | € 6.033.429,08 | € 6.274.766,24 | € 6.525.756,89 | € 6.786.787,17 | |
| | Rente over Geïnvesteerd vermogen | | € 163.038,74 | € 169.560,29 | € 176.342,70 | € 183.396,41 | € 190.732,27 | € 198.361,56 | € 206.296,02 | € 214.547,86 | € 223.129,77 | € 232.054,96 | € 241.337,16 | € 250.990,65 | € 261.030,28 | € 2.710.818,67 |
| | Rente over inbrengwaarde lopend boekjaar | | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - |
| | Totale rente over Inbrengwaarde | | € 163.038,74 | € 169.560,29 | € 176.342,70 | € 183.396,41 | € 190.732,27 | € 198.361,56 | € 206.296,02 | € 214.547,86 | € 223.129,77 | € 232.054,96 | € 241.337,16 | € 250.990,65 | € 261.030,28 | € 2.710.818,67 |
| | Andere kosten inc prijsontwikkelingen | € 1.547.322,77 | € 1.958.056,19 | € 3.597.706,11 | € 4.182.925,69 | € 4.489.413,48 | € 4.824.497,00 | € 5.934.918,76 | € 7.345.423,11 | € 7.709.956,77 | € 8.085.849,38 | € 8.480.185,87 | € 8.873.470,41 | € 10.328.127,00 | € 10.741.252,08 | |
| | Rente over Geïnvesteerd vermogen | | € 61.892,91 | € 78.322,25 | € 143.908,24 | € 167.317,03 | € 179.576,54 | € 192.979,88 | € 237.396,75 | € 293.816,92 | € 308.398,27 | € 323.433,98 | € 339.207,43 | € 354.938,82 | € 413.125,08 | € 3.094.314,10 |
| | Rente over andere kosten lopend boekjaar | | € 6.840,01 | € 30.614,27 | € 8.653,16 | € 2.728,84 | € 3.049,16 | € 17.989,06 | € 23.002,11 | € 1.386,60 | € 1.323,42 | € 1.390,25 | € 1.060,34 | € 21.563,09 | € - | € 119.600,30 |
| | Totale rente over Andere kosten | | € 68.732,92 | € 108.936,52 | € 152.561,41 | € 170.045,87 | € 182.625,70 | € 210.968,94 | € 260.398,86 | € 295.203,53 | € 309.721,69 | € 324.824,22 | € 340.267,77 | € 376.501,91 | € 413.125,08 | € 3.213.914,40 |
| Opbrengsten | Opbrengsten uitgifte | € 2.203.275,30- | € 3.310.320,45- | € 4.461.647,41- | € 7.048.192,76- | € 8.598.038,09- | € 10.209.877,23- | € 12.007.200,18- | € 13.468.551,19- | € 14.988.356,23- | € 16.568.953,48- | € 18.212.774,61- | € 35.141.296,26- | € 36.566.184,64- | € 38.028.832,02- | |
| | Rente over Geïnvesteerd vermogen | | € 88.131,01- | € 132.412,82- | € 178.465,90- | € 281.927,71- | € 343.921,52- | € 408.395,09- | € 480.288,01- | € 538.742,05- | € 599.534,25- | € 662.758,14- | € 728.510,98- | € 1.405.651,85- | € 1.462.647,39- | € 7.311.386,71- |
| | Rente over Opbrengsten lopend boekjaar | | € 19.978,71- | € 19.978,71- | € 47.217,24- | € 24.861,13- | € 24.861,13- | € 27.233,88- | € 19.236,53- | € 19.236,53- | € 19.236,53- | € 19.236,53- | € 19.236,53- | € 19.236,53- | € - | € 279.549,98- |
| | Totale rente over Opbrengsten uitgifte | | € 108.109,72- | € 152.391,53- | € 225.683,14- | € 306.788,84- | € 368.782,65- | € 435.628,97- | € 499.524,54- | € 557.978,58- | € 618.770,78- | € 681.994,67- | € 747.747,51- | € 1.424.888,38- | € 1.462.647,39- | € 7.590.936,69- |
| | Bijdragen en subsidies | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | |
| | Rente over Geïnvesteerd vermogen | | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - |
| | Rente over Bijdragen en subsidies lopend boekjaar | | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - |
| | Totale rente over Bijdragen en subsidies | | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - |
| | Naaste ontwikkelingen | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | |
| | Rente over Geïnvesteerd vermogen | | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - |
| | Rente over Naaste Ontwikkelingen lopend boekjaar | | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - |
| | Totale rente over Naaste ontwikkelingen | | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - |
| Totale rentetoerekening | | | € 123.661,94 | € 126.105,28 | € 103.220,97 | € 46.653,44 | € 4.575,31 | € 26.298,48- | € 32.829,66- | € 48.227,19- | € 85.919,32- | € 125.115,48- | € 166.142,58- | € 797.395,82- | € 788.492,03- | € 1.666.203,62- |

## Tabel 7: Raming opbrengsten nominaal

| Omschrijving | uitgifteprijs per eenheid | een-heid | pro-gramma | nominaal | 1-1 geïnvesteerd vermogen | 1-7 2015 | 1-7 2016 | 1-7 2017 | 1-7 2018 | 1-7 2019 | 1-7 2020 | 1-7 2021 | 1-7 2022 | 1-7 2023 | 1-7 2024 | 1-7 2025 | 1-7 2026 | 1-7 2027 | Totaal |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Kavel basiseenheid | € 25,00 | m2 | 9.491 | € 237.275,00 | | | | € 118.637,50 | | | € 118.637,50 | | | | | | | | € 237.275,00 |
| Kavel 1 | € 189,21 | m2 | 1.706 | € 322.800,00 | | € 107.589,24 | € 107.589,24 | € 107.589,24 | | | | | | | | | | | € 322.767,72 |
| Kavel 2 | € 204,22 | m2 | 1.540 | € 314.500,00 | | € 104.822,85 | € 104.822,85 | € 104.854,30 | | | | | | | | | | | € 314.500,00 |
| Kavel 3 | € 234,73 | m2 | 1.026 | € 240.830,00 | | € 80.268,64 | € 80.268,64 | € 80.292,72 | | | | | | | | | | | € 240.830,00 |
| Kavel 4 | € 232,51 | m2 | 1.073 | € 249.481,80 | | € 83.152,28 | € 83.152,28 | € 83.177,23 | | | | | | | | | | | € 249.481,80 |
| Kavel 5 | € 149,33 | m2 | 2.332 | € 348.240,00 | | € 116.068,39 | € 116.068,39 | € 116.103,22 | | | | | | | | | | | € 348.240,00 |
| Kavel 6 | € 172,95 | m2 | 1.918 | € 331.720,00 | | € 110.562,28 | € 110.562,28 | € 110.595,45 | | | | | | | | | | | € 331.720,00 |
| Kavel 7 | € 161,20 | m2 | 2.104 | € 339.160,00 | | € 113.042,03 | € 113.042,03 | € 113.075,94 | | | | | | | | | | | € 339.160,00 |
| Kavel 8 2013 | € 251,01 | m2 | 981 | € 246.236,95 | € 246.236,95 | | | | | | | | | | | | | | € 246.236,95 |
| Kavel 9 2012 | € 300,70 | m2 | 450 | € 135.315,00 | € 135.315,00 | | | | | | | | | | | | | | € 135.315,00 |
| Kavel 10 2013 | € 306,71 | m2 | 529 | € 162.250,00 | € 162.250,00 | | | | | | | | | | | | | | € 162.250,00 |
| Kavel 11 2012 | € 254,19 | m2 | 958 | € 243.512,60 | € 243.512,60 | | | | | | | | | | | | | | € 243.512,60 |
| Kavel 12 2013 | € 295,60 | m2 | 581 | € 171.745,00 | € 171.745,00 | | | | | | | | | | | | | | € 171.745,00 |
| Kavel 13 2012 | € 305,05 | m2 | 545 | € 166.250,00 | € 166.250,00 | | | | | | | | | | | | | | € 166.250,00 |
| Kavel 14 2013 | € 286,64 | m2 | 742 | € 212.685,80 | € 212.685,80 | | | | | | | | | | | | | | € 212.685,80 |
| Kavel 15 | € 226,85 | m2 | 1.081 | € 245.230,00 | | € 81.735,16 | € 81.735,16 | € 81.759,68 | | | | | | | | | | | € 245.230,00 |
| Kavel 16 2012 | € 295,73 | m2 | 656 | € 194.000,00 | € 194.000,00 | | | | | | | | | | | | | | € 194.000,00 |
| Kavel 17 2012 | € 277,47 | m2 | 804 | € 223.084,20 | € 223.084,20 | | | | | | | | | | | | | | € 223.084,20 |
| Kavel 18 exp bijdr 2013 | € 275,94 | m2 | 798 | € 220.200,20 | € 220.200,20 | | | | | | | | | | | | | | € 220.200,20 |
| Kavel 19 | € 218,02 | m2 | 1.187 | € 258.784,20 | | € 86.252,77 | € 86.252,77 | € 86.278,65 | | | | | | | | | | | € 258.784,20 |
| Kavel 20 | € 151,65 | m2 | 2.284 | € 346.360,00 | | € 115.441,79 | € 115.441,79 | € 115.441,79 | | | | | | | | | | | € 346.325,36 |
| Kavel 21 exp bijdr 2013 | € 275,69 | m2 | 827 | € 227.995,55 | € 227.995,55 | | | | | | | | | | | | | | € 227.995,55 |
| Kavel 22 | € 302,30 | m2 | 542 | € 163.845,00 | | | | € 40.961,25 | € 40.961,25 | € 40.961,25 | € 40.961,25 | | | | | | | | € 163.845,00 |
| Kavel 23 | € 269,88 | m2 | 844 | € 227.776,20 | | | | € 56.944,05 | € 56.944,05 | € 56.944,05 | € 56.944,05 | | | | | | | | € 227.776,20 |
| Kavel 24 | € 261,18 | m2 | 895 | € 233.758,50 | | | | € 58.439,63 | € 58.439,63 | € 58.439,63 | € 58.439,63 | | | | | | | | € 233.758,50 |
| Kavel 25 | € 274,92 | m2 | 817 | € 224.609,10 | | | | € 56.152,28 | € 56.152,28 | € 56.152,28 | € 56.152,28 | | | | | | | | € 224.609,10 |
| Kavel 26 | € 281,61 | m2 | 797 | € 224.442,15 | | | | € 56.110,54 | € 56.110,54 | € 56.110,54 | € 56.110,54 | | | | | | | | € 224.442,15 |
| Kavel 27 | € 295,41 | m2 | 550 | € 162.475,00 | | | | € 40.618,75 | € 40.618,75 | € 40.618,75 | € 40.618,75 | | | | | | | | € 162.475,00 |
| Kavel 28 | € 298,27 | m2 | 585 | € 174.487,50 | | | | € 43.621,88 | € 43.621,88 | € 43.621,88 | € 43.621,88 | | | | | | | | € 174.487,50 |
| Kavel 29 | € 219,65 | m2 | 1.210 | € 265.772,00 | | | | € 66.443,00 | € 66.443,00 | € 66.443,00 | € 66.443,00 | | | | | | | | € 265.772,00 |
| Kavel 30 | € 263,64 | m2 | 880 | € 231.999,00 | | | | € 57.999,75 | € 57.999,75 | € 57.999,75 | € 57.999,75 | | | | | | | | € 231.999,00 |
| Kavel 31 | € 250,95 | m2 | 1.886 | € 473.286,00 | | | | € 118.321,50 | € 118.321,50 | € 118.321,50 | € 118.321,50 | | | | | | | | € 473.286,00 |
| Kavel 32 | € 252,47 | m2 | 1.867 | € 471.367,00 | | | | € 117.841,75 | € 117.841,75 | € 117.841,75 | € 117.841,75 | | | | | | | | € 471.367,00 |
| Kavel 33 | € 200,28 | m2 | 1.342 | € 268.771,10 | | | | € 67.192,78 | € 67.192,78 | € 67.192,78 | € 67.192,78 | | | | | | | | € 268.771,10 |
| Kavel 34 | € 235,87 | m2 | 1.034 | € 243.884,70 | | | | € 60.971,18 | € 60.971,18 | € 60.971,18 | € 60.971,18 | | | | | | | | € 243.884,70 |
| Kavel 35 | € 233,50 | m2 | 1.050 | € 245.177,50 | | | | € 61.294,38 | € 61.294,38 | € 61.294,38 | € 61.294,38 | | | | | | | | € 245.177,50 |
| Kavel 36 | € 290,36 | m2 | 693 | € 201.217,50 | | | | € 50.304,38 | € 50.304,38 | € 50.304,38 | € 50.304,38 | | | | | | | | € 201.217,50 |
| Kavel 37 | € 267,23 | m2 | 874 | € 233.562,80 | | | | € 58.390,70 | € 58.390,70 | € 58.390,70 | € 58.390,70 | | | | | | | | € 233.562,80 |
| Kavel 38 | € 293,25 | m2 | 727 | € 213.189,40 | | | | € 53.297,35 | € 53.297,35 | € 53.297,35 | € 53.297,35 | | | | | | | | € 213.189,40 |
| Kavel 39 | € 243,97 | m2 | 1.012 | € 246.901,30 | | | | € 61.725,33 | € 61.725,33 | € 61.725,33 | € 61.725,33 | | | | | | | | € 246.901,30 |
| Kavel 40 | € 263,74 | m2 | 895 | € 236.050,25 | | | | € 59.012,56 | € 59.012,56 | € 59.012,56 | € 59.012,56 | | | | | | | | € 236.050,25 |
| Kavel 41 | € 273,07 | m2 | 841 | € 229.653,95 | | | | € 57.413,49 | € 57.413,49 | € 57.413,49 | € 57.413,49 | | | | | | | | € 229.653,95 |
| Kavel 42 | € 284,31 | m2 | 650 | € 184.800,00 | | | | | | | | € 30.800,00 | € 30.800,00 | € 30.800,00 | € 30.800,00 | € 30.800,00 | € 30.800,00 | | € 184.800,00 |
| Kavel 43 | € 277,48 | m2 | 777 | € 215.605,00 | | | | | | | | € 35.934,17 | € 35.934,17 | € 35.934,17 | € 35.934,17 | € 35.934,17 | € 35.934,17 | | € 215.605,00 |
| Kavel 44 | € 296,15 | m2 | 650 | € 192.500,00 | | | | | | | | € 32.083,33 | € 32.083,33 | € 32.083,33 | € 32.083,33 | € 32.083,33 | € 32.083,33 | | € 192.500,00 |
| Kavel 45 | € 300,70 | m2 | 418 | € 125.692,60 | | | | | | | | € 20.948,77 | € 20.948,77 | € 20.948,77 | € 20.948,77 | € 20.948,77 | € 20.948,77 | | € 125.692,60 |
| Kavel 46 | € 308,19 | m2 | 498 | € 153.479,60 | | | | | | | | € 25.579,93 | € 25.579,93 | € 25.579,93 | € 25.579,93 | € 25.579,93 | € 25.579,93 | | € 153.479,60 |
| Kavel 47 | € 308,19 | m2 | 498 | € 153.479,60 | | | | | | | | € 25.579,93 | € 25.579,93 | € 25.579,93 | € 25.579,93 | € 25.579,93 | € 25.579,93 | | € 153.479,60 |
| Kavel 48 | € 265,64 | m2 | 853 | € 226.588,45 | | | | | | | | € 37.764,74 | € 37.764,74 | € 37.764,74 | € 37.764,74 | € 37.764,74 | € 37.764,74 | | € 226.588,45 |
| Kavel 49 | € 303,80 | m2 | 496 | € 150.684,80 | | | | | | | | € 25.114,13 | € 25.114,13 | € 25.114,13 | € 25.114,13 | € 25.114,13 | € 25.114,13 | | € 150.684,80 |
| Kavel 50 | € 295,31 | m2 | 551 | € 162.717,50 | | | | | | | | € 27.119,58 | € 27.119,58 | € 27.119,58 | € 27.119,58 | € 27.119,58 | € 27.119,58 | | € 162.717,50 |
| Kavel 51 | € 308,05 | m2 | 500 | € 154.025,00 | | | | | | | | € 25.670,83 | € 25.670,83 | € 25.670,83 | € 25.670,83 | € 25.670,83 | € 25.670,83 | | € 154.025,00 |
| Kavel 52 | € 309,68 | m2 | 478 | € 148.025,60 | | | | | | | | € 24.670,93 | € 24.670,93 | € 24.670,93 | € 24.670,93 | € 24.670,93 | € 24.670,93 | | € 148.025,60 |
| Kavel 53 | € 311,38 | m2 | 457 | € 142.298,90 | | | | | | | | € 23.716,48 | € 23.716,48 | € 23.716,48 | € 23.716,48 | € 23.716,48 | € 23.716,48 | | € 142.298,90 |
| Kavel 54 | € 313,24 | m2 | 436 | € 136.572,20 | | | | | | | | € 22.762,03 | € 22.762,03 | € 22.762,03 | € 22.762,03 | € 22.762,03 | € 22.762,03 | | € 136.572,20 |
| Kavel 55 | € 278,07 | m2 | 743 | € 206.603,60 | | | | | | | | € 34.433,93 | € 34.433,93 | € 34.433,93 | € 34.433,93 | € 34.433,93 | € 34.433,93 | | € 206.603,60 |
| Kavel 56 | € 261,80 | m2 | 860 | € 225.150,00 | | | | | | | | € 37.525,00 | € 37.525,00 | € 37.525,00 | € 37.525,00 | € 37.525,00 | € 37.525,00 | | € 225.150,00 |
| Kavel 57 | € 296,18 | m2 | 563 | € 166.751,00 | | | | | | | | € 27.791,83 | € 27.791,83 | € 27.791,83 | € 27.791,83 | € 27.791,83 | € 27.791,83 | | € 166.751,00 |
| Kavel 58 | € 298,76 | m2 | 548 | € 163.721,00 | | | | | | | | € 27.286,83 | € 27.286,83 | € 27.286,83 | € 27.286,83 | € 27.286,83 | € 27.286,83 | | € 163.721,00 |
| Kavel 59 | € 298,76 | m2 | 548 | € 163.721,00 | | | | | | | | € 27.286,83 | € 27.286,83 | € 27.286,83 | € 27.286,83 | € 27.286,83 | € 27.286,83 | | € 163.721,00 |
| Kavel 60 | € 292,18 | m2 | 588 | € 171.801,00 | | | | | | | | € 28.633,50 | € 28.633,50 | € 28.633,50 | € 28.633,50 | € 28.633,50 | € 28.633,50 | | € 171.801,00 |
| Kavel 61 | € 227,74 | m2 | 1.108 | € 252.337,80 | | | | | | | | € 42.056,30 | € 42.056,30 | € 42.056,30 | € 42.056,30 | € 42.056,30 | € 42.056,30 | | € 252.337,80 |
| Kavel 62 | € 236,70 | m2 | 1.044 | € 247.115,40 | | | | | | | | € 41.185,90 | € 41.185,90 | € 41.185,90 | € 41.185,90 | € 41.185,90 | € 41.185,90 | | € 247.115,40 |
| Kavel 63 | € 246,53 | m2 | 978 | € 241.107,20 | | | | | | | | € 40.184,53 | € 40.184,53 | € 40.184,53 | € 40.184,53 | € 40.184,53 | € 40.184,53 | | € 241.107,20 |
| Kavel 64 | € 221,94 | m2 | 1.136 | € 252.126,30 | | | | | | | | € 42.021,05 | € 42.021,05 | € 42.021,05 | € 42.021,05 | € 42.021,05 | € 42.021,05 | | € 252.126,30 |
| Kavel 65 | € 248,04 | m2 | 985 | € 244.315,50 | | | | | | | | € 40.719,25 | € 40.719,25 | € 40.719,25 | € 40.719,25 | € 40.719,25 | € 40.719,25 | | € 244.315,50 |
| Kavel 66 | € 192,47 | m2 | 1.667 | € 320.850,00 | | | | | | | | € 53.475,00 | € 53.475,00 | € 53.475,00 | € 53.475,00 | € 53.475,00 | € 53.475,00 | | € 320.850,00 |
| Kavel 67 | € 227,47 | m2 | 1.060 | € 241.114,50 | | | | | | | | € 40.185,75 | € 40.185,75 | € 40.185,75 | € 40.185,75 | € 40.185,75 | € 40.185,75 | | € 241.114,50 |
| Kavel 68 | € 214,48 | m2 | 1.125 | € 241.287,50 | | | | | | | | € 40.214,58 | € 40.214,58 | € 40.214,58 | € 40.214,58 | € 40.214,58 | € 40.214,58 | | € 241.287,50 |
| Kavel 69 | € 223,92 | m2 | 1.086 | € 243.173,70 | | | | | | | | € 40.528,95 | € 40.528,95 | € 40.528,95 | € 40.528,95 | € 40.528,95 | € 40.528,95 | | € 243.173,70 |
| Kavel 70 | € 244,05 | m2 | 997 | € 243.314,05 | | | | | | | | € 40.552,34 | € 40.552,34 | € 40.552,34 | € 40.552,34 | € 40.552,34 | € 40.552,34 | | € 243.314,05 |
| Kavel 71 | € - | m2 | | | | | | | | | | | | | | | | | € - |
| | | | 75.252 | € 16.180.841,05 | € 2.203.275,30 | € 998.935,43 | € 998.935,43 | € 2.360.862,21 | € 1.243.056,49 | € 1.243.056,49 | € 1.361.693,99 | € 961.826,47 | € 961.826,47 | € 961.826,47 | € 961.826,47 | € 961.826,47 | € 961.826,47 | € - | |
| **Totale opbrengsten van uitgifte van gronden in het exploitatiegebied** (artikel 6.13, lid 1, sub c, ten derder Wro juncto 6.2.7, sub a Bro) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | **€ 16.180.774,13** |

## Bijdragen en subsidies van derden nominaal

| Omschrijving | toelichting | nominaal | 1-1 geïnvesteerd vermogen | 1-7 2015 | 1-7 2016 | 1-7 2017 | 1-7 2018 | 1-7 2019 | 1-7 2020 | 1-7 2021 | 1-7 2022 | 1-7 2023 | 1-7 2024 | 1-7 2025 | 1-7 2026 | 1-7 2027 | totaal |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | | | | | | | | | | | € - |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | € - |
| **Totale opbrengsten van bijdragen en subsidies van derden** (artikel 6.13, lid 1, sub c, ten derder Wro juncto 6.2.7, sub b Bro) | | | | | | | | | | | | | | | | | **€ -** |

## Opbrengsten naaste ontwikkelingen nominaal

| Omschrijving | toelichting | nominaal | 1-1 geïnvesteerd vermogen | 1-7 2015 | 1-7 2016 | 1-7 2017 | 1-7 2018 | 1-7 2019 | 1-7 2020 | 1-7 2021 | 1-7 2022 | 1-7 2023 | 1-7 2024 | 1-7 2025 | 1-7 2026 | 1-7 2027 | totaal |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | | | | | | | | | | | € - |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | € - |
| **Totale opbrengsten welke worden verkregen of toegekend naaste ontwikkeling** (artikel 6.13, lid 1, sub c, ten derder Wro juncto 6.2.7, sub c Bro) | | | | | | | | | | | | | | | | | **€ -** |

## Tabel 8: Raming opbrengsten inclusief opbrengstenstijging

| Omschrijving | uitgifteprijs per eenheid | een-heid | pro-gramma | nominaal € - | 1-1 geïnvesteerd vermoge | 1-7 2015 | 1-7 2016 | 1-7 2017 | 1-7 2018 | 1-7 2019 | 1-7 2020 | 1-7 2021 | 1-7 2022 | 1-7 2023 | 1-7 2024 | 1-7 2025 | 1-7 2026 | 1-7 2027 | Totaal |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Kavel basiseenheid | € 25,00 | m2 | 9.491 | € 237.275,00 | € - | € - | € - | € 118.637,50 | € - | € - | € 118.637,50 | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € 237.275,00 |
| Kavel 1 | € 189,21 | m2 | 1.706 | € 322.800,00 | € - | € 107.589,24 | € 107.589,24 | € 107.589,24 | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € 322.767,72 |
| Kavel 2 | € 204,22 | m2 | 1.540 | € 314.500,00 | € - | € 104.822,85 | € 104.822,85 | € 104.854,30 | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € 314.500,00 |
| Kavel 3 | € 234,73 | m2 | 1.026 | € 240.830,00 | € - | € 80.268,64 | € 80.268,64 | € 80.292,72 | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € 240.830,00 |
| Kavel 4 | € 232,51 | m2 | 1.073 | € 249.481,80 | € - | € 83.152,28 | € 83.152,28 | € 83.177,23 | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € 249.481,80 |
| Kavel 5 | € 149,33 | m2 | 2.332 | € 348.240,00 | € - | € 116.068,39 | € 116.068,39 | € 116.103,22 | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € 348.240,00 |
| Kavel 6 | € 172,95 | m2 | 1.918 | € 331.720,00 | € - | € 110.562,28 | € 110.562,28 | € 110.595,45 | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € 331.720,00 |
| Kavel 7 | € 161,20 | m2 | 2.104 | € 339.160,00 | € - | € 113.042,03 | € 113.042,03 | € 113.075,94 | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € 339.160,00 |
| Kavel 8 2013 | € 251,01 | m2 | 981 | € 246.236,95 | € 246.236,95 | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € 246.236,95 |
| Kavel 9 2012 | € 300,70 | m2 | 450 | € 135.315,00 | € 135.315,00 | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € 135.315,00 |
| Kavel 10 2013 | € 306,71 | m2 | 529 | € 162.250,00 | € 162.250,00 | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € 162.250,00 |
| Kavel 11 2012 | € 254,19 | m2 | 958 | € 243.512,60 | € 243.512,60 | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € 243.512,60 |
| Kavel 12 2013 | € 295,60 | m2 | 581 | € 171.745,00 | € 171.745,00 | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € 171.745,00 |
| Kavel 13 2012 | € 305,05 | m2 | 545 | € 166.250,00 | € 166.250,00 | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € 166.250,00 |
| Kavel 14 2013 | € 286,64 | m2 | 742 | € 212.685,80 | € 212.685,80 | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € 212.685,80 |
| Kavel 15 | € 226,85 | m2 | 1.081 | € 245.230,00 | € - | € 81.735,16 | € 81.735,16 | € 81.759,68 | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € 245.230,00 |
| Kavel 16 2012 | € 295,73 | m2 | 656 | € 194.000,00 | € 194.000,00 | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € 194.000,00 |
| Kavel 17 2012 | € 277,47 | m2 | 804 | € 223.084,20 | € 223.084,20 | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € 223.084,20 |
| Kavel 18 exp bijdr 2013 | € 275,94 | m2 | 798 | € 220.200,20 | € 220.200,20 | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € 220.200,20 |
| Kavel 19 | € 218,02 | m2 | 1.187 | € 258.784,20 | € - | € 86.252,77 | € 86.252,77 | € 86.278,65 | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € 258.784,20 |
| Kavel 20 | € 151,65 | m2 | 2.284 | € 346.360,00 | € - | € 115.441,79 | € 115.441,79 | € 115.441,79 | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € 346.325,36 |
| Kavel 21 exp bijdr 2013 | € 275,69 | m2 | 827 | € 227.995,55 | € 227.995,55 | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € 227.995,55 |
| Kavel 22 | € 302,30 | m2 | 542 | € 163.845,00 | € - | € - | € - | € 40.961,25 | € 40.961,25 | € 40.961,25 | € 40.961,25 | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € 163.845,00 |
| Kavel 23 | € 269,88 | m2 | 844 | € 227.776,20 | € - | € - | € - | € 56.944,05 | € 56.944,05 | € 56.944,05 | € 56.944,05 | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € 227.776,20 |
| Kavel 24 | € 261,18 | m2 | 895 | € 233.758,50 | € - | € - | € - | € 58.439,63 | € 58.439,63 | € 58.439,63 | € 58.439,63 | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € 233.758,50 |
| Kavel 25 | € 274,92 | m2 | 817 | € 224.609,10 | € - | € - | € - | € 56.152,28 | € 56.152,28 | € 56.152,28 | € 56.152,28 | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € 224.609,10 |
| Kavel 26 | € 281,61 | m2 | 797 | € 224.442,15 | € - | € - | € - | € 56.110,54 | € 56.110,54 | € 56.110,54 | € 56.110,54 | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € 224.442,15 |
| Kavel 27 | € 295,41 | m2 | 550 | € 162.475,00 | € - | € - | € - | € 40.618,75 | € 40.618,75 | € 40.618,75 | € 40.618,75 | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € 162.475,00 |
| Kavel 28 | € 298,27 | m2 | 585 | € 174.487,50 | € - | € - | € - | € 43.621,88 | € 43.621,88 | € 43.621,88 | € 43.621,88 | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € 174.487,50 |
| Kavel 29 | € 219,65 | m2 | 1.210 | € 265.772,00 | € - | € - | € - | € 66.443,00 | € 66.443,00 | € 66.443,00 | € 66.443,00 | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € 265.772,00 |
| Kavel 30 | € 263,64 | m2 | 880 | € 231.999,00 | € - | € - | € - | € 57.999,75 | € 57.999,75 | € 57.999,75 | € 57.999,75 | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € 231.999,00 |
| Kavel 31 | € 250,95 | m2 | 1.886 | € 473.286,00 | € - | € - | € - | € 118.321,50 | € 118.321,50 | € 118.321,50 | € 118.321,50 | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € 473.286,00 |
| Kavel 32 | € 252,47 | m2 | 1.867 | € 471.367,00 | € - | € - | € - | € 117.841,75 | € 117.841,75 | € 117.841,75 | € 117.841,75 | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € 471.367,00 |
| Kavel 33 | € 200,28 | m2 | 1.342 | € 268.771,10 | € - | € - | € - | € 67.192,78 | € 67.192,78 | € 67.192,78 | € 67.192,78 | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € 268.771,10 |
| Kavel 34 | € 235,87 | m2 | 1.034 | € 243.884,70 | € - | € - | € - | € 60.971,18 | € 60.971,18 | € 60.971,18 | € 60.971,18 | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € 243.884,70 |
| Kavel 35 | € 233,50 | m2 | 1.050 | € 245.177,50 | € - | € - | € - | € 61.294,38 | € 61.294,38 | € 61.294,38 | € 61.294,38 | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € 245.177,50 |
| Kavel 36 | € 290,36 | m2 | 693 | € 201.217,50 | € - | € - | € - | € 50.304,38 | € 50.304,38 | € 50.304,38 | € 50.304,38 | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € 201.217,50 |
| Kavel 37 | € 267,23 | m2 | 874 | € 233.562,80 | € - | € - | € - | € 58.390,70 | € 58.390,70 | € 58.390,70 | € 58.390,70 | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € 233.562,80 |
| Kavel 38 | € 293,25 | m2 | 727 | € 213.189,40 | € - | € - | € - | € 53.297,35 | € 53.297,35 | € 53.297,35 | € 53.297,35 | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € 213.189,40 |
| Kavel 39 | € 243,97 | m2 | 1.012 | € 246.901,30 | € - | € - | € - | € 61.725,33 | € 61.725,33 | € 61.725,33 | € 61.725,33 | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € 246.901,30 |
| Kavel 40 | € 263,74 | m2 | 895 | € 236.050,25 | € - | € - | € - | € 59.012,56 | € 59.012,56 | € 59.012,56 | € 59.012,56 | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € 236.050,25 |
| Kavel 41 | € 273,07 | m2 | 841 | € 229.653,95 | € - | € - | € - | € 57.413,49 | € 57.413,49 | € 57.413,49 | € 57.413,49 | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € 229.653,95 |
| Kavel 42 | € 284,31 | m2 | 650 | € 184.800,00 | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € 30.800,00 | € 30.800,00 | € 30.800,00 | € 30.800,00 | € 30.800,00 | € 30.800,00 | € - | € 184.800,00 |
| Kavel 43 | € 277,48 | m2 | 777 | € 215.605,00 | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € 35.934,17 | € 35.934,17 | € 35.934,17 | € 35.934,17 | € 35.934,17 | € 35.934,17 | € - | € 215.605,00 |
| Kavel 44 | € 296,15 | m2 | 650 | € 192.500,00 | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € 32.083,33 | € 32.083,33 | € 32.083,33 | € 32.083,33 | € 32.083,33 | € 32.083,33 | € - | € 192.500,00 |
| Kavel 45 | € 300,70 | m2 | 418 | € 125.692,60 | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € 20.948,77 | € 20.948,77 | € 20.948,77 | € 20.948,77 | € 20.948,77 | € 20.949,77 | € - | € 125.692,60 |
| Kavel 46 | € 308,19 | m2 | 498 | € 153.479,60 | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € 25.579,93 | € 25.579,93 | € 25.579,93 | € 25.579,93 | € 25.579,93 | € 25.579,93 | € - | € 153.479,60 |
| Kavel 47 | € 308,19 | m2 | 498 | € 153.479,60 | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € 25.579,93 | € 25.579,93 | € 25.579,93 | € 25.579,93 | € 25.579,93 | € 25.579,93 | € - | € 153.479,60 |
| Kavel 48 | € 265,64 | m2 | 853 | € 226.588,45 | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € 37.764,74 | € 37.764,74 | € 37.764,74 | € 37.764,74 | € 37.764,74 | € 37.764,74 | € - | € 226.588,45 |
| Kavel 49 | € 303,80 | m2 | 496 | € 150.684,80 | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € 25.114,13 | € 25.114,13 | € 25.114,13 | € 25.114,13 | € 25.114,13 | € 25.114,13 | € - | € 150.684,80 |
| Kavel 50 | € 295,31 | m2 | 551 | € 162.717,50 | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € 27.119,58 | € 27.119,58 | € 27.119,58 | € 27.119,58 | € 27.119,58 | € 27.119,58 | € - | € 162.717,50 |
| Kavel 51 | € 308,05 | m2 | 500 | € 154.025,00 | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € 25.670,83 | € 25.670,83 | € 25.670,83 | € 25.670,83 | € 25.670,83 | € 25.670,83 | € - | € 154.025,00 |
| Kavel 52 | € 309,68 | m2 | 478 | € 148.025,60 | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € 24.670,93 | € 24.670,93 | € 24.670,93 | € 24.670,93 | € 24.670,93 | € 24.670,93 | € - | € 148.025,60 |
| Kavel 53 | € 311,38 | m2 | 457 | € 142.298,90 | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € 23.716,48 | € 23.716,48 | € 23.716,48 | € 23.716,48 | € 23.716,48 | € 23.716,48 | € - | € 142.298,90 |
| Kavel 54 | € 313,24 | m2 | 436 | € 136.572,20 | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € 22.762,03 | € 22.762,03 | € 22.762,03 | € 22.762,03 | € 22.762,03 | € 22.762,03 | € - | € 136.572,20 |
| Kavel 55 | € 278,07 | m2 | 743 | € 206.603,60 | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € 34.433,93 | € 34.433,93 | € 34.433,93 | € 34.433,93 | € 34.433,93 | € 34.433,93 | € - | € 206.603,60 |
| Kavel 56 | € 261,80 | m2 | 860 | € 225.150,00 | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € 37.525,00 | € 37.525,00 | € 37.525,00 | € 37.525,00 | € 37.525,00 | € 37.525,00 | € - | € 225.150,00 |
| Kavel 57 | € 296,18 | m2 | 563 | € 166.751,00 | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € 27.791,83 | € 27.791,83 | € 27.791,83 | € 27.791,83 | € 27.791,83 | € 27.791,83 | € - | € 166.751,00 |
| Kavel 58 | € 298,76 | m2 | 548 | € 163.721,00 | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € 27.286,83 | € 27.286,83 | € 27.286,83 | € 27.286,83 | € 27.286,83 | € 27.286,83 | € - | € 163.721,00 |
| Kavel 59 | € 298,76 | m2 | 548 | € 163.721,00 | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € 27.286,83 | € 27.286,83 | € 27.286,83 | € 27.286,83 | € 27.286,83 | € 27.286,83 | € - | € 163.721,00 |
| Kavel 60 | € 292,18 | m2 | 588 | € 171.801,00 | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € 28.633,50 | € 28.633,50 | € 28.633,50 | € 28.633,50 | € 28.633,50 | € 28.633,50 | € - | € 171.801,00 |
| Kavel 61 | € 227,74 | m2 | 1.108 | € 252.337,80 | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € 42.056,30 | € 42.056,30 | € 42.056,30 | € 42.056,30 | € 42.056,30 | € 42.056,30 | € - | € 252.337,80 |
| Kavel 62 | € 236,70 | m2 | 1.044 | € 247.115,40 | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € 41.185,90 | € 41.185,90 | € 41.185,90 | € 41.185,90 | € 41.185,90 | € 41.185,90 | € - | € 247.115,40 |
| Kavel 63 | € 246,53 | m2 | 978 | € 241.107,20 | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € 40.184,53 | € 40.184,53 | € 40.184,53 | € 40.184,53 | € 40.184,53 | € 40.184,53 | € - | € 241.107,20 |
| Kavel 64 | € 221,94 | m2 | 1.136 | € 252.126,30 | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € 42.021,05 | € 42.021,05 | € 42.021,05 | € 42.021,05 | € 42.021,05 | € 42.021,05 | € - | € 252.126,30 |
| Kavel 65 | € 248,04 | m2 | 985 | € 244.315,50 | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € 40.719,25 | € 40.719,25 | € 40.719,25 | € 40.719,25 | € 40.719,25 | € 40.719,25 | € - | € 244.315,50 |
| Kavel 66 | € 192,47 | m2 | 1.667 | € 320.850,00 | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € 53.475,00 | € 53.475,00 | € 53.475,00 | € 53.475,00 | € 53.475,00 | € 53.475,00 | € - | € 320.850,00 |
| Kavel 67 | € 227,47 | m2 | 1.060 | € 241.114,50 | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € 40.185,75 | € 40.185,75 | € 40.185,75 | € 40.185,75 | € 40.185,75 | € 40.185,75 | € - | € 241.114,50 |
| Kavel 68 | € 214,48 | m2 | 1.125 | € 241.287,50 | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € 40.214,58 | € 40.214,58 | € 40.214,58 | € 40.214,58 | € 40.214,58 | € 40.214,58 | € - | € 241.287,50 |
| Kavel 69 | € 223,92 | m2 | 1.086 | € 243.173,70 | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € 40.528,95 | € 40.528,95 | € 40.528,95 | € 40.528,95 | € 40.528,95 | € 40.528,95 | € - | € 243.173,70 |
| Kavel 70 | € 244,05 | m2 | 997 | € 243.314,05 | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € 40.552,34 | € 40.552,34 | € 40.552,34 | € 40.552,34 | € 40.552,34 | € 40.552,34 | € - | € 243.314,05 |
| Kavel 71 | € - | m2 | - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - |
| **Totale opbrengsten van uitgifte van gronden in het exploitatiegebied** (artikel 6.13, lid 1, sub c, ten derder Wro juncto 6.2.7, sub a Bro) | | | | | € 2.203.275,30 | € 998.935,43 | € 998.935,43 | € 2.360.862,21 | € 1.243.056,49 | € 1.243.056,49 | € 1.361.693,99 | € 961.826,47 | € 961.826,47 | € 961.826,47 | € 961.826,47 | € 961.826,47 | € 961.826,47 | € - | **€ 16.180.774,13** |

## Opbrengsten bijdragen van derden en subsidies inc prijsontwikkelingen

| Omschrijving | toelichting | nominaal | 1-1 geïnvesteerd vermoge | 1-7 2015 | 1-7 2016 | 1-7 2017 | 1-7 2018 | 1-7 2019 | 1-7 2020 | 1-7 2021 | 1-7 2022 | 1-7 2023 | 1-7 2024 | 1-7 2025 | 1-7 2026 | 1-7 2027 | totaal |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - |
| | | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - |
| **Totale opbrengsten van bijdragen en subsidies van derden** (artikel 6.13, lid 1, sub c, ten derder Wro juncto 6.2.7, sub b Bro) | | | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | **€ -** |

## Opbrengsten naaste ontwikkelingen inc prijsontwikkelingen

| Omschrijving | toelichting | nominaal | 1-1 geïnvesteerd vermoge | 1-7 2015 | 1-7 2016 | 1-7 2017 | 1-7 2018 | 1-7 2019 | 1-7 2020 | 1-7 2021 | 1-7 2022 | 1-7 2023 | 1-7 2024 | 1-7 2025 | 1-7 2026 | 1-7 2027 | totaal |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - |
| | | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - |
| **Totale opbrengsten welke worden verkregen of toegekend naaste ontwikkeling** (artikel 6.13, lid 1, sub c, ten derder Wro juncto 6.2.7, sub c Bro) | | | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | **€ -** |

**Tabel 9: Raming opbrengsten inclusief opbrengstenstijging, rente en NCW**

| Omschrijving | uitgifteprijs per eenheid | een-heid | pro-gramma | nominaal € - | 1-1 geïnvesteerd vermogen | 1-7 2015 | 1-7 2016 | 1-7 2017 | 1-7 2018 | 1-7 2019 | 1-7 2020 | 1-7 2021 | 1-7 2022 | 1-7 2023 | 1-7 2024 | 1-7 2025 | 1-7 2026 | 1-7 2027 | Totaal | NCW |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Kavel basiseenheid | € 25,00 | m2 | 9.491 | € 237.275,00 | € - | € - | € - | € 118.637,50 | € - | € - | € 118.637,50 | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € 237.275,00 | € 148.201,26 |
| Kavel 1 | € 189,21 | m2 | 1.706 | € 322.800,00 | € - | € 107.589,24 | € 107.589,24 | € 107.589,24 | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € 322.767,72 | € 201.599,77 |
| Kavel 2 | € 204,22 | m2 | 1.540 | € 314.500,00 | € - | € 104.822,85 | € 104.822,85 | € 104.854,30 | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € 314.500,00 | € 196.435,77 |
| Kavel 3 | € 234,73 | m2 | 1.026 | € 240.830,00 | € - | € 80.268,64 | € 80.268,64 | € 80.292,72 | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € 240.830,00 | € 150.421,71 |
| Kavel 4 | € 232,51 | m2 | 1.073 | € 249.481,80 | € - | € 83.152,28 | € 83.152,28 | € 83.177,23 | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € 249.481,80 | € 155.825,60 |
| Kavel 5 | € 149,33 | m2 | 2.332 | € 348.240,00 | € - | € 116.068,39 | € 116.068,39 | € 116.103,22 | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € 348.240,00 | € 217.509,68 |
| Kavel 6 | € 172,95 | m2 | 1.918 | € 331.720,00 | € - | € 110.562,28 | € 110.562,28 | € 110.595,45 | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € 331.720,00 | € 207.191,33 |
| Kavel 7 | € 161,20 | m2 | 2.104 | € 339.160,00 | € - | € 113.042,03 | € 113.042,03 | € 113.075,94 | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € 339.160,00 | € 211.838,34 |
| Kavel 8 2013 | € 251,01 | m2 | 981 | € 246.236,95 | € 246.236,95 | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € 246.236,95 | € 153.798,87 |
| Kavel 9 2012 | € 300,70 | m2 | 450 | € 135.315,00 | € 135.315,00 | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € 135.315,00 | € 84.517,35 |
| Kavel 10 2013 | € 306,71 | m2 | 529 | € 162.250,00 | € 162.250,00 | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € 162.250,00 | € 101.340,87 |
| Kavel 11 2012 | € 254,19 | m2 | 958 | € 243.512,60 | € 243.512,60 | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € 243.512,60 | € 152.097,25 |
| Kavel 12 2013 | € 295,60 | m2 | 581 | € 171.745,00 | € 171.745,00 | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € 171.745,00 | € 107.271,42 |
| Kavel 13 2012 | € 305,05 | m2 | 545 | € 166.250,00 | € 166.250,00 | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € 166.250,00 | € 103.839,26 |
| Kavel 14 2013 | € 286,64 | m2 | 742 | € 212.685,80 | € 212.685,80 | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € 212.685,80 | € 132.842,92 |
| Kavel 15 | € 226,85 | m2 | 1.081 | € 245.230,00 | € - | € 81.735,16 | € 81.735,16 | € 81.759,68 | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € 245.230,00 | € 153.169,93 |
| Kavel 16 2012 | € 295,73 | m2 | 656 | € 194.000,00 | € 194.000,00 | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € 194.000,00 | € 121.171,83 |
| Kavel 17 2012 | € 277,47 | m2 | 804 | € 223.084,20 | € 223.084,20 | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € 223.084,20 | € 139.337,73 |
| Kavel 18 exp bijdr 20 | € 275,94 | m2 | 798 | € 220.200,20 | € 220.200,20 | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € 220.200,20 | € 137.536,40 |
| Kavel 19 | € 218,02 | m2 | 1.187 | € 258.784,20 | € - | € 86.252,77 | € 86.252,77 | € 86.278,65 | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € 258.784,20 | € 161.635,85 |
| Kavel 20 | € 151,65 | m2 | 2.284 | € 346.360,00 | € - | € 115.441,79 | € 115.441,79 | € 115.441,79 | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € 346.325,36 | € 216.313,80 |
| Kavel 21 exp bijdr 20 | € 275,69 | m2 | 827 | € 227.995,55 | € 227.995,55 | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € 227.995,55 | € 142.405,35 |
| Kavel 22 | € 302,30 | m2 | 542 | € 163.845,00 | € - | € - | € - | € 40.961,25 | € 40.961,25 | € 40.961,25 | € 40.961,25 | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € 163.845,00 | € 102.337,10 |
| Kavel 23 | € 269,88 | m2 | 844 | € 227.776,20 | € - | € - | € - | € 56.944,05 | € 56.944,05 | € 56.944,05 | € 56.944,05 | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € 227.776,20 | € 142.268,34 |
| Kavel 24 | € 261,18 | m2 | 895 | € 233.758,50 | € - | € - | € - | € 58.439,63 | € 58.439,63 | € 58.439,63 | € 58.439,63 | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € 233.758,50 | € 146.004,87 |
| Kavel 25 | € 274,92 | m2 | 817 | € 224.609,10 | € - | € - | € - | € 56.152,28 | € 56.152,28 | € 56.152,28 | € 56.152,28 | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € 224.609,10 | € 140.290,18 |
| Kavel 26 | € 281,61 | m2 | 797 | € 224.442,15 | € - | € - | € - | € 56.110,54 | € 56.110,54 | € 56.110,54 | € 56.110,54 | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € 224.442,15 | € 140.185,90 |
| Kavel 27 | € 295,41 | m2 | 550 | € 162.475,00 | € - | € - | € - | € 40.618,75 | € 40.618,75 | € 40.618,75 | € 40.618,75 | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € 162.475,00 | € 101.481,41 |
| Kavel 28 | € 298,27 | m2 | 585 | € 174.487,50 | € - | € - | € - | € 43.621,88 | € 43.621,88 | € 43.621,88 | € 43.621,88 | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € 174.487,50 | € 108.984,38 |
| Kavel 29 | € 219,65 | m2 | 1.210 | € 265.772,00 | € - | € - | € - | € 66.443,00 | € 66.443,00 | € 66.443,00 | € 66.443,00 | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € 265.772,00 | € 166.000,41 |
| Kavel 30 | € 263,64 | m2 | 880 | € 231.999,00 | € - | € - | € - | € 57.999,75 | € 57.999,75 | € 57.999,75 | € 57.999,75 | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € 231.999,00 | € 144.905,89 |
| Kavel 31 | € 250,95 | m2 | 1.886 | € 473.286,00 | € - | € - | € - | € 118.321,50 | € 118.321,50 | € 118.321,50 | € 118.321,50 | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € 473.286,00 | € 295.613,04 |
| Kavel 32 | € 252,47 | m2 | 1.867 | € 471.367,00 | € - | € - | € - | € 117.841,75 | € 117.841,75 | € 117.841,75 | € 117.841,75 | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € 471.367,00 | € 294.414,44 |
| Kavel 33 | € 200,28 | m2 | 1.342 | € 268.771,10 | € - | € - | € - | € 67.192,78 | € 67.192,78 | € 67.192,78 | € 67.192,78 | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € 268.771,10 | € 167.873,64 |
| Kavel 34 | € 235,87 | m2 | 1.034 | € 243.884,70 | € - | € - | € - | € 60.971,18 | € 60.971,18 | € 60.971,18 | € 60.971,18 | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € 243.884,70 | € 152.329,66 |
| Kavel 35 | € 233,50 | m2 | 1.050 | € 245.177,50 | € - | € - | € - | € 61.294,38 | € 61.294,38 | € 61.294,38 | € 61.294,38 | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € 245.177,50 | € 153.137,14 |
| Kavel 36 | € 290,36 | m2 | 693 | € 201.217,50 | € - | € - | € - | € 50.304,38 | € 50.304,38 | € 50.304,38 | € 50.304,38 | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € 201.217,50 | € 125.679,86 |
| Kavel 37 | € 267,23 | m2 | 874 | € 233.562,80 | € - | € - | € - | € 58.390,70 | € 58.390,70 | € 58.390,70 | € 58.390,70 | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € 233.562,80 | € 145.882,64 |
| Kavel 38 | € 293,25 | m2 | 727 | € 213.189,40 | € - | € - | € - | € 53.297,35 | € 53.297,35 | € 53.297,35 | € 53.297,35 | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € 213.189,40 | € 133.157,47 |
| Kavel 39 | € 243,97 | m2 | 1.012 | € 246.901,30 | € - | € - | € - | € 61.725,33 | € 61.725,33 | € 61.725,33 | € 61.725,33 | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € 246.901,30 | € 154.213,82 |
| Kavel 40 | € 263,74 | m2 | 895 | € 236.050,25 | € - | € - | € - | € 59.012,56 | € 59.012,56 | € 59.012,56 | € 59.012,56 | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € 236.050,25 | € 147.436,29 |
| Kavel 41 | € 273,07 | m2 | 841 | € 229.653,95 | € - | € - | € - | € 57.413,49 | € 57.413,49 | € 57.413,49 | € 57.413,49 | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € 229.653,95 | € 143.441,18 |
| Kavel 42 | € 284,31 | m2 | 650 | € 184.800,00 | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € 30.800,00 | € 30.800,00 | € 30.800,00 | € 30.800,00 | € 30.800,00 | € 30.800,00 | € - | € 184.800,00 | € 115.425,53 |
| Kavel 43 | € 277,48 | m2 | 777 | € 215.605,00 | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € 35.934,17 | € 35.934,17 | € 35.934,17 | € 35.934,17 | € 35.934,17 | € 35.934,17 | € - | € 215.605,00 | € 134.666,25 |
| Kavel 44 | € 296,15 | m2 | 650 | € 192.500,00 | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € 32.083,33 | € 32.083,33 | € 32.083,33 | € 32.083,33 | € 32.083,33 | € 32.083,33 | € - | € 192.500,00 | € 120.234,93 |
| Kavel 45 | € 300,70 | m2 | 418 | € 125.692,60 | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € 20.948,77 | € 20.948,77 | € 20.948,77 | € 20.948,77 | € 20.948,77 | € 20.948,77 | € - | € 125.692,60 | € 78.507,23 |
| Kavel 46 | € 308,19 | m2 | 498 | € 153.479,60 | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € 25.579,93 | € 25.579,93 | € 25.579,93 | € 25.579,93 | € 25.579,93 | € 25.579,93 | € - | € 153.479,60 | € 95.862,91 |
| Kavel 47 | € 308,19 | m2 | 498 | € 153.479,60 | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € 25.579,93 | € 25.579,93 | € 25.579,93 | € 25.579,93 | € 25.579,93 | € 25.579,93 | € - | € 153.479,60 | € 95.862,91 |
| Kavel 48 | € 265,64 | m2 | 853 | € 226.588,45 | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € 37.764,74 | € 37.764,74 | € 37.764,74 | € 37.764,74 | € 37.764,74 | € 37.764,74 | € - | € 226.588,45 | € 141.526,48 |
| Kavel 49 | € 303,80 | m2 | 496 | € 150.684,80 | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € 25.114,13 | € 25.114,13 | € 25.114,13 | € 25.114,13 | € 25.114,13 | € 25.114,13 | € - | € 150.684,80 | € 94.117,28 |
| Kavel 50 | € 295,31 | m2 | 551 | € 162.717,50 | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € 27.119,58 | € 27.119,58 | € 27.119,58 | € 27.119,58 | € 27.119,58 | € 27.119,58 | € - | € 162.717,50 | € 101.632,87 |
| Kavel 51 | € 308,05 | m2 | 500 | € 154.025,00 | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € 25.670,83 | € 25.670,83 | € 25.670,83 | € 25.670,83 | € 25.670,83 | € 25.670,83 | € - | € 154.025,00 | € 96.203,56 |
| Kavel 52 | € 309,68 | m2 | 478 | € 148.025,60 | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € 24.670,93 | € 24.670,93 | € 24.670,93 | € 24.670,93 | € 24.670,93 | € 24.670,93 | € - | € 148.025,60 | € 92.456,35 |
| Kavel 53 | € 311,38 | m2 | 457 | € 142.298,90 | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € 23.716,48 | € 23.716,48 | € 23.716,48 | € 23.716,48 | € 23.716,48 | € 23.716,48 | € - | € 142.298,90 | € 88.879,47 |
| Kavel 54 | € 313,24 | m2 | 436 | € 136.572,20 | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € 22.762,03 | € 22.762,03 | € 22.762,03 | € 22.762,03 | € 22.762,03 | € 22.762,03 | € - | € 136.572,20 | € 85.302,59 |
| Kavel 55 | € 278,07 | m2 | 743 | € 206.603,60 | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € 34.433,93 | € 34.433,93 | € 34.433,93 | € 34.433,93 | € 34.433,93 | € 34.433,93 | € - | € 206.603,60 | € 129.044,00 |
| Kavel 56 | € 261,80 | m2 | 860 | € 225.150,00 | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € 37.525,00 | € 37.525,00 | € 37.525,00 | € 37.525,00 | € 37.525,00 | € 37.525,00 | € - | € 225.150,00 | € 140.628,03 |
| Kavel 57 | € 296,18 | m2 | 563 | € 166.751,00 | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € 27.791,83 | € 27.791,83 | € 27.791,83 | € 27.791,83 | € 27.791,83 | € 27.791,83 | € - | € 166.751,00 | € 104.152,18 |
| Kavel 58 | € 298,76 | m2 | 548 | € 163.721,00 | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € 27.286,83 | € 27.286,83 | € 27.286,83 | € 27.286,83 | € 27.286,83 | € 27.286,83 | € - | € 163.721,00 | € 102.259,65 |
| Kavel 59 | € 298,76 | m2 | 548 | € 163.721,00 | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € 27.286,83 | € 27.286,83 | € 27.286,83 | € 27.286,83 | € 27.286,83 | € 27.286,83 | € - | € 163.721,00 | € 102.259,65 |
| Kavel 60 | € 292,18 | m2 | 588 | € 171.801,00 | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € 28.633,50 | € 28.633,50 | € 28.633,50 | € 28.633,50 | € 28.633,50 | € 28.633,50 | € - | € 171.801,00 | € 107.306,40 |
| Kavel 61 | € 227,74 | m2 | 1.108 | € 252.337,80 | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € 42.056,30 | € 42.056,30 | € 42.056,30 | € 42.056,30 | € 42.056,30 | € 42.056,30 | € - | € 252.337,80 | € 157.609,45 |
| Kavel 62 | € 236,70 | m2 | 1.044 | € 247.115,40 | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € 41.185,90 | € 41.185,90 | € 41.185,90 | € 41.185,90 | € 41.185,90 | € 41.185,90 | € - | € 247.115,40 | € 154.347,55 |
| Kavel 63 | € 246,53 | m2 | 978 | € 241.107,20 | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € 40.184,53 | € 40.184,53 | € 40.184,53 | € 40.184,53 | € 40.184,53 | € 40.184,53 | € - | € 241.107,20 | € 150.594,85 |
| Kavel 64 | € 221,94 | m2 | 1.136 | € 252.126,30 | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € 42.021,05 | € 42.021,05 | € 42.021,05 | € 42.021,05 | € 42.021,05 | € 42.021,05 | € - | € 252.126,30 | € 157.477,34 |
| Kavel 65 | € 248,04 | m2 | 985 | € 244.315,50 | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € 40.719,25 | € 40.719,25 | € 40.719,25 | € 40.719,25 | € 40.719,25 | € 40.719,25 | € - | € 244.315,50 | € 152.598,74 |
| Kavel 66 | € 192,47 | m2 | 1.667 | € 320.850,00 | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € 53.475,00 | € 53.475,00 | € 53.475,00 | € 53.475,00 | € 53.475,00 | € 53.475,00 | € - | € 320.850,00 | € 200.401,96 |
| Kavel 67 | € 227,47 | m2 | 1.060 | € 241.114,50 | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € 40.185,75 | € 40.185,75 | € 40.185,75 | € 40.185,75 | € 40.185,75 | € 40.185,75 | € - | € 241.114,50 | € 150.599,41 |
| Kavel 68 | € 214,48 | m2 | 1.125 | € 241.287,50 | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € 40.214,58 | € 40.214,58 | € 40.214,58 | € 40.214,58 | € 40.214,58 | € 40.214,58 | € - | € 241.287,50 | € 150.707,46 |
| Kavel 69 | € 223,92 | m2 | 1.086 | € 243.173,70 | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € 40.528,95 | € 40.528,95 | € 40.528,95 | € 40.528,95 | € 40.528,95 | € 40.528,95 | € - | € 243.173,70 | € 151.885,58 |
| Kavel 70 | € 244,05 | m2 | 997 | € 243.314,05 | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € 40.552,34 | € 40.552,34 | € 40.552,34 | € 40.552,34 | € 40.552,34 | € 40.552,34 | € - | € 243.314,05 | € 151.973,24 |
| Kavel 71 | € - | m2 | - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - |
| Rente | 6.13, lid 1, sub c, ten tweede WRO | | 6.2.4 sub h | | | € 108.109,72 | € 152.391,53 | € 225.683,14 | € 306.788,84 | € 368.782,65 | € 435.628,97 | € 499.524,54 | € 557.978,58 | € 618.770,78 | € 681.994,67 | € 747.747,51 | € 1.424.888,38 | € 1.462.647,39 | € 7.590.936,69 | € 4.741.276,66 |
| **Totale opbrengsten van uitgifte van gronden in het exploitatiegebied** (artikel 6.13, lid 1, sub c, ten derder Wro juncto 6.2.7, sub a Bro) | | | | | € 2.203.275,30 | € 1.107.045,15 | € 1.151.326,96 | € 2.586.545,35 | € 1.549.845,33 | € 1.611.839,14 | € 1.797.322,96 | € 1.461.351,00 | € 1.519.805,04 | € 1.580.597,25 | € 1.643.821,14 | € 1.709.573,98 | € 2.386.714,85 | € 1.462.647,39 | **€ 23.771.710,82** | **€ 14.847.740,44** |

**Opbrengsten bijdragen van derden en subsidies inc prijsontwikkelingen**

| Omschrijving | toelichting | nominaal | 1-1 geïnvesteerd vermogen | 1-7 2015 | 1-7 2016 | 1-7 2017 | 1-7 2018 | 1-7 2019 | 1-7 2020 | 1-7 2021 | 1-7 2022 | 1-7 2023 | 1-7 2024 | 1-7 2025 | 1-7 2026 | 1-7 2027 | totaal | NCW |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - |
| | | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - |
| Rente | 6.13, lid 1, sub c, ten tweede WRO | 6.2.4 sub h | | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - |
| **Totale opbrengsten van bijdragen en subsidies van derden** (artikel 6.13, lid 1, sub c, ten derder Wro juncto 6.2.7, sub b Bro) | | | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | **€ -** | **€ -** |

**Opbrengsten naaste ontwikkelingen inc prijsontwikkelingen**

| Omschrijving | toelichting | nominaal | 1-1 geïnvesteerd vermogen | 1-7 2015 | 1-7 2016 | 1-7 2017 | 1-7 2018 | 1-7 2019 | 1-7 2020 | 1-7 2021 | 1-7 2022 | 1-7 2023 | 1-7 2024 | 1-7 2025 | 1-7 2026 | 1-7 2027 | totaal | NCW |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - |
| | | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - |
| Rente | 6.13, lid 1, sub c, ten tweede WRO | 6.2.4 sub h | | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - |
| **Totale opbrengsten welke worden verkregen of toegekend naaste ontwikkeling** (artikel 6.13, lid 1, sub c, ten derder Wro juncto 6.2.7, sub c Bro) | | | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | € - | **€ -** | **€ -** |

## Tabel 10: Maximaal te verhalen kosten

| Maximaal te verhalen kosten | Nominaal | Inclusief kosten/opbrengstontw | Inclusief rente | Netto Contant |
|---|---|---|---|---|
| Totaal van de inbrengwaarden van de gronden<br>(artikel 6.13, lid 1, sub c, ten eerste Wro) | € 4.075.968,50 | € 4.075.968,50 | € 6.525.756,89 | € 4.075.968,50 |
| Totaal van de andere kosten in verband met de exploitatie<br>(artikel 6.13, lid 1, sub c, ten tweedeWro) | € 7.079.879,77 | € 7.527.337,68 | € 10.741.252,08 | € 6.708.954,36 |
| **Bruto te verhalen kosten** | € 11.155.848,27 | € 11.603.306,18 | € 17.267.008,97 | € 10.784.922,86 |
| Totale opbrengsten van bijdragen en subsidies van derden<br>(artikel 6.13, lid 1, sub c, ten derde Wro juncto 6.2.7, sub b Bro) | € - | € - | € - | € - |
| Totale opbrengsten welke worden verkregen of toegekend naaste ontwikkelingen<br>(artikel 6.13, lid 1, sub c, ten derde Wro juncto 6.2.7, sub c Bro) | € - | € - | € - | € - |
| **Netto te verhalen kosten** | € 11.155.848,27 | € 11.603.306,18 | € 17.267.008,97 | € 10.784.922,86 |
| Totale opbrengsten en uitgifte van gronden in het exploitatiegebied<br>(artikel 6.13, lid 1, sub c, ten derde Wro juncto 6.2.7, sub a Bro) | € 16.180.774,13 | € 16.180.774,13 | € 23.771.710,82 | € 14.847.740,44 |
| **Maximaal te verhalen kosten**<br>(met toepassing van artikel 6.16 Wro) | **€ 11.155.848,27** | **€ 11.603.306,18** | **€ 17.267.008,97** | **€ 10.784.922,86** |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **Waarde van de exploitatie** | **€ 5.024.925,86** | **€ 4.577.467,95** | **€ 6.504.701,85** | **€ 4.062.817,58** |

**Tabel 11: Gewogen eenheden**

| Uitgiftecategorie (artikel 6.18 lid 1 Wro) | eenheid (artikel 6.18 lid 2 Wro) | uitgifteprijs | aantal | Uitgifteprijs per eenheid | Gewichts-factor (artikel 6.18 lid 3 Wro) | Programma | Gewogen eenheden (artikel 6.18 lid 3 Wro) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Kavel basiseenheid | m2 | € 237.275,00 | 9.491 | € 25,00 | 1,00 | 9.491 | 9.491 |
| Kavel 1 | m2 | € 322.800,00 | 1.706 | € 189,21 | 7,57 | 1.706 | 12.912 |
| Kavel 2 | m2 | € 314.500,00 | 1.540 | € 204,22 | 8,17 | 1.540 | 12.580 |
| Kavel 3 | m2 | € 240.830,00 | 1.026 | € 234,73 | 9,39 | 1.026 | 9.633 |
| Kavel 4 | m2 | € 249.481,80 | 1.073 | € 232,51 | 9,30 | 1.073 | 9.979 |
| Kavel 5 | m2 | € 348.240,00 | 2.332 | € 149,33 | 5,97 | 2.332 | 13.930 |
| Kavel 6 | m2 | € 331.720,00 | 1.918 | € 172,95 | 6,92 | 1.918 | 13.269 |
| Kavel 7 | m2 | € 339.160,00 | 2.104 | € 161,20 | 6,45 | 2.104 | 13.566 |
| Kavel 8 2013 | m2 | € 246.236,95 | 981 | € 251,01 | 10,04 | 981 | 9.849 |
| Kavel 9 2012 | m2 | € 135.315,00 | 450 | € 300,70 | 12,03 | 450 | 5.413 |
| Kavel 10 2013 | m2 | € 162.250,00 | 529 | € 306,71 | 12,27 | 529 | 6.490 |
| Kavel 11 2012 | m2 | € 243.512,60 | 958 | € 254,19 | 10,17 | 958 | 9.741 |
| Kavel 12 2013 | m2 | € 171.745,00 | 581 | € 295,60 | 11,82 | 581 | 6.870 |
| Kavel 13 2012 | m2 | € 166.250,00 | 545 | € 305,05 | 12,20 | 545 | 6.650 |
| Kavel 14 2013 | m2 | € 212.685,80 | 742 | € 286,64 | 11,47 | 742 | 8.507 |
| Kavel 15 | m2 | € 245.230,00 | 1.081 | € 226,85 | 9,07 | 1.081 | 9.809 |
| Kavel 16 2012 | m2 | € 194.000,00 | 656 | € 295,73 | 11,83 | 656 | 7.760 |
| Kavel 17 2012 | m2 | € 223.084,20 | 804 | € 277,47 | 11,10 | 804 | 8.923 |
| Kavel 18 exp bijdr 2013 | m2 | € 220.200,20 | 798 | € 275,94 | 11,04 | 798 | 8.808 |
| Kavel 19 | m2 | € 258.784,20 | 1.187 | € 218,02 | 8,72 | 1.187 | 10.351 |
| Kavel 20 | m2 | € 346.360,00 | 2.284 | € 151,65 | 6,07 | 2.284 | 13.854 |
| Kavel 21 exp bijdr 2013 | m2 | € 227.995,55 | 827 | € 275,69 | 11,03 | 827 | 9.120 |
| Kavel 22 | m2 | € 163.845,00 | 542 | € 302,30 | 12,09 | 542 | 6.554 |
| Kavel 23 | m2 | € 227.776,20 | 844 | € 269,88 | 10,80 | 844 | 9.111 |
| Kavel 24 | m2 | € 233.758,50 | 895 | € 261,18 | 10,45 | 895 | 9.350 |
| Kavel 25 | m2 | € 224.609,10 | 817 | € 274,92 | 11,00 | 817 | 8.984 |
| Kavel 26 | m2 | € 224.442,15 | 797 | € 281,61 | 11,26 | 797 | 8.978 |
| Kavel 27 | m2 | € 162.475,00 | 550 | € 295,41 | 11,82 | 550 | 6.499 |
| Kavel 28 | m2 | € 174.487,50 | 585 | € 298,27 | 11,93 | 585 | 6.980 |
| Kavel 29 | m2 | € 265.772,00 | 1.210 | € 219,65 | 8,79 | 1.210 | 10.631 |
| Kavel 30 | m2 | € 231.999,00 | 880 | € 263,64 | 10,55 | 880 | 9.280 |
| Kavel 31 | m2 | € 473.286,00 | 1.886 | € 250,95 | 10,04 | 1.886 | 18.931 |
| Kavel 32 | m2 | € 471.367,00 | 1.867 | € 252,47 | 10,10 | 1.867 | 18.855 |
| Kavel 33 | m2 | € 268.771,10 | 1.342 | € 200,28 | 8,01 | 1.342 | 10.751 |
| Kavel 34 | m2 | € 243.884,70 | 1.034 | € 235,87 | 9,43 | 1.034 | 9.755 |
| Kavel 35 | m2 | € 245.177,50 | 1.050 | € 233,50 | 9,34 | 1.050 | 9.807 |
| Kavel 36 | m2 | € 201.217,50 | 693 | € 290,36 | 11,61 | 693 | 8.049 |
| Kavel 37 | m2 | € 233.562,80 | 874 | € 267,23 | 10,69 | 874 | 9.343 |
| Kavel 38 | m2 | € 213.189,40 | 727 | € 293,25 | 11,73 | 727 | 8.528 |
| Kavel 39 | m2 | € 246.901,30 | 1.012 | € 243,97 | 9,76 | 1.012 | 9.876 |
| Kavel 40 | m2 | € 236.050,25 | 895 | € 263,74 | 10,55 | 895 | 9.442 |
| Kavel 41 | m2 | € 229.653,95 | 841 | € 273,07 | 10,92 | 841 | 9.186 |
| Kavel 42 | m2 | € 184.800,00 | 650 | € 284,31 | 11,37 | 650 | 7.392 |
| Kavel 43 | m2 | € 215.605,00 | 777 | € 277,48 | 11,10 | 777 | 8.624 |
| Kavel 44 | m2 | € 192.500,00 | 650 | € 296,15 | 11,85 | 650 | 7.700 |
| Kavel 45 | m2 | € 125.692,60 | 418 | € 300,70 | 12,03 | 418 | 5.028 |
| Kavel 46 | m2 | € 153.479,60 | 498 | € 308,19 | 12,33 | 498 | 6.139 |
| Kavel 47 | m2 | € 153.479,60 | 498 | € 308,19 | 12,33 | 498 | 6.139 |
| Kavel 48 | m2 | € 226.588,45 | 853 | € 265,64 | 10,63 | 853 | 9.064 |
| Kavel 49 | m2 | € 150.684,80 | 496 | € 303,80 | 12,15 | 496 | 6.027 |
| Kavel 50 | m2 | € 162.717,50 | 551 | € 295,31 | 11,81 | 551 | 6.509 |
| Kavel 51 | m2 | € 154.025,00 | 500 | € 308,05 | 12,32 | 500 | 6.161 |
| Kavel 52 | m2 | € 148.025,60 | 478 | € 309,68 | 12,39 | 478 | 5.921 |
| Kavel 53 | m2 | € 142.298,90 | 457 | € 311,38 | 12,46 | 457 | 5.692 |
| Kavel 54 | m2 | € 136.572,20 | 436 | € 313,24 | 12,53 | 436 | 5.463 |
| Kavel 55 | m2 | € 206.603,60 | 743 | € 278,07 | 11,12 | 743 | 8.264 |
| Kavel 56 | m2 | € 225.150,00 | 860 | € 261,80 | 10,47 | 860 | 9.006 |
| Kavel 57 | m2 | € 166.751,00 | 563 | € 296,18 | 11,85 | 563 | 6.670 |
| Kavel 58 | m2 | € 163.721,00 | 548 | € 298,76 | 11,95 | 548 | 6.549 |
| Kavel 59 | m2 | € 163.721,00 | 548 | € 298,76 | 11,95 | 548 | 6.549 |
| Kavel 60 | m2 | € 171.801,00 | 588 | € 292,18 | 11,69 | 588 | 6.872 |
| Kavel 61 | m2 | € 252.337,80 | 1.108 | € 227,74 | 9,11 | 1.108 | 10.094 |
| Kavel 62 | m2 | € 247.115,40 | 1.044 | € 236,70 | 9,47 | 1.044 | 9.885 |
| Kavel 63 | m2 | € 241.107,20 | 978 | € 246,53 | 9,86 | 978 | 9.644 |
| Kavel 64 | m2 | € 252.126,30 | 1.136 | € 221,94 | 8,88 | 1.136 | 10.085 |
| Kavel 65 | m2 | € 244.315,50 | 985 | € 248,04 | 9,92 | 985 | 9.773 |
| Kavel 66 | m2 | € 320.850,00 | 1.667 | € 192,47 | 7,70 | 1.667 | 12.834 |
| Kavel 67 | m2 | € 241.114,50 | 1.060 | € 227,47 | 9,10 | 1.060 | 9.645 |
| Kavel 68 | m2 | € 241.287,50 | 1.125 | € 214,48 | 8,58 | 1.125 | 9.652 |
| Kavel 69 | m2 | € 243.173,70 | 1.086 | € 223,92 | 8,96 | 1.086 | 9.727 |
| Kavel 70 | m2 | € 243.314,05 | 997 | € 244,05 | 9,76 | 997 | 9.733 |
| Kavel 71 | m2 | € - | - | € - | - | - | - |
| **Som der gewogen eenheden** (artikel 6.18 lid 5 Wro) | | | | | | | **647.234** |

## Tabel 12: Verhaalbaar bedrag per eenheid

| | |
|---|---|
| Maximaal te verhalen kosten (met toepassing van artikel 6.16 Wro) | € 10.784.922,86 |
| Som der gewogen eenheden (artikel 6.18, lid 4 Wro) | € 647.233,64 |
| Het ten hoogste verhaalbare bedrag per gewogen eenheid (artikel 6.18 lid 5 Wro) | € 16,66 |

## Tabel 13: Exploitatiebijdrage per perceel

| Exploitatiebijdrage per perceel | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Perceel | | M00340 | | | | | | |
| Exploitant | | H. Aalvink | | | | | | |
| Exploitatiebijdrage per gewichteenheid | € | 16,66 | | | | | | |
| Kadastrale oppervlakte | | 8.190 | m2 | | | | | |
| Totale oppervlakte in exploitatie | | 4.151 | m2 | | | | | |
| Openbaar gebied | | 937 | m2 | | | | | |
| Uitgeefbaar | | 3.214 | m2 | | | | | |
| Inbrengwaarde | € | 201.780,00 | | | | | | |
| Inbrengwaarde per m2 | € | 48,61 | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| **Uitgiftecategorie** | **Gewichtsfactor** | | **Expl.bijdrage/m2** | | **Aantal m2** | **Aantal gewichten** | | **Expl.bijdrage** |
| Kavel basiseenheid | | 1,00 | € | 16,66 | | - | € | - |
| Kavel 1 | | 7,57 | € | 16,66 | 1682 | 12.730 | € | 212.127,24 |
| Kavel 2 | | 8,17 | € | 16,66 | 1520 | 12.417 | € | 206.899,51 |
| Kavel 6 | | 7 | € | 16,66 | 12 | 83 | € | 1.383,31 |
| | | | | | 3.214 | 25.230 | | |
| Bruto exploitatiebijdrage | | | | | | | € | 420.410,07 |
| Correctie inbrengwaarde | | | | | 3.214 | € 48,61 | € | 156.232,45 |
| Te betalen | | | | | | | € | 264.177,61 |
| Aankoop openbare ruimte | | | | | 937 | € 48,61 | € | 45.547,55 |
| **Per saldo te betalen exploitatiebijdrage** | | | | | | | € | 218.630,07 |

## Tabel 14: Exploitatiebijdrage per perceel

| Exploitatiebijdrage per perceel | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Perceel | N01852 | | | | | |
| Exploitant | C.J. te Morsche | | | | | |
| Exploitatiebijdrage per gewichteenheid | € 16,66 | | | | | |
| Kadastrale oppervlakte | 6.010 m2 | | | | | |
| Totale oppervlakte in exploitatie | 5.942 m2 | | | | | |
| Openbaar gebied | 5 m2 | | | | | |
| Uitgeefbaar | 5.937 m2 | | | | | |
| Inbrengwaarde | € 334.675,00 | | | | | |
| Inbrengwaarde per m2 | € 56,32 | | | | | |
| | | | | | | |
| **Uitgiftecategorie** | **Gewichtsfactor** | **Expl.bijdrage/m2** | | **Aantal m2** | **Aantal gewichten** | **Expl.bijdrage** |
| Kavel basiseenheid | 1,00 | € | 16,66 | | - | € - |
| Kavel 66 | 7,70 | € | 16,66 | 1668 | 12.842 | € 213.982,59 |
| Kavel 67 | 9,10 | € | 16,66 | 1060 | 9.645 | € 160.708,66 |
| Kavel 68 | 8,58 | € | 16,66 | 1125 | 9.652 | € 160.823,97 |
| Kavel 69 | 8,96 | € | 16,66 | 1087 | 9.736 | € 162.230,41 |
| Kavel 70 | 9,76 | € | 16,66 | 997 | 9.733 | € 162.174,71 |
| Kavel 71 | - | € | 16,66 | | - | € - |
| | | | | 5.937 | 51.606 | |
| Bruto exploitatiebijdrage | | | | | | € 859.920,35 |
| Correctie inbrengwaarde | | | | 5.937 | € 56,32 | € 334.393,38 |
| Te betalen | | | | | | € 525.526,96 |
| Aankoop openbare ruimte | | | | 5 | € 56,32 | € 281,62 |
| **Per saldo te betalen exploitatiebijdrage** | | | | | | € 525.245,35 |

## Tabel 15: Exploitatiebijdrage per perceel

| Exploitatiebijdrage per perceel | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Perceel | N02399 | | | | | |
| Exploitant | F.H. Wolters | | | | | |
| Exploitatiebijdrage per gewichteenheid | € 16,66 | | | | | |
| Kadastrale oppervlakte | 5.005 m2 | | | | | |
| Totale oppervlakte in exploitatie | 4.808 m2 | | | | | |
| Openbaar gebied | 1.037 m2 | | | | | |
| Uitgeefbaar | 3.771 m2 | | | | | |
| Inbrengwaarde | € 120.075,00 | | | | | |
| Inbrengwaarde per m2 | € 24,97 | | | | | |
| | | | | | | |
| **Uitgiftecategorie** | **Gewichtsfactor** | **Expl.bijdrage/m2** | **Aantal m2** | **Aantal gewichten** | **Expl.bijdrage** | |
| Kavel basiseenheid | 1,00 | € 16,66 | 1980 | 1.980 | € | 32.992,95 |
| Kavel 27 | 11,82 | € 16,66 | 145 | 1.713 | € | 28.550,11 |
| Kavel 28 | 11,93 | € 16,66 | 107 | 1.277 | € | 21.271,99 |
| Kavel 29 | 8,79 | € 16,66 | 13 | 114 | € | 1.903,19 |
| Kavel 30 | 10,55 | € 16,66 | 223 | 2.352 | € | 39.185,40 |
| Kavel 31 | 10,04 | € 16,66 | 1303 | 13.079 | € | 217.942,70 |
| | | | 3.771 | 20.515 | | |
| Bruto exploitatiebijdrage | | | | | € | 341.846,35 |
| Correctie inbrengwaarde | | | 3.771 | € 24,97 | € | 94.176,96 |
| Te betalen | | | | | € | 247.669,39 |
| Aankoop openbare ruimte | | | 1.037 | € 24,97 | € | 25.898,04 |
| **Per saldo te betalen exploitatiebijdrage** | | | | | € | 221.771,35 |

## Tabel 16: Exploitatiebijdrage per perceel

| Exploitatiebijdrage per perceel | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Perceel | N02404 | | | | | |
| Exploitant | Hegeman Bouwontwikkeling BV | | | | | |
| Exploitatiebijdrage per gewichteenheid | € 16,66 | | | | | |
| Kadastrale oppervlakte | 5.000 m2 | | | | | |
| Totale oppervlakte in exploitatie | 4.953 m2 | | | | | |
| Openbaar gebied | 113 m2 | | | | | |
| Uitgeefbaar | 4.840 m2 | | | | | |
| Inbrengwaarde | € 123.750,00 | | | | | |
| Inbrengwaarde per m2 | € 24,98 | | | | | |
| | | | | | | |
| **Uitgiftecategorie** | **Gewichtsfactor** | **Expl.bijdr** | **Aantal m2** | **Aantal gewichten** | **Expl.bijdrage** | |
| Kavel basiseenheid | 1,00 | € 16,66 | 2332 | 2.332 | € | 38.858,36 |
| Kavel 28 | 11,93 | € 16,66 | 113 | 1.348 | € | 22.464,82 |
| Kavel 29 | 8,79 | € 16,66 | 1196 | 10.508 | € | 175.093,89 |
| Kavel 30 | 10,55 | € 16,66 | 657 | 6.928 | € | 115.447,56 |
| Kavel 31 | 10,04 | € 16,66 | 542 | 5.441 | € | 90.656,14 |
| | | | 4.840 | 26.557 | | |
| Bruto exploitatiebijdrage | | | | | € | 442.520,76 |
| Correctie inbrengwaarde | | | 4.840 | € 24,98 | € | 120.926,71 |
| Te betalen | | | | | € | 321.594,05 |
| Aankoop openbare ruimte | | | 113 | € 24,98 | € | 2.823,29 |
| **Per saldo te betalen exploitatiebijdrage** | | | | | € | 318.770,76 |

## Tabel 17: Exploitatiebijdrage per perceel

| Exploitatiebijdrage per perceel | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Perceel | N02464 | | | | | |
| Exploitant | H.J. Beunk en H.C.J. Wolthuis | | | | | |
| Exploitatiebijdrage per gewichteenheid | € 16,66 | | | | | |
| Kadastrale oppervlakte | 2.450 m2 | | | | | |
| Totale oppervlakte in exploitatie | 1.965 m2 | | | | | |
| Openbaar gebied | 46 m2 | | | | | |
| Uitgeefbaar | 1.919 m2 | | | | | |
| Inbrengwaarde | € 164.000,00 | | | | | |
| Inbrengwaarde per m2 | € 83,46 | | | | | |
| | | | | | | |
| **Uitgiftecategorie** | **Gewichtsfactor** | **Expl.bijdrage/m2** | | **Aantal m2** | **Aantal gewichten** | **Expl.bijdrage** |
| Kavel basiseenheid | 1,00 | € | 16,66 | | - | € - |
| Kavel 45 | 12,03 | € | 16,66 | 265 | 3.187 | € 53.112,32 |
| Kavel 46 | 12,33 | € | 16,66 | 391 | 4.820 | € 80.318,21 |
| Kavel 47 | 12,33 | € | 16,66 | 390 | 4.808 | € 80.112,79 |
| Kavel 48 | 10,63 | € | 16,66 | 688 | 7.310 | € 121.812,86 |
| Kavel 49 | 12,15 | € | 16,66 | 185 | 2.248 | € 37.460,66 |
| | | | | 1.919 | 22.374 | |
| Bruto exploitatiebijdrage | | | | | | € 372.816,84 |
| Correctie inbrengwaarde | | | | 1.919 | € 83,46 | € 160.160,81 |
| Te betalen | | | | | | € 212.656,03 |
| Aankoop openbare ruimte | | | | 46 | € 83,46 | € 3.839,19 |
| **Per saldo te betalen exploitatiebijdrage** | | | | | | € 208.816,84 |

## Tabel 18: Exploitatiebijdrage per perceel

| Exploitatiebijdrage per perceel | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Perceel | N02581 | | | | | | |
| Exploitant | Groothuis Mekkelenberg Projecten II BV | | | | | | |
| Exploitatiebijdrage per gewichteenheid | € | 16,66 | | | | | |
| Kadastrale oppervlakte | | 19.425 | m2 | | | | |
| Totale oppervlakte in exploitatie | | 18.636 | m2 | | | | |
| Openbaar gebied | | 7.336 | m2 | | | | |
| Uitgeefbaar | | 11.300 | m2 | | | | |
| Inbrengwaarde | € | 465.725,00 | | | | | |
| Inbrengwaarde per m2 | € | 24,99 | | | | | |
| | | | | | | | |
| **Uitgiftecategorie** | **Gewichtsfactor** | | **Expl.bijdrage/m2** | **Aantal m2** | **Aantal gewichten** | **Expl.bijdrage** | |
| Kavel basiseenheid | 1,00 | € | 16,66 | 4639 | 4.639 | € | 77.300,15 |
| Kavel 22 | 12,09 | € | 16,66 | 543 | 6.566 | € | 109.408,15 |
| Kavel 23 | 10,80 | € | 16,66 | 841 | 9.079 | € | 151.278,72 |
| Kavel 24 | 10,45 | € | 16,66 | 895 | 9.350 | € | 155.805,71 |
| Kavel 25 | 11,00 | € | 16,66 | 723 | 7.951 | € | 132.482,81 |
| Kavel 32 | 10,10 | € | 16,66 | 1593 | 16.088 | € | 268.068,99 |
| Kavel 38 | 11,73 | € | 16,66 | 68 | 798 | € | 13.290,95 |
| Kavel 39 | 9,76 | € | 16,66 | 671 | 6.548 | € | 109.114,22 |
| Kavel 40 | 10,55 | € | 16,66 | 667 | 7.037 | € | 117.252,80 |
| Kavel 41 | 10,92 | € | 16,66 | 660 | 7.209 | € | 120.126,22 |
| | | | | 11.300 | 75.264 | | |
| Bruto exploitatiebijdrage | | | | | | € | 1.254.128,72 |
| Correctie inbrengwaarde | | | | 11.300 | € 24,99 | € | 282.393,89 |
| Te betalen | | | | | | € | 971.734,83 |
| Aankoop openbare ruimte | | | | 7.336 | € 24,99 | € | 183.331,11 |
| **Per saldo te betalen exploitatiebijdrage** | | | | | | € | 788.403,72 |

## Tabel 19: Exploitatiebijdrage per perceel

| Exploitatiebijdrage per perceel | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Perceel | | N02603 | | | | | | |
| Exploitant | | L.M.L. Knobben | | | | | | |
| Exploitatiebijdrage per gewichteenheid | € | 16,66 | | | | | | |
| Kadastrale oppervlakte | | 5.930 | m2 | | | | | |
| Totale oppervlakte in exploitatie | | 2.858 | m2 | | | | | |
| Openbaar gebied | | 735 | m2 | | | | | |
| Uitgeefbaar | | 2.123 | m2 | | | | | |
| Inbrengwaarde | € | 185.425,00 | | | | | | |
| Inbrengwaarde per m2 | € | 64,88 | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| **Uitgiftecategorie** | | **Gewichtsfactor** | | **Expl.bijdrage/m** | **Aantal m2** | | **Aantal gewichten** | | **Expl.bijdrage** |
| Kavel basiseenheid | | 1,00 | € | 16,66 | | | - | € | - |
| Kavel 57 | | 11,85 | € | 16,66 | 1 | | 12 | € | 197,41 |
| Kavel 58 | | 11,95 | € | 16,66 | 1 | | 12 | € | 199,13 |
| Kavel 64 | | 8,88 | € | 16,66 | 1136 | | 10.085 | € | 168.048,29 |
| Kavel 65 | | 9,92 | € | 16,66 | 985 | | 9.773 | € | 162.842,20 |
| | | | | | 2.123 | | 19.881 | | |
| Bruto exploitatiebijdrage | | | | | | | | € | 331.287,04 |
| Correctie inbrengwaarde | | | | | 2.123 | € | 64,88 | € | 137.738,72 |
| Te betalen | | | | | | | | € | 193.548,32 |
| Aankoop openbare ruimte | | | | | 735 | € | 64,88 | € | 47.686,28 |
| **Per saldo te betalen exploitatiebijdrage** | | | | | | | | € | 145.862,04 |

## Tabel 20: Exploitatiebijdrage per perceel

| Exploitatiebijdrage per perceel | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Perceel | N02604 | | | | | |
| Exploitant | Hegeman Hellendoorn Vastgoed BV | | | | | |
| Exploitatiebijdrage per gewichteenheid | € 16,66 | | | | | |
| Kadastrale oppervlakte | 9.650 m2 | | | | | |
| Totale oppervlakte in exploitatie | 9.649 m2 | | | | | |
| Openbaar gebied | 3.284 m2 | | | | | |
| Uitgeefbaar | 6.365 m2 | | | | | |
| Inbrengwaarde | € 241.250,00 | | | | | |
| Inbrengwaarde per m2 | € 25,00 | | | | | |
| | | | | | | |
| **Uitgiftecategorie** | **Gewichtsfactor** | **Expl.bijdrage/m2** | | **Aantal m2** | **Aantal gewichten** | **Expl.bijdrage** |
| Kavel basiseenheid | 1,00 | € | 16,66 | | - | € - |
| Kavel 46 | 12,33 | € | 16,66 | 107 | 1.319 | € 21.979,66 |
| Kavel 47 | 12,33 | € | 16,66 | 108 | 1.331 | € 22.185,08 |
| Kavel 48 | 10,63 | € | 16,66 | 165 | 1.753 | € 29.213,84 |
| Kavel 49 | 12,15 | € | 16,66 | 140 | 1.701 | € 28.348,61 |
| Kavel 50 | 11,81 | € | 16,66 | 21 | 248 | € 4.133,50 |
| Kavel 51 | 12,32 | € | 16,66 | 497 | 6.124 | € 102.045,43 |
| Kavel 52 | 12,39 | € | 16,66 | 478 | 5.921 | € 98.662,65 |
| Kavel 53 | 12,46 | € | 16,66 | 457 | 5.692 | € 94.845,67 |
| Kavel 54 | 12,53 | € | 16,66 | 436 | 5.463 | € 91.028,68 |
| Kavel 55 | 11,12 | € | 16,66 | 743 | 8.264 | € 137.706,31 |
| Kavel 56 | 10,47 | € | 16,66 | 82 | 859 | € 14.308,80 |
| Kavel 61 | 9,11 | € | 16,66 | 1108 | 10.094 | € 168.189,26 |
| Kavel 62 | 9,47 | € | 16,66 | 1045 | 9.894 | € 164.866,17 |
| Kavel 63 | 9,86 | € | 16,66 | 978 | 9.644 | € 160.703,79 |
| | | | | 6.365 | 68.308 | |
| Bruto exploitatiebijdrage | | | | | | € 1.138.217,46 |
| Correctie inbrengwaarde | | | | 6.365 | € 25,00 | € 159.141,49 |
| Te betalen | | | | | | € 979.075,97 |
| Aankoop openbare ruimte | | | | 3.284 | € 25,00 | € 82.108,51 |
| **Per saldo te betalen exploitatiebijdrage** | | | | | | € 896.967,46 |

## Tabel 21: Exploitatiebijdrage per perceel

| Exploitatiebijdrage per perceel | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Perceel | N02605 | | | | | |
| Exploitant | Hegeman Bouwontwikkeling BV | | | | | |
| Exploitatiebijdrage per gewichteenheid | € 16,66 | | | | | |
| Kadastrale oppervlakte | 16.360 m2 | | | | | |
| Totale oppervlakte in exploitatie | 16.305 m2 | | | | | |
| Openbaar gebied | 10.148 m2 | | | | | |
| Uitgeefbaar | 6.157 m2 | | | | | |
| Inbrengwaarde | € 407.450,00 | | | | | |
| Inbrengwaarde per m2 | € 24,99 | | | | | |
| | | | | | | |
| **Uitgiftecategorie** | **Gewichtsfactor** | **Expl.bijdrage/m2** | | **Aantal m2** | **Aantal gewichten** | **Expl.bijdrage** |
| Kavel basiseenheid | 1,00 | € | 16,66 | 55 | 55 | € 916,47 |
| Kavel 32 | 10,10 | € | 16,66 | 274 | 2.767 | € 46.108,54 |
| Kavel 33 | 8,01 | € | 16,66 | 1342 | 10.751 | € 179.142,45 |
| Kavel 34 | 9,43 | € | 16,66 | 1035 | 9.765 | € 162.712,28 |
| Kavel 35 | 9,34 | € | 16,66 | 1050 | 9.807 | € 163.416,75 |
| Kavel 36 | 11,61 | € | 16,66 | 692 | 8.037 | € 133.922,81 |
| Kavel 37 | 10,69 | € | 16,66 | 873 | 9.332 | € 155.497,15 |
| Kavel 38 | 11,73 | € | 16,66 | 134 | 1.572 | € 26.190,99 |
| Kavel 39 | 9,76 | € | 16,66 | 287 | 2.801 | € 46.670,31 |
| Kavel 40 | 10,55 | € | 16,66 | 231 | 2.437 | € 40.607,79 |
| Kavel 41 | 10,92 | € | 16,66 | 184 | 2.010 | € 33.489,73 |
| | | | | 6.157 | 59.333 | |
| Bruto exploitatiebijdrage | | | | | | € 988.675,28 |
| Correctie inbrengwaarde | | | | 6.157 | € 24,99 | € 153.858,92 |
| Te betalen | | | | | | € 834.816,36 |
| Aankoop openbare ruimte | | | | 10.148 | € 24,99 | € 253.591,08 |
| **Per saldo te betalen exploitatiebijdrage** | | | | | | € 581.225,28 |

## Tabel 22: Exploitatiebijdrage per perceel

| Exploitatiebijdrage per perceel | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Perceel | | N02764 | | | | | |
| Exploitant | | W.S.H. Bouw | | | | | |
| Exploitatiebijdrage per gewichteenheid | | € 16,66 | | | | | |
| Kadastrale oppervlakte | | 3.206 m2 | | | | | |
| Totale oppervlakte in exploitatie | | 3.198 m2 | | | | | |
| Openbaar gebied | | 33 m2 | | | | | |
| Uitgeefbaar | | 3.165 m2 | | | | | |
| Inbrengwaarde | | € 79.950,00 | | | | | |
| Inbrengwaarde per m2 | | € 25,00 | | | | | |
| | | | | | | | |
| **Uitgiftecategorie** | **Gewichtsfactor** | **Expl.bijdrage/m2** | | **Aantal m2** | **Aantal gewichten** | **Expl.bijdrage** | |
| Kavel basiseenheid | 1 | € | 16,66 | | - | € | - |
| Kavel 19 | 9 | € | 16,66 | 997 | 8.694 | € | 144.876,57 |
| Kavel 20 | 6 | € | 16,66 | 2168 | 13.151 | € | 219.132,53 |
| | | | | 3.165 | 21.845 | | |
| Bruto exploitatiebijdrage | | | | | | € | 364.009,10 |
| Correctie inbrengwaarde | | | | 3.165 | € 25,00 | € | 79.125,00 |
| Te betalen | | | | | | € | 284.884,10 |
| Aankoop openbare ruimte | | | | 33 | € 25,00 | € | 825,00 |
| **Per saldo te betalen exploitatiebijdrage** | | | | | | € | 284.059,10 |

Dit perceel komt voort uit perceel N02027 en is gesplitst in de percelen N02764 (dit perceel, met kavels 19 en 20 in Fase 1, waarvoor per 1-1-2015 wel al een exploitatieovereenkomst is gesloten, maar waarvoor de exploitatiebijdrage nog niet is betaald aan de gemeente), N02812 (lusje en wadi) en N02811 (wadi ten oosten van kavels 27 en 28 van WSHBouw).

## Tabel 23: Exploitatiebijdrage per perceel

| Exploitatiebijdrage per perceel | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Perceel | N02766 | | | Dit perceel komt voort uit perceel N02027 van WSHbouw, en is in voorlopige percelen opgesplitst. Begin 2015 zijn dat N02764 (WSH). kavels 19 en 20 (wsh moet nog expl. Bijdrage betalen), N02767 en N02734 (naar particulieren, expl bijdrage is door WSH betaald), en N02812 (lusje noord en wadi) en N02811 (wadi). Beide laatste percelen zijn aangekocht door de gemeente. | | |
| Exploitant | W.S.H. Bouw | | | | | |
| Exploitatiebijdrage per gewichteenheid | € 16,66 | | | | | |
| Kadastrale oppervlakte | 595 m2 | | | | | |
| Totale oppervlakte in exploitatie | 595 m2 | | | | | |
| Openbaar gebied | - m2 | | | | | |
| Uitgeefbaar | 595 m2 | | | | | |
| Inbrengwaarde | € 14.875,00 | | | | | |
| Inbrengwaarde per m2 | € 25,00 | | | | | |
| | | | | | | |
| **Uitgiftecategorie** | **Gewichtsfactor** | **Expl.bijdrage/m2** | | **Aantal m2** | **Aantal gewichten** | **Expl.bijdrage** |
| Kavel basiseenheid | 1,00 | € 16,66 | | | - | € - |
| Kavel 27 | 11,82 | € 16,66 | | 298 | 3.521 | € 58.675,40 |
| Kavel 28 | 11,93 | € 16,66 | | 297 | 3.543 | € 59.044,69 |
| | | | | 595 | 7.065 | |
| Bruto exploitatiebijdrage | | | | | | € 117.720,09 |
| Correctie inbrengwaarde | | | | 595 | € 25,00 | € 14.875,00 |
| Te betalen | | | | | | € 102.845,09 |
| Aankoop openbare ruimte | | | | - | € 25,00 | € - |
| **Per saldo te betalen exploitatiebijdrage** | | | | | | € 102.845,09 |