

Raadsvoorstel

Zaaknummer: 907250
Datum vergadering: 28 mei 2024
Datum voorstel: 16 april 2024
Nummer: 8 A
Onderwerp: Aanvragen (ontwerp) verklaring van geen bedenkingen voor de realisatie van een grondopstelling van 44 zonnepanelen ten behoeve van duurzame energievoorziening van de woning aan de Poolsweg 6 te Geesteren.

Voorgesteld raadsbesluit

1. Een ontwerpverklaring van geen bedenkingen af te geven voor de realisatie van een grondopstelling van 44 zonnepanelen ten behoeve van duurzame energievoorziening van de woning aan de Poolsweg 6 te Geesteren;
2. De ontwerpverklaring van geen bedenkingen tevens aan te merken als de definitieve verklaring van geen bedenkingen, indien geen zienswijzen tegen de ontwerpverklaring zijn ingediend.

Samenvatting van het voorstel

Er is een omgevingsvergunning gevraagd voor realisatie van een grondopstelling van 44 zonnepanelen ten behoeve van duurzame energievoorziening van de woning aan de Poolsweg 6 te Geesteren. Deze ontwikkeling is in strijd met het geldende bestemmingsplan. Er kan door het college medewerking worden verleend middels het zogenoemde 'wabo-projectbesluit'. De raad wordt voorgesteld de hiervoor benodigde ontwerp verklaring van geen bedenkingen af te geven. De raad wordt tevens voorgesteld de ontwerp verklaring van geen bedenkingen als definitieve verklaring van geen bedenkingen aan te merken indien er geen zienswijzen worden ingediend.

Aanleiding voor dit voorstel

Initiatiefnemer heeft een omgevingsvergunning gevraagd voor de realisatie van een grondopstelling van 44 zonnepanelen om duurzaam te voorzien in de stroomvoorziening van de eigen woning.

Beoogd resultaat van te nemen voorstel

Het initiatief kan worden gefaciliteerd, zodat een bijdrage wordt geleverd aan de opgave duurzaamheid.

Argumentatie

Initiatiefnemer is voornemens om 44 zonnepanelen in een veldopstelling te realiseren op een afstand van circa 60 meter van de woning aan de Poolsweg 6 te Geesteren. Met de zonnepanelen wordt voorzien in de eigen energievoorziening.

Op het perceel waarop de zonnepanelen worden geplaatst geldt volgens het bestemmingsplan '(veegplan) Tubbergen Buitengebied 2016' de bestemming 'Agrarisch-1'. De realisatie van het zonneveldje past niet binnen de geldende bestemming. Het bestemmingsplan bevat geen afwijkingsmogelijkheden om medewerking te kunnen verlenen. Evenmin kan de vergunning worden verleend door middel van een algemene afwijkingsbevoegdheid. Om voorliggende ontwikkeling mogelijk te maken, kan medewerking worden verleend door de gevraagde omgevingsvergunning in afwijking van het bestemmingsplan te verlenen met toepassing van artikel 2.12 lid 1 sub a onder 3 Wabo, een zogenoemd Wabo-projectbesluit. Voorwaarde hierbij is dat de activiteit niet in strijd is met een goede ruimtelijke ordening en de motivering van het besluit een goede ruimtelijke onderbouwing bevat.

Op 1 januari 2024 is de Omgevingswet in werking getreden. Op grond van het overgangsrecht blijft het recht zoals dat gold voor inwerking van de Omgevingswet van toepassing op aanvragen die zijn ingediend voor 1 januari 2024 totdat het besluit op die aanvraag onherroepelijk is. In dit geval is de aanvraag ingediend op 13 maart 2023. Dat betekent dat de Wabo van toepassing blijft.

Zonneveldenbeleid

In het gemeentelijk vastgestelde zonnenveldenbeleid is aangegeven dat dit beleid niet van toepassing is op kleinschalige initiatieven voor een veldopstelling die alleen voorzien in de eigen energiebehoefte van de initiatiefnemer. In die gevallen kan het college besluiten medewerking te verlenen, wanneer er geen mogelijkheden zijn om de aanwezige daken te beleggen met zonnepanelen. In dergelijke gevallen is het reguliere ruimtelijke toetsingskader van toepassing.

Voorliggende ontwikkeling betreft een kleinschalige ontwikkeling van 44 zonnepanelen in een grondopstelling. De zonnepanelen zijn bedoeld om te voorzien in de eigen energievoorziening van de woning. De woning en bijgebouw hebben beiden een rieten dak. Hierdoor kunnen de zonnepanelen niet op het dak worden geplaatst. Daarom is er gekozen om de zonnepanelen op de nabijgelegen agrarische gronden te plaatsen. Direct achter de woonkavel loopt een haag, waardoor ze ook niet aansluitend aan de kavel in het weiland kunnen worden opgesteld. Vanwege eventuele werkzaamheden op het land is het efficiënt ze in een hoek van het weiland te plaatsen. Daarom is in overleg met de burens gekozen voor deze locatie. De zonnepanelen worden zoveel mogelijk aan de zijde van het bedrijventerrein gepositioneerd, waarbij tevens in het overgangsgebied (noordzijde panelenveld) een houtsingel is aangelegd om een groenere overgang richting het bedrijventerrein te bewerkstelligen. Op deze plek liggen ze ook niet direct in het zicht vanuit de woning of bijgebouwen van de burens op Poolsweg 8 en Poolsweg 4.

Verwacht wordt dat op de langere termijn veldopstellingen van zonnepanelen in de groene omgeving niet meer nodig zijn, omdat innovatie en prijsdaling ertoe zullen leiden dat energie op een andere voordeligere wijze kan worden opgewekt. De gronden onder de zonnenvelden worden dan ook niet blijvend aan de oorspronkelijke bestemming onttrokken. Zonnenvelden in de groene omgeving worden conform provinciaal beleid alleen toegestaan als tijdelijk (mede)gebruik. De maximale termijn is op 25 jaar gesteld.

Goede ruimtelijke ordening

Bij de aanvraag is een ruimtelijke onderbouwing gevoegd waarbij is aangegeven dat het plan aansluit op het rijks, provinciaal en gemeentelijk beleid en dat het voldoet aan de relevante omgevingsaspecten. Instemmen met de aanvraag levert een wenselijke planologische situatie op, welke vanuit ruimtelijk oogpunt aanvaardbaar is. Het overschrijden van het vastomlijnde planologische toetsingskader is in dit specifieke geval dan ook aanvaardbaar. De belangen van omwonenden zijn hierbij ook in ogenschouw genomen. Het plan levert geen onaantvaardbare aantasting van het woon- en leefklimaat van omwonenden op. De raad kan dan ook voorgesteld worden de ontwerpverklaring van geen bedenkingen af te geven.

Verklaring van geen bedenkingen:

Voor het verlenen van de omgevingsvergunning met Wabo-projectbesluit is het college bevoegd gezag. Aangezien er bij voorliggende ontwikkeling sprake is van bebouwing op meer dan 30 meter buiten het bouwvlak is er conform het Delegatiebesluit 2017 een verklaring van geen bedenkingen nodig voordat de omgevingsvergunning kan worden verstrekt. De raad kan de benodigde verklaring van geen bedenkingen alleen weigeren in het belang van een goede ruimtelijke ordening (artikel 6.5 lid 2 Bor).

Om de proceduretermijn zoveel mogelijk te bekorten binnen de wettelijke kaders wordt de raad voorgesteld de ontwerpverklaring van geen bedenkingen tevens aan te merken als de definitieve verklaring van geen bedenkingen, indien geen zienswijzen tegen de ontwerpverklaring van geen bedenkingen zijn ingediend. Indien er wel zienswijzen worden ingediend, zal de verklaring van geen bedenkingen opnieuw aan de raad worden voorgelegd.

Participatie samenleving

Na de besluitvorming over de afgifte van de ontwerpverklaring van geen bedenkingen zal deze verklaring met het ontwerpbesluit op de aanvraag omgevingsvergunning ter inzage worden gelegd voor een periode van zes weken. Gedurende deze termijn kan een ieder hiertegen zienswijzen kenbaar maken. Ook heeft de bewoner van de Poolsweg 8 een akkoordverklaring ondertekend waarin hij akkoord gaat met het plaatsen van de zonnepanelen op zijn gronden.

Externe communicatie

Na afgifte van de ontwerpverklaring van geen bedenkingen zal de kennisgeving worden gepubliceerd in het gemeenteblad. Het ontwerpbesluit (en bijbehorende stukken) met de verklaring wordt digitaal ter inzage gelegd. Het plan wordt gepubliceerd op www.ruimtelijkeplannen.nl

Financiële paragraaf

Er zijn geen financiële consequenties.

Uitvoering

Na de besluitvorming over de afgifte van de ontwerpverklaring van geen bedenkingen zal deze verklaring met het ontwerpbesluit op de aanvraag omgevingsvergunning ter inzage worden gelegd voor een periode van zes weken. Gedurende deze termijn kan een ieder hiertegen zienswijzen kenbaar maken. Indien er een zienswijze wordt ingediend wordt die doorgestuurd aan de raad. De raad beslist vervolgens over het al dan niet afgeven van een verklaring van geen bedenkingen, waarna het college vervolgens beslist over het al dan niet verlenen van de omgevingsvergunning.

Evaluatie

Niet van toepassing.

Harmonisatie Dinkelland-Tubbergen

Niet van toepassing.

Burgemeester en wethouders van Tubbergen,

de secretaris

de burgemeester

ing. J.L.M. Scholten

drs. A.H. Postma

Raadsbesluit

Datum: 28 mei 2024

Nummer: 8 B

Onderwerp: Aanvragen (ontwerp) verklaring van geen bedenkingen voor de realisatie van een grondopstelling van 44 zonnepanelen ten behoeve van duurzame energievoorziening van de woning aan de Poolsweg 6 te Geesteren.

De raad van de gemeente Tubbergen,

gelezen het voorstel van het college van burgemeester en wethouders van 16 april 2024, nr. 8 A;

gelet op het advies van de raadscommissie van 14 mei 2024

gelet op de artikelen 2.27 en 3.11 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht, artikel 6.5 van het Besluit omgevingsrecht, alsmede artikel 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht;

besluit:

1. Een ontwerpverklaring van geen bedenkingen af te geven voor de realisatie van een grondopstelling van 44 zonnepanelen ten behoeve van duurzame energievoorziening van de woning aan de Poolsweg 6 te Geesteren;
2. De ontwerpverklaring van geen bedenkingen tevens aan te merken als de definitieve verklaring van geen bedenkingen, indien geen zienswijzen tegen de ontwerpverklaring zijn ingediend.

Aldus besloten in de openbare raadsvergadering van 28 mei 2024

de griffier,



E.C.B. Hoitink

de voorzitter,



drs. A.H. Postma

OMGEVINGSVERGUNNING

Poolsweg 6 in Geesteren

Zaaknummer : ZT-2023-001150
OLO nummer : 7876575
Documentnummer : DT-2024-0018702

Burgemeester en wethouders van de gemeente Tubbergen

beschikken op de aanvraag van : 

ontvangen op : 17 juni 2023

om het perceel, kadastraal bekend : TBG02_K_10448

en plaatselijk bekend : Poolsweg 6 in Geesteren

het volgende project uit te voeren : het plaatsen van zonnepanelen in een weiland

bestaande uit de activiteiten : Bouwen
Handelen in strijd met regels RO

datum besluit : 17 september 2024

verzenddatum besluit : 17 september 2024

INHOUDSOPGAVE

De volgende onderdelen horen bij en maken deel uit van de omgevingsvergunning met zaaknummer ZT-2023-001150, verleend voor het plaatsen van zonnepanelen in een weiland voor de locatie Poolsweg 6 in Geesteren.

Inhoud

MOTIVERING	5
1 HET (VER)BOUWEN VAN EEN BOUWWERK	5
1.1 INLEIDING	5
1.2 TOETSING	5
1.3 CONCLUSIE	5
2 HET GEBRUIKEN VAN GRONDEN OF BOUWWERKEN IN STRIJD MET EEN BESTEMMINGSPLAN	6
2.1 INLEIDING	6
2.2 TOETSING AAN BESTEMMINGSPLAN	6
2.3 BUITENPLANSE AFWIJKINGEN.....	6
2.4 CONCLUSIE	6
VOORSCHRIFTEN.....	7
3 HET GEBRUIKEN VAN GRONDEN OF BOUWWERKEN IN STRIJD MET EEN	7
BESTEMMINGSPLAN	7
3.1 VERGUNNING VOOR MAXIMAAL 25 JAAR.	7

PROCEDURE EN BESLUIT

Aanvraag

Op 17 juni 2023 hebben wij een aanvraag voor een omgevingsvergunning als bedoeld in de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) ontvangen voor het plaatsen van zonnepanelen in een weiland voor de locatie Poolsweg 6 Geesteren. De aanvraag is bij ons geregistreerd onder nummer ZT-2023-001150.

Het project waarvoor vergunning wordt gevraagd is als volgt te omschrijven: het plaatsen van zonnepanelen in een weiland. Er wordt vergunning gevraagd voor de volgende in de Wabo omschreven activiteiten:

- Het (ver)bouwen van een bouwwerk;
- Het gebruiken van gronden of bouwwerken in strijd met een bestemmingsplan.

Procedure

Deze beschikking is voorbereid met de uitgebreide voorbereidingsprocedure als beschreven in paragraaf 3.3 van de Wabo. De aanvraag is getoetst aan paragraaf 2.3 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht. Tevens is de aanvraag getoetst aan het Besluit omgevingsrecht (Bor) en de Ministeriële regeling omgevingsrecht (Mor).

Bevoegd gezag

Gelet op bovenstaande projectbeschrijving, alsmede op het bepaalde in artikel 2.4 van de Wabo, hoofdstuk 3 van het Bor en de daarbij horende bijlage, zijn wij het bevoegd gezag om de integrale omgevingsvergunning te verlenen of (gedeeltelijk) te weigeren.

Ontvankelijkheid

Artikel 2.8 van de Wabo biedt de grondslag voor een geharmoniseerde regeling van de indieningsvereisten. Dit betreft de gegevens en bescheiden die bij een aanvraag van een omgevingsvergunning moeten worden verstrekt om tot een ontvankelijke aanvraag te komen. De regeling is uitgewerkt in paragraaf 4.2 van het Bor, met een nadere uitwerking in de Ministeriële regeling omgevingsrecht. Na ontvangst van de aanvraag hebben wij deze aan de hand van de Mor getoetst op ontvankelijkheid.

Daarbij is gebleken dat een aantal gegevens ontbrak. De aanvrager is hierop in de gelegenheid gesteld om aanvullende gegevens te leveren. Op 11 september 2024 hebben wij de aanvullende gegevens ontvangen. Wij zijn van oordeel dat de aanvraag alsmede de latere aanvulling daarop voldoende informatie bevat voor een goede beoordeling van de aanvraag omgevingsvergunning. De aanvraag is dan ook ontvankelijk en in behandeling genomen.

Beoordeling van de aanvraag

De aanvraag is getoetst aan paragraaf 2.3 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht. Hierbij is in het bijzonder rekening gehouden met het bepaalde in:

- artikel 2.10 Wabo voor de activiteit bouwen van een bouwwerk;
- artikel 2.12 Wabo voor planologisch strijdig gebruik.

Deze beoordelingen zijn opgenomen in het onderdeel "Motivering". Voor zover aan de vergunning voorwaarden moeten worden verbonden zijn deze opgenomen in het onderdeel "Voorschriften". Ter informatie is in het onderdeel "Informatie" algemene informatie opgenomen over van toepassing zijnde regelgeving en zijn (voor zover van toepassing) formulieren toegevoegd om de voortgang van de activiteit weer te geven.

Bijgevoegde documenten

De volgende documenten maken onderdeel uit van het besluit:

1. 22022024 ruimtelijke onderbouwing - Poolsweg 6 Geesteren definitief
2. 7654095_1678698196306_Situatietekening_Poolsweg_6_geesteren_11-03-2023.pdf
3. b_NL.IMRO.0183.BUIPBPOOLSWEG6-OW01
4. Poolsweg 6 veldopstelling zonnepanelen
5. 7876575_1687011894608_publiceerbareaanvraag.pdf

Rechtsmiddelen

Belanghebbenden en degene die een zienswijze tegen het ontwerpbesluit hebben ingediend kunnen, op grond van de Algemene wet bestuursrecht, binnen 6 weken beroep instellen.

De termijn voor het indienen van een beroepsschrift vangt aan met ingang van de dag na die waarop het besluit ter inzage is gelegd.

De beschikking treedt in werking na afloop van de beroepstermijn tenzij gedurende die termijn beroep is ingesteld en een verzoek om voorlopige voorziening is gedaan. De beschikking treedt niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.

Het beroepsschrift moet in tweevoud worden ingediend bij de Rechtbank Overijssel, Afdeling Bestuursrecht, Postbus 10067, 8000 GB Zwolle. Het verzoek om voorlopige voorziening moet worden gericht aan de Voorzieningenrechter van de rechtbank.

Burgers kunnen ook digitaal beroep instellen bij de genoemde rechtbank via

<http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Hiervoor is wel een elektronische handtekening (DigiD) nodig. Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden.

Voor meer informatie over de procedure en de eventuele bijkomende kosten verwijzen wij u naar de genoemde website.

Besluit

Gelet op het bovenstaande en hetgeen overwogen is onder het onderdeel "Motivering" hebben wij besloten:

- de vergunning te verlenen overeenkomstig de aanvraag;
- aan de vergunning voorwaarden te verbinden zoals opgenomen onder het onderdeel "Voorschriften".

Namens burgemeester en wethouders van gemeente Tubbergen,



A small rectangular area of the document has been redacted with a solid grey box, obscuring the name of the official.

Manager Fysieke leefomgeving

MOTIVERING

1 HET (VER)BOUWEN VAN EEN BOUWWERK

1.1 Inleiding

De omgevingsvergunning moet worden geweigerd indien de activiteit als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, onder a Wabo niet voldoet aan de in artikel 2.10 Wabo gestelde toetsingsaspecten. Een toetsing aan deze aspecten heeft plaatsgevonden.

1.2 Toetsing

Bouwbesluit

Het is voldoende aannemelijk dat de activiteit voldoet aan de voorschriften die zijn gesteld bij of krachtens het Bouwbesluit 2012. Gelet hierop kan de omgevingsvergunning op deze grond worden verleend.

Bouwverordening

Het is voldoende aannemelijk dat de activiteit voldoet aan de bouwverordening van de gemeente Tubbergen. Gelet hierop kan de omgevingsvergunning op deze grond worden verleend.

Bestemmingsplan

De activiteit vindt plaats in een gebied waarvoor het bestemmingsplan 'Tubbergen Buitengebied 2016' en 'Tubbergen Buitengebied 2016 Veegplan' gemeente Tubbergen zijn vastgesteld. De aangevraagde activiteit is hiermee in strijd. Dit betekent dat wij de omgevingsvergunning in beginsel moeten weigeren tenzij:

- de aangevraagde activiteit in lijn is met de in het bestemmingsplan opgenomen regels inzake afwijking;
- het Besluit omgevingsrecht een afwijking van het plan mogelijk maakt;
- de activiteit niet in strijd is met een goede ruimtelijke ordening en de motivering van het besluit een goede ruimtelijke onderbouwing bevat;
- elders in algemene regels een dergelijke afwijking wordt toegestaan;
- elders in het exploitatieplan een dergelijke afwijking wordt toegestaan; of
- elders in het voorbereidingsbesluit een dergelijke afwijking wordt toegestaan.

Wij hebben de aangevraagde activiteit aan de hiervoor genoemde uitzonderingen getoetst. De resultaten van deze toetsing staan beschreven in het volgende hoofdstuk van de beschikking.

Welstand

Het uiterlijk of de plaatsing van het bouwwerk, waarop de aanvraag betrekking heeft, is niet in strijd met redelijke eisen van welstand zoals neergelegd in de welstandnota gemeente Tubbergen. De Stadsbouwmeester heeft op 8 april 2024 een positief advies afgegeven. Gelet hierop kan de omgevingsvergunning op deze grond worden verleend.

1.3 Conclusie

Vanuit het toetsingskader dat betrekking heeft op het (ver)bouwen van een bouwwerk zijn er ten aanzien van deze activiteit geen redenen om de omgevingsvergunning te weigeren.

In deze beschikking zijn voorschriften opgenomen.

2 HET GEBRUIKEN VAN GRONDEN OF BOUWWERKEN IN STRIJD MET EEN BESTEMMINGSPLAN

2.1 Inleiding

De omgevingsvergunning moet worden geweigerd indien de activiteit als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, onder c Wabo niet voldoet aan de in artikel 2.12 Wabo gestelde toetsingsaspecten. Een toetsing aan deze aspecten heeft plaatsgevonden.

2.2 Toetsing aan bestemmingsplan

Het bouwplan is gelegen in het bestemmingsplan Tubbergen Buitengebied 2016 en Tubbergen Buitengebied 2016 Veeplan gemeente Tubbergen, in de Enkelbestemming 'Agrarisch-1' en Dubbelbestemming 'Waarde-Archeologie 4'. Geconstateerd wordt dat de zonnepanelen niet ten dienste van de agrarische bestemming zijn gebouwd.

De aanvraag voldoet daarmee niet aan de regels van het geldende bestemmingsplan.

2.3 Buitenplanse afwijkingen

Met toepassing van artikel 2.12, eerste lid sub a onder 3 van de Wabo kan afgeweken worden van de in het bestemmingsplan aangegeven regels indien de activiteit niet in strijd is met een goede ruimtelijke ordening.

Uit de ingediende ruimtelijke onderbouwing (22022024 ruimtelijke onderbouwing - Poolsweg 6 Geesteren definitief) volgt dat sprake is van een goede ruimtelijke ordening. De ruimtelijke onderbouwing maakt deel uit van dit besluit.

Beleidsruimte

Bij het bepalen van de keuze om wel of geen medewerking te verlenen aan een verzoek om een afwijking van het bestemmingsplan hebben wij een ruime beleidsvrijheid om te bepalen of een bepaalde ontwikkeling met de daarbij horende maatvoeringen uit het oogpunt van een goede ruimtelijke ordening acceptabel is. Een dergelijk besluit is immers in belangrijke mate afhankelijk van de inzichten die bij ons bestaan over de wenselijk geachte planologische ontwikkelingen in het betrokken gebied. Bepaalde beoordelingsmarges mogen echter niet worden overschreden en het recht mag ook niet onjuist worden toegepast. Tevens dienen de in geding zijnde (individuele) belangen op een zorgvuldige wijze te zijn afgewogen.

Belangenafweging

Instemmen met de aanvraag levert in onze optiek een wenselijke planologische situatie op, welke wij vanuit een ruimtelijk oogpunt aanvaardbaar achten. Het overschrijden van het vastomlijnde planologisch toetsingskader achten wij in dit specifieke geval dan ook aanvaardbaar. Daarbij hebben wij tevens de belangen van de omwonenden in ogenschouw genomen. Het mogelijk maken van het gevraagde bouwplan levert, gelet op hetgeen is overwogen in de ruimtelijke onderbouwing, geen onaanvaardbare aantasting van het woon- en leefklimaat van de naaste omwonenden op.

Verklaring van geen bedenkingen gemeenteraad

Op grond van artikel 2.27 Wabo wijst het Bor of een bijzondere wet categorieën van gevallen aan waarvoor geldt dat een omgevingsvergunning niet wordt verleend dan nadat een daarbij aangewezen bestuursorgaan heeft verklaard dat het daartegen geen bedenkingen heeft. Omdat het hier een geval betreft als vermeld in artikel 6.5 lid 1 van het Bor, wordt de omgevingsvergunning niet verleend dan nadat de gemeenteraad heeft verklaard dat daartegen geen bedenkingen zijn.

Op 16 april 2024 heeft de gemeenteraad een ontwerpverklaring afgegeven waaruit blijkt dat er geen bedenkingen zijn tegen het verlenen van de gevraagde vergunning. De ontwerpverklaring maakt onderdeel uit van dit besluit.

2.4 Conclusie

Vanuit het toetsingskader dat betrekking heeft op het gebruiken van gronden of bouwwerken in strijd met een bestemmingsplan, een beheersverordening, een exploitatieplan, regels gesteld door Rijk of Provincie of een voorbereidingsbesluit, zijn er ten aanzien van deze activiteit geen redenen om de omgevingsvergunning te weigeren.

VOORSCHRIFTEN

3 HET GEBRUIKEN VAN GRONDEN OF BOUWWERKEN IN STRIJD MET EEN BESTEMMINGSPLAN

3.1 Vergunning voor maximaal 25 jaar

Zonnevelden in de groene omgeving worden alleen toegestaan als tijdelijk (mede)gebruik. De maximale termijn is op 25 jaar gesteld. Verwacht wordt dat op de langere termijn veldopstellingen van zonnepanelen in de groene omgeving niet meer nodig zijn, omdat innovatie en prijsdaling ertoe zullen leiden dat energie op een andere voordeligere wijze kan worden opgewekt. De gronden onder de zonnevelden worden dan ook niet blijvend aan de oorspronkelijke bestemming onttrokken. Deze vergunning is voor maximaal 25 jaar. Daarna moet het bouwwerk zonnepanelen veld, inclusief bijbehorende installaties, binnen 6 maanden, na afloop van deze 25 jaar, verwijderd zijn en verwijderd blijven. Het perceel dient tevens geschikt te worden gemaakt/gehouden voor de dan geldende bestemming.