

Raadsbesluit

Datum: 20 april 2020

Nummer: 9 B

Onderwerp: Vaststellen bestemmingsplan "Rood voor Rood 5 locaties, Geesteren, Tubbergen, Langeveen, Vasse, Fleringen".

De raad van de gemeente Tubbergen,

gelezen het voorstel van het college van burgemeester en wethouders van 17 maart 2020, nr. 9 A;

gelet op de digitale beraadslaging van 15 april 2020;

gelet op artikel 3.1 van de Wet ruimtelijke ordening en artikel 12a van de Woningwet

besluit

1. om op grond van artikel 3.1 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) juncto artikel 1.2.3 van het Besluit ruimtelijke ordening (Bro) de papieren en de digitale versie van het bestemmingsplan "Rood voor Rood 5 locaties, Geesteren, Tubbergen, Langeveen, Vasse, Fleringen" met de identificatiecode NL.IMRO.0183.BUIBPRVR5LOCATIES-VG01 met de bijbehorende bijlagen en bestanden gewijzigd vast te stellen;
2. om op grond van artikel 1.2.4 van het Besluit ruimtelijke ordening de digitale ondergrond met identificatiecode NL.IMRO.0183.BUIBPRVR5LOCATIES-VG01 vast te stellen;
3. om in afwijking van artikel 6.12, eerste lid, van de Wro geen exploitatieplan vast te stellen, omdat er sprake is van een situatie als bedoeld in artikel 6.12, tweede lid, van de Wro jo. artikel 6.2.1a, aanhef en onder b, van het Bro. Er zijn namelijk geen verhaalbare kosten als bedoeld artikel 6.2.4, onderdelen b t/m f, van het Bro;
4. om het rood voor rood beeldkwaliteitsplan voor de nieuwe woningen als welstandsnota als bedoeld in artikel 12a Woningwet ongewijzigd vast te stellen.

Aldus besloten in de openbare raadsvergadering van 20 april 2020

De raadsgriffier,

De voorzitter,



M.J.P. de Vet (plv.)

