

BRANDWEER TWENTE

Postbus 1400, 7500 BK Enschede

College B&W gemeente Wierden
Sector Grondgebied
Mevrouw A.J. Lock
Postbus 43
7640 AA WIERDEN

INGEKOMEN GEMEENTE WIERDEN	
Nummer:	IN 2012-27688
Classificatie:	- 1.731.31
Datum:	- 3 JULI 2012
Afdeling:	GG-V&H
Ambtenaar:	
Ont. bev.:	Termijn:

Nijverheidstraat 30 Enschede
Postbus 1400, 7500 BK Enschede
Telefoon 053 487 65 70
info@brandweertwente.nl
brandweertwente.nl

Uw kenmerk -
Oms kenmerk OV/RIB/LM/12004719
Bijlage(n) -
Onderwerp Advies Nijverdalsestraat 88 Wierden

Datum 28 juni 2012
Behandeld door Mw. ing. L.M.A Mentink
Telefoon 053 487 6646
E-mail l.mentink@brandweertwente.nl

Geacht college,

VERZONDEN - 2. 07. 12

Wij ontvingen van u op 25 mei per e-mail een verzoek om advies uit te brengen over de herontwikkeling van een bedrijfsgebouw naar kantoorgebouw aan de Nijverdalsestraat 88 te Wierden. Veiligheidsregio Twente adviseert op het gebied van de verantwoording van het groepsrisico en de rampenbestrijding op basis van de circulaire risiconormering vervoer gevaarlijke stoffen (RNVGS). U heeft ons daarvoor de benodigde stukken aangeleverd. In deze brief lichten wij ons advies toe.

1. Uitgangssituatie

Een bedrijfsgebouw aan de Nijverdalsestraat 88 wordt herontwikkeld tot kantoorgebouw. Door de wijziging van bestemming zal het bestemmingsplan hierop moeten worden aangepast.

Op basis van een gebouwoppervlakte van 230 m², één verdieping en een bezetting van 1 persoon per 30 vierkante meter bruto vloeroppervlak wordt in dit advies uitgegaan van de aanwezigheid van circa 8 personen in de toekomstige situatie.

2. Risicobronnen

Voor de externe veiligheid zijn activiteiten met gevaarlijke stoffen van belang. Verschillende risicobronnen bevinden zich binnen of in de nabijheid van het plangebied. Op circa 160 meter is een LPG tankstation gelegen. Het invloedsgebied van een LPG tankstation is 150 meter. De ontwikkeling valt hier buiten. Het LPG tankstation is niet van invloed op het plangebied.

Op circa 35 meter ten zuiden van de planlocatie is de spoorlijn Almelo – Deventer gelegen. De spoorlijn kan bij een calamiteit een effect hebben binnen het plangebied. De spoorlijn Deventer – Almelo is op 35 meter van het plangebied gelegen. Uit de risicoanalyse blijkt dat de plaatsgebonden 10-6 risicocontour buiten de infrastructuur ligt, maar niet tot over de planlocatie reikt. De oriëntatiewaarde van het groepsrisico wordt zowel in de huidige als in de toekomstige situatie overschreden. De ontwikkeling is niet van invloed op de hoogte van het groepsrisico.

3. Scenario

Het advies van de regionale brandweer heeft betrekking op de voorbereiding op de rampenbestrijding, specifiek op de thema's bestrijdbaarheid en zelfredzaamheid (Hoofdstuk 4.3 RNVGS). Daarom wordt het advies gebaseerd op de scenario's waarbij de effecten leidend zijn.

vervolgblad: 1

Op basis van de vervoerde stoffen over het spoor gaan wij in de voorbereiding op calamiteiten uit van:

- plasbrand als gevolg van transport van brandbare vloeistoffen (bv. benzine)
- koude/warme BLEVE als gevolg van transport van brandbare gassen (bv. LPG)
- emissie van een toxische stof als gevolg van transport van brandbare vloeistoffen en gassen (bv. ammoniak).

Bij een plasbrand kunnen tot circa 30 meter van het spoor gebouwen door hittestraling mee gaan branden. Aanwezigen in objecten binnen deze afstand kunnen (dodelijk) getroffen worden.

Eerste graads brandwonden zijn bovendien te verwachten tot op 60 meter van het spoor. Door hittestraling is een nog groter gebied (tot circa 100 meter) alleen te betreden door brandweermensen in beschermende kleding.

Een BLEVE-scenario heeft de grootste omvang in het geval van een incident met een spoorketelwagon. Tot 140 meter zullen aanwezigen een grote kans op overlijden hebben. Tot op 330 meter van het incident is het mogelijk dat aanwezigen dodelijk worden getroffen.

Materiële schade is nog op grotere afstand te verwachten (600m).

Een incident met een toxische stof kan tot op zeer grote afstand gevolgen hebben. Door de diversiteit aan stoffen en de diversiteit aan factoren die invloed hebben op de mogelijke effecten van een incident met een toxische vloeistof is het moeilijk een eenduidende effectafstand aan te geven. De effectafstanden voor de afstand tot waar nog 1% van de aanwezigen kan overlijden, varieert bijvoorbeeld van 80 meter tot maximaal 1.250 meter (worst-case scenario).

Overigens merken wij op dat over het spoor, op basis van het convenant van het rijk met Akzo-Nobel, incidenteel 200 wagons met chloor mogen worden vervoerd met inachtneming van extra maatregelen in vergelijking met regulier transport van gevaarlijke stoffen. Gelet op de geringe frequentie van dit vervoer hebben wij dit scenario niet als maatgevend aangegeven. Doordat de omvang van een dergelijk incident onze hulpverleningscapaciteiten te boven gaat, is de bestuurlijke afweging gemaakt dat Twente haar repressieve voorbereiding niet op deze effecten baseert. Door middel van proactieve en preventieve middelen wordt getracht het risico (zowel kans als effect) van deze transporten te verminderen.

De planlocatie ligt op circa 35 meter van het spoor en zal getroffen worden door alle drie de genoemde scenario's.

Beheersmaatregelen

De verandering van de bestemming van het pand aan de Nijverdalsestraat 88 heeft een conserverend karakter. Er is sprake van een minimale toename van het aantal aanwezigen binnen het invloedsgebied van de spoorlijn, maar doordat het een bestaand pand betreft binnen een bestaande situatie zijn bouwkundige maatregelen minimaal mogelijk. Aan de ruimtelijke kant kunnen in het bestemmingsplan beperkingen worden opgelegd aan de bestemming van het pand in relatie tot de kwetsbaarheid en daarmee de zelfredzaamheid van de gebruiker. Daarnaast kunnen de maatregelen gezocht worden in bronmaatregelen en verbetering van de rampenbestrijding. Wij verwijzen voor deze laatste twee naar een eerder advies afgegeven voor Wierden-Dorp, kenmerk OV/RIB/MR/11001372.

Zelfredzaamheid

Volgende mogelijkheden voor zelfredzaamheid, ofwel het vermogen voor mensen om zichzelf zelfstandig in veiligheid te kunnen brengen, is een belangrijke voorwaarde voor het beperken van het aantal slachtoffers. Door de geringe afstand tot het spoor (35 meter) zullen de gebruikers van het pand rekening moeten houden met een ontruimingsscenario van de bron af in het geval van een plasbrand of een dreigende BLEVE.

De planlocatie zal in de nabije toekomst ontwikkeld worden tot kantoorgebouw. Hierbij kan worden uitgegaan van zelfredzame personen. In het kader van het toekennen van een nieuwe

vervolgblad: 2

bestemming adviseren wij u de aanwezigheid van minder zelfredzame personen uit te sluiten. Dit betekent bestemmingen zoals kinderdagverblijf en gehandicaptenopvang uit te sluiten. Deze maatregel kan in de herontwikkeling van het bestemmingsplan worden opgenomen.

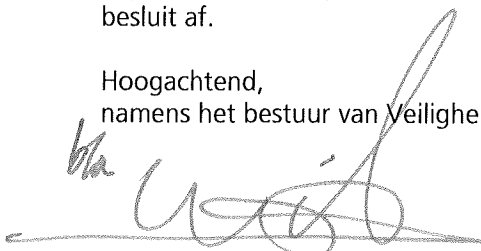
6. Conclusie

Het pand aan de Nijverdalsestraat 88 krijgt een nieuwe bestemming. Er is sprake van een minimale toename van het aantal aanwezigen binnen het invloedsgebied. Deze toename is niet van invloed op de hoogte van het groepsrisico. Maatregelen aan de bron dragen bij aan een verlaging van de risico's, maar liggen niet binnen de verantwoordelijkheid van de gemeente. In het kader van het toekennen van een nieuwe bestemming voor het pand aan de Nijverdalsestraat 88 adviseren wij u de aanwezigheid van minder zelfredzame personen op deze locatie in uw besluit uit te sluiten.

Wij gaan er van uit dat de risico-objecten (zowel de risicobronnen als de -ontvangers) te allen tijde beschikken over actuele, voldoende op de risico's toegesneden milieu-, bouw- en gebruiksvergunningen. Een adequaat systeem van controle en handhaving is daar onlosmakelijk mee verbonden.

Wij vertrouwen erop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd en wachten uw uiteindelijke besluit af.

Hoogachtend,
namens het bestuur van Veiligheidsregio Twente,



ing. S.J.M. Wevers MCDm
commandant brandweer

Een afschrift van deze brief wordt verzonden naar uw clustercommandant brandweer