

Richtlijnen beeldkwaliteit

3.2 Richtlijnen landschap

Onderstaande algemene richtlijnen die voor het plangebied gelden.

Inheemse beplanting met accenten

Om de parksetting ook voor de biodiversiteit meerwaarde te laten hebben, wordt er voor nieuwe beplantingen zoveel mogelijk inheems plantmateriaal en lokaal passende soorten toegepast. Een accentboom of heester-/vaste plantengroep die het parkachtig karakter versterken kunnen afwijken wat betreft de inheemse soortkeuze. Aanplant dient plaats te vinden middels het beplantingsplan waarin de exacte situering en soortenkeuze uiteen is gezet. Bestaande solitaire bomen langs de buitenranden worden zoveel als mogelijk gerespecteerd en zijn ingepast in het plan.

Erfafscheidingen

Voor het creëren van representatieve kwaliteit en een groene relatie met de omgeving komen er op de erfgrenzen naar de woningen aan oost- en westkant groene erfafscheidingen in de vorm van hagen, opgaande heesters en/of begroeid herkwerk met klimplanten. Zijde aan Burg. J.C. van den Bergplein en de begraafplaats hebben een open, parkachtige sfeer, door gebruik van heestergroepen, gazon en vaste plantengroepen. Het parkeren wordt, zoveel mogelijk, uit het zicht gehouden d.m.v. beplanting.

Verkeersontsluiting en verharding

Uitgangspunt bij het ontwerp van de bestrating is een in materiaal en kleur samenhangend rustig geheel, passend bij de groene omgeving. De rijbaan is voorzien van een verharding van bijvoorbeeld gebakken klinkers/natuursteen of halfverharding. Extra aandacht wordt gevraagd voor de beuken aan weerszijden van de oprit (bijv. oprit in halfverharding, met daarin een karrenspoor uitgevoerd in klinkers). Door het toepassen van biggenruggen bij de parkeerplaatsen wordt het inrijden van de hagen voorkomen. Parkeerplaatsen worden, indien mogelijk, zo groen mogelijk uitgevoerd.

Wandelpaden van stabiele halfverharding. Deze dienen toegankelijk te zijn voor rolstoelen (bijvoorbeeld Stabilizer van Eco Dynamics is hiervoor geschikt en heeft ook een natuurlijke uitstraling).

Inpassing groene randen



Wandelpaden rondom nieuwbouw



Ontsluiting autoverkeer



De inpassing van eventuele wadi's t.b.v. wateropvang kan het beste aan de oostkant van de nieuwbouw worden gerealiseerd aangezien het perceel daar lager is gelegen.

In de voorstudie en afstemming met betrokken partijen is overeengekomen dat er een aparte ontsluiting voor bestemmingsverkeer komt aan de Burg. J.C. van den Bergplein. De bestaande wandelroute aan de noordzijde blijft behouden. Rondom de nieuwbouw komen nieuwe wandelroutes door het groen.

Richtlijnen landschap

Straatmeubilair

Voor de beeldkwaliteit is het van belang dat er sprake is van een uniforme, sfeervolle en rustige terreininrichting. De benodigde elementen zijn 'familie' van elkaar en passen bij architectuur en materialen van het gebouw. Hierbij gaat het om belettering/reclame, bebording, bewegwijzering, verlichting, zitgelegenheid, en hekwerken.

Bebording

- Bebording wordt terughoudend en ingetogen toegepast. Bebording maakt een verzorgde indruk. Borden zijn terughoudend en niet te opvallend.
- Er dient geen sprake te zijn van onnodig en buitensporig kleurgebruik.

Verlichting

- De verlichting (o.a. masthoogte) dient afgestemd te zijn op de functie van de ruimte.
- Langs de wandelpaden zal hoogstens enige oriëntatieverlichting aangebracht worden. In verband met duurzaamheid is er voorkeur voor Ledverlichting.
- Voor de kleuren van meubilair en verlichtingspalen en elementen gebruik maken van natuurlijke materialen en kleuren, geen schreeuwerige felle kleuren.

Hekwerken

Hekwerken worden zo min mogelijk toegepast. Waar eventueel toch hekwerken noodzakelijk zijn maken ze een verzorgde indruk, zijn ingetogen en overwegend transparant en kennen een uniform kleur- en materiaalgebruik. Waar mogelijk worden ze in opgaande beplantingen geplaatst (uit het zicht). Een natuurlijke erfafscheiding in de vorm van een kastanje houten hekuitvoering is mogelijk.

Niet toegestaan is:

- Ongeschilderd geïmpregneerd hout. Dit oogt goedkoop en onzorgvuldig.
- Blank metalen hekwerken, behalve als dit gaas betreft dat door begroeiing buiten het zicht raakt.

Referenties beeldkwaliteit landschap

Referenties van erfgrenzen natuurlijk vormgegeven



Referenties van meubilair (ledverlichting en ingetogen bebording/belettering) en vaste plantenvakken/wadi's voor wateropvang en groene inpassing



Referenties beeldkwaliteit landschap

Referentie rijbaan met karrespoor.



Referentie wandelpaden met natuurlijke uitstraling en toegankelijk voor rolstoelen.



Referenties voor beleving en het prikkelen van zintuigen (geur, kleur) of plek voor activiteit (moestuin, spel). Uitwerking in overleg met bewoners.

