



Legenda

- a= Bestaande woning nummer 140 met uitbreiding
- b= Bijgebouw bij woning
- c= Nieuw bijgebouw bij woning
- d= Bestaande houtwal met inheemse beplanting (eik)
- e= Bestaande houtwal langs Bavesbeek, bestaande uit inheemse beplanting (eik en beuk), onderdeel casco (derden)
- f= Perceelrandbegroeiing met berk en wilg (derden)
- g= Beukenhaag
- h= Tuin met erfbomen (eik)

Landschap op locatie

Het plangebied is onderdeel van de in cultuur gebrachte hoogveengebieden in Nederland. De grootste delen van het hoogveen zijn afgegraven en als turfblokken verstookt. In een paar kleine hoogveenreservaten, onder andere ten noorden van het plangebied (engbertsdijksvenen) wordt de waterstand met kunst en vliegwerk hoog gehouden. Zo kan het hoogveen zich op een aantal geïsoleerde plekken regenereren. De inzet is op de randen tussen de hoogveenrestanten en de hoogveenontginningsgebieden de hoogveenontginningsgebieden landschappelijk leesbaar te maken als ontgonnen deel van het oorspronkelijk veenlandschap. Zo ontstaat een samenhangend en leesbaar landschap in de hoogveengebieden en een overgang naar heide en schaalgraslanden eromheen. Het plangebied wordt aan de westzijde begrenst door perceelrandbegroeiing langs de opstreckende verkaveling in de vorm van een houtwal met inheemse beplanting zoals eik met wat ondergroei van diverse inheemse soorten. Zo wordt de landschappelijke structuur versterkt. De achterzijde (zuidzijde kavel) wordt vrijgehouden van hoge beplanting om de zichtlijnen en de verbinding met de opstreckende kavel met grasland te behouden.

PROJECT: Oude Hoevenweg 140
NAAM: -
ADRES: Oude Hoevenweg 140
POSTCODE: 7678 PB Geesteren

NUMMER: 22AF013
VERSIE: Versie 1.0
DATUM: 29-03-22
STATUS: Definitief

GETEKEND: AV
BIJLAGE: -
FORMAAT: A3
SCHAAL: 1:500

