



VAN DOORMAAL ADVIES
Bestemming & Milieu

GEURONDERZOEK

WONINGBOUW BRINKSTRAAT, ERVE SEDMINCK EN ERVE HOFSTEE TE ENTER

Haghorst,	10 oktober 2023
Onderwerp	Nieuwbouw woningen ter hoogte van Brinkstraat, Erve Smedinck en Erve Hofstee te Enter
Referentie	Geuronderzoek omgekeerde werking Wet geurhinder en veehouderij
Bijlage	1

auteur:

ir. B. van Doormaal

Van Doormaal Advies B.V.
Ontginningsweg 9a
5089 NR Haghorst

M: 06 22 35 78 62
E: bas@vandoormaaladvies.nl

Inhoudsopgave

1.	Inleiding	3
2.	Informatie en toetsingskader	4
2.1	Informatiebronnen	4
2.2	Toetsingskader	4
3.	Berekeningssystematiek.....	6
3.1	Bepalen van geurgevoelige objecten	6
3.2	Omliggende veehouderijbedrijven.....	7
3.2.1	Vigerende milieutoestemming.....	8
3.2.2	Actuele bedrijfssituatie	9
4.	Resultaten en beoordeling	10
4.1	Geurhinder en voorgrondbelasting.....	10
4.2	Geurhinder en achtergrondbelasting.....	11
4.3	Geurhinder en woon- en leefklimaat	11
4.4	Beoordeling ontwikkelingsmogelijkheden omliggende bedrijven met vee waarvoor geen geuremissiefactor is vastgesteld.	12
5.	Conclusie	13
	Bijlagen	14
1.	V-stacks berekening voorgrondbelasting.....	14

1. Inleiding

In opdracht van Ad Fontem Ruimtelijk Advies is een geuronderzoek uitgevoerd in het kader van een bestemmingsplanwijziging voor het realiseren van 3 woningbouwprojecten gelegen aan de Brinkstraat, Erve Smedinck en Erve Hofstee te Enter. Dit geuronderzoek maakt inzichtelijk waar de geurcontouren van de meest bepalende omliggende veehouderijen liggen. Aan de hand van deze geurcontouren en de berekende geurbelasting op de bouwlocaties ter hoogte van Brinkstraat, Erve Smedinck en Erve Hofstee te Enter zijn de volgende belangenafwegingen gemaakt:

- Is ter plaatse een goed woon- en leefklimaat gegarandeerd? (belang geurgevoelig object);
- Wordt niet iemand onevenredig in zijn belangen geschaad? (belangen veehouderij en derden).

In onderhavig onderzoek zijn op verzoek van de opdrachtgever twee varianten beoordeeld. Waarbij bij de tweede variant ook de drie beoogde woningen aan de oostzijde (gelegen aan de Erve Hofstee) meegenomen zijn in de geurberekening, dit om de extra onderzoeksvraag vanuit de gemeente te kunnen beantwoorden.

2. Informatie en toetsingskader

2.1 Informatiebronnen

Bij het opstellen van dit advies is gebruik gemaakt van gegevens verstrekt door de opdrachtgever op 20 juli 2023. Daarnaast is van het maatgevende veehouderij in de directe nabijheid van de woningbouwprojecten de vigerende milieuvergunning verkregen op 3 augustus 2023.

2.2 Toetsingskader

Voor de geurbeoordeling van agrarische bedrijven in het kader van de Wet geurhinder en veehouderij geldt een specifiek toetsingsregime. Dit toetsingsregime dient andersom ook te worden toegepast bij de RO-beoordeling van mogelijke nieuwe projectlocaties volgens het principe van de omgekeerde werking.

Wettelijk kader

Vanaf 1 januari 2007 vormt de Wet geurhinder en veehouderij (Wgv) het toetsingskader als het gaat om geurhinder afkomstig van dierenverblijven van veehouderijen. De geuremissie is afhankelijk van het aantal en soort dieren dat binnen de inrichting aanwezig is. In de aan de Wgv gekoppelde Regeling geurhinder en veehouderij (Rgv) is per diercategorie een geuremissiefactor vastgesteld, uitgedrukt in Europese odour units per tijdseenheid per dier (ouE/s/dier). De totale geuremissie van een veehouderij is de som van alle geuremissies van de verschillende diercategorieën die binnen de inrichting aanwezig zijn. Voor diercategorieën waarvoor geen geuremissiefactor is vastgesteld, gelden minimaal aan te houden afstanden. Daarnaast zijn minimale afstanden opgenomen vanaf een veehouderij tot een geurgevoelig object behorende bij een (voormalige) veehouderij en vanaf de buitenzijde van een dierenverblijf tot de buitenzijde van een geurgevoelig object.

De gemeente Wierden is gelegen in een concentratiegebied, zoals geregeld in de Meststoffenwet. Dit betekent dat de geurnormen voor de geurgevoelige objecten binnen de bebouwde kom, waar het plangebied is gelegen, ingevolge artikel 3, lid 1b van de Wgv 3,0 odour units per kubieke meter lucht (ouE/m³) bedragen.

Gemeentelijke verordening

In de Wgv is in artikel 6.1 opgenomen dat gemeenten in een concentratiegebied bij gemeentelijke verordening binnen een bandbreedte van 0,1 tot 14,0 ouE/m³ lucht binnen de bebouwde kom en 3,0 tot 35,0 ouE/m³ lucht buiten de bebouwde kom kunnen afwijken van de wettelijke standaardnorm. Ter voorbereiding van een dergelijke verordening kunnen gemeenten een aanhoudingsbesluit nemen om vergunningaanvragen aan te houden tot de verordening in werking treedt. Dit tot maximaal een jaar na het in werking treden van het aanhoudingsbesluit. Echter heeft de gemeente Wierden geen eigen geurbeleid.

Beoordeling ruimtelijke ordeningsplannen

In de Handreiking bij Wet geurhinder en veehouderij, Aanvulling: Paragraaf 3.4, Beoordeling ruimtelijke ordeningsplannen staat het volgende beschreven: De Wgv schrijft voor op welke wijze een bevoegd gezag de geurhinder vanwege dierenverblijven moet beoordelen indien een veehouderij een milieuvergunning aanvraagt. Indirect heeft de Wgv ook consequenties voor de totstandkoming van geurgevoelige objecten en dus voor de ruimtelijke ordening, dit wordt wel de 'omgekeerde werking' genoemd. De reden hiervoor is duidelijk: een geurnorm is bedoeld om mensen te beschermen tegen overmatige geurhinder, omgekeerd moet een bevoegd gezag dan ook niet toestaan dat mensen zichzelf blootstellen aan die overmatige hinder. De ruimtelijke plannen waarvoor de omgekeerde werking moet worden beoordeeld, zijn met name bestemmingsplannen waarin locaties voor

woningbouw, zoals een woonwijk of een ruimte-voor-ruimte-woning, of recreatie en toerisme worden vastgelegd. In gevallen dat een bouwplan niet past binnen het bestemmingsplan, bijvoorbeeld bij vergroting van een bouwblok of bij woningsplitsing, kan vrijstelling van het bestemmingsplan worden gevraagd. Bij besluitvorming over deze vrijstelling moet opnieuw de milieutoets op de omgekeerde werking worden uitgevoerd, er wordt immers opnieuw bestemd. Als het bouwblok al bestemd is, behoeft het bestemmingsplan geen aanpassing en is ook geen toets op de omgekeerde werking nodig of mogelijk.

Bij besluitvorming omtrent (wijziging van) een bestemmingsplan moet worden bepaald of sprake is van een goede ruimtelijke ordening en of het plan niet in strijd is met het recht. Ten behoeve van een zorgvuldige besluitvorming moet worden nagegaan of een partij onevenredig in haar belangen wordt geschaad; de rechtspositie van de betrokkenen moet worden gehandhaafd. Dat is tevens van belang voor eventuele planschade. Er zijn in ieder geval twee relevante partijen: de veehouderij en de toekomstige bewoner of andere ondernemer (bijvoorbeeld recreatie en toerisme). De veehouderij heeft twee belangen: voortzetting van de bestaande bedrijfsactiviteiten en indien hij concrete uitbreidingsplannen heeft (bijvoorbeeld een reeds vergunde uitbreiding), deze ook te realiseren. De toekomstige bewoner heeft belang bij een goed woon- en leefklimaat. Voor wat betreft geurhinder van veehouderijen betekent dit dat de volgende aspecten in ogenschouw moeten worden genomen:

- Is ter plaatse een goed woon- en leefklimaat gegarandeerd? (belang geurgevoelig object);
- Wordt niet iemand onevenredig in zijn belangen geschaad? (belangen veehouderij en derden).

Volgens bestaande jurisprudentie (Oss: ABRvS 200705538/2, d.d. 4-10-2007 en Oisterwijk: ABRvS 200700646/1, d.d. 22-08-2007) geldt dat bouwen binnen stankcirkels niet toelaatbaar is. Bij de oude geurregelgeving moesten geplande geurgevoelige objecten daarom de minimumafstanden tot veehouderijen in acht houden. Als deze lijn wordt doorgetrokken naar de Wgv, is het niet toelaatbaar om geurgevoelige objecten te bouwen binnen de geurcontouren van de geldende norm. Als binnen de contour van de norm al geurgevoelige objecten liggen, wordt de veehouderij niet in alle gevallen in zijn belangen geschaad door nieuwbouw binnen de contour. Als de veehouderij niet in zijn belangen wordt geschaad en tevens een goed woon- en leefklimaat kan worden gegarandeerd, is het toelaatbaar om binnen de contour van de geldende norm geurgevoelige objecten te bouwen (Laarbeek: ABRvS 200900801/1, d.d. 7-10-2009 en Weert: ABRvS 200908940/1, d.d. 28-07-2010).

Voor veehouderijen waarvoor geen wettelijke geuremissies zijn vastgesteld, geldt een vaste afstand tot geurgevoelige objecten. Voor het bepalen van een aanvaardbaar woon- en leefklimaat zijn immers de geurnormen uit de Wet geurhinder en veehouderij ook niet altijd van belang (zie voorgaande uitspraak Laarbeek 200900801/1/R3). De “harde” geurnorm vanuit de Wgv is daarmee niet verplicht van toepassing op de nieuwe woningen.

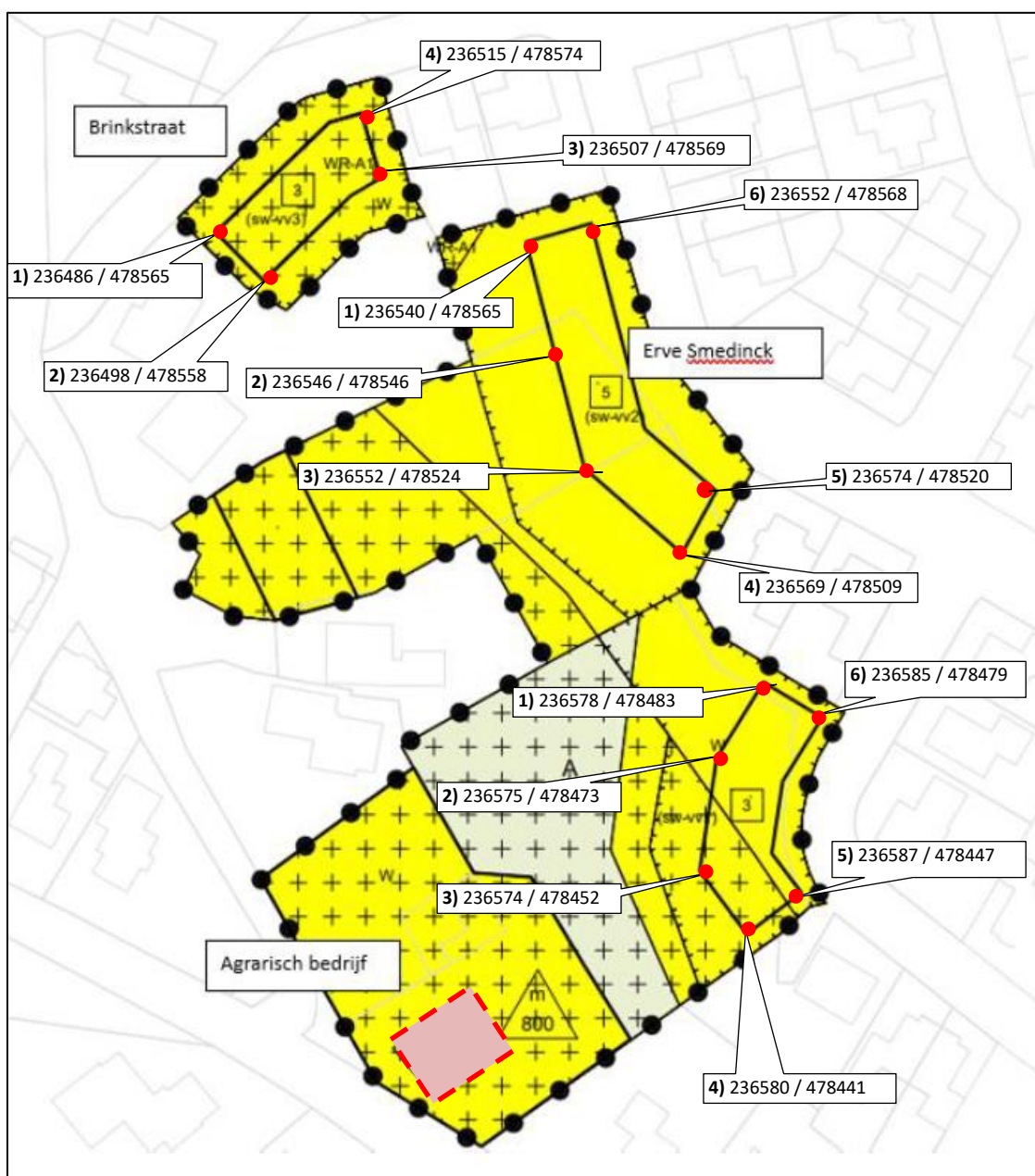
Voor melkrundvee zijn geen geuremissiefactoren vastgesteld. Om een berekening in V-stacks te maken is het noodzakelijk om een de geuremissiefactor van ieder diersoort in te vullen. Nu is voor melkkoeien en overig rundvee ouder dan 2 jaar geen geuremissiefactor vastgesteld. Om voor deze situatie toch een indicatieve berekening te maken is uitgegaan van een geuremissiefactor van 35.6 oue/s, de hoogst vastgestelde geuremissiefactor voor de categorie rundvee. Dit is tevens de hoogst vastgestelde geuremissiefactor voor dieren, waardoor de berekende geurbelasting recht doet aan het worstcase scenario (Uitgeest, 201311528/1/R1. D.d. 20-08-2014).

3. Berekeningssystematiek

Voor de berekeningen in dit rapport is gebruik gemaakt van het rekenmodel V-Stacks vergunning versie 2020 van 5 oktober 2020. Het gebruik van deze versie is per 21 juni 2021 verplicht (Staatscourant 2021, 31293). Dit rekenmodel berekent de geurbelasting op geurgevoelige objecten, welke enkel voor de intensieve veehouderij wordt uitgedrukt in aantallen Europese odourunits per volume-eenheid lucht (ouE/m³). Voor de extensieve veehouderij gelden vaste afstanden.

3.1 Bepalen van geurgevoelige objecten

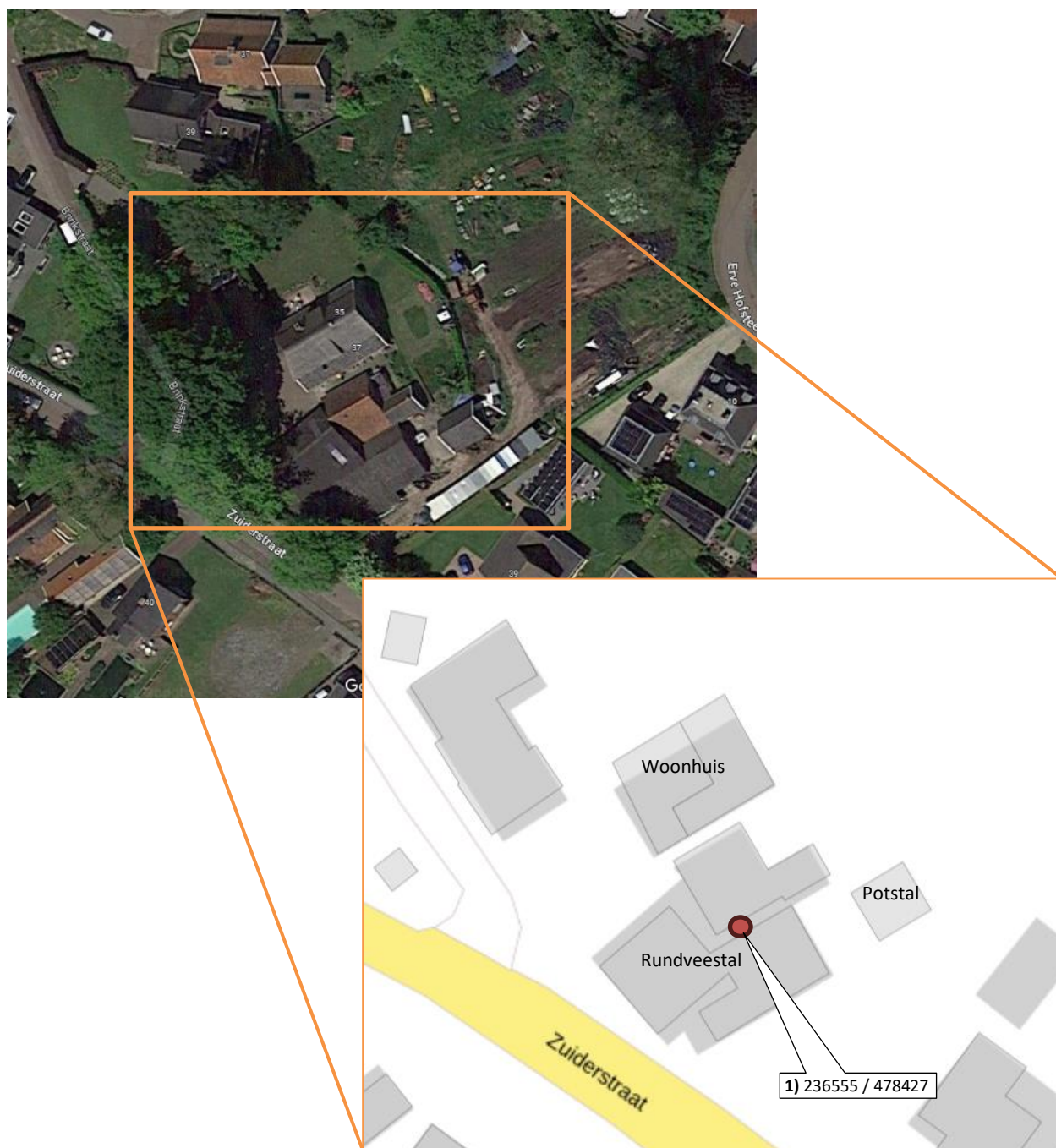
De nieuw te realiseren woningen worden gezien als zijnde een geurgevoelig object onder de definitie van de Wet geurhinder en veehouderij. Op onderstaande afbeelding is de nieuwe situering van de nieuwbouwprojecten weergegeven met de gehanteerde immissiepunten (op de grens van het toekomstige bouwvlak) in deze rapportage.



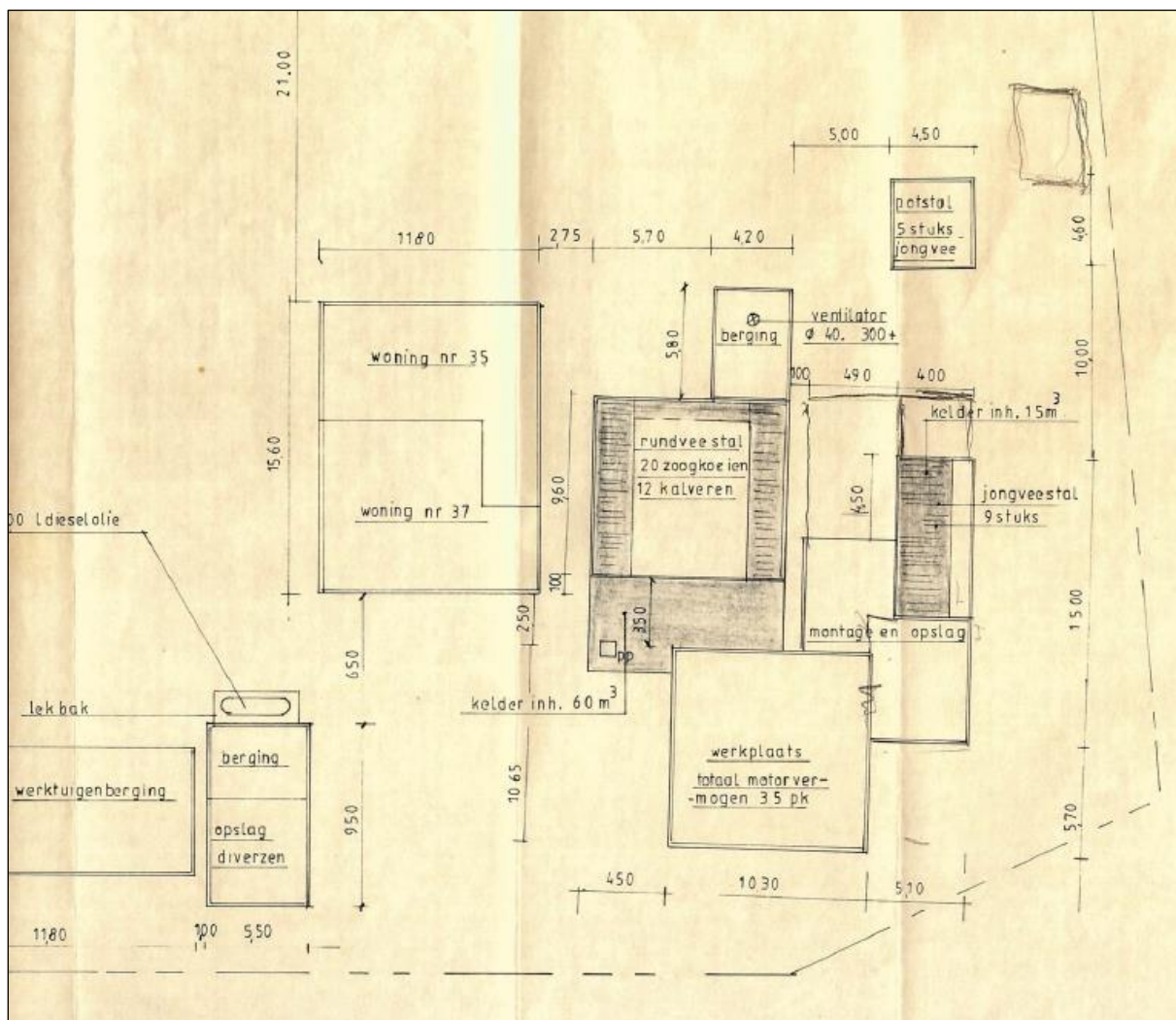
Afbeelding 1 Immissiepunten beoogde nieuwbouwprojecten en bestaande stal van veehouderij (weergegeven met rood vlak)

3.2 Omliggende veehouderijbedrijven

In afbeelding 2 is het meest dominante en maatgevende veehouderijbedrijf ten aanzien van geur weergegeven. Dit betreft de rundveehouderij gelegen aan de Zuiderstraat 37 te Enter. In onderstaande afbeelding is tevens het gehanteerde emissiepunt opgenomen voor de geurberekening. Hierbij is voor de rekenpunten uitgegaan van het geometrisch zwaartepunt zoals die volgt uit de tekening behorende bij de ingediende melding ingevolge het Besluit melkrundveehouderijen Hinderwet d.d. 24 juni 1994, zie afbeelding 3. Het bedrijf wordt namelijk al belemmerd in de uitbreidingsmogelijkheden door naastgelegen woningen. Hier is sprake van een qua geurhinder overbelaste situatie. Om die reden is een worst case benadering in dit geval niet nodig.



Afbeelding 2 Dominante veehouderij rondom planlocaties met gehanteerde zwaartepunt als emissiepunt



Afbeelding 3 Uitsnede plattegrondtekening bij milieutoestemming

3.2.1 Vigerende milieutoestemming

Conform de tekening behorende bij de ingediende melding zijn er 20 zoogkoeien inclusief 12 kalveren en 14 stuks jongvee gemeld. Het agrarisch bedrijf staat in de Kamer van Koophandel ingeschreven met de handelsnaam 'Overige vleesveehouderij en zoogkoeienbedrijf'. Door het ontbreken van een melkstal- dan wel installatie en doordat het bedrijf zich richt op de vleesproductie mag worden geconcludeerd dat er de volgende diersoorten- en aantallen zijn vergund conform de Regeling ammoniak en veehouderij (RAV):

Diercategorie omschrijving	Aantal dieren	RAV-code	Omschrijving RAV
Zoogkoeien ouder dan 2 jaar	20	A 2.100	overige huisvestingssystemen
vleeskalveren tot circa 8 maanden	12	A4.100	overige huisvestingssystemen
vleesstieren en overig vleesvee van circa 8 tot 24 maanden (roodvleesproductie)	14	A6.100	overige huisvestingssystemen

3.2.2 Actuele bedrijfssituatie

Gezien de vigerende milieutoestemming een verouderde situatie weergeeft is aan de hand van dezelfde uitgangspunten een geurberekening uitgevoerd op basis van de gecombineerde opgave (metelling) van 2023. Hieruit volgt dat er een gemiddeld aantal van 26 stuks zoogkoeien ouder dan 2 jaar zijn gehouden. Zie onderstaande tabel.

Diercategorie omschrijving	Aantal dieren	RAV-code	Omschrijving RAV
Zoogkoeien ouder dan 2 jaar	26	A 2.100	overige huisvestingssystemen

In hoofdstuk 4 wordt voor de geurberekening van de voorgrondbelasting uitgegaan van de actuele bedrijfssituatie zoals hierboven vermeld.

4. Resultaten en beoordeling

4.1 Geurhinder en voorgrondbelasting

De gemeente Wierden heeft geen eigen geurverordening. Om te bepalen of er sprake is van een 'aanvaardbaar' woon- en leefklimaat wordt een maximale geurnorm van 6,5 odour-units gehanteerd op de nieuw te bouwen woningen. Dit omdat het de maximale norm is uit de handreiking-Wgv voor een gebied binnen de bebouwde kom in een concentratiegebied waarbij maximaal de 15% geurghinderden-grens niet wordt overschreden. 15% wordt op basis van de handreiking nog beschouwd als zijnde 'redelijk goed' en daarmee aanvaardbaar.

Om te bepalen wat de maatgevende voorgrondbelasting op de hoekpunten van de plangebieden is, is met het verspreidingsmodel V-Stacks vergunning berekend wat de voorgrondbelasting van de actuele bedrijfssituatie vanuit het maatgevende veehouderijbedrijf is.

Voor de diercategorie zoogkoeien is geen geuremissie voor vastgesteld. Voor de categorieën vleeskalveren en vleesstieren hoort een geuremissiefactor van 35,6 odour-units per dier. Voor een worst-case benadering van de geurbelasting wordt voor het houden van gemelde zoogkoeien in onderhavige rapportage de hoogste geurnorm die voor runderen geldt, dit bedraagt tevens 35,6 odour-units per dier. Het totaal berekende aantal van 925,6 odour-units is ingevoerd in het rekenmodel V-stacks Vergunning.

De resultaten hiervan zijn weergegeven in de navolgende tabel. Voor de daadwerkelijke outputbestanden wordt verwezen naar bijlage 1.

Toetspunt			V-Stacks vergunning (Ous/m3) vanuit
Nr.	Omschrijving	Norm	Zuiderstraat 37
2	Brinkstraat (1)	6,5	0,5
3	Brinkstraat (2)	6,5	0,5
4	Brinkstraat (3)	6,5	0,5
5	Brinkstraat (4)	6,5	0,5
6	E. Smedinck (1)	6,5	0,6
7	E. Smedinck (2)	6,5	0,7
8	E. Smedinck (3)	6,5	1,0
9	E. Smedinck (4)	6,5	1,1
10	E. Smedinck (5)	6,5	0,9
11	E. Smedinck (6)	6,5	0,6
12	Oost (1)	6,5	1,5
13	Oost (2)	6,5	1,7
14	Oost (3)	6,5	2,3
15	Oost (4)	6,5	2,3
16	Oost (5)	6,5	1,8
17	Oost (6)	6,5	1,4

In paragraaf 4.3 wordt aan de hand van zowel de voorgrond- als achtergrondbelasting het woon- en leefklimaat bepaald ter hoogte van het plangebied.

4.2 Geurhinder en achtergrondbelasting

Binnen een straal van 200 meter (VNG-Handreiking worst-case richtafstand voor geur) rondom de onderzochte woningbouwlocaties zijn geen andere veehouderijbedrijven aanwezig dan de onderzochte veehouderij in de voorgrondbelasting. Er is daarom geen sprake van een “achtergrondbelasting” die groter kan zijn dan de voorgrondbelasting.

4.3 Geurhinder en woon- en leefklimaat

De gemeente Wierden heeft geen eigen gemeentelijke geurverordening waardoor het niet is vastgelegd wat op basis van de voor- en achtergrondbelasting een acceptabel woon- en leefklimaat is. Voor de bepaling van geurhinder is aangesloten bij Bijlage 7 van de Wet geurhinder en veehouderij. Een overzicht van de geurbelasting in relatie tot de geurhinderpercentages en de milieukwaliteit is te zien in tabel 1.

In de Handreiking bij Wet geurhinder en veehouderij is beschreven hoe kan worden bepaald hoeveel geurhinder kan worden verwacht in een gebied, gelet op de geurbelasting die daar is berekend. Op grond van de berekende geurbelastingen wordt met behulp van de tabellen A (achtergrondbelasting) en B (voorgrondbelasting) uit bijlage 6 van de Handreiking de te verwachten geurhinderpercentages bepaald. Het hoogste geurhinderpercentage (voorgrondbelasting of achtergrondbelasting) is maatgevend voor de geursituatie. Deze percentages zijn bedoeld om een vertaalslag te maken tussen de waarden voor de geurbelasting en de milieukwaliteit. De percentages zijn afkomstig uit het ‘Geuronderzoek stallen intensieve veehouderij’ (PRA Odournet, 2001). De geursituatie wordt beschreven in termen van milieukwaliteit, onderverdeeld in acht categorieën van ‘zeer goed’ tot ‘extreem slecht’. Deze termen zijn afkomstig uit de ‘GGD-richtlijn geurhinder (oktober 2002)’.

Voorgrondbelasting (oue/m ³)	Achtergrondbelasting (oue/m ³)	Geurgehinderden (%)	Leefklimaat
< 1,5	< 3	< 5	Zeer goed
1,5 – 3,5	3 – 7	5 – 10	Goed
3,5 – 6,5	7 – 13	10- 15	Redelijk goed
6,5 – 10	13 – 20	15 – 20	Matig
10 – 14	20 – 28	20 – 25	Tamelijk slecht
14 – 19	28 - 38	25 – 30	Slecht
19 - 25	38 - 50	30 - 35	Zeer slecht
> 25	> 50	> 35	Extreem slecht

Tabel 1: relatie tussen voor- en achtergrondbelasting conform Wgv

De omschrijving van de milieukwaliteit kan niet op zichzelf worden gezien. De beleving van deze aanduidingen sluit het beste aan bij woongebieden. Ook dan is er in de beleving van geur een hele stap tussen de twee opeenvolgende categorieën, zoals ‘redelijk goed’ en ‘matig’. Het verschil in geur tussen twee klassen kan nabij de grens daartussen (op korte afstand) niet worden waargenomen. Het ‘gat’ bestaat alleen tekstueel, omdat de geurbelastingen en hinderpercentages op elkaar aansluiten.

Voor de geurberekening is uitgegaan van de feitelijk vergunde situatie, gezien de veehouderij zich reeds in een overbelaste situatie bevindt.

Variant 1 (geurbelasting ten opzichte van de nieuwbouwprojecten aan de Brinkstraat en Erve Smedinck)

Ten aanzien van de veehouderij Zuiderstraat 37 is een geurbelasting berekend in de range van 0,5 en 1,1 op de grens van het bouwvlak van de nieuwbouwwoningen. Dit betekent een ‘zeer goed’ woon- en leefklimaat. Het percentage geurgehinderden blijft daarmee maximaal 5% conform bijlage 6 uit de

handreiking-Wgv. Het leefklimaat ter plaatse van de nieuwbouwwoningen is daarmee aanvaardbaar voor de bebouwde kom.

Variant 2 (geurbelasting ten opzichte van het nieuwbouwproject ten oosten van het veehouderijbedrijf aan de Erve Hofstee)

Ten aanzien van de veehouderij Zuiderstraat 37 is een geurbelasting berekend in de range van 1,4 en 2,3 op de grens van het bouwvlak van de nieuwbouwwoningen. Het percentage geureghinderden blijft daarmee maximaal 8% conform bijlage 6 uit de handreiking-Wgv. Het leefklimaat is daarmee aanvaardbaar voor de bebouwde kom.

4.4 Beoordeling ontwikkelingsmogelijkheden omliggende bedrijven met vee waarvoor geen geuremissiefactor is vastgesteld.

Een eventuele uitbreiding van een veehouderij met dieren waarvoor geen geuremissiefactor is vastgesteld dient in de bebouwde kom te toetsen aan een vaste richtafstand van 100 meter, zie hiervoor specifiek afbeelding 3. Echter worden de ontwikkelingsmogelijkheden van het bedrijf reeds beperkt door de bestaande woningen die dichterbij zijn gelegen dan de voorgestelde nieuwbouw. In onderhavig geuronderzoek wordt derhalve uitgegaan van de bestaande vergunde veebezetting en emissiepunten.

5. Conclusie

Aan de hand van de berekende geurcontouren en geurbelasting op het plangebied zijn de volgende belangenafwegingen gemaakt:

- Is ter plaatse een goed woon- en leefklimaat gegarandeerd?;
- Wordt niet iemand onevenredig in zijn belangen geschaad? (belangen veehouderij en derden).

Uit de beoordeling kunnen de volgende deelconclusies worden getrokken:

1. Ter hoogte van het plangebied is, met een geurbelasting die voldoet aan de wettelijke hinderpercentages, sprake van een aanvaardbaar woon- en leefklimaat.
2. Met onderhavig plan worden nieuwe geurgevoelige objecten gerealiseerd. Echter zijn deze nieuwe geurgevoelige objecten niet maatgevend voor de bestaande veehouderij er liggen immers geurgevoelige objecten op kortere afstand van de veehouderij. Derhalve kan worden geconcludeerd dat de omliggende veehouderijen niet in hun belangen worden geschaad.

Gelet op bovenstaande kan worden geconcludeerd dat in de omgeving van het plangebied aan de Brinkstraat, Erve Smedinck en Erve Hofstee te Enter niemand onevenredig in zijn belangen wordt geschaad.

Bijlagen

1. V-stacks berekening voorgrondbelasting

Gegenereerd op: 9-10-2023 berekend met : V-Stacks Vergunning 2020 Release juli 2020 (c) DNV GL

Page 1

Naam van de berekening: Voorgrondbelasting woningbouw Br

Gemaakt op: 2023-10-09 14:35:35

Rekentijd: 0:00:21

Naam van het bedrijf: Enter (bouwprojecten)

Berekende ruwheid: 0,307 m

Brongegevens:

Volgnr.	BronID	X-coord.	Y-coord.	EP Hoogte	EP Diam.	EP Uittr. snelh.	E-Aanvraag	Geb. Hoogte
1	Zuiderstraat 37 (1)	236 537	478 426	1,5	0,5	0,40	926	5,0

Geur gevoelige locaties:

Volgnr.	BronID	X-coord.	Y-coord.	Geurnorm	Geurbelasting
2	Brinkstraat (1)	236 486	478 565	6,5	0,5
3	Brinkstraat (2)	236 498	478 558	6,5	0,5
4	Brinkstraat (3)	236 507	478 569	6,5	0,5
5	Brinkstraat (4)	236 515	478 574	6,5	0,5
6	E. Smedinck (1)	236 540	478 565	6,5	0,6
7	E. Smedinck (2)	236 546	478 546	6,5	0,7
8	E. Smedinck (3)	236 552	478 524	6,5	1,0
9	E. Smedinck (4)	236 569	478 509	6,5	1,1
10	E. Smedinck (5)	236 574	478 520	6,5	0,9
11	E. Smedinck (6)	236 552	478 568	6,5	0,6
12	Oost (1)	236 578	478 483	6,5	1,5
13	Oost (2)	236 575	478 473	6,5	1,7
14	Oost (3)	236 574	478 452	6,5	2,3
15	Oost (4)	236 580	478 441	6,5	2,3
16	Oost (5)	236 587	478 447	6,5	1,8
17	Oost (6)	236 585	478 479	6,5	1,4

