



RAPPORT VOORONDERZOEK
conform NEN 5725
en
VERKENNEND BODEMONDERZOEK
conform NEN 5740
Oude Hoevenweg 140 - Geesteren

Opdrachtgever:
Ad Fontem

Locatie:
Oude Hoevenweg 140
7678 PB Geesteren

Mei 2022



KRUSE GROEP
INFRA ■ MILIEU ■ SLOOPWERKEN ■ VASTGOED



Kruse Milieu BV

Adres:

Huyersseweg 33
7678 SC Geesteren
Tel: 0546 - 63 96 63

KvK: 06068751

BTW-nr: NL 8019.25.125.B01

Internet:

info@krusegroep.nl
www.krusegroep.nl

Bankgegevens:

ABN AMRO:
NL34ABNA0501538739



Rapport Vooronderzoek conform NEN 5725 en Verkennd bodemonderzoek conform NEN 5740 Oude Hoevenweg 140 - Geesteren

Opdrachtgever:

Ad Fontem
Stationsstraat 37
7622 LW Borne

Locatie:

Oude Hoevenweg 140
7678 PB Geesteren

Projectcode: 22017725

Rapportagedatum: 6 mei 2022

Auteur: ing. J. Lammers

INHOUD

	Pagina
1 Inleiding	1
2 Locatiegegevens	2
2.1 Algemene gegevens	2
2.2 Bodemsamenstelling en geohydrologie	2
3 Werkwijze	3
3.1 Verzamelen van de historische en huidige gegevens	3
3.2 Methodiek en beschikbare informatie	3
4 Beschikbare informatie	4
4.1 Historisch gebruik	4
4.2 Milieudossiers	4
4.3 Bodemdossiers	4
4.4 Huidig gebruik van de locatie	5
4.5 Toekomstig gebruik van de locatie	5
5 Conclusies	6
6 Verkennend bodemonderzoek	7
6.1 Onderzoeksstrategie	7
6.2 Resultaten bodemonderzoek	7
6.3 Resultaten van de chemische analyse	8

Bijlagen

- I Luchtfoto met geografisch besluitvormingsgebied
- II Historische topografische kaarten
- III Bodeminformatie gemeente Tubbergen
- IV Fotoreportage terreininspectie
- V Boorplan verkennend bodemonderzoek
- Boorstaten met legenda
- Resultaten chemische analyse met toetsing

1 Inleiding

In opdracht van Ad Fontem heeft Kruse Milieu BV een vooronderzoek conform norm NEN 5725 uitgevoerd voor de locatie aan de Oude Hoevenweg 140 in Geesteren.

De aanleiding voor het vooronderzoek is de voorgenomen bestemmingsplanwijziging. De agrarische bestemming van het besluitvormingsgebied zal gewijzigd worden naar "Wonen". De 3 bijgebouwen binnen het besluitvormingsgebied worden gesloopt en het terreindeel wordt ingericht als erf en tuin. Tevens zijn er plannen voor nieuwbouw van een schuur.

Het vooronderzoek dient om inzicht te krijgen in hoeverre verontreinigingen kunnen zijn ontstaan door huidige en/of voormalige (bedrijfs)activiteiten en of dat er mogelijk sprake is van een (historische) verontreiniging. Het doel van het vooronderzoek is het opstellen van een hypothese over de bodemkwaliteit (aanleiding A uit norm NEN 5725).

Het vooronderzoek is uitgevoerd volgens norm NEN 5725:2017, "Bodem - Landbodem - Strategie voor het uitvoeren van milieuhygiënisch vooronderzoek", NNI Delft, oktober 2017.

Naar aanleiding van de resultaten van het vooronderzoek is een verkennend bodemonderzoek uitgevoerd volgens norm NEN 5740, "Bodem - Landbodem - Strategie voor het uitvoeren van verkennend bodemonderzoek - Onderzoek naar de milieuhygiënische kwaliteit van bodem en grond", NNI Delft, januari 2009 en de aanvulling NEN 5740/A1, "Bodem - Landbodem - Strategie voor het uitvoeren van verkennend bodemonderzoek - Onderzoek naar de milieuhygiënische kwaliteit van bodem en grond", NNI Delft, februari 2016.

Het veldwerk is uitgevoerd in april 2022 conform BRL SIKB 2000 en de protocollen 2001 en 2002, waarvoor Kruse Milieu BV is gecertificeerd. Hierbij wordt verklaard dat Kruse Milieu BV financieel en juridisch onafhankelijk is van de opdrachtgever. De vermelde medewerkers in deze rapportage zijn akkoord met openbaring van zijn of haar persoonsgegevens in het kader van de AVG-privacy wetgeving.

2 Locatiegegevens

2.1 Algemene gegevens

De algemene gegevens van het te onderzoeken terreindeel zijn:

Adres	: Oude Hoevenweg 140 7678 PB Geesteren
Kadastrale registratie	: Gemeente Tubbergen, sectie A, nummer 7761 (gedeeltelijk).
Oppervlakte geografische besluitvormingsgebied	: circa 175 m ² (terreindeel waarvan bestemming wijzigt)
Coördinaten RD-stelsel	: centrale punt x = 242.86 en y = 495.98

2.2 Bodemsamenstelling en geohydrologie

De regionale geohydrologische situatie rond de locatie is als volgt:

- Het maaiveld bevindt zich ongeveer 11.5 meter boven NAP.
- Volgens de grondwaterkaart ligt de locatie nabij het grotendeels afgegraven hoogveengebied rondom Vroomshoop. Dit wordt gekenmerkt door kunstmatige peilbeheersing van het grondwater. Het stelsel van vaarten en sloten is vrij intensief, zodat de waterhuishouding goed is.
- Het grondwater bevindt zich circa 1.0 meter min maaiveld; het freatische grondwater stroomt in zuidwestelijke richting met een verhang van ongeveer 1.2 m/km.
- De locatie is niet gelegen in een grondwaterbeschermingsgebied. In de directe omgeving is geen waterwingebied aanwezig.
- Op enkele meters ten noorden van het besluitvormingsgebied stroomt een beek. Op 500 meter ten zuiden van de locatie stroomt De Verbindingsleiding. Ten noordwesten van het terrein zijn de Engbertsdijkvenen gelegen, met omvangrijke oppervlaktewateren. Verwacht wordt dat de lokale stand en stromingsrichting van het freatisch grondwater vrijwel niet worden beïnvloed door deze wateren.

3 Werkwijze

3.1 Verzamelen van de historische en huidige gegevens

Ten behoeve van het verzamelen van historische en huidige gegevens hebben de navolgende raadplegingen van bronnen plaatsgevonden:

Tabel 1: Geraadpleegde bronnen vooronderzoek

Bron	Specificatie	Relevante informatie
Eigenaar	Vroegere en huidige gebruik locatie	Ja
Locatiebezoek	Door medewerker Kruse Milieu BV	Ja
Gemeente Tubbergen	Milieuvergunningen en bodeminformatie	Ja
Kruse Milieu BV	Archief eerder uitgevoerde asbestinventarisatie	Ja
Omgevingsrapportage	https://overijssel.omgevingsrapportage.nl/	Nee
Google Maps	https://www.google.nl/maps	Ja
Topotijdreis	https://www.topotijdreis.nl/	Ja
BAG-viewer	https://bagviewer.kadaster.nl/	Ja
Perceelloop	https://perceelloop.nl/	Ja
Ruimtelijke plannen	https://www.ruimtelijkeplannen.nl/viewer/	Ja
Grondwatertools	https://www.grondwatertools.nl/gwsinbeeld/	Ja
DINOloket	https://www.dinoloket.nl/	Ja
AHN-viewer	https://ahn.arcgisonline.nl/ahnviewer/	Ja
Bodemkwaliteitskaart	Regionale Bodemkwaliteitskaart Twente, Witteveen+Bos, d.d. 23 maart 2018 Twente Bodemkwaliteitskaart PFAS, Tauw bv, d.d. 28 mei 2020	Ja

De aldus verkregen informatie is samengevat en geïnterpreteerd in hoofdstuk 4.

3.2 Methodiek en beschikbare informatie

Alleen informatie, die betrekking heeft op het geografisch besluitvormingsgebied (met een buffer van 25 meter), wordt in dit vooronderzoek behandeld. Het geografisch besluitvormingsgebied betreft het westelijke deel van het erf waarvan de agrarische bestemming gewijzigd wordt naar “Wonen”.

In bijlage I is een luchtfoto opgenomen, waarop het geografisch besluitvormingsgebied is aangegeven.

4 Beschikbare informatie

In dit hoofdstuk worden de verkregen resultaten en inzichten behandeld van informatie van de gemeente, opdrachtgever en historisch kaartmateriaal.

4.1 Historisch gebruik

Op de topografische kaarten is de beek ten noorden van het erf al vanaf 1850 weergegeven. Het besluitvormingsgebied is dan in gebruik als landbouwgrond ("Zielakkers").

Op de topografische kaarten vanaf 1935 is ten oosten van het besluitvormingsgebied bebouwing aanwezig. Uit de Basisregistratie Adressen en Gebouwen" (BAG) blijkt dat de woning aan de Oude Hoevenweg 140 in 1930 is gebouwd.

Ook de huidige ligging van de Oude Hoevenweg is op de topografische kaart van 1935 weergegeven. Ten zuiden van de beek is de omgeving van het grotendeels in gebruik als landbouwgrond. Ten noorden van de weg zijn de "Engbertsdijkvenen" gelegen.

Op de topografische kaart vanaf 2005 is te zien dat het besluitvormingsgebied deel uitmaakt van het erf. De bebouwing (kapschuur, fietsenberging en overkapping) is op de topografische kaarten vanaf 2015 weergegeven. Op de luchtfoto's is te zien dat de kapschuur en de overkapping in 2013 zijn gebouwd. De fietsenberging was voor 2007 al aanwezig. De bijgebouwen zijn niet opgenomen in de BAG. Door de eigenaar is aangegeven dat het terreindeel tot de bouw van de kapschuur en de overkapping in gebruik was als wei voor geiten.

De huidige toegangsweg naar het erf is weergegeven op de luchtfoto van 2015. Hiervoor was de toegangsweg aan de oostzijde van het erf gelegen (naast Oude Hoevenweg 92). Sindsdien is de situatie niet meer weergegeven.

De historische topografische kaarten en luchtfoto's zijn weergegeven in bijlage II.

4.2 Milieudossiers

Bij de gemeente Tubbergen zijn geen (vervallen) Hinderwet- en milieuvergunningen van de locatie bekend.

4.3 Bodemdossiers

Binnen het besluitvormingsgebied of in de directe omgeving hiervan is voor zover bekend niet eerder een bodemonderzoek uitgevoerd. Op basis van de Regionale bodemkwaliteitskaart Twente (Witteveen+Bos, maart 2018) en de Twentse Bodemkwaliteitskaart PFAS (Tauw bv, mei 2020) wordt verwacht dat de boven- en ondergrond voldoen aan de klasse AW2000.

Op de naastgelegen erven (Oude Hoevenweg 142 en 92) zijn eerder bodemonderzoeken uitgevoerd (meer dan 25 meter van het besluitvormingsgebied). Het overzicht van de gemeente Tubbergen met de uitgevoerde bodemonderzoeken is opgenomen in bijlage III.

4.4 Huidig gebruik van de locatie

In bijlage I is een luchtfoto van de huidige situatie opgenomen, waarop het besluitvormingsgebied is aangegeven. Van de terreininspectie is een fotoreportage weergegeven in bijlage IV.

Binnen het besluitvormingsgebied bevinden zich een kapschuur, een fietsenberging en een overkapping voor brandhout. De daken van de gebouwen zijn voorzien van dakpannen. Uit een asbestinventarisatie (Kruse Milieu BV, d.d. 28 januari 2022 met projectnummer 22002191) blijkt dat er geen asbesthoudende bouwmaterialen zijn toegepast in de gebouwen.

De toegangsweg en de kapschuur zijn verhard met klinkers. Door de eigenaar is aangegeven dat onder de verharding een funderingslaag van puingranulaat aanwezig is. Aangezien de verharding rond 2015 is aangebracht, wordt de funderingslaag als onverdacht beschouwd voor de aanwezigheid van asbest.

In de kapschuur wordt een tractor gestald en zijn op de klinkers olievlekken aanwezig. Deze zijn waarschijnlijk veroorzaakt door lekkage van de tractor. Door de lekkage van olie is mogelijk de bodem onder de klinkers verontreinigd geraakt. De bodem ter plekke van de olie lekkage wordt als verdacht beschouwd voor minerale olie.

De kapschuur wordt tevens gebruikt voor het parkeren van een auto's en een aanhanger. Er vindt geen opslag van brandstof plaats (geen tank, vaten of jerrycans aanwezig).

4.5 Toekomstig gebruik van de locatie

De huidige agrarische bestemming van het terreindeel zal gewijzigd worden naar "Wonen". De 3 bijgebouwen binnen het besluitvormingsgebied worden gesloopt en het terreindeel wordt ingericht als erf en tuin. Tevens zijn er plannen voor nieuwbouw van een schuur. De locatie van de toekomstige schuur is momenteel nog niet bekend.

5 Conclusies

Het besluitvormingsgebied betreft het deel van het erf ten westen van de woning waarvan de agrarische bestemming gewijzigd zal worden naar “Wonen”. De 3 gebouwen binnen het besluitvormingsgebied gesloopt worden en het terreindeel zal ingericht worden als tuin en erf. Het terreindeel is deels bebouwd met een kapschuur, een fietsenberging en overkapping. Het omliggende terrein is deels verhard met klinkers en deels onverhard (gras).

Uit de historische topografische kaarten blijkt dat het besluitvormingsgebied lange tijd in gebruik is geweest als landbouwgrond. Vanaf circa 2005 maakt het besluitvormingsgebied deel uit van het erf. Sinds 2013 zijn een kapschuur en een overkapping voor brandhout aanwezig. De fietsenberging ten zuiden van de kapschuur is al langer aanwezig (bouwjaar onbekend). Vanaf 2015 is de huidige toegangsweg binnen het besluitvormingsgebied aanwezig. Sindsdien is de situatie niet gewijzigd.

Voor zover bekend is er op het erf of in de directe omgeving hiervan niet eerder een bodemonderzoek uitgevoerd. Op basis van de Regionale bodemkwaliteitskaart Twente (Witteveen+Bos, maart 2018) en de Twentse Bodemkwaliteitskaart PFAS (Tauw bv, mei 2020) wordt verwacht dat de boven- en ondergrond voldoen aan de klasse AW2000.

In de kapschuur wordt een tractor gestald en zijn op de klinkers olievlekken aanwezig. Deze zijn waarschijnlijk veroorzaakt door lekkage van de tractor. Door de lekkage van olie is mogelijk de bodem onder de klinkers verontreinigd geraakt. De bodem ter plekke van de olielekkage wordt als verdacht beschouwd voor minerale olie.

Verder is er geen informatie waaruit blijkt dat de bodem mogelijk verontreinigd is. Het overige deel van het besluitvormingsgebied kan als onverdacht worden beschouwd.

Voor de locatie van de olievlekken op de klinkerverharding wordt de hypothese “verdacht” gebruikt. Een verkennend bodemonderzoek ter plekke van de verdachte deellocatie is noodzakelijk in het kader van de voorgenomen bestemmingplanwijziging. Het verkennend bodemonderzoek is beschreven in hoofdstuk 6.

6 Verkennend bodemonderzoek

Om inzicht te krijgen in de kwaliteit van de bodem op de onderzoekslocatie, is een verkennend bodemonderzoek uitgevoerd.

In de kapschuur zijn ter plekke van de tractor olievlekken aanwezig op de klinkers. De olievlekken op de verharding worden als verdachte locatie beschouwd.

6.1 Onderzoeksstrategie

Deellocatie A: olievlekken op klinkerverharding

De bodem onder de klinkers is mogelijk verontreinigd geraakt door de lekkage van olie op de klinkerverharding. De bovengrond wordt als verdacht beschouwd voor minerale olie. Verwacht wordt dat een eventuele verontreiniging zich nog niet heeft verplaatst naar het grondwater.

Ter plekke van de olievlekken wordt één grondboring verricht tot 1.0 meter minus maaiveld. De boring is gecodeerd als boring A1. Op enige afstand rondom de olievlekken worden 3 boringen verricht tot 1.0 meter minus maaiveld (boring A2, A3 en A4). Er wordt één grondmonster van de bovengrond geanalyseerd op minerale olie.

De chemische analyses worden uitgevoerd door Eurofins Analytico BV te Barneveld, een door de Raad voor Accreditatie erkend laboratorium voor analyses conform de AS3000-protocollen.

6.2 Resultaten bodemonderzoek

De veldwerkzaamheden zijn in april 2022 uitgevoerd door de heren J. Hartman en B. Dierink. De veldwerkers zijn conform BRL SIKB 2000 gecertificeerd en erkend (certificaatnummer K44441/09).

Op 20 april 2022 zijn in totaal 4 boringen verricht tot een diepte van 1.0 meter met behulp van een Edelmanboor. Zintuiglijk is in de bodem geen minerale olie waargenomen (geen olie/water-reactie, geen oliegeur). De situering van de monsterpunten is weergegeven op het boorplan in bijlage V.

Tijdens de boorwerkzaamheden is de bodemopbouw beschreven en is de grond zintuiglijk beoordeeld op eventuele aanwezigheid van verontreinigingen. De boorbeschrijvingen zijn weergegeven in bijlage V.

De bodemopbouw ter plaatse van de onderzoekslocatie is globaal als volgt: onder de klinkerverharding is een dunne laag ophoogzand aanwezig (gemiddeld 3 centimeter) met daaronder circa 0.3 meter puingranulaat. Tot circa 0.65 meter min maaiveld (m-mv) is met name zeer fijn zwak siltig en matig humeus zand aangetroffen. Hieronder bestaat de bodem tot 0.8 m-mv uit veen. Tot einde boordiepte (1.0 m-mv) is matig fijn zwak siltig zand aangetroffen. Er zijn geen bodemvreemde materialen waargenomen.

Het zand onder de klinkers is zintuiglijk niet verontreinigd met minerale olie. In tabel 2 is het geanalyseerde grondmonster weergegeven.

Tabel 2: Geanalyseerd grondmonsters.

(Meng)monster	Boringnummer	Traject (diepte in m-mv)	Analyse
A1	A1	0.08 - 0.1	Minerale olie

6.3 Resultaten van de chemische analyse

De analyseresultaten en de toetsingstabellen zijn weergegeven in bijlage V. Bij de toetsing van de analyseresultaten aan de landelijke achtergrondwaarden en de interventiewaarden worden deze eerst omgerekend naar een gestandaardiseerde meetwaarde (GSSD). Bij de toetsing van de grondresultaten wordt daarbij gebruik gemaakt van het gemeten percentages organische stof in het grondmonsters. De resultaten zijn volgens BoToVa getoetst aan de achtergrond- en interventiewaarden.

In het monster van boring A1 is geen minerale olie aangetoond. Het zand onder de klinkers ter plekke van de olievlekken is niet verontreinigd.

De olievlekken op de klinkerverharding hebben geen aantoonbare (negatieve) invloed gehad op de bodemkwaliteit. Geadviseerd wordt om de olievlekken schoon te maken en te voorkomen dat er nieuwe vlekken ontstaan door lekkage van de tractor.

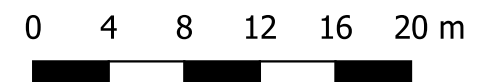
De hypothese “verdachte deellocatie” kan worden verworpen, aangezien er geen overschrijding van de achtergrondwaarden is aangetoond.

Uit milieukundig oogpunt is er geen bezwaar tegen de voorgenomen bestemmingsplanwijziging, aangezien er geen verontreiniging is vastgesteld. De bodem wordt geschikt geacht voor het huidige en toekomstige gebruik (wonen met tuin).

Bijlage I
Luchtfoto met geografisch besluitvormingsgebied



 Besluitvormingsgebied
 perceel



Bijlage II
Historische topografische kaarten en luchtfoto's







Bijlage III
Bodeminformatie gemeente Tubbergen

Aanvrager: Kruse Milieu BV
Locatie: Oude Hoevenweg 140 - Geesteren
Behandeld door: C. Roeleveld

Bodemonderzoek:

Locatie: Oude Hoevenweg

Naam onderzoek	Rapport Nummer	Adviesbureau	Datum	Conclusie
Oude Hoevenweg 140 Geen gegevens aanwezig				
Oude Hoevenweg 142	-	Terra	1-11-1999	BG: min olie 146 OG: min olie 66 GW: "Cd<1, Cr<10, Hg<0.1 (mog. Lichte verontreiniging
Oude Hoevenweg 92 Verk onderzoek NEN 5740 Hbb benzine-service-station	05035510	Kruse Milieu BV	14-11-2005	Lichte tot sterke verontreiniging aangetroffen in Noordelijk terreindeel. zw: puin, olie/waterreactie bg: EOX >S og: Olie >I; EOX, EBenz, Xyl >S gw: Cr, Xyl, Naf, Olie >S

Bron:

Deze gegevens zijn afkomstig uit het bodeminformatiesysteem.

Leges:

Op grond van de legesverordening Tubbergen/Dinkelland 2022 artikel 1.19.3 moet u leges betalen voor het op verzoek doen van naspeuringen in de in het gemeentearchief berustende stukken, voor ieder daaraan besteed kwartier € 20,--.

De kosten voor deze bodeminformatie bedragen € 20,--.

Voor het eventueel in scannen van een bestand uit het archief bedragen de kosten volgens artikel 1.19.2.7. (per langs elektronische weg verzonden bestand) € 29,20.

Voor de betaling van de leges ontvangt u apart een nota. Op deze nota staat hoe u de leges moet betalen en hoe u hiertegen bezwaar kunt maken.

Bijlage IV
Fotoreportage terreininspectie



Te slopen overkapping met houtopslag



Te slopen fietsenberging



Te slopen kapschuur



Olievlekken op klinkers bij tractor



Toegangsweg noordzijde erf



Woning ten oosten van besluitvormingsgebied

Bijlage V
Boorplan verkennend bodemonderzoek
Boorstaten met legenda
Resultaten chemische analyse met toetsing

Oude Hoevenweg 140
7678 PB Geesteren

tuin

140

A4^C

A1

A2

A3

gras

weiland

Kruse Milieu BV

Huyerenseweg 33
7678 SC Geesteren

Tel: 0546 - 639663
www.krusegroep.nl

Veldwerker: JH/BD

Tekenaar: JL

Projectcode : 22017725

Schaal : 1:250 (A4-formaat)

Datum : Mei 2022

— = Onderzoekslocatie

● = Boring tot 0.5 meter diepte

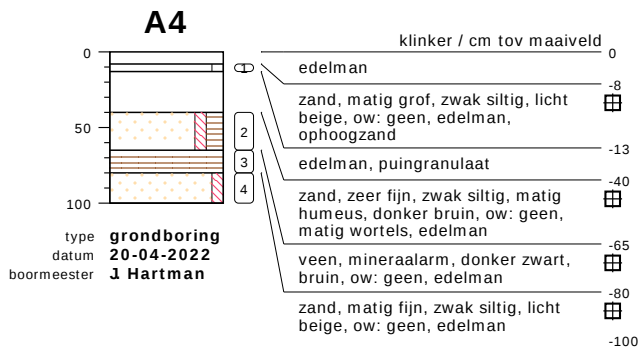
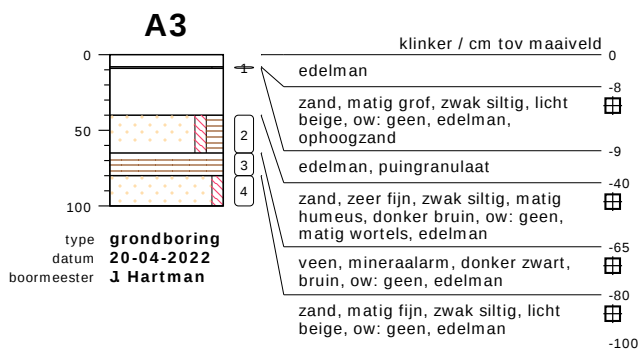
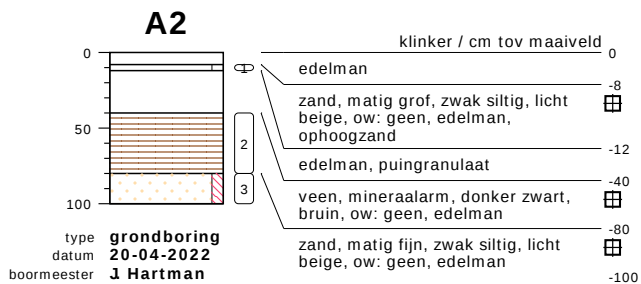
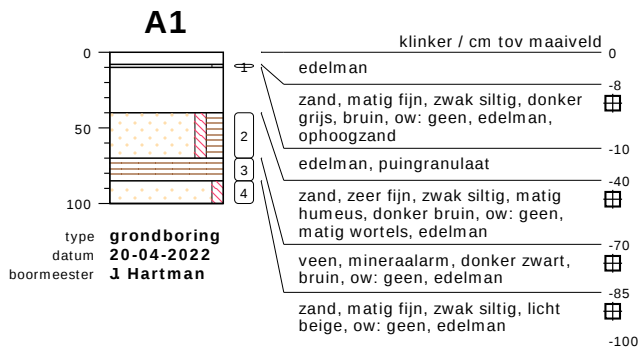
□ = Inspectiegat 30x30x50 cm

● = Boring tot 1.0 meter diepte

⊕ = Boring tot 1.5/2.0 meter diepte

● = Peilbuis

● = Peilbuis



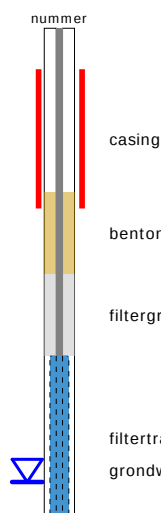
bodemprofielen schaal 1:50

onderzoek **Oude Hoevenweg 140 - Geesteren**
projectcode **22017725**
getekend conform **NEN 5104**



KRUSE GROEP
INFRA ■ MILIEU ■ SLOOPWERKEN ■ VASTGOED

PEILBUIS



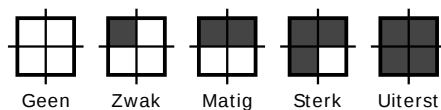
BORING



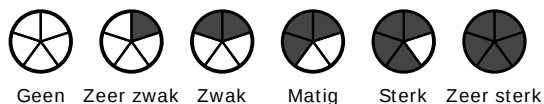
links= cm-maaiveld

rechts= cm+ NAP

OLIE OP WATER REACTIE



GEUR INTENSITEIT



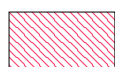
GRONDSOORTEN



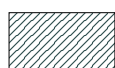
GRIND, grindig (G,g)



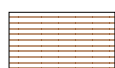
ZAND, zandig (Z,z)



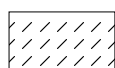
LEEM, siltig (L,s)



KLEI, kleilig (K,k)



VEEN, humeus (V,h)



slib

MATE VAN BIJMENGING



zwak - (0-5%)



matig - (5-15%)



sterk - (15-50%)



uiterst - (> 50%)

VERHARDINGEN



asfalt, beton, klinkers, tegels
stelconplaat, ondoordringbare laag

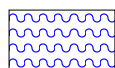
GRADATIE ZAND

uf = uiterst fijn (63-105 um)
zf = zeer fijn (105-150 um)
mf = matig fijn (150-210 um)
mg = matig grof (210-300 um)
zg = zeer grof (300-420 um)
ug = uiterst grof (420-2000 um)

OVERIG



bodemvreemde bestandsdelen aanwezig



water

GRADATIE GRIND

f = fijn (2-5.6 mm)
mg = matig grof (5.6-16 mm)
zg = zeer grof (16-63 mm)

BESCHRIJVING BODEMLAAG

pid = foto ionisatie detector
bv = bodemvocht
ow = olie op water

Kruse Milieu BV
T.a.v. Jeroen Lammers
Huyerenweg 33
7678 SC GEESTEREN

Analyscertificaat

Datum: 25-Apr-2022

Hierbij ontvangt u de resultaten van het navolgende laboratoriumonderzoek.

Certificaatnummer/Versie	2022064019/1
Uw project/verslagnummer	22017725
Uw projectnaam	Oude Hoevenweg 140 - Geesteren
Uw ordernummer	
Uw datum aanlevering monster(s)	20-Apr-2022

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.
De analyse resultaten hebben alleen betrekking op het beproefde object.

De grondmonsters worden tot 4 weken na datum ontvangst bewaard en watermonsters tot 2 weken na datum ontvangst. Zonder tegenbericht worden de monsters nadien afgevoerd.
Indien de monsters langer bewaard dienen te blijven verzoeken wij U dit exemplaar uiterlijk 1 werkdag voor afloop van de standaardbewaarperiode ondertekend aan ons te retourneren. Voor de kosten van het langer bewaren van monsters verwijzen wij naar de prijslijst.

Bewaren tot:

Datum:

Naam:

Handtekening:

Wij vertrouwen erop uw opdracht hiermee naar verwachting te hebben uitgevoerd, mocht U naar aanleiding van dit analyscertificaat nog vragen hebben verzoeken wij U contact op te nemen met de afdeling Verkoop en Advies.

Met vriendelijke groet,

Eurofins Analytico B.V.



Ing. A. Veldhuizen
Technical Manager

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46
NL-3771NB Barneveld
+31 (0)34 242 63 00
Info-env@eurofins.nl
www.eurofins.nl

Venecoweg 5
B-9810 Nazareth
+32 (0)9 222 77 59
belgie-env@eurofins.be
www.eurofins.be

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPANL2A
KvK/CoC: 09088623
BTW/VAT: NL 8043.14.883.B01

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).

Analysecertificaat

Uw project/verslagnummer 22017725
 Uw projectnaam Oude Hoevenweg 140 - Geesteren
 Uw ordernummer
 Uw monsternemer Jan Hartman

Certificaatnummer/Versie 2022064019/1
 Startdatum analyse 20-Apr-2022
 Datum einde analyse 25-Apr-2022
 Rapportagedatum 25-Apr-2022/11:18
 Bijlage A, B, C
 Pagina 1/1

Analyse	Eenheid	1
Voorbehandeling		
Cryogeen malen		Uitgevoerd
Bodemkundige analyses		
S Droge stof	% (m/m)	96.4
S Organische stof	% (m/m) ds	<0.7 ¹⁾
Gloeirest	% (m/m) ds	100
Minerale olie		
Minerale olie (C10-C12)	mg/kg ds	<3.0
Minerale olie (C12-C16)	mg/kg ds	<5.0
Minerale olie (C16-C21)	mg/kg ds	<5.0
Minerale olie (C21-C30)	mg/kg ds	<11
Minerale olie (C30-C35)	mg/kg ds	<5.0
Minerale olie (C35-C40)	mg/kg ds	<6.0
S Minerale olie totaal (C10-C40)	mg/kg ds	<35

Nr. Uw monsteromschrijving
 1 Boring A1 (0.08-0.1)

Opgegeven monstermatrix
 Grond (AS3000)

Monster nr.
 12707734

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46 Venecoweg 5
 NL-3771NB Barneveld B-9810 Nazareth
 +31 (0)34 242 63 00 +32 (0)9 222 77 59
 Info-env@eurofins.nl belgie-env@eurofins.be
 www.eurofins.nl www.eurofins.be

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
 IBAN: NL71BNPA0227924525
 BIC: BNPANL2A
 KvK/CoC: 09088623
 BTW/VAT: NL 8043.14.883.B01



Q: door RVA geaccrediteerde verrichting
 R: AP04 erkende en geaccrediteerde verrichting
 S: AS SIKB erkende en geaccrediteerde verrichting
 V: VLAREL erkende verrichting
 W: Waals Gewest erkende verrichting

Dit certificaat mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.
 Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV
 en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving),
 het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD)
 en door de overheid van Luxemburg (MEV).

Akkoord
 Pr. coörd.



**Bijlage (A) met de opgegeven deelmonsterinformatie behorende bij het analysecertificaat. 2022064019/1**

Pagina 1/1

Monster nr.	Uw monsteromschrijving				
Barcode	Boornr	Van	Tot	Uw datum monstername	Monsteromsch./Monstername ID
12707734	Boring A1 (0.08-0.1)				
0539502804	A1	8	10	20-Apr-2022	

**Eurofins Analytico B.V.**

Gildeweg 42-46 Venecoweg 5
NL-3771NB Barneveld B-9810 Nazareth
+31 (0)34 242 63 00 +32 (0)9 222 77 59
Info-env@eurofins.nl belgie-env@eurofins.be
www.eurofins.nl www.eurofins.be

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPANL2A
KvK/CoC: 09088623
BTW/VAT: NL 8043.14.883.B01

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).

**Bijlage (B) met opmerkingen behorende bij analysecertificaat 2022064019/1**

Pagina 1/1

Opmerking 1)

Het organische stof gehalte is gecorrigeerd voor het lutumgehalte van 5.4 % m/m (SIKB 3010 pb 3).

**Eurofins Analytico B.V.**

Gildeweg 42-46 Venecoweg 5
NL-3771NB Barneveld B-9810 Nazareth
+31 (0)34 242 63 00 +32 (0)9 222 77 59
Info-env@eurofins.nl belgie-env@eurofins.be
www.eurofins.nl www.eurofins.be

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
IBAN: NL71BNPA0227924525
BIC: BNPANL2A
KvK/CoC: 09088623
BTW/VAT: NL 8043.14.883.B01

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).

Bijlage (C) met methodeverwijzingen behorende bij analysecertificaat 2022064019/1

Pagina 1/1

Analyse	Methode	Techniek	Methode referentie
Voorbehandeling			
Cryogeen malen	W0106	Voorbehandeling	AS3000
Bodemkundige analyses			
Droge Stof	W0104	Gravimetrie	pb 3010-2 en NEN-EN 15934
Organische stof (gloeiverlies)	W0109	Gravimetrie	pb 3010-3 en NEN 5754
Minerale olie			
Minerale Olie (C10-C40)	W0202	GC-FID	pb 3010-7 en NEN-EN-ISO 16703

Nadere informatie over de toegepaste onderzoeksmethoden alsmede een classificatie van de meetonzekerheid staan vermeld in ons overzicht "Specificaties analysemethoden", versie april 2022.

Eurofins Analytico B.V.

Gildeweg 42-46 Venecoweg 5
 NL-3771NB Barneveld B-9810 Nazareth
 +31 (0)34 242 63 00 +32 (0)9 222 77 59
 Info-env@eurofins.nl belgie-env@eurofins.be
 www.eurofins.nl www.eurofins.be

BNP Paribas S.A. 227 9245 25
 IBAN: NL71BNPA0227924525
 BIC: BNPANL2A
 KvK/CoC: 09088623
 BTW/VAT: NL 8043.14.883.B01

Eurofins Analytico B.V. is ISO 14001: 2015 gecertificeerd door TÜV en erkend door het Vlaamse Gewest (OVAM en Dep. Omgeving), het Brusselse Gewest (BIM), het Waalse Gewest (DGRNE-OWD) en door de overheid van Luxemburg (MEV).

BoToVa T12 Toetsing Wbb grond

Projectnummer 22017725
Projectnaam Oude Hoevenweg 140 - Geesteren
Datum monsternamen 20-04-2022
Monsternemer Jan Hartman
Certificaatnummer 2022064019
Startdatum 20-04-2022
Rapportagedatum 25-04-2022

Analyse	Eenheid	1	GSSD	Oordeel	RG	AW	T	I
---------	---------	---	------	---------	----	----	---	---

Bodemtype correctie

Organische stof 0.7
Korrelgrootte < 2 µm (Lutum) 25

Voorbehandeling

Cryogeen malen Uitgevoerd

Bodemkundige analyses

Droge stof % (m/m) 96.4 96.4
Organische stof % (m/m) ds <0.7 0.49
Gloeirest % (m/m) ds 100

Minerale olie

Minerale olie (C10-C12)	mg/kg ds	<3.0	10.5					
Minerale olie (C12-C16)	mg/kg ds	<5.0	17.5					
Minerale olie (C16-C21)	mg/kg ds	<5.0	17.5					
Minerale olie (C21-C30)	mg/kg ds	<11	38.5					
Minerale olie (C30-C35)	mg/kg ds	<5.0	17.5					
Minerale olie (C35-C40)	mg/kg ds	<6.0	21					
Minerale olie totaal (C10-C40)	mg/kg ds	<35	122.5	-	35	190	2600	5000

Legenda

Nr.	Analytico-nr	Monster
1	12707734	Boring A1 (0.08-0.1)

Eindoordeel: Voldoet aan Achtergrondwaarde

Gebruikte afkortingen

- kleiner dan of gelijk aan Achtergrondwaarde
* groter dan Achtergrondwaarde
** groter dan Tussenwaarde
*** groter dan Interventiewaarde

GSSD Gestandaardiseerd gehalte
RG Vereiste Rapportagegrens
AW Achtergrondwaarde
T Tussenwaarde
I Interventiewaarde

Deze toetsing is uitgevoerd met behulp van BoToVa.

Zie voor info: <http://www.rwsleefomgeving.nl/onderwerpen/bodem-ondergrond/bbk/instrumenten/botova/>

N.B.: de vermelde tussenwaarde is door PAIS berekend en is niet afkomstig uit BoToVa