

Landschappelijke inpassing



- A: Nieuw te bouwen woning (verplaatsen woontitel).
- B: Nieuw te bouwen woning (verkregen door rood voor rood regeling).
- C: Nieuw te bouwen woning (verkregen door rood voor rood regeling).
- D: Gras/gazon/tuin (indicatief, nader in te vullen).
- E: Grasland/weiland.
- F: Boomgaard/moestuin/bloemrijk grasland. De fruitboomgaard wordt aangeplant met diverse hoogstamfruitbomen (maatvoering 12-14, stamomtrek in centimeters) en boomsoorten en noten waaronder de walnoot. De bomen krijgen de kwaliteit 25-30 (stamomtrek in centimeters). Totale aanplant circa 35 fruitbomen en 18 bomen.
- G: Aan te planten bomen ter inpassing van de ruimtelijke kwaliteit. Er worden 13 bomen aangeplant in de maat 25-30 (stamomtrek in centimeters) met soorten als linde, beuk, walnoot en/of eik. De bomen worden elk voorzien van twee boompalen.
- H: Bestaande landschappelijke inpassing.
- I: Bestaande landschappelijke inpassing transparanter te maken waarmee verbinding ontstaat tussen plan en omgeving. Er blijven alleen struikvormers behouden met een bedekkingsgraad van circa 40%.
- J: Versterken bestaande houtsingel met gelijke soorten als bestaande onder andere: hazelaar, grove den, zomereik, Gelderse roos, meidoorn, zwarte els, berk en kardinaalsmuts. De aan te brengen soorten hebben de kwaliteit 80-100 (hoogte in centimeters) en worden in een gelijke verhouding aangebracht met een plantafstand van hoogstens 1 meter uit elkaar in een driehoeksverband. Totale aanplant bedraagt: 1500 stuks op een oppervlakte van circa 1830 m2.
- K: Zichtlijnen.
- L: Open ruimten ter versterking van de kamp gedachte (eenmansesje).
- M: Te slopen opstallen.
- N: Entree van het plangebied.
- O: Voorgenomen bouwvlakken (1000 m2).
- P: Plangebied.
- Q: Te behouden Linde.
- R: Hoogtelijnen.
- S: Aan te planten hagen. Fagus of Carpinus. Aanplant 5 stuks per m1 kwaliteit 80-100 (hoogte in centimeters). Totaal 85 meter met 850 stuks.