

Landschappelijke inpassing

Op het erf zelf zijn aan de zuid- en oostzijde houtwallen aanwezig, welke onderdeel uitmaken van landschappelijke structuur van de omgeving. Verder bevinden zich binnen het plangebied diverse planten en bomen waardoor een groen karakter ontstaat. Het erf kent een sterk agrarisch karakter met een traditionele opbouw met een sier- en nutstuin aan de voorzijde, waarin onder andere een groep fruitbomen aanwezig is, en een functioneel werkdeel aan de achterzijde. Van deze opbouw blijft sprake, aangezien de melkveetak met bijbehorende stal blijft bestaan. De minder fraaie oude varkensstal en een deel van de verharding wordt echter opgeruimd.

Er is daarnaast gekozen om een tweetal fruitbomen aan te planten bij de bestaande fruitboomgaard, om zo het onderscheid tussen het 'woondeel' en het 'werkdeel' te versterken. Ook wordt een beukenboom aangeplant aan de noordzijde van het erf, om zo een bestaande erfsingel te versterken. Hiermee vindt een kwaliteitsimpuls plaats en is het erf voldoende landschappelijk passend.

Legenda

1. Woning Zunaweg 12
2. Te saneren varkensstal
3. Melkveestal
4. Schuren
5. Kuilvoerplaten
6. Akkerland
7. Fruitbomen
8. Haag
9. Houtopstanden
10. Aanplant van twee hoogstam fruitbomen
11. Aanplant beukenboom

Beplantingsplan

10. Aan te planten appelboom/perenboom – aanplantmaat 16-18
11. Aan te planten beuk, aanplantmaat 12-14

Voorwaarden

- de aanplant heeft voldoende ruimte om uit te kunnen groeien
- de aanplant moet 1 jaar na verzending van dit besluit zijn voltooid
- niet aangeslagen beplanting moet telkens na 1 jaar, na uitval, worden herplant
- beplantingsplan ter beoordeling aan de gemeente Wierden



Erfinrichtingsplan Zunaweg 12, Zuna

www.bjz.nu	Dokter van Deenweg 13	Formaat:	Datum:
0546 - 45 44 66	8025 BP Zwolle	A3	2 juni 2020
info@bjz.nu	Twentepoort Oost 16a	Schaal:	Tekenaar:
	7609 RG Almelo	1 : 1000	Luuk