



Memo

Ter attentie van	Nijhuus Bouw De heer J. Altena
Datum	28 mei 2014
Projectnummer	13.1539
Onderwerp	Luchtkwaliteit ontwikkeling Spoorstraat te Wierden

Inleiding

Nijhuis Bouw is voornemens de locatie Spoorstraat te Wierden te herontwikkelen. Op de locatie zijn de volgende functies voorzien:

- Ca. 65 appartementen;
- Ca. 1.000 m² b.v.o. commerciële voorzieningen.

Aangezien de voorgenomen ontwikkeling niet binnen het vigerende bestemmingsplan gerealiseerd kan worden, dient het vigerende bestemmingsplan partieel herzien te worden. Onderdeel hiervan is de onderbouwing dat de voorgenomen ontwikkeling voldoet aan een goede ruimtelijke ordening.

Deze notitie voorziet hierin voor wat betreft het onderdeel 'luchtkwaliteit' aan de onderbouwing in het kader van een goede ruimtelijke ordening.

Wettelijk kader

De luchtkwaliteitseisen staan gegeven in de Wet luchtkwaliteit (Wet milieubeheer hoofdstuk 5, titel 5.2). Als kan worden aangetoond dat aan één of een combinatie van voorwaarden wordt voldaan, vormen luchtkwaliteitseisen in beginsel geen belemmering voor het uitoefenen van de bevoegdheid. Deze voorwaarden zijn:

- a. er is geen sprake van een feitelijke of dreigende overschrijding van de grenswaarde;
- b. een project leidt - al dan niet per saldo - niet tot een verslechtering van de luchtkwaliteit;
- c. een project draagt 'niet in betekenende mate' bij aan de concentratie van fijn stof en stikstofdioxide;
- d. een project is genoemd of past binnen het Nationaal Samenwerkingsprogramma Luchtkwaliteit (NSL) of een regionaal programma van maatregelen.

Besluiten en Regelingen welke gekoppeld zijn aan de Wet luchtkwaliteit zijn ondermeer de Regeling beoordeling luchtkwaliteit 2007 en het Besluit en de Regeling niet in betekenende mate bijdragen (luchtkwaliteitseisen).

Besluit niet in betekenende mate bijdragen (luchtkwaliteitseisen)

Deze algemene maatregel van bestuur, verder te noemen het “Besluit nibm”, geeft aan wanneer een project niet in betekenende mate bijdraagt aan de luchtkwaliteit. Dat is het geval als de toename van fijn stof of stikstof niet meer bedraagt dan 3% van de jaargemiddelde concentratie (maximaal $1,2 \mu\text{g}/\text{m}^3$). Concreet betekent dit dat de toevoeging van 1.500 woningen of 100.000 m^2 kantoorruimte aan een enkele ontsluitingsweg als niet relevant wordt bestempeld.

Bij ieder (ruimtelijk) project moet toetsing aan de grenswaarden voor luchtkwaliteit plaatsvinden, met andere woorden het moet duidelijk zijn welke gevolgen het project heeft voor de luchtkwaliteit. Uitgangspunt is dat de luchtkwaliteit niet verslechtert c.q. dat het project 'niet in betekenende mate' (NIBM) bijdraagt aan de luchtverontreiniging.

Resultaten toets Wet luchtkwaliteit

Onderhavig plan maakt de realisatie van ca. 100 appartementen en ca. 1.000 m^2 commerciële dienstverlening mogelijk. De voorgenomen ontwikkeling is niet als project opgenomen in het NSL.

Om te berekenen of een ontwikkeling in betekenende mate bijdraagt aan de luchtkwaliteit heeft het ministerie van Infrastructuur en Milieu in samenwerking met Kenniscentrum InfoMil een specifieke rekentool ontwikkeld. Alleen het extra aantal voertuigbewegingen en het aandeel vrachtverkeer worden ingevoerd. Voor de overige invoergegevens is in de tool uitgegaan van worst-case omstandigheden. Bij de ingevoerde gegevens is rekening gehouden met een gemiddelde verkeersgeneratie voor de appartementen van 7 motorvoertuigbewegingen (mvt) per weekdagemaal. Voor de commerciële dienstverlening is gerekend met 11 mvt/100 m^2 b.v.o. per etmaal. Hiermee is aangesloten bij de kengetallen uit het CROW.

Uit de berekening blijkt dat voorgenomen ontwikkeling in niet betekenende mate bijdraagt aan de luchtkwaliteit. Hiermee voldoet de voorgenomen ontwikkeling aan voorwaarde c (artikel 5.16, lid 1 onder d Wet milieubeheer) en is nader onderzoek naar de effecten van de voorgenomen ontwikkeling op de luchtkwaliteit niet noodzakelijk.

Geconcludeerd kan worden dat de toekomstige ontwikkeling in niet betekende mate zal bijdragen aan de luchtkwaliteit en daarmee voldoet aan voorwaarde c. van de Wet luchtkwaliteit.

Worst-case berekening voor de bijdrage van het extra verkeer als gevolg van een plan op de luchtkwaliteit

Extra verkeer als gevolg van het plan		
Extra voertuigbewegingen (weekdaggemiddelde)		555
Aandeel vrachtverkeer		2,0%
Maximale bijdrage extra verkeer	NO ₂ in µg/m ³	0,63
	PM ₁₀ in µg/m ³	0,14
Grens voor "Niet In Betekenende Mate" in µg/m ³		1,2
Conclusie		
De bijdrage van het extra verkeer is niet in betekenende mate; geen nader onderzoek nodig		

Afbeelding 1: Berekening bijdrage luchtkwaliteit NIBM-rekentool (bron: www.infomil.nl)

Goed woon- en leefklimaat

Naast de effecten van de voorgenomen ontwikkeling op de luchtkwaliteit, moet worden gezien of er voor de te realiseren woningen voldaan kan worden aan een goed woon- en leefklimaat ten aanzien van het aspect luchtkwaliteit. Hiervoor is de "Grootschalige concentratie- en depositiekaart Nederland" van het RIVM geraadpleegd. Ten aanzien van de maatgevende aspecten, fijn stof (PM₁₀) en stikstofdioxide (NO₂), is er voor Wierden het volgende te melden. Voor stikstofdioxide geldt dat de achtergrondconcentratie in Wierden 20,9 µg/m³ (peiljaar 2013) betreft. Voor fijn stof betreft de achtergrondconcentratie 22,0 µg/m³ (peiljaar 2013).

Conclusie

Geconcludeerd kan worden dat de voorgenomen ontwikkeling niet significant bijdraagt aan een verslechtering van de luchtkwaliteit en hiermee voldoet aan de regeling 'niet in betekenende mate'.

Ten aanzien van een goed woon- en leefklimaat kan het volgende gesteld worden. Aangezien voor beide stoffen (stikstof en fijn stof) de grenswaarde van 40 µg/m³ niet wordt overschreden, kan gesteld worden dat de plaatselijke achtergrondconcentraties (jaargemiddelde) een goed woon- en leefklimaat ter plaatse van het plangebied niet belemmerd.

Opgesteld door:



ing. J.W. (Jeroen) Hendriks
Senior Adviseur Ruimte & Milieu