

AERIUS Calculator 2020
stikstofberekening

**Uitbreiding zaal Kottink
Geesteren**

Plangegevens

Naam: **AERIUS berekening uitbreiding zaal Kottink Geesteren**
Plantype: **AERIUS Calculator 2020**
Status: **Definitief**

Datum: 4 november 2021

Projectnummer: 18JA016

1. Inleiding en voornemen

Voor de locatie Dorpsstraat 30, 36 en 38 in Geesteren is een plan ontwikkeld. De initiatiefnemers willen het bestaande horecabedrijf (Zaal Kottink) verbouwen en uitbreiden om bedrijfsvoering in de toekomst succesvol te kunnen voortzetten. Het pand Dorpsstraat 38 wordt daarbij tevens onderdeel van het horecabedrijf. De woning op perceel Dorpsstraat 30 wordt gesloopt en een nieuwe woning wordt op hetzelfde perceel teruggebouwd. Aan de noordzijde wil aanvrager ten slotte graag de locatie van de bedrijfswoning verschuiven in westelijke richting.

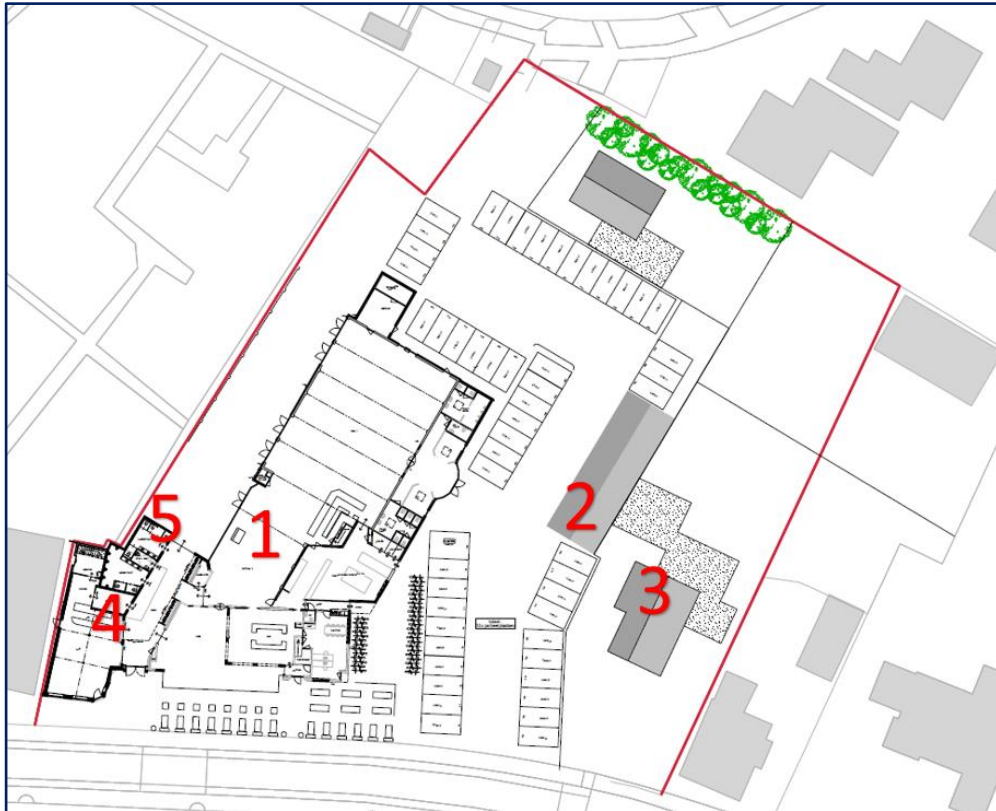
In de huidige situatie bestaat het horecabedrijf aan de Dorpsstraat 36 uit een groot hoofdgebouw, waarin zowel het bedrijf als de bedrijfswoning (bovenwoning) aanwezig zijn en twee kleinere bedrijfsgebouwen. Op het naastgelegen perceel (oostelijk van Zaal Kottink) is een (reguliere) woning aanwezig; dit perceel is eveneens eigendom van de familie Kottink. Het pand aan de westkant van Zaal Kottink is ten slotte eveneens in eigendom van de familie Kottink. In dit pand (met bijbehorende bovenwoning) was een elektrozaak gevestigd.

Figuur 1.1 geeft een beeld van de globale begrenzing van het plangebied. Het plangebied bestaat uit de percelen aan de Dorpsstraat 30, 36 en 38 in Geesteren en ligt in het centrum van Geesteren, Overijssel. Het plangebied staat kadastraal bekend als gemeente Tubbergen, sectie K perceelnummers 5177, 6580, 6581, 8258, 8259, 9210.

Het met nummer 1 aangeduide gebouw is het hoofdgebouw, waarboven tevens de bedrijfswoning (aan de straatzijde) is gesitueerd. De woning ten oosten naast het bedrijf - Dorpsstraat 30 - die zoals gezegd ook in eigendom is van de familie Kottink, is aangeduid met nummer 3. Het pand waarin een elektrozaak was gevestigd (Dorpsstraat 38), eveneens eigendom van familie Kottink, is aangeduid met nummer 4. Naast de hiervoor genoemde gebouwen staan er twee schuren op de verschillende percelen, die door Zaal Kottink gebruikt worden voor opslag (nummers 2 en 5). Zie ook figuur 1.1.



Figuur 1.1: Luchtfoto met rood omkaderd plangebied (bron: PDOK Viewer).



Figuur 1.2: Toekomstige situatie (Bron: Building Design Architectuur).

In de toekomstige situatie wordt allereerst het hoofdgebouw van het horecabedrijf aan de Dorpsstraat 36 uitgebreid (zie nummer 1 in figuur 1.2). Deze uitbreidingen zullen rondom het huidige gebouw plaatsvinden. De voorkant van het hoofdgebouw zal dichterbij de Dorpsstraat komen te liggen. Als gevolg hiervan wordt Zaal Kottink prominenter gesitueerd in het centrumgebied van Geesteren, aangezien het bedrijf meer in het zicht komt te liggen vanaf de Dorpsstraat. De uitbreiding aan de voorkant van het bedrijfsgebouw/hoofdgebouw zal daarnaast voorbijgangers in de toekomstige situatie meer uitnodigen om bij Zaal Kottink naar binnen te gaan. Zo zal er onder andere meer beglazing in de voorgevel komen, waardoor het horecabedrijf een open en uitnodigend karakter krijgt.

De huidige zalen voldoen qua omvang in principe nog aan de eisen van deze tijd, maar door kleine aanpassingen wil de familie Kottink de mogelijkheid creëren voor meerdere (kleine) zalen. Dit komt tegemoet aan de huidige vraag in diversiteit als het gaat om feesten en partijen. Daarnaast zijn de uitbreidingen rondom het hoofdgebouw ook nodig voor de opslag van voorraden en het realiseren van een toiletgroep. Dit biedt Zaal Kottink eveneens meer mogelijkheden voor het organiseren van verscheidene feesten van particulieren en het organiseren van (jaarlijkse) dorpsfeesten en evenementen zoals carnaval. Deze festiviteiten – en het behoud hiervan – zijn van groot belang voor de levensvatbaarheid van een bedrijf als dat van Kottink. Daarnaast hebben deze festiviteiten een belangrijke sociale functie in het dorp.



Figuur 1.2: Impressie toekomstig hoofdgebouw vanaf Dorpsstraat (bron: Building Design Architectuur).



Figuur 1.3: Impressie zicht op terrassen en café (bron: Building Design Architectuur).

De strook naast het hoofdgebouw (ten noordwesten), die op dit moment nog de bestemming 'detailhandel' kent, zal naar wens een horecabestemming krijgen aangezien deze in de huidige situatie reeds vele jaren door Zaal Kottink in gebruik is. Deze gronden zijn ook cruciaal voor de benodigde vluchtwegen en ontruimingsmogelijkheden van het bedrijf. De schuur op dit perceel (in figuur 1.2 aangeduid met nummer 5), wordt in de huidige situatie gebruikt voor opslag, maar zal worden gesloopt. Aan de straatzijde (Dorpsstraat) wordt het pand verbouwd (in figuur 1.2, nummer 4) en een (kleine) zaal gerealiseerd.

De schuur ten oosten van het hoofdgebouw (in figuur 1.2 aangeduid met nummer 2), zal worden gesloopt en wordt er op deze manier een plein gecreëerd. Hiervoor in de plaats zal – met een ietwat

gewijzigde situering - een grotere schuur met meer lengte worden gebouwd. Deze nieuwe schuur zal verder naar achteren op het perceel worden gerealiseerd, waardoor er aan de voorzijde meer ruimte ontstaat (meer pleinvorming). De nieuwe schuur zal net als in de huidige situatie worden gebruikt voor opslag van het horecabedrijf (figuur 2.3 nummer 2). De vergroting is noodzakelijk omdat in de huidige situatie ruimtegebrek ervaren wordt voor wat betreft opslagmogelijkheden.

Achteraan op het bedrijfsperceel, aan de zijde van Mensinkkamp, is in het huidige bestemmingsplan een bouwvlak voor een bedrijfswoning aanwezig. De huidige locatie van het bouwvlak wordt om meerdere redenen niet als passend c.q. wenselijk beschouwd. Met name de situering nabij de achterzijde van woningen van omwonenden is niet gewenst. Het bouwvlak zal daarom richting het noordwesten worden verschoven zodat hier op termijn een nieuwe bedrijfswoning kan worden gerealiseerd.

De open ruimte direct ten oosten van het hoofdgebouw van Kottink heeft op dit moment al een pleinfunctie. Hier wordt onder andere elke donderdag de markt opgesteld en er worden (dorps)evenementen georganiseerd. In de toekomstige situatie wil Zaal Kottink dit gebruik verduidelijken en vormgeven door de ruimte als een nog aantrekkelijker plein voor de gemeenschap in te richten. Doordat de bestaande schuur (in figuur 2.3 weergegeven met nummer 2) naar achteren zal worden verplaatst, wordt er meer ruimte op het plein gecreëerd. Deze extra ruimte is mede van belang vanwege de laad- en los mogelijkheden voor het bedrijf. In de huidige situatie is er bij activiteiten – bijvoorbeeld de wekelijkse markt – namelijk onvoldoende ruimte om tegelijkertijd goederen te kunnen laden- en lossen voor zaal Kottink. Ook ontstaat er door het verplaatsen van de schuur meer ruimte voor het organiseren c.q. centraliseren van de festiviteiten op het plein. Het verplaatsen van de schuur, en daarmee ook de verplaatsing van het hiervoor genoemde bouwvlak, zorgt voor een toename in gebruiksmogelijkheden van het plein.

De woning die aan de oostkant van Zaal Kottink is gelegen (Dorpsstraat 30) zal ook worden gesloopt. Hiervoor in de plaats zal een nieuwe woning worden gebouwd met een enigszins gewijzigde situering, die beter kan voldoen aan de wensen van deze tijd.

Het behoud van de (bedrijfs)woning(en) en het bouwvlak is nodig omdat de familie ook opvolging heeft die in de toekomst ook betrokken zullen zijn bij het bedrijf en het bedrijf op enig moment over zullen nemen. De huidige bovenwoning zal in de toekomst naar verwachting deels gaan fungeren als bedrijfskantine voor het personeel van Zaal Kottink en deels als bedrijfswoning in gebruik blijven. De huidige eigenaren zullen echter op termijn verhuizen naar de naastgelegen woning (Dorpsstraat 30), aangezien zij het in de toekomst niet langer wenselijk vinden om de (bedrijfs)woning boven het eetcafé te bewonen. Een dergelijke bovenwoning zou beter passen bij een stel van jongere leeftijd, daarom zal deze woning in de toekomst bewoond worden door een van de kinderen.



Figuur 2.6: Impressie toekomstige situatie - in vogelvluchtperspectief (bron: Building Design Architectuur)

2. Programma Aanpak Stikstof en de AERIUS berekening

2.1 Programma Aanpak Stikstof (PAS)

Volgens de Wet natuurbescherming is een vergunning nodig voor activiteiten die kunnen leiden tot schade aan Natura 2000-gebieden, bijvoorbeeld als gevolg van stikstofdepositie (uitstoot en neerslag van stikstof). Natura 2000 is een Europees netwerk van beschermde natuurgebieden. In Natura 2000-gebieden worden bepaalde diersoorten en hun natuurlijke leefomgeving beschermd om de biodiversiteit te behouden.

Te veel stikstof is slecht voor planten die leven op voedselarme grond. Als deze planten verdwijnen, kan dat ook slecht zijn voor dieren die in dat gebied leven. Daarnaast leidt stikstof tot verzuring van de bodem. In sommige delen van de Natura 2000-gebieden is de hoeveelheid stikstof te hoog.

De overheid wil de hoeveelheid stikstof in de natuur (stikstofdepositie) terugdringen. Daarvoor introduceerde zij in 2015 het Programma Aanpak Stikstof (PAS). Dit programma was ook gericht op het versterken van de natuur en het maakte tegelijkertijd economische ontwikkeling mogelijk. Op 29 mei 2019 heeft het hoogste bestuursorgaan van ons land, de Raad van State, de vergunningen op basis van het PAS ongeldig verklaard omdat dit in strijd is met de Europese natuurwetgeving. De overheid werkt nu aan een nieuwe aanpak stikstof. De depositie van stikstof vindt plaats in de vorm van NO_x (stikstofoxide) en NH₃ (ammoniak). De depositie van NO_x vindt onder meer plaats bij de verbranding van fossiele brandstoffen. De depositie van NH₃ is voor het overgrote deel afkomstig van de landbouw.

Om voor afzonderlijke projecten aan te tonen wat het effect is op Natura 2000-gebieden is het rekeninstrument AERIUS in het leven geroepen. Het rekeninstrument is na de uitspraak van de Raad van State op 16 september 2019 geactualiseerd in de AERIUS Calculator 2019. Deze is op 14 januari 2020 vervolgens door het RIVM geactualiseerd in de AERIUS Calculator 2019A. Op 15 oktober 2020 heeft de jaarlijkse actualisatie plaatsgevonden. De AERIUS 2020 vervangt de Calculator 2019A.

2.2 Besluit stikstofreductie en natuurverbetering

Op 1 juli 2021 is de Wet stikstofreductie en natuurverbetering in werking getreden. Deze wet regelt onder meer drie resultaatverplichtingen voor stikstofreductie: in 2025 moet minimaal 40% van het areaal van de stikstofgevoelige natuur in beschermde Natura-2000-gebieden een gezond stikstofniveau hebben; in 2030 minimaal de helft en in 2035 minimaal 74%. De wet geeft de opdracht voor een programma van maatregelen om die reductie te bereiken en de natuur te herstellen. Ook regelt de wet de tussentijdse monitoring en zo nodig bijsturing. Voor de zogeheten PAS melders en initiatiefnemers die onder het PAS vergunningvrij waren is in de wet bepaald dat zij alsnog gelegaliseerd worden.

De wet maakt een gedeeltelijke vrijstelling mogelijk van de natuurvergunningplicht voor het aspect stikstof voor activiteiten van de bouwsector. Het Besluit stikstofreductie en natuurverbetering werkt de stikstofwet verder uit, waaronder de bouwvrijstelling. De vrijstelling geldt voor bouw-, aanleg- en sloopactiviteiten.

De vrijstelling geldt niet voor de gebruiksfase van wat wordt gebouwd of aangelegd. Dat betekent bijvoorbeeld dat nog steeds een natuurvergunning nodig kan zijn voor de stikstofdepositie die wordt veroorzaakt door het verkeer op een aan te leggen weg.

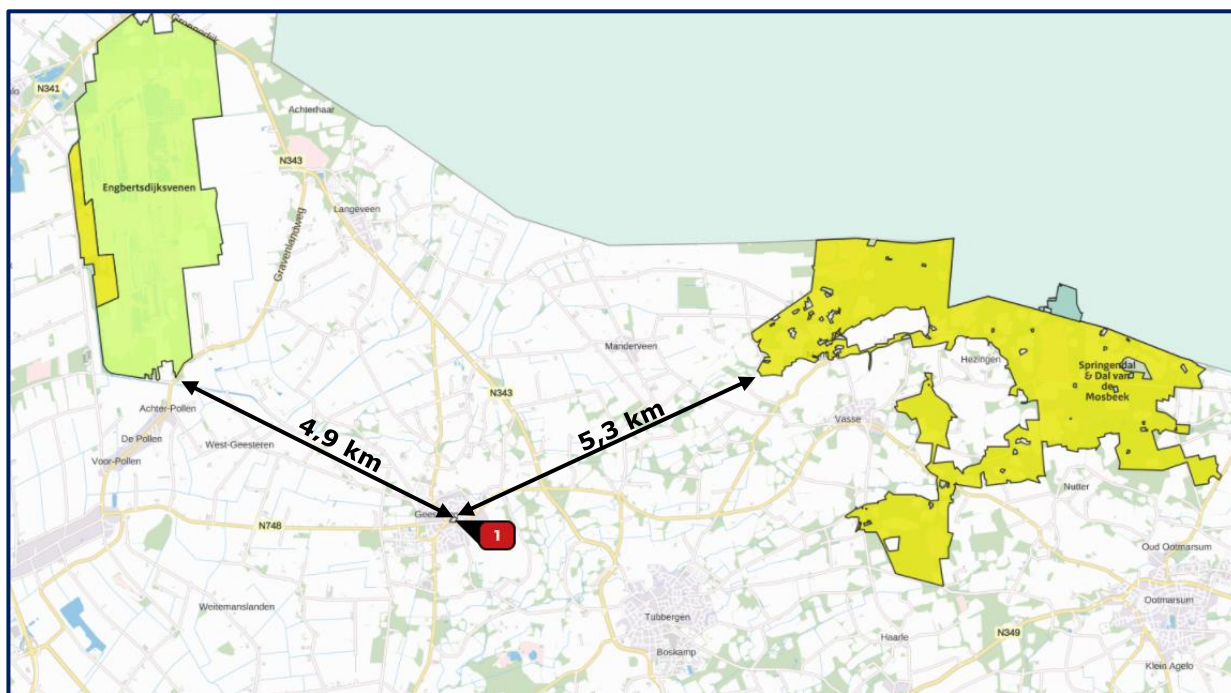
2.3 AERIUS Calculator 2020

Het rekeninstrument AERIUS Calculator 2020 berekent zowel de stikstof- als ammoniakdepositie als gevolg van projecten en plannen op Natura 2000-gebieden. Met het rekeninstrument kan de uitstoot van stikstof/ammoniak en de neerslag daarvan op Natura 2000-gebieden worden berekend. De uitkomst van de berekening geeft inzicht in de uitvoerbaarheid van het plan voor wat betreft stikstof en ammoniak.

3. Toetsing ontwikkeling Zaal Kottink

3.1 Ligging plangebied t.o.v. Natura 2000-gebied

Het plangebied ligt aan de Dorpsstraat 30, 36 en 38 in het centrumgebied van de kern Geesteren en ligt niet binnen een Natura 2000-gebied. Het dichtstbijzijnde Natura 2000-gebied (Engbertsdijkvenen) ligt op een afstand van circa 4,9 km ten noordwesten van het plangebied. Een ander Natura 2000-gebied (Springendal & Dal van de Mosbeek) ligt op een afstand van circa 5,3 km ten noordoosten van het plangebied. In figuur 3.1 is de ligging van het plangebied ten opzichte van de genoemde Natura 2000-gebieden weergegeven. Het plan is aangegeven met een rode pijl.



Figuur 3.1: Planlocatie in relatie tot de Natura 2000-gebieden (bron: AERIUS Calculator)

3.2 Methode

3.2.1 Referentiesituatie

De stikstofemissie die gepaard gaat met de voorgenomen ontwikkeling moet gezien worden in relatie tot de referentiesituatie. Ingevolge de vaste jurisprudentie van de Afdeling bestuursrecht-spraak van de Raad van State geldt als referentiesituatie bij de vaststelling van een nieuw bestemmingsplan ter vervanging van het vigerende bestemmingsplan: de huidige – legale – feitelijke situatie ten tijde van de vaststelling van het nieuwe plan. In onderhavige situatie is uitgegaan dat er geen depositie plaatsvindt in de huidige feitelijke legale situatie (worst-case).

3.2.2 Beoogde situatie

Op basis van Het Besluit stikstofreductie en natuurverbetering geldt er een vrijstelling voor de bouw-, aanleg- en sloopactiviteiten van nieuwe projecten. Voor de gebruiksfase geldt geen vrijstelling. Tijdens de gebruiksfase kan er, gelet op de functies die met het toekomstige bestemmingsplan mogelijk worden gemaakt, op verschillende manieren stikstof vrijkomen:

1. Het gebruik van de woningen binnen het plangebied: naar aanleiding van het plan worden er in totaal vier woningen mogelijk gemaakt:
 - de bedrijfswoning aan de Dorpsstraat 38 te Geesteren blijft gehandhaafd;
 - de bedrijfswoning aan de Dorpsstraat 36 te Geesteren blijft gehandhaafd;
 - de burgerwoning aan de Dorpsstraat 30 te Geesteren wordt herbouwd;
 - ten noorden van het hoofdgebouw wordt de realisatie van een 2^e bedrijfswoning mogelijk gemaakt.

Voor de bestaande woningen geldt dat deze op het gasnetwerk aangesloten blijven en voor de nieuwe woningen geldt dat deze gasloos worden gebouwd. Door het gebruik van de bestaande woningen zal emissie plaatsvinden als gevolg van het verwarmen, het koken en/of verwarmen van tapwater in de woningen.

2. Het gebruik van de horecagelegenheid met slijterij en het winkelpand dat bij het horecabedrijf wordt betrokken: het horecabedrijf blijft aangesloten op het gasnetwerk. Door het gebruik van het bedrijf vindt emissie plaats door het verwarmen van het gebouw en wellicht door het koken en/of verwarmen van tapwater in het gebouw. Daarnaast kan de slijterij leiden tot verkeersbewegingen, aangezien mensen ook alleen voor de slijterij kunnen komen.
3. Het gebruik van het nieuwe opslaggebouw: naar aanleiding van het plan wordt de bestaande schuur gesloopt en wordt er een nieuwe schuur teruggebouwd die qua omvang groter is. De schuur wordt niet aangesloten op het gasnetwerk, waardoor geen emissie zal plaatsvinden als gevolg van het verwarmen van het gebouw. Wel zal bij het gebruik van het opslaggebouw laden en gelossen moeten worden door vrachtauto's die goederen langs brengen. Daarnaast is het denkbaar dat er gebruik wordt gemaakt van mobiele werktuigen die op fossiele brandstoffen werken om de goederen uit te laden of te verplaatsen binnen de inrichting.
4. Het in gebruik laten nemen van de standplaatsen: op basis van het nieuwe bestemmingsplan is het mogelijk dat er op het plein van Zaal Kottink 5 standplaatsen mogen komen voor de weekmarkt. De standplaatsen zullen leiden tot verkeersbewegingen.
5. Verkeersbewegingen van en naar het plangebied: dit betreft de verkeersbewegingen van- en naar het plangebied. De calculator berekent de depositiebijdrage van het wegverkeer met een implementatie uit de Regeling beoordeling luchtkwaliteit 2007 tot een afstand van 5 km van de weg. Het dichtstbijzijnde Natura 2000-gebied is gelegen op circa 4,9 km afstand.

Een algemeen criterium voor verkeer van en naar inrichtingen is dat de gevolgen niet meer aan de inrichting worden toegerekend wanneer het verkeer is opgenomen in het heersende verkeersbeeld. Volgens de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State is dit het geval op het moment dat het aan- en afvoerende verkeer zich door zijn snelheid en rij- en stopgedrag niet meer onderscheidt van het overige verkeer dat zich op de betrokken weg bevindt. Uitgegaan wordt dat het verkeer in het heersende verkeersbeeld is opgenomen wanneer het verkeer de rotonde aan de Dorpsstraat of het eerste kruispunt aan de Denekamperweg heeft bereikt. Gezien er twee richtingen zijn, zijn het aantal verkeersbewegingen evenredig over beide richtingen verdeeld.

3.3 Uitgangspunten

3.3.1 Referentiesituatie

In onderhavige situatie is uitgegaan dat er geen depositie plaatsvindt in de huidige feitelijk legale situatie (worst-case). We kiezen op deze manier voor de methodiek om aan te tonen dat de AERIUS berekening in de beoogde situatie (theoretische maximale invulling van het voorgenomen bestemmingsplan) geen depositieresultaten oplevert boven 0,00 mol/ha/jaar. Onderhavige berekening voorziet hierin.

3.3.2 Gebruiksfase

Stookinstallaties

Nieuwe burgerwoning aan de Dorpsstraat 30 te Geesteren

De nieuwe burgerwoning aan de Dorpsstraat 30 in Geesteren wordt niet aangesloten op het gasnetwerk. Er vindt derhalve geen emissie plaats als gevolg van het verwarmen het koken en/of verwarmen van tapwater in de woning. Wel leidt het gebruik van de woning tot verkeersbewegingen (van en naar de woning).

Horecabedrijf (Zaal Kottink) met slijterij en het winkelpand aan de Dorpsstraat 38 dat betrokken wordt bij het bedrijf, tevens de bedrijfswoningen aan de Dorpsstraat 36 en 38 te Geesteren

Aan de Dorpsstraat 36 in Geesteren bevindt zich het horecabedrijf 'Zaal Kottink' met slijterij en bedrijfswoning. Het winkelpand aan de Dorpsstraat 38 wordt betrokken bij het horecabedrijf. Het horecabedrijf is in de huidige situatie aangesloten op het gasnetwerk. Dit blijft gehandhaafd. Volgens de initiatiefnemer bedraagt het jaarlijks gasverbruik van het horecabedrijf, inclusief de slijterij en bedrijfswoning, 11.500 m³ per jaar. Het gasverbruik van het winkelpand aan de Dorpsstraat 38 en de bedrijfswoning dat bij het horecabedrijf worden betrokken, zijn daarbij niet meegenomen. Omdat niet bekend is of het winkelpand of bedrijfswoning in de nieuwe situatie aangesloten blijven op het gasnetwerk en wat het jaarlijks gasverbruik van die twee samen is, wordt gezien de omvang van het gebouw uitgegaan van een jaarlijks gasverbruik van 3.000 m³. Samen komt dit neer op een jaarlijks gasverbruik op 14.500 m³. Op basis van de instructie gegevensinvoer AERIUS 2020 bevat 1 m³ gas 9 m³ rookgas. Dit komt neer op jaarlijks 130.500 m³ rookgas (berekening: 14.500 x 9).¹ Met een emissieconcentratie van 70 nm³ komt dit neer op afgerond 9,1 kg NOx/j (berekening: 130.500 x 70 / 1.000.000).²

Toekomstige nieuwe bedrijfswoning

Met het nieuwe bestemmingsplan wordt zoals eerder beschreven een nieuwe bedrijfswoning ten noorden van het hoofdgebouw mogelijk gemaakt. Deze woning betreft nieuwbouw en zal derhalve niet worden aangesloten op het gasnetwerk. Er vindt dus geen emissie plaats als gevolg van het verwarmen het koken en/of verwarmen van tapwater in de woning.

Het gebruik van het nieuwe opslaggebouw

Het nieuwe opslaggebouw wordt niet aangesloten op het gasnetwerk. Er vindt derhalve geen emissie plaats als gevolg van het verwarmen van het gebouw.

Externe verkeersbewegingen

Dit betreft de verkeersgeneratie die de beoogde ontwikkeling te weeg brengt. Als uitgangspunt zijn de kengetallen van CROW, het nationale kennisplatform voor infrastructuur, verkeer, vervoer en openbare ruimte, aangehouden. Het plangebied wordt aangemerkt als niet stedelijk (<500 adressen per km²) en is gelegen in het gebiedstype rest bebouwde kom.³ Voor de verschillende functies is uitgegaan van de volgende kengetallen:

- De nieuwe burgerwoning aan de Dorpsstraat 30: de nieuwe burgerwoning aan de Dorpsstraat 30 in Geesteren betreft een vrijstaande woning waarbij op basis van de CROW publicatie 381 een verkeersgeneratie geldt van dagelijks maximaal 8,6 verkeersbewegingen.
- De bestaande bedrijfswoningen aan de Dorpsstraat 36 en 38: deze woningen betreffen bovenwoningen en wordt voor de verkeersgeneratie aangesloten bij een dure koopappartement. Op basis van de CROW publicatie 381 geldt voor deze woningen een verkeersgeneratie van dagelijks maximaal 7,8 verkeersbewegingen per woning. Voor twee woningen komt dit neer op 15,6 verkeersbewegingen.
- De toekomstige bedrijfswoning ten noorden van het hoofdgebouw: deze woning zal t.z.t. vrijstaand worden gebouwd. Op basis van de CROW publicatie 381 bedraagt de verkeersgeneratie van een vrijstaande woning dagelijks maximaal 8,6 verkeersbewegingen.
- Het nieuwe opslaggebouw: Voor het opslaggebouw geldt een maximale verkeersgeneratie van 5,7 verkeersbewegingen per 100 m² bvo. Het opslaggebouw wordt circa 145 m² groot. Dit komt neer op dagelijks maximaal 8,3 verkeersbewegingen. Dit aantal is echter inclusief zware vrachtverkeer. De initiatiefnemer heeft aangegeven dat er wekelijks 3 vrachtauto's komen voor het laden/lossen

¹ Bron: instructie gegevensinvoer voor AERIUS Calculator 2020, p. 23.

² Bron: TNO rapport 2014 R10584. Update NOx-emissiefactoren kleine vuurhaarden – glastuinbouw en huishoudens.

³ Bron: Bouwen en parkeren 2018 gemeente Tubbergen.

van goederen. Dit komt neer op 6 verkeersbewegingen per week. Uitgaande dat er 6 dagen in de week geladen/gelost kan worden en voor koeriersdiensten zondag vaak een vrije dag is, komt dit neer op 1 zware verkeersbeweging per dag (berekening: 6 verkeersbewegingen / 6 werkdagen).

- De horecagelegenheid aan de Dorpsstraat 36 met slijterij inclusief de uitbreiding middels het winkelpand dat bij het horecabedrijf wordt betrokken: Voor het horecabedrijf, aangesloten bij de kengetallen voor een discotheek, geldt op basis van de CROW publicatie 381 een dagelijkse verkeersgeneratie van maximaal 20,8 verkeersbewegingen per 100 m² bvo. De horecagelegenheid met slijterij en inclusief de uitbreiding zal een gezamenlijke vloeroppervlakte hebben van circa 1.200 m² hebben. Dit komt neer op dagelijks afgerond 250 verkeersbewegingen.
- Standplaatsen: op basis van het nieuwe bestemmingsplan is het mogelijk dat er op het plein van het horecabedrijf Zaal Kottink 5 standplaatsen per week komen. Dit leidt wekelijks tot maximaal 10 verkeersbewegingen. Omgerekend naar per dag komt dit neer op dagelijks afgerond 2 verkeersbewegingen (uitgaande van 6 werkdagen).

Interne verkeersbewegingen

Naast externe verkeersbewegingen zoals hierboven berekend, zal het gebruik van de horecagelegenheid en het nieuwe opslaggebouw leiden tot verkeersbewegingen binnen de inrichting. Dit betreft verkeersbewegingen binnen het plangebied, zoals het rijden, manoeuvreren en inparkeren van bezoekers en leveranciers.

De initiatiefnemer heeft aangegeven dat er wekelijks 3 vrachtauto's naar het plangebied komen voor het laden/lossen van goederen. Dit komt neer op 6 zware verkeersbewegingen per week en maximaal 1 verkeersbeweging per dag (uitgaande van 6 werkdagen). Omdat niet bekend is of de vrachtauto's met draaiende motor komen lossen, is worst-case uitgegaan dat de vrachtauto's met draaiende motor komen laden/lossen. Om dit te illustreren is in de berekening rekening gehouden met 1 zware verkeersbeweging en 100% in file.

Voor wat betreft bezoekers (geen leveranciers zijnde) wordt uitgegaan van dagelijks maximaal 250 verkeersbewegingen, zoals hierboven is aangegeven, maar dan 100% file aangezien er bij een bezoek ook wordt geparkeerd. Voor de standplaatsen is uitgegaan van wekelijks 10 verkeersbewegingen. Omgerekend naar per dag komt dit neer op dagelijks afgerond 2 verkeersbewegingen 100% in file (uitgaande van 6 werkdagen).

Daarnaast is het denkbaar dat er mobiele werktuigen gebruikt worden bij het laden en lossen, waarmee goederen worden verplaatst binnen de inrichting. De initiatiefnemer heeft echter aangegeven dat er geen gebruik wordt gemaakt van werktuigen die op fossiele brandstoffen werken. Geacht wordt derhalve dat er elektrische werktuigen gebruikt worden die geen NO_x-emissie hebben.

In totaal gaat er in de gebruiksfase een NO_x-emissie van 28,75 kg/j gepaard en een NH₃-emissie van 1,20 kg/j.

3.4 Uitkomsten AERIUS Calculator 2020

3.4.1 Rekenresultaten

De berekeningen zijn uitgevoerd met het programma AERIUS Calculator 2020. Voor de beoogde situatie is gerekend voor het rekenjaar 2022, omdat geacht wordt dat voorliggend project dan pas gereed is. De bijdrage aan de stikstofdepositie in de omliggende Natura 2000-gebieden is in alle gevallen berekend voor een vergunning Wet natuurbescherming. Als bijlage bij deze rapportage behoort het AERIUS projectbestand met rekenresultaten (bronnen, rekenpunten en resultaten) van de gebruiksfase.

Gebruiksfase

De totale NO_x-emissie als gevolg van de beoogde ontwikkeling bedraagt 28,75 kg NO_x p/j. De totale ammoniakemissie bedraagt 1,20 kg/j. Er zijn geen rekenresultaten hoger dan 0,00 mol/ha/j.

3.4.2 Conclusie

Als gevolg van voorgenomen ontwikkeling komt er NO_x en NH₃ vrij. Door uitvoering van de AERIUS berekening is aangetoond dat dit niet leidt tot een meetbare depositie van NO_x of NH₃ in Natura 2000-gebied dat gevoelig is voor zowel stikstof als ammoniak. In de gebruiksfase ligt de emissie dan ook niet hoger dan 0,00 mol/ha/j. Als gevolg van de berekende emissie, tijdens gebruiksfase, vindt er dan ook géén meetbare verhoging van de depositie stikstof en ammoniak plaats in Natura 2000-gebieden als gevolg van de van de beoogde ontwikkeling.

De ontwikkeling leidt niet tot een verslechtering van de milieukwaliteit van Natura 2000- gebieden. Er hoeft geen nader onderzoek uitgevoerd te worden. De AERIUS Calculator 2020 biedt voldoende inzicht in het effect van de voorgenomen activiteit op Natura 2000-gebieden voor het aspect stikstof en ammoniak. De uitkomsten van de berekeningen met de AERIUS Calculator zijn geldig en toepasbaar voor ruimtelijke plannen.

De Wet natuurbescherming vormt voor het aspect stikstof en ammoniak geen belemmering voor uitvoering van de voorgenomen ontwikkeling.

AERIUS analyse bestanden

Als bijlagen bij deze rapportage behoren de AERIUS analysebestanden opgenomen in pdf-bestanden met de volgende kenmerken:

- Gebruiksfase Dorpsstraat Geesteren

Dit document bevat rekenresultaten van AERIUS Calculator. Het betreft de hoogst berekende stikstofbijdragen per stikstofgevoelig Natura 2000-gebied, op basis van rekenpunten die overlappen met habitattypen en/of leefgebieden die aangewezen zijn in het kader van de Wet natuurbescherming, gekoppeld aan een aangewezen soort, of nog onbekend maar mogelijk wel relevant.

De berekening op basis van stikstofemissies gaat uit van de componenten ammoniak (NH₃) en/of stikstofoxide (NO_x).

Wilt u verder rekenen of gegevens wijzigen? Importeer de pdf dan in Calculator. Voor meer toelichting verwijzen wij u naar de website www.aerius.nl.

Berekening Situatie 1

- Kenmerken
- Samenvatting emissies
- Depositieresultaten
- Gedetailleerde emissiegegevens

Verdere toelichting over deze PDF kunt u vinden in een bijbehorende leeswijzer. Deze leeswijzer en overige documentatie is te raadplegen via:
<https://www.aerius.nl/handleidingen-en-leeswijzers>.

AERIUS CALCULATOR

Contact

Rechtspersoon	Inrichtingslocatie
Ad Fontem Ruimtelijk Advies	Stationsstraat, 37, 7622 LW Borne

Activiteit

Omschrijving	AERIUS kenmerk	
Uitbreiding Zaal Kottink	RsXSCi6sUzAc	
Datum berekening	Rekenjaar	Rekenconfiguratie
04 november 2021, 13:40	2022	Berekend voor natuurgebieden

Totale emissie

Situatie 1	
NOx	28,75 kg/j
NH ₃	1,20 kg/j

Resultaten

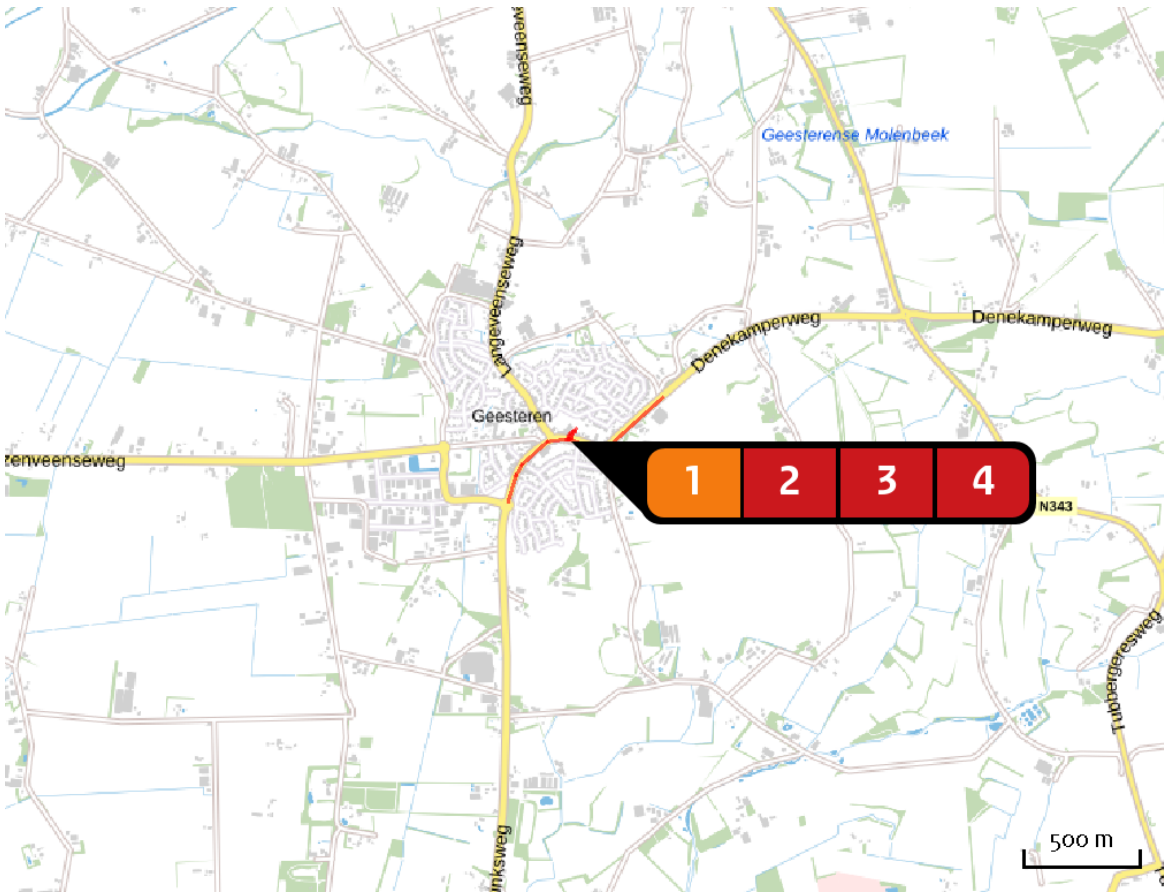
Hectare met
hoogste bijdrage
(mol/ha/j)

Natuurgebied
Uw berekening heeft geen depositieresultaten opgeleverd boven 0,00 mol/ha/jr.

Toelichting

04112021 gebruiksfase

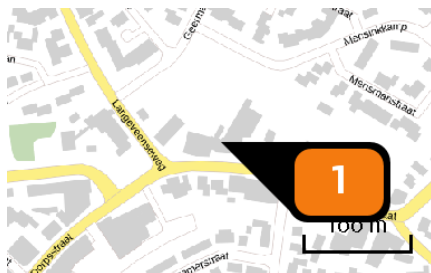
Locatie
Situatie 1



Emissie
Situatie 1

Bron Sector		Emissie NH ₃	Emissie NO _x
1	 Gasverbruik binnen plangebied Wonen en Werken Kantoren en winkels	-	9,10 kg/j
2	 Externe verkeersbewegingen vanaf de Dorpsstraat Wegverkeer Binnen bebouwde kom	< 1 kg/j	6,97 kg/j
3	 Externe verkeersbewegingen vanaf de Denekampweg Wegverkeer Binnen bebouwde kom	< 1 kg/j	8,69 kg/j
4	 Interne verkeersbewegingen Wegverkeer Binnen bebouwde kom	< 1 kg/j	3,99 kg/j

Emissie
(per bron)
Situatie 1



Naam

Gasverbruik binnen
plangebied

Locatie (X,Y)

246818, 493458

Uitstoothoogte

11,0 m

Warmteinhoud

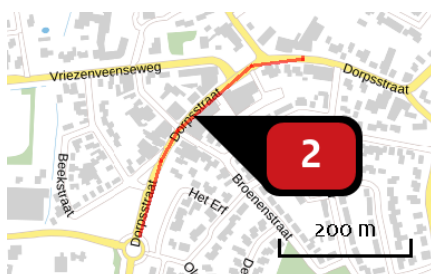
0,014 MW

Temporele variatie

Standaard profiel industrie

NOx

9,10 kg/j



Naam

Externe verkeersbewegingen
vanaf de Dorpsstraat

Locatie (X,Y)

246657, 493348

NOx

6,97 kg/j

NH3

< 1 kg/j

Soort	Voertuig	Aantal voertuigen	Stof	Emissie
Standaard	Licht verkeer	4,3 / etmaal	NOx NH3	< 1 kg/j < 1 kg/j
Standaard	Licht verkeer	7,8 / etmaal	NOx NH3	< 1 kg/j < 1 kg/j
Standaard	Licht verkeer	4,3 / etmaal	NOx NH3	< 1 kg/j < 1 kg/j
Standaard	Licht verkeer	3,6 / etmaal	NOx NH3	< 1 kg/j < 1 kg/j
Standaard	Zwaar vrachtverkeer	1,0 / etmaal	NOx NH3	< 1 kg/j < 1 kg/j
Standaard	Licht verkeer	125,0 / etmaal	NOx NH3	5,45 kg/j < 1 kg/j
Standaard	Licht verkeer	1,0 / etmaal	NOx NH3	< 1 kg/j < 1 kg/j



Naam

Externe verkeersbewegingen
vanaf de Denekamperweg

Locatie (X,Y)

247055, 493450

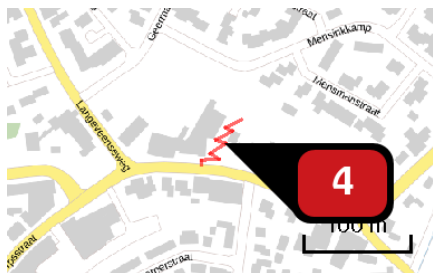
NOx

8,6g kg/j

NH₃

< 1 kg/j

Soort	Voertuig	Aantal voertuigen	Stof	Emissie
Standaard	Licht verkeer	4,3 / etmaal	NOx NH ₃	< 1 kg/j < 1 kg/j
Standaard	Licht verkeer	7,8 / etmaal	NOx NH ₃	< 1 kg/j < 1 kg/j
Standaard	Licht verkeer	4,3 / etmaal	NOx NH ₃	< 1 kg/j < 1 kg/j
Standaard	Licht verkeer	3,6 / etmaal	NOx NH ₃	< 1 kg/j < 1 kg/j
Standaard	Zwaar vrachtverkeer	1,0 / etmaal	NOx NH ₃	< 1 kg/j < 1 kg/j
Standaard	Licht verkeer	125,0 / etmaal	NOx NH ₃	6,80 kg/j < 1 kg/j
Standaard	Licht verkeer	1,0 / etmaal	NOx NH ₃	< 1 kg/j < 1 kg/j



Naam

Locatie (X,Y)

NOx

NH₃

Interne verkeersbewegingen

246854, 493459

3,99 kg/j

< 1 kg/j

Soort	Voertuig	Aantal voertuigen	Stof	Emissie
Standaard	Zwaar vrachtverkeer	1,0 / etmaal	NOx NH ₃	< 1 kg/j < 1 kg/j
Standaard	Licht verkeer	250,0 / etmaal	NOx NH ₃	3,70 kg/j < 1 kg/j
Standaard	Licht verkeer	2,0 / etmaal	NOx NH ₃	< 1 kg/j < 1 kg/j

Disclaimer

Hoewel verstrekte gegevens kunnen dienen ter onderbouwing van een vergunningaanvraag, kunnen er geen rechten aan worden ontleend. De eigenaar van AERIUS aanvaardt geen aansprakelijkheid voor de inhoud van de door de gebruiker aangeboden informatie. Bovenstaande gegevens zijn enkel bruikbaar tot er een nieuwe versie van AERIUS beschikbaar is. AERIUS is een geregistreerd handelsmerk in Europa. Alle rechten die niet expliciet worden verleend, zijn voorbehouden.

Rekenbasis

Deze berekening is tot stand gekomen op basis van:

AERIUS versie 2020_20210525_2040287d5b

Database versie 2020_20210713_c09c249ebe

Voor meer informatie over de gebruikte methodiek en data zie:

<https://www.aerius.nl/nl/factsheets/release/aerius-calculator-2020>