

KGO – INVESTERINGEN BRINKSTRAAT (tussen 27 en 31) ENTER

De kavels aan de Brinkstraat hebben een gezamenlijke oppervlakte van ca. 960 m².



Op basis van de rekenmethode voor KGO betekent dat $960 \times € 25 = € 24.000,-$.

KGO investering bestaat uit het saneren van de bedrijfsopslag ter plaatse van de Brinkstraat 31-33 te Enter. De opslag bestaat uit een schuur met een verhard buitenterrein. Voor deze opslag (Brinkstraat 33) is op 24-2-2015 een melding o.g.v. het Activiteitenbesluit milieubeheer ingediend en nog steeds geldend.

Deze bedrijfsopslag ligt buiten het plangebied, grenzend aan het plangebied. Het saneren van de opslag en het intrekken van de melding voor deze opslag levert een beter woon- en leefklimaat op voor de bestaande omgeving en ook voor de nieuwe woningen. Het is niet wenselijk dat opnieuw gebruik wordt gemaakt van deze melding, hetgeen mogelijk is indien deze niet wordt ingetrokken.

De werkzaamheden bestaan uit:

Renoveren en verfraaien van de schuur waarbij het asbestdak gesaneerd wordt. De meerwaarde van de esthetische gevelbekleding en de dakbedekking valt onder KGO. Asbest saneren € 3.363,00, meerwaarde esthetische investering schuur conform bestaande kwaliteit op het erf € 7.500,00 incl. btw.	€ 10.863,00
Verwijderen betonplaten en grasklinkers v/d buitenopslag	€ 6.900,00
Verwijderen coniferenhaag rondom buitenopslag	€ 1.200,00
Frezen en egaliseren van de bodem en inzaaien terrein, intrekken melding Activiteitenbesluit milieubeheer (d.d. 24-2-2015) voor bedrijfsopslag	€ 5.125,00
TOTAAL	€ 24.088,00

Genoemde bedragen zijn inclusief BTW.