

Advies Geur

Onderwerp/	: Beoordeling zienswijze Ootmarsumseweg 363 in Reutum		
Locatie			
Bevoegd gezag	: Gemeente Dinkelland	Datum	: 27 februari 2024
Extern	:	Zaaknummer	: Z2024-ODT-002737
zaaknummer			

De volgende zienswijze is ingediend

2. Rookvorming houtkachel

Er ontbreekt een paragraaf over de verbrandingsoven/houtkachel in de timmerwerkplaats, die dient ter verwarming van de werkplaats en het kantoor. Logischerwijs kan, met name bij wind uit westelijke richting en/of mistig weer, de rook uit de schoorsteen overlast veroorzaken voor de woningen.

Mijn voorstel is in het bestemmingsplan op te nemen dat er op ons adres een verbrandingsoven van bouwafvalhout aanwezig is en dat daaruit 'normale' rookgassen uitgestoten worden.

Geur van stookinstallaties

Voor stookinstallaties is het voorkomen van geurhinder niet specifiek geregeld.

Het komt voor dat er geuroverlast is terwijl een stookinstallatie voldoet aan de eisen welke aan de emissies zijn gesteld. De oorzaak van geuroverlast bij houtgestookte installaties is (bijna) altijd te wijten aan het stookgedrag, onjuist geïnstalleerde toestellen of een onvolledige verbranding. Bij een volledige verbranding, te bereiken door goed stookgedrag, is er geen geuroverlast te verwachten. De verplichte SCIOS-keuring borgt een optimale verbranding. Voor een dergelijke stookinstallaties is een periodieke keuring van 1 keer per 4 jaar verplicht.

Richtafstanden

Voor een aannemersbedrijf cat 3.1 geldt voor geur een richtafstand van 10 meter. Hieraan wordt in dit plan voldaan.

Milieubelastende activiteit

De stookinstallaties betreft een kleine stookinstallatie met een vermogen tussen 20 en 100 kW. Hiervoor zijn in het Bal geen emissiegrenswaarden opgenomen.

Conclusie en aanbeveling

Een bedrijf kan altijd besluiten om een houtgestookte installatie te plaatsen. Naast bovengenoemde regels zijn er geen minimale afstandseisen tot omliggende woningen bij het plaatsen van een dergelijke installatie.

Wij adviseren dan ook de zienswijze niet over te nemen. De motivatie in het bestemmingsplan voor het onderdeel geur kan worden aangevuld met (delen van) dit advies.