

Parameters

Parameters		
Rente		0,040
Kostenstijging		0,030
Opbrengstenstijging		0,000
Startjaar	1-jan	2013
Eindjaar	1-jan	2027
Aantal jaren exploitatie		15
Netto Contante Waarde	NCW	1-1-2013
Investerings per	helft van het jaar	
Opbrengsten per	helft van het jaar	
Rente bijboeken	over geïnvesteerd verm. 1-januari	
Rente over inbrengwaarde	opgenomen onder Andere kosten, onderdeel rente	

Percentage kosten gerealiseerd		alle bedragen nominaal	
Totale kosten	Inbrengwaarde	€	7.058.988,38
	Overige kosten	€	11.959.674,34
	Totaal	€	19.018.662,72
Boekwaarde	Inbrengwaarde	€	1.272.050,00
	Overige kosten	€	1.296.459,43
	Totaal	€	2.568.509,43
Percentage gerealiseerd			14%

Tabel 1: Fasering en koppelingen

[illegible]

Tabel 2: Raming van de inbrengwaarden

Wro	Bro	Omschrijving	Inbrengwaarde	Inclusief prijsstijging	Inclusief rente	NCW
6,13 .id1 sub c, ten eerste	6.2.3, sub a	Inbrengwaarde gronden	€ 3.903.701,00	€ 3.903.701,00	€ 6.759.947,08	€ 3.903.701,00
6,13 .id1 sub c, ten eerste	6.2.3, sub b	Waarde te slopen opstellen		€ -	€ -	€ -
6,13 .id1 sub c, ten eerste	6.2.3, sub c	Vrijmaken gronden	€ 80.438,90	€ 80.438,90	€ 139.294,15	€ 80.438,90
6,13 .id1 sub c, ten eerste	6.2.3, sub d	Sloop, verwijdering en verplaatsing	€ 92.250,00	€ 92.250,00	€ 159.747,15	€ 92.250,00
Totaal van de inbrengwaarden van de gronden (artikel 6.13, lid 1 sub c, ten eerste Wro)			€ 4.076.389,90	€ 4.076.389,90	€ 7.058.988,38	€ 4.076.389,90

Tabel 3: Raming andere kosten

[illegible]

Tabel 4: Raming andere kosten inclusief prijsstijging

Wro	Bro	Bro	Omschrijving	Geïnvesteed vermogen	1-1 2013	1-7 2014	1-7 2015	1-7 2016	1-7 2017	1-7 2018	1-7 2019	1-7 2020	1-7 2021	1-7 2022	1-7 2023	1-7 2024	1-7 2025	1-7 2026	totaal
6.13 lid 1 sub c, ten tweede	6.2.4, sub a		Onderzoek	€ 109.532,00	€ -	€ -	€ -	€ 7.275,02	€ -	€ -	€ -	€ 8.188,10	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 124.995,12
6.13, lid 1 sub c, ten tweede	6.2.4, sub b		bodemsanering en grondwerken	€ -	€ 8.581,90	€ 99.883,93	€ 9.104,54	€ 367.387,35	€ 6.440,10	€ 6.633,30	€ 3.416,15	€ 335.922,96	€ 3.624,19	€ 3.732,92	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 844.727,34
6.13, lid 1 sub c, ten tweede	6.2.4, sub c	6.2.5, sub a	aanleg nutsvoorzieningen	€ -	€ 7.865,39	€ -	€ -	€ 10.535,47	€ -	€ -	€ -	€ 9.673,44	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 28.074,30
		6.2.5, sub b	aanleg riolering	€ 11.917,00	€ 42.924,74	€ 25.715,26	€ -	€ 3.495,56	€ -	€ -	€ -	€ 105.797,46	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 189.850,02
		6.2.5, sub c	aanleg infrastructuur	€ -	€ 376.344,24	€ 23.021,43	€ -	€ 1.009.975,57	€ 351.508,59	€ -	€ -	€ 473.003,70	€ 663.992,53	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 1.042.517,67
		6.2.5, sub d	aanleg infra ov	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
		6.2.5, sub e	aanleg groen	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
		6.2.5, sub f	openbare verlichting	€ -	€ 21.587,71	€ -	€ -	€ 28.915,98	€ 53.354,13	€ -	€ -	€ 26.550,16	€ 73.611,39	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 63.857,63
		6.2.5, sub g	straatmeubilair	€ -	€ 6.208,08	€ -	€ -	€ 8.315,26	€ 45.077,27	€ -	€ -	€ 7.635,15	€ 50.734,86	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 550.059,74
		6.2.5, sub h	gebouwde parkeervoorzieningen	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 69.615,04
		6.2.5, sub i	milieu- en archeologievoorzieningen	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 273.634,41
6.13, lid 1 sub c, ten tweede	6.2.4, sub d	7058988,381	maatregelen	€ 4.252,00	€ 10.402,61	€ -	€ -	€ 22.457,18	€ -	€ -	€ -	€ 12.793,90	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 50.734,86
6.13 lid 1 sub c, ten tweede	6.2.4, sub e	11959674,34	aanleg nutsvoorzieningen	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 50.734,86
		6.2.5, sub b	aanleg riolering	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
		6.2.5, sub c	aanleg infrastructuur	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
		6.2.5, sub d	aanleg infra ov	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
		6.2.5, sub e	aanleg groen	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
		6.2.5, sub f	openbare verlichting	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
		6.2.5, sub g	straatmeubilair	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
		6.2.5, sub h	gebouwde parkeervoorzieningen	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
		6.2.5, sub i	milieu- en archeologievoorzieningen	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
6.13, lid 1, sub c, ten tweede	6.2.4, sub f		kosten voor toekomstige locaties	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
6.13, lid 1, sub c, ten tweede	6.2.4, sub g		voorbereiding, toezicht en uitvoering	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
6.13, lid 1, sub c, ten tweede	6.2.4, sub h		opstellen ruimtelijke plannen	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
6.13, lid 1, sub c, ten tweede	6.2.4, sub i		ontwerpcompetities	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
6.13, lid 1, sub c, ten tweede	6.2.4, sub j		gemeentelijke apparaatskosten	€ 658.893,00	€ 90.320,06	€ 49.967,05	€ 74.491,21	€ 110.300,82	€ 82.043,30	€ 60.426,82	€ 122.812,99	€ 101.876,91	€ 79.484,15	€ 56.953,85	€ 53.752,33	€ 55.364,90	€ 57.025,85	€ 52.834,64	€ 1.706.547,88
6.13, lid 1, sub c, ten tweede	6.2.4, sub k		tijdelijk beheer	€ 736,00	€ 5.201,31	€ 5.357,35	€ 5.518,07	€ 5.683,61	€ 5.854,12	€ 6.029,74	€ 6.210,63	€ 6.396,95	€ 6.588,86	€ 6.786,53	€ 6.990,12	€ 7.199,83	€ 7.415,82	€ 7.638,29	€ 89.607,22
6.13, lid 1, sub c, ten tweede	6.2.4, sub l		raming planschade	€ -	€ 33.491,34	€ -	€ -	€ 36.596,89	€ -	€ -	€ -	€ 41.190,13	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 111.278,36
6.13, lid 1, sub c, ten tweede	6.2.4, sub m		niet-terugvorderbare belasting	€ 234,00	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 234,00
6.13, lid 1, sub c, ten tweede	6.2.4, sub n		rente	€ 510.895,43	De toe te rekenen rente wordt in een aparte tabel berekend en opgenomen in tabel Andere kosten inclusief rente														€ 510.895,43
Totaal van de andere kosten in verband met de exploitatie (artikel 6.13, lid 1, sub c, ten tweede Wro)				€ 1.296.459,43	€ 602.927,38	€ 203.945,02	€ 89.113,81	€ 1.610.938,71	€ 622.407,41	€ 73.089,86	€ 132.439,77	€ 1.129.028,86	€ 67.473,29	€ 60.742,45	€ 62.564,73	€ 64.441,67	€ 1.236.463,28		€ 8.538.143,86

Tabel 5: Raming andere kosten inclusief prijsstijging, rente en NCW

Wro	Bro	Bro	Omschrijving	Geïnvesteerd vermogen	1-1 2013	1-7 2014	1-7 2015	1-7 2016	1-7 2017	1-7 2018	1-7 2019	1-7 2020	1-7 2021	1-7 2022	1-7 2023	1-7 2024	1-7 2025	1-7 2026	Totaal	NCW
6.13 lid 1 sub c, ten tweede	6.2.4, sub a		Onderzoek	€ 109.532,00	€ -	€ -	€ -	€ 7.275,02	€ -	€ -	€ -	€ 8.188,10	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 124.995,12	€ 72.181,57
6.13, lid 1 sub c, ten tweede	6.2.4, sub b		bodemsanering en grondwerken	€ -	€ 8.581,90	€ 99.883,93	€ 9.104,54	€ 367.387,35	€ 6.440,10	€ 6.633,30	€ 3.416,15	€ 335.922,96	€ 3.624,19	€ 3.732,92	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 844.727,34	€ 487.808,99
6.13, lid 1 sub c, ten tweede	6.2.4, sub c	6.2.5, sub a	aanleg nutsvoorzieningen	€ -	€ 7.865,39	€ -	€ -	€ 10.535,47	€ -	€ -	€ -	€ 9.673,44	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 28.074,30	€ 16.212,21
		6.2.5, sub b	aanleg riolering	€ 11.917,00	€ 42.924,74	€ 25.715,26	€ -	€ 3.495,56	€ -	€ -	€ -	€ 105.797,46	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 189.850,02	€ 109.633,66
		6.2.5, sub c	aanleg infrastructuur	€ -	€ 376.344,24	€ 23.021,43	€ -	€ 1.009.975,57	€ 351.508,59	€ -	€ -	€ 473.003,70	€ 663.992,53	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 1.042.517,67	€ 3.940.363,72
		6.2.5, sub d	aanleg infra ov	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
		6.2.5, sub e	aanleg groen	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 78.129,90	€ -	€ -	€ -	€ 408.072,21	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 63.857,63	€ 550.059,74
		6.2.5, sub f	openbare verlichting	€ -	€ 21.587,71	€ -	€ -	€ 28.915,98	€ 53.354,13	€ -	€ -	€ 26.550,16	€ 73.611,39	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 69.615,04	€ 273.634,41
		6.2.5, sub g	straatmeubilair	€ -	€ 6.208,08	€ -	€ -	€ 8.315,26	€ 45.077,27	€ -	€ -	€ 7.635,15	€ 50.734,86	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 117.970,62	€ 158.017,05
		6.2.5, sub h	gebouwde parkeervoorzieningen	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
		6.2.5, sub i	milieu- en archeologievoorzieningen	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
6.13, lid 1 sub c, ten tweede	6.2.4, sub d	7058988,381	maatregelen	€ 4.252,00	€ 10.402,61	€ -	€ -	€ 22.457,18	€ -	€ -	€ -	€ 12.793,90	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 49.905,70	€ 28.819,30
6.13 lid 1 sub c, ten tweede	6.2.4, sub e	€ 11.959.674,34	aanleg nutsvoorzieningen	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
		6.2.5, sub b	aanleg riolering	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
		6.2.5, sub c	aanleg infrastructuur	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
		6.2.5, sub d	aanleg infra ov	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
		6.2.5, sub e	aanleg groen	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
		6.2.5, sub f	openbare verlichting	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
		6.2.5, sub g	straatmeubilair	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
		6.2.5, sub h	gebouwde parkeervoorzieningen	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
		6.2.5, sub i	milieu- en archeologievoorzieningen	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
6.13, lid 1, sub c, ten tweede	6.2.4, sub f		kosten voor toekomstige locaties	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
6.13, lid 1, sub c, ten tweede	6.2.4, sub g		voorbereiding, toezicht en uitvoering	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
6.13, lid 1, sub c, ten tweede	6.2.4, sub h		opstellen ruimtelijke plannen	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
6.13, lid 1, sub c, ten tweede	6.2.4, sub i		ontwerpcompetities	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
6.13, lid 1, sub c, ten tweede	6.2.4, sub j		gemeentelijke apparaatskosten	€ 658.893,00	€ 90.320,06	€ 49.987,05	€ 74.491,21	€ 110.300,82	€ 82.043,30	€ 60.426,82	€ 122.812,99	€ 101.876,91	€ 79.484,15	€ 56.953,85	€ 53.752,33	€ 55.364,90	€ 57.025,85	€ 52.834,64	€ 1.706.547,88	€ 985.488,88
6.13, lid 1, sub c, ten tweede	6.2.4, sub k		tijdelijk beheer	€ 736,00	€ 5.201,31	€ 5.367,35	€ 5.518,07	€ 5.683,61	€ 5.854,12	€ 6.029,74	€ 6.210,63	€ 6.396,95	€ 6.588,86	€ 6.786,53	€ 6.990,12	€ 7.199,83	€ 7.415,82	€ 7.638,29	€ 89.607,22	€ 51.745,93
6.13, lid 1, sub c, ten tweede	6.2.4, sub l		raming planschade	€ -	€ 33.491,34	€ -	€ -	€ 36.596,89	€ -	€ -	€ -	€ 41.190,13	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 111.278,36	€ 64.260,48
6.13, lid 1, sub c, ten tweede	6.2.4, sub m		niet-teruuvorderbare belasting	€ 234,00	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 234,00	€ 135,13
6.13, lid 1, sub c, ten tweede	6.2.4, sub n		rente	€ 510.895,43	€ 63.916,92	€ 82.611,05	€ 91.776,67	€ 129.448,79	€ 179.293,66	€ 200.375,35	€ 212.500,96	€ 246.230,37	€ 304.382,32	€ 343.629,25	€ 359.938,73	€ 376.802,42	€ 394.414,65	€ 436.209,33	€ 3.932.425,91	€ 2.270.877,98
Totaal van de andere kosten in verband met de exploitatie (artikel 6.13, lid 1, sub c, ten tweede Wro)				€ 1.296.459,43	€ 666.844,30	€ 286.556,07	€ 180.890,48	€ 1.740.387,49	€ 801.701,07	€ 273.465,22	€ 344.940,73	€ 1.375.259,22	#####	€ 411.102,54	€ 420.681,18	€ 439.367,15	€ 458.856,32	€ 1.672.672,61	€ 11.959.674,34	€ 6.906.413,93

Tabel 7: Raming opbrengsten nominaal

Omschrijving	uitgifteprijs per eenheid	een- heid	pro- gramma	nominaal	geïnvesteerd vermogen	1-1 2013	1-7 2014	1-7 2015	1-7 2016	1-7 2017	1-7 2018	1-7 2019	1-7 2020	1-7 2021	1-7 2022	1-7 2023	1-7 2024	1-7 2025	1-7 2026	Totaal
Kavel basiseenheid	€	-	m2	9 491	€	237.275,00					€ 118.637,50			€ 118.637,50						€ 237.275,00
Kavel 1	€	189,21	m2	1.706	€	322.800,00				€ 80.700,00	€ 80.700,00	€ 80.700,00	€ 80.700,00							€ 322.800,00
Kavel 2	€	204,22	m2	1.540	€	314.500,00				€ 78.625,00	€ 78.625,00	€ 78.625,00	€ 78.625,00							€ 314.500,00
Kavel 3	€	234,73	m2	1.028	€	240.830,00				€ 60.207,50	€ 60.207,50	€ 60.207,50	€ 60.207,50							€ 240.830,00
Kavel 4	€	232,51	m2	1.073	€	249.481,80				€ 62.370,45	€ 62.370,45	€ 62.370,45	€ 62.370,45							€ 249.481,80
Kavel 5	€	149,33	m2	2.332	€	348.240,00				€ 87.060,00	€ 87.060,00	€ 87.060,00	€ 87.060,00							€ 348.240,00
Kavel 6	€	172,95	m2	1.818	€	331.720,00				€ 82.930,00	€ 82.930,00	€ 82.930,00	€ 82.930,00							€ 331.720,00
Kavel 7	€	161,20	m2	2.104	€	339.160,00				€ 84.790,00	€ 84.790,00	€ 84.790,00	€ 84.790,00							€ 339.160,00
Kavel 8	€	251,01	m2	981	€	246.236,95				€ 61.559,24	€ 61.559,24	€ 61.559,24	€ 61.559,24							€ 246.236,95
Kavel 9	€	300,70	m2	450	€	135.315,00	€	135.315,00												€ 135.315,00
Kavel 10	€	306,71	m2	529	€	162.250,00				€ 40.562,50	€ 40.562,50	€ 40.562,50	€ 40.562,50							€ 162.250,00
Kavel 11	€	268,18	m2	858	€	243.512,60				€ 61.307,50	€ 61.307,50	€ 61.307,50	€ 61.307,50							€ 243.512,60
Kavel 12	€	295,60	m2	831	€	171.745,00				€ 42.936,25	€ 42.936,25	€ 42.936,25	€ 42.936,25							€ 171.745,00
Kavel 13	€	305,05	m2	545	€	166.250,00	€	166.250,00												€ 166.250,00
Kavel 14	€	286,64	m2	742	€	212.685,80				€ 53.171,45	€ 53.171,45	€ 53.171,45	€ 53.171,45							€ 212.685,80
Kavel 15	€	226,85	m2	1.081	€	245.230,00				€ 61.307,50	€ 61.307,50	€ 61.307,50	€ 61.307,50							€ 245.230,00
Kavel 16	€	295,73	m2	656	€	194.000,00	€	194.000,00												€ 194.000,00
Kavel 17	€	277,47	m2	804	€	223.084,20	€	223.084,20												€ 223.084,20
Kavel 18	€	275,94	m2	789	€	220.200,20				€ 55.050,05	€ 55.050,05	€ 55.050,05	€ 55.050,05							€ 220.200,20
Kavel 19	€	218,02	m2	1.187	€	258.784,20				€ 64.696,05	€ 64.696,05	€ 64.696,05	€ 64.696,05							€ 258.784,20
Kavel 20	€	151,65	m2	2.284	€	346.360,00				€ 86.590,00	€ 86.590,00	€ 86.590,00	€ 86.590,00							€ 346.360,00
Kavel 21	€	275,69	m2	827	€	227.995,55				€ 56.998,89	€ 56.998,89	€ 56.998,89	€ 56.998,89							€ 227.995,55
Kavel 22	€	302,30	m2	642	€	163.845,00				€ 40.961,25	€ 40.961,25	€ 40.961,25	€ 40.961,25							€ 163.845,00
Kavel 23	€	269,88	m2	844	€	227.776,20				€ 56.944,05	€ 56.944,05	€ 56.944,05	€ 56.944,05							€ 227.776,20
Kavel 24	€	261,18	m2	895	€	233.758,50				€ 58.439,63	€ 58.439,63	€ 58.439,63	€ 58.439,63							€ 233.758,50
Kavel 25	€	274,93	m2	817	€	224.609,10				€ 56.152,28	€ 56.152,28	€ 56.152,28	€ 56.152,28							€ 224.609,10
Kavel 26	€	281,61	m2	797	€	224.442,15				€ 56.110,54	€ 56.110,54	€ 56.110,54	€ 56.110,54							€ 224.442,15
Kavel 27	€	295,41	m2	550	€	162.475,00				€ 40.618,75	€ 40.618,75	€ 40.618,75	€ 40.618,75							€ 162.475,00
Kavel 28	€	298,27	m2	585	€	174.487,50				€ 43.621,88	€ 43.621,88	€ 43.621,88	€ 43.621,88							€ 174.487,50
Kavel 29	€	219,65	m2	1.210	€	265.772,00				€ 66.443,00	€ 66.443,00	€ 66.443,00	€ 66.443,00							€ 265.772,00
Kavel 30	€	263,64	m2	880	€	231.999,00				€ 57.999,75	€ 57.999,75	€ 57.999,75	€ 57.999,75							€ 231.999,00
Kavel 31	€	250,95	m2	1.886	€	473.286,00				€ 118.321,50	€ 118.321,50	€ 118.321,50	€ 118.321,50							€ 473.286,00
Kavel 32	€	252,47	m2	1.867	€	471.367,00				€ 117.841,75	€ 117.841,75	€ 117.841,75	€ 117.841,75							€ 471.367,00
Kavel 33	€	200,28	m2	1.342	€	268.771,10				€ 67.192,78	€ 67.192,78	€ 67.192,78	€ 67.192,78							€ 268.771,10
Kavel 34	€	235,87	m2	1.034	€	243.884,70				€ 60.971,18	€ 60.971,18	€ 60.971,18	€ 60.971,18							€ 243.884,70
Kavel 35	€	233,50	m2	1.050	€	245.177,50				€ 61.294,38	€ 61.294,38	€ 61.294,38	€ 61.294,38							€ 245.177,50
Kavel 36	€	290,36	m2	893	€	201.217,50				€ 50.304,38	€ 50.304,38	€ 50.304,38	€ 50.304,38							€ 201.217,50
Kavel 37	€	267,23	m2	874	€	233.562,80				€ 58.390,70	€ 58.390,70	€ 58.390,70	€ 58.390,70							€ 233.562,80
Kavel 38	€	293,25	m2	727	€	213.189,40				€ 53.297,35	€ 53.297,35	€ 53.297,35	€ 53.297,35							€ 213.189,40
Kavel 39	€	243,97	m2	1.012	€	246.901,30				€ 61.725,33	€ 61.725,33	€ 61.725,33	€ 61.725,33							€ 246.901,30
Kavel 40	€	263,74	m2	895	€	236.050,25				€ 59.012,56	€ 59.012,56	€ 59.012,56	€ 59.012,56							€ 236.050,25
Kavel 41	€	273,07	m2	841	€	229.653,95				€ 57.413,49	€ 57.413,49	€ 57.413,49	€ 57.413,49							€ 229.653,95
Kavel 42	€	284,31	m2	650	€	184.800,00								€ 30.800,00	€ 30.800,00	€ 30.800,00	€ 30.800,00	€ 30.800,00	€ 30.800,00	€ 184.800,00
Kavel 43	€	277,48	m2	777	€	215.606,00								€ 35.934,17	€ 35.934,17	€ 35.934,17	€ 35.934,17	€ 35.934,17	€ 35.934,17	€ 215.606,00
Kavel 44	€	285,15	m2	650	€	192.500,00								€ 32.083,33	€ 32.083,33	€ 32.083,33	€ 32.083,33	€ 32.083,33	€ 32.083,33	€ 192.500,00
Kavel 45	€	300,70	m2	418	€	125.692,60								€ 20.948,77	€ 20.948,77	€ 20.948,77	€ 20.948,77	€ 20.948,77	€ 20.948,77	€ 125.692,60
Kavel 46	€	308,19	m2	498	€	153.479,60								€ 25.579,93	€ 25.579,93	€ 25.579,93	€ 25.579,93	€ 25.579,93	€ 25.579,93	€ 153.479,60
Kavel 47	€	308,19	m2	498	€	153.479,60								€ 25.579,93	€ 25.579,93	€ 25.579,93	€ 25.579,93	€ 25.579,93	€ 25.579,93	€ 153.479,60
Kavel 48	€	265,64	m2	853	€	226.588,45								€ 37.764,74	€ 37.764,74	€ 37.764,74	€ 37.764,74	€ 37.764,74	€ 37.764,74	€ 226.588,45
Kavel 49	€	303,80	m2	496	€	150.684,80								€ 25.114,13	€ 25.114,13	€ 25.114,13	€ 25.114,13	€ 25.114,13	€ 25.114,13	€ 150.684,80
Kavel 50	€	295,31	m2	551	€	162.717,50								€ 27.119,58	€ 27.119,58	€ 27.119,58	€ 27.119,58	€ 27.119,58	€ 27.119,58	€ 162.717,50
Kavel 51	€	309,05	m2	500	€	154.025,00								€ 26.670,83	€ 26.670,83	€ 26.670,83	€ 26.670,83	€ 26.670,83	€ 26.670,83	€ 154.025,00
Kavel 52	€	309,68	m2	478	€	148.025,60								€ 24.670,93	€ 24.670,93	€ 24.670,93	€ 24.670,93	€ 24.670,93	€ 24.670,93	€ 148.025,60
Kavel 53	€	311,38	m2	457	€	142.298,90								€ 23.716,48	€ 23.716,48	€ 23.716,48	€ 23.716,48	€ 23.716,48	€ 23.716,48	€ 142.298,90
Kavel 54	€	313,24	m2	436	€	136.572,20								€ 22.762,03	€ 22.762,03	€ 22.762,03	€ 22.762,03	€ 22.762,03	€ 22.762,03	€ 136.572,20
Kavel 55	€	278,07	m2	743	€	206.603,60								€ 34.433,93	€ 34.433,93	€ 34.433,93	€ 34.433,93	€ 34.433,93	€ 34.433,93	€ 206.603,60
Kavel 56	€	261,80	m2	860	€	225.150,00								€ 37.525,00	€ 37.525,00	€ 37.525,00	€ 37.525,00	€ 37.525,00	€ 37.525,00	€ 225.150,00
Kavel 57	€	296,18	m2	563	€	166.751,00								€ 27.791,83	€ 27.791,83	€ 27.791,83	€ 27.791,83	€ 27.791,83	€ 27.791,83	€ 166.751,00
Kavel 58	€	298,76	m2	549	€	163.721,00								€ 27.286,83	€ 27.286,83	€ 27.286,83	€ 27.286,83	€ 27.286,83	€ 27.286,83	€ 163.721,00
Kavel 59	€	298,76	m2	548	€	163.721,00								€ 27.286,83	€ 27.286,83	€ 27.286,83	€ 27.286,83	€ 27.286,83	€ 27.286,83	€ 163.721,00
Kavel 60	€	292,18	m2	588	€	171.801,00								€ 28.633,50	€ 28.633,50	€ 28.633,50	€ 28.633,50	€ 28.633,50	€ 28.633,50	€ 171.801,00
Kavel 61	€	227,74	m2	1.108	€	292.337,80								€ 42.056,30	€ 42.056,30	€ 42.056,30	€ 42.056,30	€ 42.056,30	€ 42.056,30	€ 292.337,80
Kavel 62	€	236,70	m2	1.044	€	247.115,40								€ 41.185,90	€ 41.185,90	€ 41.185,90	€ 41.185,90	€ 41.185,90	€ 41.185,90	€ 247.115,40
Kavel 63	€	248,53	m2	978	€	241.107,20								€ 40.184,53	€ 40.184,53	€ 40.184,53	€ 40.184,53	€ 40.184,53	€ 40.184,53	€ 241.107

Ons beschrijv	uitgaven per eenheid	een- heid	pro- gramma	nominaal	geïnvasteerd verspreid	1-1 2013	1-1 2014	1-1 2015	1-1 2016	1-1 2017	1-1 2018	1-1 2019	1-1 2020	1-1 2021	1-1 2022	1-1 2023	1-1 2024	1-1 2025	1-1 2026	Total
Kavel basiseenheid	€ 25,00	m2	9.491	237.275,00	€	€	€	€	€	€ 118.637,50	€	€	€ 118.637,50	€	€	€	€	€	€	237.275,00
Kavel 1	€ 189,21	m2	1.706	322.800,00	€	€ 80.700,00	€ 80.700,00	€ 80.700,00	€ 80.700,00	€	€	€	€	€	€	€	€	€	€	322.800,00
Kavel 2	204,22	m2	1.540	314.500,00	€	78.625,00	78.625,00	78.625,00	78.625,00	€	€	€	€	€	€	€	€	€	€	314.500,00
Kavel 3	234,73	m2	1.026	40.207,50	€	60.207,50	60.207,50	60.207,50	60.207,50	€	€	€	€	€	€	€	€	€	€	40.207,50
Kavel 4	232,51	m2	1.073	249.481,80	€	€ 62.370,45	€ 62.370,45	€ 62.370,45	€ 62.370,45	€	€	€	€	€	€	€	€	€	€	249.481,80
Kavel 5	149,33	m2	2.332	348.240,00	€	€ 87.060,00	€ 87.060,00	€ 87.060,00	€ 87.060,00	€	€	€	€	€	€	€	€	€	€	348.240,00
Kavel 6	172,95	m2	1.918	331.720,00	€	€ 82.930,00	€ 82.930,00	€ 82.930,00	€ 82.930,00	€	€	€	€	€	€	€	€	€	€	331.720,00
Kavel 7	161,20	m2	2.104	339.160,00	€	€ 84.790,00	€ 84.790,00	€ 84.790,00	€ 84.790,00	€	€	€	€	€	€	€	€	€	€	339.160,00
Kavel 8	251,01	m2	981	246.236,95	€	€ 61.559,24	€ 61.559,24	€ 61.559,24	€ 61.559,24	€	€	€	€	€	€	€	€	€	€	246.236,95
Kavel 9	300,70	m2	450	135.315,00	135.315,00	€	€	€	€	€	€	€	€	€	€	€	€	€	€	135.315,00
Kavel 10	306,71	m2	529	162.250,00	€	€ 40.562,50	€ 40.562,50	€ 40.562,50	€ 40.562,50	€	€	€	€	€	€	€	€	€	€	162.250,00
Kavel 11	254,19	m2	581	243.512,60	243.512,60	€	€	€	€	€	€	€	€	€	€	€	€	€	€	243.512,60
Kavel 12	295,60	7058988,38	581	€ 171.745,00	€	€ 42.936,25	€ 42.936,25	€ 42.936,25	€ 42.936,25	€	€	€	€	€	€	€	€	€	€	171.745,00
Kavel 13	305,05	115959674,3	545	166.250,00	166.250,00	€	€	€	€	€	€	€	€	€	€	€	€	€	€	166.250,00
Kavel 14	286,64	m2	742	212.885,80	€	€ 53.171,45	€ 53.171,45	€ 53.171,45	€ 53.171,45	€	€	€	€	€	€	€	€	€	€	212.885,80
Kavel 15	138,81	m2	841	245.230,00	€	€ 61.307,50	€ 61.307,50	€ 61.307,50	€ 61.307,50	€	€	€	€	€	€	€	€	€	€	245.230,00
Kavel 16	295,73	m2	656	194.000,00	194.000,00	€	€	€	€	€	€	€	€	€	€	€	€	€	€	194.000,00
Kavel 17	277,47	m2	804	223.084,20	223.084,20	€	€	€	€	€	€	€	€	€	€	€	€	€	€	223.084,20
Kavel 18	275,94	m2	798	220.200,00	€	€ 55.050,05	€ 55.050,05	€ 55.050,05	€ 55.050,05	€	€	€	€	€	€	€	€	€	€	220.200,00
Kavel 19	219,02	m2	1.127	64.696,05	64.696,05	€	€	€	€	€	€	€	€	€	€	€	€	€	€	64.696,05
Kavel 20	151,65	m2	2.284	36.590,00																

[illegible][illegible]

Tabel 9: Raming opbrengsten inclusief opbrengstenstijging, rente en NCW

Omschrijving	uitgaveprijs per eenheid	eenheid	programma	nominaal	geinvesteerd vermogen	1-1 2013	1-7 2013	1-7 2014	1-7 2015	1-7 2016	1-7 2017	1-7 2018	1-7 2019	1-7 2020	1-7 2021	1-7 2022	1-7 2023	1-7 2024	1-7 2025	1-7 2026	Totaal	NCW
Kavel basiseenheid	€ 25,00	m2	9.491	€ 237.275,00	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 118.637,50	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 237.275,00	€ 137.020,40
Kavel 1	€ 189,21	m2	1.706	€ 322.800,00	€ -	€ 80.700,00	€ 80.700,00	€ 80.700,00	€ 80.700,00	€ 80.700,00	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 322.800,00	€ 186.408,96
Kavel 2	€ 204,22	m2	1.540	€ 314.500,00	€ -	€ 78.625,00	€ 78.625,00	€ 78.625,00	€ 78.625,00	€ 78.625,00	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 314.500,00	€ 181.615,61
Kavel 3	€ 234,73	m2	1.193	€ 240.830,00	€ -	€ 60.207,50	€ 60.207,50	€ 60.207,50	€ 60.207,50	€ 60.207,50	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 240.830,00	€ 140.073,32
Kavel 4	€ 232,51	m2	1.073	€ 249.481,80	€ -	€ 62.370,45	€ 62.370,45	€ 62.370,45	€ 62.370,45	€ 62.370,45	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 249.481,80	€ 144.069,52
Kavel 5	€ 149,33	m2	2.332	€ 348.240,00	€ -	€ 87.060,00	€ 87.060,00	€ 87.060,00	€ 87.060,00	€ 87.060,00	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 348.240,00	€ 201.099,92
Kavel 6	€ 172,95	m2	1.918	€ 331.720,00	€ -	€ 82.930,00	€ 82.930,00	€ 82.930,00	€ 82.930,00	€ 82.930,00	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 331.720,00	€ 191.560,03
Kavel 7	€ 161,20	m2	2.104	€ 339.160,00	€ -	€ 84.790,00	€ 84.790,00	€ 84.790,00	€ 84.790,00	€ 84.790,00	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 339.160,00	€ 195.856,45
Kavel 8	€ 251,01	m2	981	€ 246.236,95	€ -	€ 61.559,24	€ 61.559,24	€ 61.559,24	€ 61.559,24	€ 61.559,24	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 246.236,95	€ 142.195,70
Kavel 9	€ 300,70	m2	450	€ 135.315,00	€ 135.315,00	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 135.315,00	€ 78.141,04
Kavel 10	€ 306,71	m2	529	€ 162.250,00	€ -	€ 40.562,50	€ 40.562,50	€ 40.562,50	€ 40.562,50	€ 40.562,50	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 162.250,00	€ 93.895,33
Kavel 11	€ 354,19	m2	958	€ 243.512,50	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 243.512,50	€ 140.822,46
Kavel 12	€ 295,60	7058988,381	581	€ 171.745,00	€ -	€ 42.936,25	€ 42.936,25	€ 42.936,25	€ 42.936,25	€ 42.936,25	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 171.745,00	€ 99.178,46
Kavel 13	€ 305,05	11959674,34	545	€ 166.250,00	€ 166.250,00	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 166.250,00	€ 96.005,23
Kavel 14	€ 286,64	m2	742	€ 212.685,80	€ -	€ 53.171,45	€ 53.171,45	€ 53.171,45	€ 53.171,45	€ 53.171,45	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 212.685,80	€ 122.820,75
Kavel 15	€ 226,85	m2	1.081	€ 245.230,00	€ -	€ 61.307,50	€ 61.307,50	€ 61.307,50	€ 61.307,50	€ 61.307,50	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 245.230,00	€ 141.614,21
Kavel 16	€ 295,73	m2	656	€ 194.000,00	€ 194.000,00	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 194.000,00	€ 112.030,17
Kavel 17	€ 277,47	m2	804	€ 223.084,20	€ 223.084,20	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 223.084,20	€ 128.825,57
Kavel 18	€ 273,94	m2	798	€ 220.200,20	€ -	€ 55.050,05	€ 55.050,05	€ 55.050,05	€ 55.050,05	€ 55.050,05	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 220.200,20	€ 127.160,13
Kavel 19	€ 218,02	m2	1.187	€ 258.784,20	€ -	€ 64.696,05	€ 64.696,05	€ 64.696,05	€ 64.696,05	€ 64.696,05	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 258.784,20	€ 149.441,43
Kavel 20	€ 151,65	m2	2.284	€ 346.360,00	€ -	€ 86.590,00	€ 86.590,00	€ 86.590,00	€ 86.590,00	€ 86.590,00	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 346.360,00	€ 200.014,72
Kavel 21	€ 275,69	m2	827	€ 227.995,55	€ -	€ 56.998,89	€ 56.998,89	€ 56.998,89	€ 56.998,89	€ 56.998,89	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 227.995,55	€ 131.861,75
Kavel 22	€ 342,30	m2	542	€ 163.845,00	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 40.961,25	€ 40.961,25	€ 40.961,25	€ 40.961,25	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 163.845,00	€ 94.610,40
Kavel 23	€ 269,88	m2	844	€ 227.776,20	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 56.944,05	€ 56.944,05	€ 56.944,05	€ 56.944,05	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 227.776,20	€ 131.535,08
Kavel 24	€ 261,18	m2	895	€ 233.758,50	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 58.439,63	€ 58.439,63	€ 58.439,63	€ 58.439,63	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 233.758,50	€ 134.989,71
Kavel 25	€ 265,02	m2	817	€ 224.869,10	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 56.152,28	€ 56.152,28	€ 56.152,28	€ 56.152,28	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 224.869,10	€ 129.706,10
Kavel 26	€ 281,61	m2	797	€ 224.442,15	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 56.110,54	€ 56.110,54	€ 56.110,54	€ 56.110,54	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 224.442,15	€ 129.609,75
Kavel 27	€ 295,41	m2	550	€ 162.475,00	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 40.618,75	€ 40.618,75	€ 40.618,75	€ 40.618,75	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 162.475,00	€ 93.825,26
Kavel 28	€ 298,27	m2	585	€ 174.487,50	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 43.621,88	€ 43.621,88	€ 43.621,88	€ 43.621,88	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 174.487,50	€ 100.762,18
Kavel 29	€ 219,65	m2	1.210	€ 265.772,00	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 68.443,00	€ 68.443,00	€ 68.443,00	€ 68.443,00	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 265.772,00	€ 153.470,71
Kavel 30	€ 263,64	m2	880	€ 231.999,00	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 57.999,75	€ 57.999,75	€ 57.999,75	€ 57.999,75	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 231.999,00	€ 133.973,64
Kavel 31	€ 250,95	m2	1.886	€ 473.286,00	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 118.321,50	€ 118.321,50	€ 118.321,50	€ 118.321,50	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 473.286,00	€ 273.310,87
Kavel 32	€ 252,47	m2	1.867	€ 471.367,00	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 117.841,75	€ 117.841,75	€ 117.841,75	€ 117.841,75	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 471.367,00	€ 272.202,70
Kavel 33	€ 200,28	m2	1.342	€ 268.877,10	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 67.192,78	€ 67.192,78	€ 67.192,78	€ 67.192,78	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 268.877,10	€ 155.208,61
Kavel 34	€ 235,87	m2	1.034	€ 243.884,70	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 60.971,18	€ 60.971,18	€ 60.971,18	€ 60.971,18	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 243.884,70	€ 140.837,34
Kavel 35	€ 233,50	m2	1.050	€ 245.177,50	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 61.294,38	€ 61.294,38	€ 61.294,38	€ 61.294,38	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 245.177,50	€ 141.583,90
Kavel 36	€ 280,36	m2	693	€ 201.217,50	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 50.394,38	€ 50.394,38	€ 50.394,38	€ 50.394,38	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 201.217,50	€ 116.198,09
Kavel 37	€ 267,23	m2	874	€ 233.562,80	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 58.390,70	€ 58.390,70	€ 58.390,70	€ 58.390,70	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 233.562,80	€ 134.876,70
Kavel 38	€ 293,25	m2	727	€ 213.189,40	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 53.297,35	€ 53.297,35	€ 53.297,35	€ 53.297,35	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 213.189,40	€ 123.111,57
Kavel 39	€ 243,97	m2	1.012	€ 246.901,30	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 61.725,33	€ 61.725,33	€ 61.725,33	€ 61.725,33	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 246.901,30	€ 142.579,35
Kavel 40	€ 263,74	m2	896	€ 238.092,25	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 59.012,56	€ 59.012,56	€ 59.012,56	€ 59.012,56	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 238.092,25	€ 136.313,14
Kavel 41	€ 273,07	m2	841	€ 229.653,95	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 57.413,49	€ 57.413,49	€ 57.413,49	€ 57.413,49	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 229.653,95	€ 132.619,43
Kavel 42	€ 284,31	m2	650	€ 194.800,00	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 30.800,00	€ 30.800,00	€ 30.800,00	€ 30.800,00	€ 194.800,00	€ 106.717,40
Kavel 43	€ 277,48	m2	771	€ 215.605,00	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 35.934,17	€ 35.934,17	€ 35.934,17	€ 35.934,17	€ 215.605,00	€ 124.506,52
Kavel 44	€ 296,15	m2	650	€ 192.500,00	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 32.083,33	€ 32.083,33	€ 32.083,33	€ 32.083,33	€ 192.500,00	€ 111.163,95
Kavel 45	€ 300,70	m2	418	€ 125.692,60	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 20.948,77	€ 20.948,77	€ 20.948,77	€ 20.948,77	€ 125.692,60	€ 72.584,37
Kavel 46	€ 308,19	m2	498	€ 153.479,60	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 25.579,93	€ 25.579,93	€ 25.579,93	€ 25.579,93	€ 153.479,60	€ 88.630,64
Kavel 47	€ 308,19	m2	498	€ 153.479,60	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 25.579,93	€ 25.579,93	€ 25.579,93	€ 25.579,93	€ 153.479,60	€ 88.630,64
Kavel 48	€ 285,64	m2	853	€ 226.588,45	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 37.764,74	€ 37.764,74	€ 37.764,74	€ 37.764,74	€ 226.588,45	€ 130.849,18
Kavel 49	€ 303,80	m2	496	€ 150.684,80	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 25.114,13	€ 25.114,13	€ 25.114,13	€ 25		

Tabel 10: Maximaal te verhalen kosten

Maximaal te verhalen kosten	Nominaal	Inclusief kosten/opbrengstontw	Inclusief rente	Netto Contant
Totaal van de inbrengwaarden van de gronden (artikel 6.13, lid 1, sub c, ten eerste Wro)	€ 4.076.389,90	€ 4.076.389,90	€ 7.058.988,38	€ 4.076.389,90
Totaal van de andere kosten in verband met de exploitatie (artikel 6.13, lid 1, sub c, ten tweede Wro)	€ 7.256.401,43	€ 8.538.143,86	€ 11.959.674,34	€ 6.906.413,93
Bruto te verhalen kosten	€ 11.332.791,33	€ 12.614.533,76	€ 19.018.662,72	€ 10.982.803,83
Totale opbrengsten van bijdragen en subsidies van derden (artikel 6.13, lid 1, sub c, ten derde Wro juncto 6.2.7, sub b Bro)	€ -	€ -	€ -	€ -
Totale opbrengsten welke worden verkregen of toegekend naaste ontwikkelingen (artikel 6.13, lid 1, sub c, ten derde Wro juncto 6.2.7, sub c Bro)	€ -	€ -	€ -	€ -
Netto te verhalen kosten	€ 11.332.791,33	€ 12.614.533,76	€ 19.018.662,72	€ 10.982.803,83
Totale opbrengsten en uitgifte van gronden in het exploitatiegebied (artikel 6.13, lid 1, sub c, ten derde Wro juncto 6.2.7, sub a Bro)	€ 16.180.841,05	€ 16.180.841,05	€ 23.888.266,26	€ 13.794.878,54
Maximaal te verhalen kosten (met toepassing van artikel 6.16 Wro)	€ 11.332.791,33	€ 12.614.533,76 7058988,381	€ 19.018.662,72	€ 10.982.803,83
		11959674,34		
Waarde van de exploitatie	€ 4.848.049,72	€ 3.566.307,29	€ 4.869.603,54	€ 2.812.074,71

Tabel 11: Gewogen eenheden

Uitgiftencategorie (artikel 6.18 lid 1 Wro)	eenheid (artikel 6.18 lid 2 Wro)	uitgifteprijs	aantal	Uitgifteprijs per eenheid	Gewichts-factor (artikel 6.18 lid 3 Wro)	Programma	Gewogen eenheden (artikel 6.18 lid 3 Wro)
Kavel basiseenheid	m2	€ 237.275,00	9.491	€ 25,00	1,00	9.491	9.491
Kavel 1	m2	€ 322.800,00	1.706	€ 189,21	7,57	1.706	12.912
Kavel 2	m2	€ 314.500,00	1.540	€ 204,22	8,17	1.540	12.580
Kavel 3	m2	€ 240.830,00	1.026	€ 234,73	9,39	1.026	9.633
Kavel 4	m2	€ 249.481,80	1.073	€ 232,51	9,30	1.073	9.979
Kavel 5	m2	€ 348.240,00	2.332	€ 149,33	5,97	2.332	13.930
Kavel 6	m2	€ 331.720,00	1.918	€ 172,95	6,92	1.918	13.269
Kavel 7	m2	€ 339.160,00	2.104	€ 161,20	6,45	2.104	13.566
Kavel 8	m2	€ 246.236,95	981	€ 251,01	10,04	981	9.849
Kavel 9	m2	€ 135.315,00	450	€ 300,70	12,03	450	5.413
Kavel 10	m2	€ 162.250,00	529	€ 306,71	12,27	529	6.490
Kavel 11	m2	€ 243.512,60	958	€ 254,19	10,17	958	9.741
Kavel 12	7058988,381	€ 7.058.988,38	581	€ 295,60	11,82	581	6.870
Kavel 13	11959674,34	€ 11.959.674,34	545	€ 305,05	12,20	545	6.650
Kavel 14	m2	€ 212.685,80	742	€ 286,64	11,47	742	8.507
Kavel 15	m2	€ 245.230,00	1.081	€ 226,85	9,07	1.081	9.809
Kavel 16	m2	€ 194.000,00	656	€ 296,73	11,83	656	7.760
Kavel 17	m2	€ 223.084,20	804	€ 277,47	11,10	804	8.923
Kavel 18	m2	€ 220.200,20	798	€ 275,94	11,04	798	8.808
Kavel 19	m2	€ 258.784,20	1.187	€ 218,02	8,72	1.187	10.351
Kavel 20	m2	€ 346.360,00	2.284	€ 151,65	6,07	2.284	13.854
Kavel 21	m2	€ 227.995,55	827	€ 275,69	11,03	827	9.120
Kavel 22	m2	€ 163.845,00	542	€ 302,30	12,09	542	6.554
Kavel 23	m2	€ 227.776,20	844	€ 269,88	10,80	844	9.111
Kavel 24	m2	€ 233.758,50	895	€ 261,18	10,45	895	9.350
Kavel 25	m2	€ 224.609,10	817	€ 274,92	11,00	817	8.984
Kavel 26	m2	€ 224.442,15	797	€ 281,61	11,26	797	8.978
Kavel 27	m2	€ 162.475,00	550	€ 295,41	11,82	550	6.499
Kavel 28	m2	€ 174.487,50	585	€ 298,27	11,93	585	6.980
Kavel 29	m2	€ 265.772,00	1.210	€ 219,65	8,79	1.210	10.631
Kavel 30	m2	€ 231.999,00	880	€ 263,64	10,55	880	9.280
Kavel 31	m2	€ 473.286,00	1.886	€ 250,95	10,04	1.886	18.931
Kavel 32	m2	€ 471.367,00	1.867	€ 252,47	10,10	1.867	18.855
Kavel 33	m2	€ 268.771,10	1.342	€ 200,28	8,01	1.342	10.751
Kavel 34	m2	€ 243.894,70	1.034	€ 235,87	9,43	1.034	9.755
Kavel 35	m2	€ 245.177,50	1.050	€ 233,50	9,34	1.050	9.807
Kavel 36	m2	€ 201.217,50	893	€ 226,36	11,61	893	8.049
Kavel 37	m2	€ 233.562,80	874	€ 267,23	10,69	874	9.343
Kavel 38	m2	€ 213.189,40	727	€ 293,25	11,73	727	8.528
Kavel 39	m2	€ 246.901,30	1.012	€ 243,97	9,76	1.012	9.876
Kavel 40	m2	€ 236.050,25	895	€ 263,74	10,55	895	9.442
Kavel 41	m2	€ 229.653,95	841	€ 273,07	10,92	841	9.186
Kavel 42	m2	€ 184.800,00	650	€ 284,31	11,37	650	7.392
Kavel 43	m2	€ 215.605,00	777	€ 277,48	11,10	777	8.624
Kavel 44	m2	€ 192.500,00	650	€ 296,15	11,85	650	7.700
Kavel 45	m2	€ 125.692,60	418	€ 300,70	12,03	418	5.028
Kavel 46	m2	€ 153.479,60	498	€ 308,19	12,33	498	6.139
Kavel 47	m2	€ 153.479,60	498	€ 308,19	12,33	498	6.139
Kavel 48	m2	€ 226.588,45	853	€ 265,64	10,63	853	9.064
Kavel 49	m2	€ 150.684,80	496	€ 303,80	12,15	496	6.027
Kavel 50	m2	€ 162.717,50	551	€ 295,31	11,81	551	6.509
Kavel 51	m2	€ 154.025,00	500	€ 308,05	12,32	500	6.161
Kavel 52	m2	€ 148.025,60	478	€ 309,68	12,39	478	5.921
Kavel 53	m2	€ 142.298,90	457	€ 311,38	12,46	457	5.892
Kavel 54	m2	€ 136.572,20	436	€ 313,24	12,53	436	5.463
Kavel 55	m2	€ 206.603,60	743	€ 278,07	11,12	743	8.264
Kavel 56	m2	€ 225.150,00	860	€ 261,80	10,47	860	9.006
Kavel 57	m2	€ 166.751,00	563	€ 296,18	11,85	563	6.670
Kavel 58	m2	€ 163.721,00	548	€ 298,76	11,95	548	6.549
Kavel 59	m2	€ 163.721,00	548	€ 298,76	11,95	548	6.549
Kavel 60	m2	€ 171.801,00	588	€ 292,18	11,69	588	6.872
Kavel 61	m2	€ 252.337,80	1.108	€ 227,74	9,11	1.108	10.094
Kavel 62	m2	€ 247.115,40	1.044	€ 236,70	9,47	1.044	9.885
Kavel 63	m2	€ 241.107,20	978	€ 246,53	9,86	978	9.644
Kavel 64	m2	€ 252.126,30	1.136	€ 221,94	8,88	1.136	10.085
Kavel 65	m2	€ 244.315,50	985	€ 248,04	9,92	985	9.773
Kavel 66	m2	€ 320.850,00	1.667	€ 192,47	7,70	1.667	12.834
Kavel 67	m2	€ 241.114,50	1.060	€ 227,47	9,10	1.060	9.645
Kavel 68	m2	€ 241.287,50	1.125	€ 214,48	8,58	1.125	9.652
Kavel 69	m2	€ 243.173,70	1.086	€ 223,92	8,96	1.086	9.727
Kavel 70	m2	€ 243.314,05	997	€ 244,05	9,76	997	9.733
Kavel 71	m2	€ -	-	€ -	-	-	-
Som der gewogen eenheden (artikel 6.18 lid 5 Wro)							647.234

Tabel 12: Verhaalbaar bedrag per eenheid

Maximaal te verhalen kosten (met toepassing van artikel 6.16 Wro)	€ 10.982.803,83
Som der gewogen eenheden (artikel 6.18, lid 4 Wro)	€ 647.233,64
Het ten hoogste verhaalbare bedrag per gewogen eenheid (artikel 6.18 lid 5 Wro)	€ 16,97

Tabel 13: Exploitatiebijdrage per perceel

Exploitatiebijdrage per perceel					
Perceel	M00340				
Exploitant	H. Aalvink				
Exploitatiebijdrage per gewichteenheid	€	16,97			
Kadastrale oppervlakte		8.190 m2			
Totale oppervlakte in exploitatie		4.153 m2			
Openbaar gebied		952 m2			
Uitgeefbaar		3.201 m2			
Inbrengwaarde	€	201.780,00			
Inbrengwaarde per m2	€	48,59			
Uitgiftecategorie	Gewichtsfactor	Expl.bijdrage/m2	Aantal m2	Aantal gewichten	Expl.bijdrage
Kavel basiseenheid	1,00	€ 16,97		-	€ -
Kavel 1	7,57	€ 16,97	1682	12.730	€ 216.019,34
Kavel 2	7.058.988,38	€ 16,97	1519	10.722.603.351	€ 181.950.135.902,67
			3.201 m2		
Bruto exploitatiebijdrage					€ 181.950.351.922,00
Correctie inbrengwaarde			3.201	€ 48,59	€ 155.525,59
Te betalen					€ 181.950.196.396,41
Aankoop openbare ruimte			952	€ 48,59	€ 46.254,41
Per saldo te betalen exploitatiebijdrage					€ 181.950.150.142,00

Tabel 15: Exploitatiebijdrage per perceel

(Vervallen per EP Zenderink, 2e herziening 2013)

Exploitatiebijdrage per perceel						
Perceel	N01504					
Exploitant	A.J.M. van de Westelake					
Exploitatiebijdrage per gewichteenheid	€	16,97				
Kadastrale oppervlakte		1.480 m2				
Totale oppervlakte in exploitatie		- m2				
Openbaar gebied		- m2				
Uitgeefbaar		- m2				
Inbrengwaarde	€	-				
Inbrengwaarde per m2		#DEEL/0!				
Uitgiftecategorie	Gewichtsfactor	Expl.bijdrage/m2	Aantal m2	Aantal gewichten	Expl.bijdrage	
Kavel basiseenheid	1,00	€ 16,97		-	€	-
Kavel 42	11,37	€ 16,97	0	-	€	-
Kavel 43	11,10	€ 16,97	0	-	€	-
			-	m2		
Bruto exploitatiebijdrage					€	-
Correctie inbrengwaarde					-	#DEEL/0!
Te betalen						#DEEL/0!
Aankoop openbare ruimte					-	#DEEL/0!
Per saldo te betalen exploitatiebijdrage						#DEEL/0!

Tabel 16: Exploitatiebijdrage per perceel

Exploitatiebijdrage per perceel					
Perceel	N01852				
Exploitant	C.J. te Morsche				
Exploitatiebijdrage per gewichteenheid	€	16,97			
Kadastrale oppervlakte		6.010 m2			
Totale oppervlakte in exploitatie		5.942 m2			
Openbaar gebied		7 m2			
Uitgeefbaar		5.935 m2			
Inbrengwaarde	€	334.675,00			
Inbrengwaarde per m2	€	56,32			
Uitgiftecategorie	Gewichtsfactor	Expl.bijdrage/m2	Aantal m2	Aantal gewichten	Expl.bijdrage
Kavel basiseenheid	1,00	€ 16,97		-	€ -
Kavel 66	7,70	€ 16,97	1667	12.834	€ 217.778,09
Kavel 67	9,10	€ 16,97	1060	9.645	€ 163.657,33
Kavel 68	8,58	€ 16,97	1125	9.652	€ 163.774,75
Kavel 69	8,96	€ 16,97	1086	9.727	€ 165.055,02
Kavel 70	9,76	€ 16,97	997	9.733	€ 165.150,28
Kavel 71	-	€ 16,97		-	€ -
			5.935 m2		
Bruto exploitatiebijdrage					€ 875.415,48
Correctie inbrengwaarde			5.935	€ 56,32	€ 334.280,73
Te betalen					€ 541.134,74
Aankoop openbare ruimte			7	€ 56,32	€ 394,27
Per saldo te betalen exploitatiebijdrage					€ 540.740,48

Tabel 17: Exploitatiebijdrage per perceel

Exploitatiebijdrage per perceel					
Perceel	N02027			Dit perceel is in de loop van 2013 opgesplitst in voorlopige percelen N02764 (is exploitatie-overeenkomst voor gesloten, kavels 19 en 20), N02766 (kavels 27 en 28), kavel N02768 (openbaar gebied, wordt aangekocht door de gemeente), N02734 (kavel 21, is exploitatieovereenkomst voor gesloten) en N02767 (kavel 18, is exploitatieovereenkomst voor gesloten). De expl.ovk. Is leidend voor de in de expl.ovk. betrokken perceeldelen bij bepaling van de expl.bijdr	
Exploitant	W.S.H. Bouw				
Exploitatiebijdrage per gewichteenheid	€	16,97			
Kadastrale oppervlakte		9.330	m2		
Totale oppervlakte in exploitatie		9.325	m2		
Openbaar gebied		3.579	m2		
Uitgeefbaar		5.746	m2		
Inbrengwaarde	€	233.125,00			
Inbrengwaarde per m2	€	25,00			
Uitgiftecategorie	Gewichtsfactor	Expl.bijdrage/m2	Aantal m2	Aantal gewichten	Expl.bijdrage
Kavel basiseenheid	1,00	€ 16,97		-	€ -
Kavel 18	11,04	€ 16,97	798	8.808	€ 149.461,67
Kavel 19	8,72	€ 16,97	1187	10.351	€ 175.650,70
Kavel 20	6,07	€ 16,97	2213	13.424	€ 227.785,03
Kavel 21	11,03	€ 16,97	827	9.120	€ 154.752,80
Kavel 27	11,82	€ 16,97	357	4.218	€ 71.582,06
Kavel 28	11,93	€ 16,97	364	4.343	€ 73.692,28
			5.746	m2	
Bruto exploitatiebijdrage					€ 852.924,54
Correctie inbrengwaarde			5.746	€ 25,00	€ 143.650,00
Te betalen					€ 709.274,54
Aankoop openbare ruimte			3.579	€ 25,00	€ 89.475,00
Per saldo te betalen exploitatiebijdrage					€ 619.799,54

Tabel 18: Exploitatiebijdrage per perceel

Exploitatiebijdrage per perceel					
Perceel	N02399				
Exploitant	F.H. Wolters				
Exploitatiebijdrage per gewichteenheid	€	16,97			
Kadastrale oppervlakte		5.005 m2			
Totale oppervlakte in exploitatie		4.803 m2			
Openbaar gebied		1.033 m2			
Uitgeefbaar		3.770 m2			
Inbrengwaarde	€	120.075,00			
Inbrengwaarde per m2	€	25,00			
Uitgiftecategorie	Gewichtsfactor	Expl.bijdrage/m2	Aantal m2	Aantal gewichten	Expl.bijdrage
Kavel basiseenheid	1,00	€ 16,97	1980	1.980	€ 33.598,30
Kavel 27	11,82	€ 16,97	145	1.713	€ 29.073,95
Kavel 28	11,93	€ 16,97	107	1.277	€ 21.662,29
Kavel 29	8,79	€ 16,97	13	114	€ 1.938,11
Kavel 30	10,55	€ 16,97	223	2.352	€ 39.904,37
Kavel 31	10,04	€ 16,97	1302	13.069	€ 221.771,17
			3.770 m2		
Bruto exploitatiebijdrage					€ 347.948,19
Correctie inbrengwaarde			3.770	€ 25,00	€ 94.250,00
Te betalen					€ 253.698,19
Aankoop openbare ruimte			1.033	€ 25,00	€ 25.825,00
Per saldo te betalen exploitatiebijdrage					€ 227.873,19

Tabel 19: Exploitatiebijdrage per perceel

Exploitatiebijdrage per perceel					
Perceel	N02404				
Exploitant	Hegeman Bouwontwikkeling BV				
Exploitatiebijdrage per gewichteenheid	€	16,97			
Kadastrale oppervlakte		5.000 m2			
Totale oppervlakte in exploitatie		4.950 m2			
Openbaar gebied		111 m2			
Uitgeefbaar		4.839 m2			
Inbrengwaarde	€	123.750,00			
Inbrengwaarde per m2	€	25,00			
Uitgiftecategorie	Gewichtsfactor	Expl.bijdra	Aantal m2	Aantal gewichten	Expl.bijdrage
Kavel basiseenheid	1,00	€ 16,97	2332	2.332	€ 39.571,33
Kavel 28	11,93	€ 16,97	113	1.348	€ 22.877,00
Kavel 29	8,79	€ 16,97	1196	10.508	€ 178.306,50
Kavel 30	10,55	€ 16,97	656	6.918	€ 117.386,84
Kavel 31	10,04	€ 16,97	542	5.441	€ 92.319,49
			4.839 m2		
Bruto exploitatiebijdrage					€ 450.461,16
Correctie inbrengwaarde			4.839	€ 25,00	€ 120.975,00
Te betalen					€ 329.486,16
Aankoop openbare ruimte			111	€ 25,00	€ 2.775,00
Per saldo te betalen exploitatiebijdrage					€ 326.711,16

Tabel 20: Exploitatiebijdrage per perceel

Exploitatiebijdrage per perceel						
Perceel	N02464					
Exploitant	H.J. Beunk en H.C.J. Wolthuis					
Exploitatiebijdrage per gewichteenheid	€	16,97				
Kadastrale oppervlakte		2.450 m2				
Totale oppervlakte in exploitatie		1.963 m2				
Openbaar gebied		44 m2				
Uitgeefbaar		1.919 m2				
Inbrengwaarde	€	164.000,00				
Inbrengwaarde per m2	€	83,55				
Uitgiftecategorie	Gewichtsfactor	Expl.bijdrage/m2	Aantal m2	Aantal gewichten	Expl.bijdrage	
Kavel basiseenheid	1,00	€ 16,97		-	€ -	
Kavel 45	12,03	€ 16,97	265	3.187	€ 54.086,82	
Kavel 46	12,33	€ 16,97	391	4.820	€ 81.791,88	
Kavel 47	12,33	€ 16,97	390	4.808	€ 81.582,70	
Kavel 48	10,63	€ 16,97	688	7.310	€ 124.047,87	
Kavel 49	12,15	€ 16,97	185	2.248	€ 38.147,99	
			1.919 m2			
Bruto exploitatiebijdrage					€	379.657,26
Correctie inbrengwaarde				1.919	€ 83,55	€ 160.323,99
Te betalen						€ 219.333,26
Aankoop openbare ruimte				44	€ 83,55	€ 3.676,01
Per saldo te betalen exploitatiebijdrage						€ 215.657,26

Tabel 21: Exploitatiebijdrage per perceel

Exploitatiebijdrage per perceel					
Perceel	N02581				
Exploitant	Groothuis Mekkelenberg Projecten II BV				
Exploitatiebijdrage per gewichteenheid	€	16,97			
Kadastrale oppervlakte		19.425 m2			
Totale oppervlakte in exploitatie		18.629 m2			
Openbaar gebied		7.337 m2			
Uitgeefbaar		11.292 m2			
Inbrengwaarde	€	465.725,00			
Inbrengwaarde per m2	€	25,00			
Uitgiftecategorie	Gewichtsfactor	Expl.bijdrage/m2	Aantal m2	Aantal gewichten	Expl.bijdrage
Kavel basiseenheid	1,00	€ 16,97	4638	4.638	€ 78.701,48
Kavel 22	12,09	€ 16,97	542	6.554	€ 111.210,38
Kavel 23	10,80	€ 16,97	844	9.111	€ 154.603,91
Kavel 24	10,45	€ 16,97	895	9.350	€ 158.664,42
Kavel 25	11,00	€ 16,97	723	7.951	€ 134.913,60
Kavel 32	10,10	€ 16,97	1592	16.077	€ 272.816,14
Kavel 38	11,73	€ 16,97	68	798	€ 13.534,81
Kavel 39	9,76	€ 16,97	670	6.538	€ 110.950,64
Kavel 40	10,55	€ 16,97	663	6.994	€ 118.688,08
Kavel 41	10,92	€ 16,97	657	7.176	€ 121.774,24
			11.292 m2		
Bruto exploitatiebijdrage					€ 1.275.857,69
Correctie inbrengwaarde			11.292	€ 25,00	€ 282.300,00
Te betalen					€ 993.557,69
Aankoop openbare ruimte			7.337	€ 25,00	€ 183.425,00
Per saldo te betalen exploitatiebijdrage					€ 810.132,69

Tabel 22: Exploitatiebijdrage per perceel

Exploitatiebijdrage per perceel					
Perceel	N02603				
Exploitant	L.M.L. Knobben				
Exploitatiebijdrage per gewichteenheid	€	16,97			
Kadastrale oppervlakte		5.930 m2			
Totale oppervlakte in exploitatie		2.855 m2			
Openbaar gebied		734 m2			
Uitgeefbaar		2.121 m2			
Inbrengwaarde	€	185.425,00			
Inbrengwaarde per m2	€	64,95			
Uitgiftecategorie	Gewichtsfactor	Expl.bijdrage/m	Aantal m2	Aantal gewichten	Expl.bijdrage
Kavel basiseenheid	1,00	€ 16,97		-	€ -
Kavel 64	8,88	€ 16,97	1136	10.085	€ 171.131,63
Kavel 65	9,92	€ 16,97	985	9.773	€ 165.830,02
			2.121 m2		
Bruto exploitatiebijdrage					€ 336.961,65
Correctie inbrengwaarde			2.121	€ 64,95	€ 137.753,56
Te betalen					€ 199.208,09
Aankoop openbare ruimte			734	€ 64,95	€ 47.671,44
Per saldo te betalen exploitatiebijdrage					€ 151.536,65

Tabel 23: Exploitatiebijdrage per perceel

Exploitatiebijdrage per perceel						
Perceel	N02604					
Exploitant	Hegeman Hellendoorn Vastgoed BV					
Exploitatiebijdrage per gewichteenheid	€	16,97				
Kadastrale oppervlakte		9.650 m2				
Totale oppervlakte in exploitatie		9.650 m2				
Openbaar gebied		3.285 m2				
Uitgeefbaar		6.365 m2				
Inbrengwaarde	€	241.250,00				
Inbrengwaarde per m2	€	25,00				
Uitgiftecategorie		Gewichtsfactor	Expl.bijdrage/m2	Aantal m2	Aantal gewichten	Expl.bijdrage
Kavel basiseenheid		1,00	€ 16,97		-	€ -
Kavel 46		12,33	€ 16,97	106	1.307	€ 22.173,76
Kavel 47		12,33	€ 16,97	108	1.331	€ 22.592,13
Kavel 48		10,63	€ 16,97	168	1.785	€ 30.290,76
Kavel 49		12,15	€ 16,97	140	1.701	€ 28.868,75
Kavel 50		11,81	€ 16,97	21	248	€ 4.209,34
Kavel 51		12,32	€ 16,97	496	6.112	€ 103.708,66
Kavel 52		12,39	€ 16,97	478	5.921	€ 100.472,91
Kavel 53		12,46	€ 16,97	457	5.692	€ 96.585,89
Kavel 54		12,53	€ 16,97	436	5.463	€ 92.698,87
Kavel 55		11,12	€ 16,97	743	8.264	€ 140.232,93
Kavel 56		10,47	€ 16,97	82	859	€ 14.571,34
Kavel 61		9,11	€ 16,97	1108	10.094	€ 171.275,19
Kavel 62		9,47	€ 16,97	1044	9.885	€ 167.730,46
Kavel 63		9,86	€ 16,97	978	9.644	€ 163.652,38
				6.365 m2		
Bruto exploitatiebijdrage						€ 1.159.063,36
Correctie inbrengwaarde				6.365	€ 25,00	€ 159.125,00
Te betalen						€ 999.938,36
Aankoop openbare ruimte				3.285	€ 25,00	€ 82.125,00
Per saldo te betalen exploitatiebijdrage						€ 917.813,36

Tabel 24: Exploitatiebijdrage per perceel

Exploitatiebijdrage per perceel						
Perceel	N02605					
Exploitant	Hegeman Bouwontwikkeling BV					
Exploitatiebijdrage per gewichteenheid	€	16,97				
Kadastrale oppervlakte		16.360	m2			
Totale oppervlakte in exploitatie		16.298	m2			
Openbaar gebied		10.136	m2			
Uitgeefbaar		6.162	m2			
Inbrengwaarde	€	407.450,00				
Inbrengwaarde per m2	€	25,00				
Uitgiftecategorie	Gewichtsfactor		Expl.bijdrage/m2	Aantal m2	Aantal gewichten	Expl.bijdrage
Kavel basiseenheid	1,00	€	16,97	55	55	€ 933,29
Kavel 32	10,10	€	16,97	274	2.767	€ 46.954,54
Kavel 33	8,01	€	16,97	1342	10.751	€ 182.429,35
Kavel 34	9,43	€	16,97	1034	9.755	€ 165.537,61
Kavel 35	9,34	€	16,97	1050	9.807	€ 166.415,11
Kavel 36	11,61	€	16,97	693	8.049	€ 136.577,10
Kavel 37	10,69	€	16,97	874	9.343	€ 158.531,59
Kavel 38	11,73	€	16,97	134	1.572	€ 26.671,54
Kavel 39	9,76	€	16,97	286	2.791	€ 47.361,02
Kavel 40	10,55	€	16,97	231	2.437	€ 41.352,86
Kavel 41	10,92	€	16,97	189	2.064	€ 35.030,95
				6.162	m2	
Bruto exploitatiebijdrage						€ 1.007.794,94
Correctie inbrengwaarde					6.162	€ 25,00 € 154.050,00
Te betalen						€ 853.744,94
Aankoop openbare ruimte					10.136	€ 25,00 € 253.400,00
Per saldo te betalen exploitatiebijdrage						€ 600.344,94