

NOTITIE

Betreft: Groencompensatieplan Inrichting Reggedal Enter

Datum: 13 juli 2017

Opgesteld door: Ronald Jansen (ARCADIS)

Aanleiding

Als onderdeel van het inrichtingsplan Reggedal Enter is een groencompensatieplan opgesteld. In dit plan komen de te kappen beplantingen, de compensatieregeling van de gemeente Wierden en de nieuw aan te leggen beplantingen aan bod.

Opzet

Deze notitie is in 4 onderdelen opgesplitst:

1. Te verwijderen beplanting
2. Compensatieregeling
3. Nieuwe beplanting
4. Conclusie

Daarnaast zijn de kaarten met te verwijderen en nieuwe beplantingen opgenomen in bijlage 1. De lijsten met te verwijderen beplantingen zijn opgenomen in bijlage 2.

I.

TE VERWIJDEREN BEPLANTING

1.1 Inventarisatie op kaart

De eerste stap is het bepalen van de vlakken te kappen beplanting binnen het plangebied aan de hand van het VoorOntwerp (VO) met het inrichtingsplan van de Regge. De oppervlaktes van de vakken zijn ingetekend (zie bijlage 1). Elk vlak heeft een nummer gekregen dat correspondeert met de tabellen die in deze notitie zijn opgenomen (zie bijlage 2).

In werkelijkheid zijn de oppervlaktes te kappen beplanting kleiner: het gaat immers om het te kappen oppervlak op maaiveld. Hiervoor is per landschapselement een correctie toegepast (zie punt 3 hieronder).

1.2 Inventarisatie in het veld

Nadat de vlakken op kaart zijn bepaald zijn de te verwijderen beplantingen geïnventariseerd in het veld:

- Type landschapselement (verspreide bomen, bomenrij, singel, houtwal, bosje);
- Boomsoort;
- Gemiddelde diameter;
- Dichtheid.

De uitkomsten zijn in de tabellen in bijlage 2 opgenomen.

1.3 Bepalen oppervlakte

Voor de afzonderlijke te verwijderen beplantingsvlakken is de oppervlakte bepaald (zie kolom gecorrigeerd opp. in bijlage 2). Per landschapselement is een bepaalde factor/correctie toegepast om de oppervlakte op maaiveld te benaderen, aangezien de oppervlakte van de totale kroonprojectie (zoals op kaart is ingetekend) meer m²'s behelst dan in werkelijkheid gekapt moeten worden.

De volgende correcties zijn toegepast:

- Verspreide bomen: 90%
- Bomenrij: 50 %
- Singel en houtwal: 20%
- Bosje: 10%

Per deelgebied zijn de m²'s te verwijderen beplanting aangegeven in bijlage 2. In totaal wordt er binnen de plangrenzen **97.514 m²** beplanting gekapt (bij benadering).

COMPENSATIEREGELING

2.1 Regeling gemeente Wierden

De gemeente Wierden heeft regels voor het kappen van bomen en houtopstanden, vastgelegd in de Bomenverordening Gemeente Wierden 2010. Zonder omgevingsvergunning mogen er geen bomen gekapt worden met een dwarsdoorsnede van 30 cm of meer. Daarnaast mogen er ook geen landschapselementen gerooid worden (met wortel en al verwijderen) ongeacht de dikte van de stam.

Bij het aanleggen van de nieuwe Regge worden landschapselementen gerooid. Onder landschapselementen worden aanéengesloten houtopstanden verstaan, bestaande uit meerdere bomen en/of struiken. Landschapselementen zijn: (groen)singels, houtwallen, bomenrijen, bosplantsoen, struweel beplanting.

Regel 6 van de beleidsregels is richtinggevend voor de compensatie:

Omdat de bomenverordening gedereguleerd is, en nu alleen geldt voor percelen groter dan 250 m², mag er vanuit gegaan worden dat de eigenaar ruimte kan maken voor herplant. Daarom wordt er een herplant opgelegd als blijkt dat er voldoende ruimte is. Omdat een jonge boom niet hetzelfde beeld geeft als een boom met een stamdiameter van 30 cm wordt in principe altijd een dubbele herplant opgelegd. Dus twee bomen in plaats van één. Bij landschapselementen wordt een herplant opgelegd van 120%, om dezelfde redenen. Dus bij het vellen van 5 m² beplanting wordt een herplant opgelegd van 6 m².

2.2 Compensatieverplichting project Regge REG

In paragraaf 1.3 staat aangegeven dat er binnen de plangrenzen 97.514 m² aan landschapselementen wordt gekapt.

Dit betekent dat er $1,2 \times 97.514 = 117.017 \text{ m}^2$ aan landschapselementen moet worden gecompenseerd.

3.

NIEUWE BEPLANTING

3.1 Aan te planten volgens ontwerp

In het ontwerp voor het Reggedal wordt nieuwe beplanting aangelegd. Deze beplanting sluit aan bij de karakteristiek van het landschap en versterkt de structuur van het landschap. Het gaat daarbij om de volgende toepassingen:

- Wegbeplanting;
- Steilrandbeplanting of markering overgangen van hoog naar laag;
- Erfbeplanting;
- Karakteristiek ontginningspatroon / verkavelingspatroon.

Deze beplanting is opgenomen in het beplantingsplan van het project, als aangegeven op de tekeningen van bijlage 1.

Ter toelichting is ook een stalenboek samengesteld, waarin ieder beplantingstype wordt toegelicht

In totaal wordt **115.216 m²** aangeplant in landschapselementen binnen het ontwerp, uitgaande van beplantingsstroken, als aangegeven in het stalenboek.

3.2 Spontane ontwikkeling nieuwe beplanting

Naast de graslanden ontstaan er in het Reggedal bosachtige vegetaties die vooral uit wilgenstruweel bestaan en hier en daar ook uit elzenbos en uit eikenberkenbos. Qua oppervlakte zal dit beperkt blijven tot maximaal 15%, aangezien het Reggedal een open beekdal wordt. Het open beeld wordt door begrazing in stand gehouden. Dit percentage is vastgesteld in overleg met de toekomstige beheerder: Landschap Overijssel.

De gemeente Wierden heeft aangegeven dat 7,5% van het totale oppervlak van het plangebied (de helft van de spontaan opkomende beplanting in het plangebied) mag dienen ter compensatie van de te kappen beplantingen.

Het gaat daarbij om de volgende oppervlaktes:

- Totale oppervlakte plangebied bruto* (deelgebied 1 t/m 5): 1.682.403 m²
- Oppervlakte plangebied netto** (deelgebied 1 t/m 5): 1.345.922 m²
- 7,5% van netto plangebied: 100.944 m²

Dit betekent dat **100.944 m²** spontane ontwikkeling ingebracht kan worden ter compensatie van de te kappen beplanting.

* inclusief waterlopen, beplantingen, wegen etc.

**exclusief waterlopen, beplantingen, wegen etc. (ca. 80% van bruto oppervlakte)

4. CONCLUSIE

Te verwijderen

Te kappen beplanting:	97.514 m ²
-----------------------	-----------------------

Te compenseren

Te compenseren beplanting:	117.017 m ² (120%)
----------------------------	-------------------------------

Nieuw

Aan te leggen beplanting conform ontwerp:	115.216 m ²
---	------------------------

Mogelijke versterking erfbeplanting in omgeving:	in later stadium te bepalen
--	-----------------------------

Spontane ontwikkeling:	100.944 m ²
------------------------	------------------------

Totaal nieuwe beplanting:	216.160 m ²
---------------------------	------------------------

Conclusie

Conform de Bomenverordening Gemeente Wierden 2010 dient 117.017 m² aan beplanting gecompenseerd te worden in het kader van het project Reggedal Enter.

In bovenstaand overzicht staat vermeld dat in totaal 216.160 m² beplanting nieuw wordt aangelegd of spontaan zal ontwikkelen.

De conclusie is dat hiermee aan de herplantplicht wordt voldaan.

BIJLAGE I –KAARTEN INVENTARISATIE TE VERWIJDEREN BEPLANTING

BIJLAGE 2 – LIJSTEN INVENTARISATIE TE VERWIJDEREN BEPLANTING

Deelgebied 1 – Binnen Gait:

Vak	Element	Gecorrigeerd opp. (m2)	Soorten	ø gem. (m)	Dichtheid
1A	Bosje	427	Populier	0,2-0,3	25 st/are
			Populier	0,5	2 st
			Populier	0,8	2 st
			Berk	0,4	2 st
1	Bosje (2 delen)	605	Eik	1	2 st
			Eik	0,5	2 st
			Kastanje	0,5	1 st
			Els	0,2	10 st
			Els	0,3	5 st
			Els	0,4	2 st
			Wilg	0,7	4 st
			Wilg	0,8	4 st
			Overig	0,2 - 0,5	25 st
2	Bosje	2028,6	Populieren	1	4 st
			Eik	0,8	20 st
			Els	0,3	40 st
			Wilg	0,5	10 st
3	Bosje	820	Populier	0,2-0,3	8 st/are
			Eik	0,4	2 st
			Eik	0,2-0,3	12 st/are
			Berk	0,2-0,3	2 st/are
			Overig	0,2-0,3	3 st/are
4	Houtwal	717,6	Populieren	1	12 st
			Els	0,25	30 st
			Wilg		15 st
			Eik	0,4	10 st
5	Houtwal	3616,8	Populieren	1	4 st
			Eik	0,8	20 st
			Els	0,3	40 st
			Wilg	0,5	10 st
5A			Den	0,2-0,3	6 st/are

5A	Naaldbos	13592	Den	0,3-0,5	6 st/are
			Den	0,5-1,0	4 st/are
6	Houtwal	1151,2	Els	0,25	1 st/ m1
			Wilg	0,4	12 st
7	Bosje	765	Wilg (40%)	0,1-0,8	10 st/ are
			Eik (40%)	0,1-0,8	
			Els (20%)	0,1-0,8	
8	Bomenrij	handhaven	eiken	0,2-0,8	21 st
			beuken	1	2 st
9	Singel	handhaven	Kastanje	0,08-0,1	80 st/ are
			Hazelaar	0,08-0,1	
			Berk	0,08-0,1	
			Els	0,08-0,1	
23723.2					

Deelgebied 2 – Enter:

Vak	Element	Gecorrigeerd opp. (m2)	Soorten	ø gem. (m)	Dichtheid
10	Bosje	4897,8	Els	0,25	40 st/ are
			Wilg	0,8	2 st
11	Singel	608,8	Eik	0,8	2 st
			Eik (lage stam)	0,25	5 st
			Populier	1	2 st
			Els	0,25	15 st
12	Bomenrij	754,5	Eik	0,3	10 st
13	Bomenrij	2602	Populier	0,9	31 st
			Els	0,3	8 st
			Eik	1	2 st
			Els (opslag)	0,05-0,10	100 st/ are
14	Verspreide bomen	107,7	Els	0,3	9 st
			Kastanje	0,2	2 st
			Els (opslag)	0,05-0,10	100 st/ are
15	Verspreide bomen	48,7	Els	0,3	9 st
9019,5					

Deelgebied 3: De Keurst

Vak	Element	Gecorrigeerd opp. (m2)	Soorten	ø gem. (m)	Dichtheid
16	Singel	9040,8	Eik (35%)	0,3	25-40 st/ are
			Es/ Am. Eik (35%)	0,2	
			Populier (10%)	1	
			Overig (10%)	Div.	
17	Singel	5721,6	Es/ Am. Eik (70%)	0,2	50-60 st/ are
			Eik (15%)	0,25	
			Els (5%)	0,2	
			Overig (10%)	Div.	
			Wilg	1 st	0,5
18	Bosje	2250	Els (40%)	0,20-0,25	25 st/ are
			Wilg (50%)	0,25	
			Eik (10%)	0,25	
	Singel	7147,2	Eik (80%)	0,20-0,80	25-40 st/ are
			Wilg (10%)	0,40-1,00	
			Overig	Div.	
19	Singel	1795,2	Eik (80%)	0,20-0,80	25-40 st/ are
			Wilg (10%)	0,40-1,00	
			Overig	Div.	
20	Singel	6627,2	Eik (80%)	0,10-1,00	20-25 st/ are
			Populier (5%)	1	
			Wilg (15%)	0,10-1,00	
32582					

Deelgebied 4: Exoo

Vak	Element	Gecorrigeerd opp. (m2)	Soorten	ø gem. (m)	Dichtheid
21	Singel	1376,8	Eik	0,20-0,80	20-25 st/ are
22	Singel	5666,4	Eik (75%)	0,10-1,00	20-25 st/ are
			Wilg (10%)	0,10-0,50	
			Populier (5%)	0,80-1,00	
			Overig (10%)	Div.	
23	Bosje	1793,7	??		
24	Singel	924,8	Els (45%)	0,10-0,40	1 st/ m1
			Wilg (45%)	0,05-0,60	
			Div/ hazelaar (10%)	Div.	
			Eik	0,4	8 st
			Berk	0,2	2 st
9761,7					

Deelgebied 5: De Leyerweerd:

Vak	Element	Gecorrigeerd opp. (m2)	Soorten	ø gem. (m)	Dichtheid
25	Singel	6777,6	Eik (60%)	0,20-0,30	1 st/ m1
			Els (30%)		
			Overig (10%)		
			Berk	0,25	5
26	Houtwal	handhaven	Eik (25%)	0,10-0,20	5 st/ m1
			Els (25%)		
			Wilg (25%)		
			Hazelaar (25%)		
27	Bosje	3170	Populier	0,80-1,00	47 st
	Singel	6000	Eik	0,20-0,80	1 st/ m1
28	Singel	2393,6	Eik (40%)	0,30-0,40	2 st/ m1
			Els (40%)	0,25	
			Wilg (10%)	0,20-0,40	
			Populier (5%)	0,50-0,80	
29	Singel	604	Els (85%)	0,25	20-25 st/ are
			Wilg (10%)	0,20-0,40	
			Struweel (5%)	Div.	
30	Singel	3482,4	Els (30%)	0,10-0,30	1,5 st/ m1
			Wilg (25%)		
			Eik (20%)		
			Es (15%)		
			Overig (10%)		
			Berk	0,4	1 st
22427.6					