

Aanvraagformulier

Aanvraag ingediend op 08-03-2022

Normale procedure in Waterschap Vechtstromen

ALGEMENE INFORMATIE

- e-mail: i.scharenborg-lesker@ad-fontem.nl
 - aanvraagnummer: 00003867
 - naam aanvraag: Normale procedure
 - bevoegd gezag: Waterschap Vechtstromen
-

OP BASIS VAN ONDERSTAANDE LOCATIE



Aanvraagformulier

VRAGEN EN ANTWOORDEN UIT DE AANVRAAG

1. Wat is uw naam?
 - Ilse Scharenborg-Lesker
2. Wat is uw emailadres?
 - i.scharenborg-lesker@ad-fontem.nl
3. Wat is uw telefoonnummer?
 - 074 2557025
4. Doet u een aanvraag namens uzelf?
 - Nee
5. Namens wie vraagt u een watertoets aan?
 - opdrachtgever
6. Wat is het emailadres van de initiatiefnemer?
 - c.paus@wierden.nl
7. Wat is het telefoonnummer van de initiatiefnemer?
 - 0546-580838
8. Is er contact geweest met de gemeente?
 - Ja
9. Geef hier de naam van de contactpersoon van de gemeente.
 - Chiel Paus
10. Wat is het emailadres van de contactpersoon?
 - c.paus@wierden.nl
11. Wat is uw naam?
 - Ilse Scharenborg-Lesker
12. Wat is uw emailadres?
 - i.scharenborg-lesker@ad-fontem.nl
13. Wat is uw telefoonnummer?
 - 074 2557025
14. Doet u een aanvraag namens uzelf?
 - Nee

Aanvraagformulier

15. Namens wie vraagt u een watertoets aan?
 - opdrachtgever (gemeente Werden)
16. Wat is het emailadres van de initiatiefnemer?
 - c.paus@wierden.nl
17. Wat is het telefoonnummer van de initiatiefnemer?
 - 0546-580838
18. Is er contact geweest met de gemeente?
 - Nee
19. Wat is de naam van het plan?
 - herziening deelgebied 3 Zuidbroek
20. Geef een korte omschrijving van het plan.
 - aantal aanpassingen in stedenbouwkundig plan voor woonwijk Zuidbroek. Met name ondergeschikte aanpassingen (kleine aanpassingen bouwvlakken en woonbestemming) aanpassing ten aanzien van realisering ander type woningen zorgt er voor dat er per saldo 14 extra woningen worden gerealiseerd (appartementen) in Zuidbroek. Betreft geen uitbreiding oorspronkelijk plangebied. Ter plaatse zijn reeds woningen toegestaan binnen bestemmingsplan Zuidbroek
21. Wat is de toename aan verharding (bestrating en bebouwing) binnen het plangebied in m2?
 - 0
22. Wat is het adres van het plan?
 - woonwijk Zuidbroek Werden
23. Wilt u een bijlage toevoegen van het plan?
 - Ja
24. Voeg een bijlage toe.
 - bestandsnaam: VERKAV~1.PDF
25. Wilt u nog een bijlage toevoegen?
 - Ja
26. Voeg een bijlage toe.
 - bestandsnaam: overzicht wijziging bestemmingsplan Zuidbroek.docx
27. Hoeveel wooneenheden gaat u realiseren?
 - 14

Aanvraagformulier

28. Is er in of rondom het plangebied sprake van wateroverlast of grondwateroverlast?
- Nee
29. In welk type rioolstelsel ligt het plan?
- Verbeterd gescheiden stelsel
30. Maakt het plan deel uit van een groter plan dat in ontwikkeling is?
- Nee

Aanvraagformulier

OP BASIS VAN DE GEGEVEN ANTWOORDEN IN DE CHECK IS ONDERSTAANDE NODIG:

1. Normale procedure

DETAILS

1. Normale procedure

Op basis van uw locatie en gegeven antwoorden blijkt dat u waterschapsbelangen raakt.

Wat moet ik doen?

"datum dossiercode

Geachte heer/mevrouw ,

U heeft het Waterschap Vechtstromen geïnformeerd over het plan door gebruik te maken van de digitale watertoets (www.dewatertoets.nl). De beantwoording van de vragen heeft er toe geleid dat de Normale procedure van het watertoetsproces moet worden doorlopen.

Watertoetsproces:

Op grond van artikel 12 uit het besluit op de ruimtelijke ordening moeten ruimtelijke plannen zijn voorzien van een waterparagraaf. Hiervoor moet het proces van de watertoets worden doorlopen. Bij het watertoetsproces gaat het om het hele proces van vroegtijdig meedenken, informeren, adviseren, afwegen en uiteindelijk beoordelen van de waterhuishoudkundige aspecten in ruimtelijke plannen en besluiten. Waterschap Vechtstromen kijkt wat de invloed van het plan op de waterhuishouding is en geeft een wateradvies. Daarbij toetst het waterschap het plan aan het voorkeursbeleid dat is geformuleerd. Voor het verdere proces is het van belang om de RO adviseur van het waterschap te betrekken bij het plan. Wij verzoeken u ons te informeren over de wijze waarop het plan verder zal worden voorbereid. Daarvoor kunt u contact opnemen met de, voor desbetreffende gemeente, aangewezen RO adviseur.

Ben van Veenen b.van.veen@vechtstromen.nl

- gemeente Hardenberg
- gemeente Losser
- gemeente Ommen

Frits Huttenhuis f.huttenhuis@vechtstromen.nl

- gemeente Borne
- gemeente Coevorden
- gemeente Hellendoorn
- gemeente Oldenzaal

Els Boerrigter e.boerrigter@vechtstromen.nl

Aanvraagformulier

- gemeente Dinkelland
- gemeente Enschede
- gemeente Tubbergen

Heral Hesselink h.hesselink@vechtstromen.nl

- gemeente Almelo
- gemeente Rijssen-Holten
- gemeente Wierden

Henry Legtenberg h.legtenberg@vechtstromen.nl

- gemeente Borger-Odoorn
- gemeente De Wolden
- gemeente Emmen
- gemeente Hogeveen
- gemeente Midden-Drenthe
- gemeente Twenterand

Wim Geerdink w.geerdink@vechtstromen.nl

- gemeente Berkelland
- gemeente Haaksbergen
- gemeente Hengelo
- gemeente Hof van Twente

Telefonisch bereikbaar via mailverzoek of algemeen telefoonnr. 088-2203333.

Algemene info: In de procedurebepalingen van de Wro voor het bestemmingsplan is opgenomen dat de kennisgeving wordt toegezonden aan de instanties die bij het overleg zijn betrokken. De terinzagelegging van het bestemmingsplan kunt u zenden aan kennisgevingwro@vechtstromen.nl.

Copyright Digitale watertoets - <http://www.dewatertoets.nl/>. Dit document is gegenereerd via de website <http://www.dewatertoets.nl/>. Het document mag alleen worden gebruikt ten behoeve van het plan, dat in dit document is omschreven. De informatie in dit document is houdbaar tot maximaal 1 jaar, gerekend vanaf de genoemde datum in dit document."

Waar moet ik op letten?

Achtergrondinformatie