

Aan de leden van de gemeenteraad van Wierden

Geachte leden van de raad,

Wij bieden u ter besluitvorming het voorstel aan 'vaststellen bestemmingsplan en beeldkwaliteitsplan voor het gebied de Esrand '

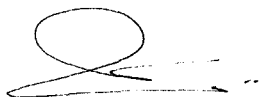
Datum: 10 augustus 2021

Nummer: Z-20-39435 / RAA-21-01413

Wij stellen u voor:

1. Het bestemmingsplan "Esrand" gewijzigd vast te stellen overeenkomstig tekening met ID-nummer NL.IMRO.0189.BP2021000001-VA01 van 19-7-2021;
2. In te stemmen met de "Notitie behandeling zienswijzen ontwerpbestemmingsplan Esrand", die deel uit maakt van dit besluit;
3. Het bestemmingsplan "Esrand" bekend te maken ex artikel 3.8 lid 4 van de Wet ruimtelijke ordening, dan wel eerder nadat van Gedeputeerde Staten en de inspecteur ILT een verklaring van geen bezwaar is ontvangen voor het eerder bekend te maken;
4. Het Beeldkwaliteitsplan Esrandpark vast te stellen;
5. Het grondexploitatiecomplex met de grondexploitatiebegroting (op hoofdlijnen) Esrand¹ vast te stellen;
6. De indertijd aangeschafte gronden in te brengen in deze grondexploitatie;
7. De overige reeds gemaakte kosten in te brengen in deze grondexploitatie;
8. Een investeringskrediet ten behoeve van het grondexploitatiecomplex Esrand beschikbaar te stellen ter grootte van € 4,05 mln.

Burgemeester en wethouders van de gemeente Wierden,
de secretaris, de burgemeester,



Marcel Klos



Doret Tigchelaar

¹ De grondexploitatiebegroting Esrand 1-1-2021 op hoofdlijnen wordt de raadsleden vertrouwelijk toegestuurd.



Besluit

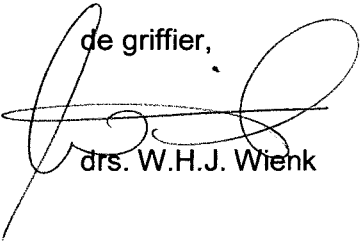
☒ Conform advies ☐ Geamendeerd ☐ Niet aangenomen

Argumenten

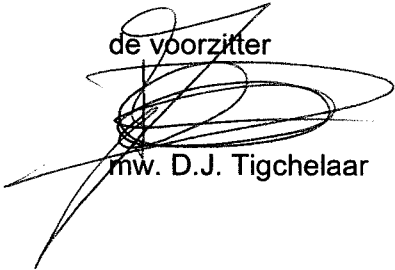
Aldus besloten in de openbare vergadering van de gemeenteraad van Wierden d.d. 14 september 2021

Gemeenteraad van Wierden,

de griffier,


drs. W.H.J. Wienk

de voorzitter


mw. D.J. Tigchelaar