



**Jong ontginningslandschap**  
De agrarische gronden met ruimtelijke groene kamers langs de Diekersweg komt al voor op de topografische kaarten van omstreeks 1905. Deze groene kamers lagen aanvankelijk tussen heidelandschap omringd door houtsingels. Het projectgebied daarentegen lag midden in de uitgestrekte heidevelden. Het is een vrij open landschap die rond de jaren 1930 is ontgonnen.

**LEGENDA**

Bestaande bomen

Aanbrengen beplanting: soorten (l.):

|                                                    |               |     |        |
|----------------------------------------------------|---------------|-----|--------|
| Prunus avium                                       | - Zoete kers  | 5%  | 10 st. |
| Tillia europaea                                    | - Zomerlinde  | 5%  | 10 st. |
| Quercus robur                                      | - Zomereik    | 10% | 20 st. |
| Corylus avallana                                   | - Hazelaar    | 15% | 30 st. |
| Sorbus aucuparia                                   | - Lijsterbes  | 20% | 40 st. |
| Amelanchier lamarkii                               | - Krent       | 20% | 40 st. |
| Frangula alnus                                     | - Vuilboom    | 20% | 40 st. |
| Lonicera periclymenum                              | - Kamperfolie | 5%  | 10 st. |
| - Maatvoering: 80-120cm, Wrtlg. plantsafstand 1x1m |               |     |        |

Aanbrengen nieuwe boom, soorten:

|                    |                      |         |
|--------------------|----------------------|---------|
| a. Prunus avium    | - Zoete kers         | 4 stuks |
| b. Juglans regia   | - Walnoot, Okkernoot | 2 stuks |
| c. Tillia europaea | - Zomerlinde         | 3 stuks |
| d. Quercus robur   | - Zomereik           | 3 stuks |

Maatvoering: stamomtrek ø14-16 kluut

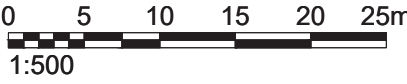
Boerenhaag: Beuk, meidoorn of veldesdoorn

Perceelsgrens

Bouwblok

**Groenstructuren**  
Om aansluiting bij het jong ontginningslandschap te behouden is het van belang om de openheid te waarderen. Belangrijk hierbij is om de doorzichten vanuit het Jong Ontginningslandschap te koesteren en de leesbaarheid van het landschapstype te behouden.

Zo worden er struweelbosjes aan de westzijde aangeplant, maar met zichtlijnen naar het open landschap. Diverse solitaire bomen worden er aangeplant. Het gekozen beplantingsmateriaal bestaat voornamelijk uit autochtoon inheemse soorten, gebaseerd op de aanwezige Veldpodzolgrond (Hn21) met grondwatertrap VI. (H 40-80 L >120)



- ① Bestaande woning
- ② Bestaand bijgebouw
- ③ Nieuw bijgebouw
- ④ Nieuwe overkapping



**PROJECT**Landschappelijke inpassing Fam. Lucas

**OPDRACHTGEVER**Building Design  
Het Spanjaard, Stationstraat 37 te Borne

**ONDERDEEL**Landschappelijke inpassing

**GETEKEND**(Ing. 

**DATUM**22/11/2023

**FORMAAT**A3

**SCHAAL**1 : 500

**VERSIE**5e versie

   
TUUULK.NL

