

In het verlengde van de Noordmuur van de Watermolen en op een afstand van 30 m. vanaf het oostelijk hoekpunt van deze watermolen c.q. op 15 m. in de boomgaard wordt de Veldschuur gesitueerd.

De karakteristieke voorgevel van de Veldschuur ziet in de richting van het naar aldaar te verplaatsen toegangshek tot de boomgaard en is als zodanig dus ook goed waarneembaar voor passanten op de lanen van Herinchave.

Op verzoek van het Kwaliteitsteam van de Gemeente Tubbergen komt de Veldschuur niet op de zichtas van de westlaan van Herinchave. Wel staat zij op de as over het midden van de watermolenbrug. Dit heeft mede als voordeel dat aldaar meer manoeuvreer ruimte is voor het toegangshek naar de boomgaard/respectievelijk Veldschuur.

Een 2e argument om de Veldschuur niet dicht in het zicht van de havezathe zelf te bouwen is dat zij als zgn. "economie-gebouw" meer relatie heeft met de watermolen dan met de havezathe.

Tenslotte heeft plaatsing van de Veldschuur aldaar mede als voordeel dat wanneer het biologisch fruit- en groenteteeltbedrijf zou uitbreiden dit gemakkelijker zou kunnen in de voormalige Perenboomgaard, welke gesitueerd is aan de overzijde van de watermolenbrug.



Legenda

1. Havezathe
2. Bijgebouwen
3. Bestaande binnenplaats
4. Bestaande boomgaard
5. Bestaande gracht
6. Watermolen
7. Perenboomgaard (te wijzigen in agrarische bestemming)
8. de Brandschop
9. Laan
10. Nieuw te bouwen veldschuur
11. Te verplaatsen landhek
12. Bos (te wijzigen in bos- en natuur bestemming)
13. Jachthut
14. Inrit en grens zuidzijde te wijzigen bestemming