



Ad Fontem Juridisch Bouwadvies B.V.
T.a.v. de heer Jan Klompmaker
Hoofdstraat 43
7625 PB te Zenderen

datum: 04 november 2015
uw brief van: 15 september 2015 (emailbericht via Ecotierra)
uw kenmerk: 'geluid'
ons kenmerk: 20151104/01
ons projectnummer: Gee201538
onderwerp: **Akoestisch onderzoek nieuwbouw 16 recreatiewoningen
Meijersweg 8 te Geesteren**

Geachte heer Klompmaker,

Hierbij ontvangt u het akoestisch onderzoek met betrekking tot de geluidsbelasting ter plaatse van de nieuw te bouwen recreatiewoningen aan de Meijerweg 8 te Geesteren.

Aanleiding

Recreatiewoningen zijn geen geluidgevoelige objecten in de zin van de Wet geluidhinder, maar kunnen wel worden beschouwd in het kader van een 'goede ruimtelijke ordening'. Uit de uitspraak (ABRvS d.d. 29 februari 2012, nr. 201002029/1/T1/R2) blijkt dat in principe "elke situatie waarin met een zekere regelmaat en gedurende langere tijd personen zullen verblijven" als geluidgevoelig beschouwd kan worden. Dit betekent overigens niet dat deze situaties meteen grondig beschouwd dienen te worden of een hoog beschermingsniveau tegen geluid verdienen. Het geeft wel aan dat de motivering "een functie is niet geluidgevoelig" een te magere motivering is. Kortom recreatie woningen verdienen enige bescherming als het gaat om geluid. De woningen liggen in de zone van de Meijersweg en kunnen daarvan hinder ondervinden. In de onderstaande figuur 1 is een overzicht gegeven van het plan.

Bezoekadres
Oostzeestraat 2
Deventer

Postadres
1^{ste} Weerdsweg 96
7412 WV Deventer

IBAN
NL66ABNA0578909146

BTW
NL1291.06.823.B01

KvK
08158846



Figuur 1: Schetsplan

Wettelijk kader

Voor recreatiewoningen bestaat dus niet echt een toetsingskader. Daarom wordt voor het beeld nu even aangesloten bij het wettelijk kader voor nieuw te bouwen woningen, zoals hieronder weergegeven.

Volgens de Wet geluidhinder geldt voor alle nieuw te bouwen geluidsgevoelige bestemmingen die in een geluidszone van een weg zijn gelegen een voorkeurswaarde van 48 dB. Als deze waarde wordt overschreden kan de gemeente onder voorwaarden een hogere waarde vaststellen. Deze hogere waarde is aan de in de Wet geluidhinder opgenomen plafonds gebonden (ook omschreven als maximaal toegestane geluidsbelasting). Voor woningen in buitenstedelijk gebied geldt een maximaal toegestane geluidsbelasting van 53 dB.

In binnenstedelijke situaties geldt een maximale grenswaarde van 63 dB. De voorkeurswaarde mag worden overschreden als geluidsbeperkende maatregelen onvoldoende doeltreffend zijn dan wel dat deze voorzieningen om stedenbouwkundige, verkeerskundige, landschappelijke of om financiële redenen niet wenselijk zijn. Daarnaast moet worden voldaan aan het gemeentelijk beleid.

Op grond van ex artikel 110g Wgh moet voor wegverkeer voor toetsing van de berekende geluidbelasting op de gevel aan de grenswaarde een aftrek worden toegepast. Deze aftrek bedraagt voor wegen met een maximumsnelheid van 70 km/uur of meer 2 dB en voor wegen met een maximumsnelheid van minder dan 70 km/uur 5 dB.

Aanvullend geldt voor wegen waar de maximumsnelheid hoger is dan 70 km/uur en de gevelbelasting bedraagt 56 dB een aftrek van 3 dB, bij een gevelbelasting van 57 dB is een aftrek van toepassing van 4 dB. De aftrek mag alleen worden toegepast bij het toetsen van de geluidbelasting aan de normstelling (Wgh) en niet bij de bepaling van de noodzakelijke gevelwering om aan het maximaal toelaatbare binnenniveau te voldoen (Bouwbesluit).

Invoergegevens

Middels een akoestisch rekenmodel is de geluidsbelasting binnen het plangebied middels een grid berekend. In de onderstaande tabel 1 is de voertuigverdeling over de perioden weergegeven. De gemeente Dinkelland Tubbergen heeft op verzoek de verkeersintensiteiten op de betreffende weg ter beschikking gesteld. Het plan ligt in de zone van de Meijersweg. De Meijersweg heeft een maximale snelheid van 60km/u. De Meijersweg is ter plaatse van het plan voorzien van fijn asfalt.

Tabel 1: Verdeling voertuigcategorieën en intensiteiten Meijersweg 2024

Omschrijving	Etmaalintensiteit 2025	Voertuigverdeling in %		
		Dag	Avond	Nacht
Meijersweg				
Uurpercentage		7,66	1,5	0,25
	500 mvt /etmaal			
Lichte motorvoertuigen		98	98	98
Middelzware motorvoertuigen		1	1	1
Zware motorvoertuigen		1	1	1

Voor het wegdek is uitgegaan van een absorptiefactor 0, voor het perceel is uitgegaan van een absorptiefactor 0 en voor de overige bodemgebieden is uitgegaan van een absorptiefactor 1,0. De berekening van de geluidbelasting heeft plaatsgevonden op 5 meter ten opzichte van het lokale maaiveld. Het rekenmodel is opgesteld met behulp van Winhavig 5.58. In bijlage 3 zijn de invoergegevens gegeven van de rekenmodellen.

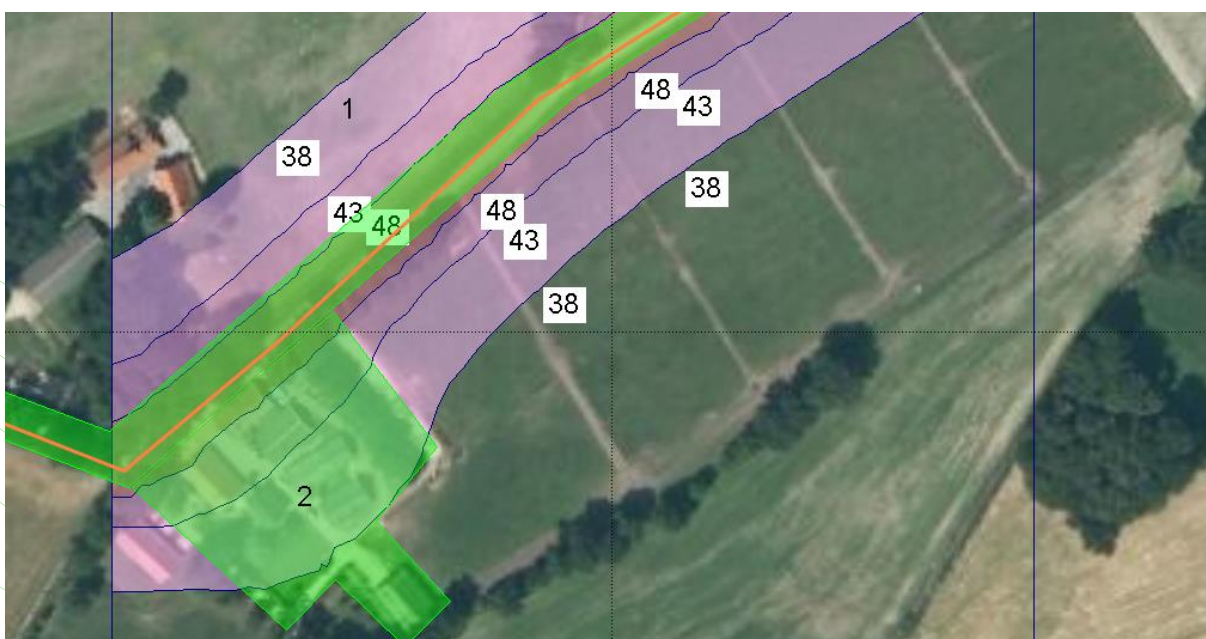
In de onderstaande figuur 2 is een overzicht gegeven van het rekenmodel.



Figuur 2: Overzicht rekenmodel wegverkeer

Resultaten

In de onderstaande figuur 3 zijn de geluidscontouren als gevolg van de Meijersweg in het plangebied weergegeven. Zoals blijkt wordt de voorkeurswaarde van 48 dB inclusief aftrek conform artikel 110 Wgh niet overschreden.



Figuur 3: Overzicht geluidscontouren wegverkeer inclusief aftrek 5 dB conform art 110g Wgh

Conclusie

Voor de realisatie van de nieuwe recreatiewoningen aan de Meijersweg 8 te Geesteren is een bestemmingswijziging in voorbereiding. Aangezien het plan in het invloedsgebied van de Meijersweg is gelegen en recreatiewoningen in het kader van een goede ruimtelijke ordening enige bescherming verdienen is een akoestisch onderzoek uitgevoerd.

Ter plaatse van het plangebied wordt voldaan aan de voorkeursgrenswaarde voor wegverkeerslawaaï voor nieuwe geluidgevoelige bestemmingen. Geconcludeerd kan worden dat daarmee de goede ruimtelijke ordening niet in het geding is.

Tot slot

Ik vertrouw erop u hiermee voldoende van dienst te zijn geweest. Als u naar aanleiding van dit onderzoek nog vragen of opmerkingen heeft dan hoor ik dat graag.

Ik zie uw reactie met belangstelling tegemoet.

Met vriendelijke groet,

SoundForceOne



Dhr. E. Dolman

www.soundforceone.nl
06-24245546