



- A: Bestaand bedrijfspand.
B: Voorgenomen uitbreiding bedrijfspand.
C: Verharding rondom bedrijfspand.
D: Bestaande groenstructuren. Groenstructuur vanuit noordwestelijke richting omvat een houtwal. Deze structuur wordt in de huidige situatie vervolgd langs het bestaande bedrijfspand door een houtsingel die geveld moet worden (H). Belangrijk is de overgang van het dorp naar het landelijk gebied te borgen. Daarom wordt geadviseerd om een nieuwe houtsingel aan te planten (E) met voornamelijk struikvormers. Boomvormers zijn ook van belang, maar zijn in de huidige situatie reeds aanwezig. De bomen kunnen ten dele opgenomen worden in de nieuwe houtsingel.
E: Nieuw aan te planten houtsingel bestaande uit 4 plantrijen, totaal 100 stuks in de maat 80-100 (hoogte in centimeters) met onder andere hazelaar, lijsterbes, Gelderse roos, zomereik en vuilboom. De plantafstand bedraagt 1 meter in en tussen de plantrijen. Met de houtsingel wordt de bestaande groenstructuur versterkt. Door de (bestaande) solitaire bomen zonder onderbeplanting ontstaat er een overgang richting het (open) landelijke gebied.
F: Open verbinding maken en behouden als overgang richting landelijk gebied.
G: Overgang begeleiden door aanplant van haag bestaande uit Carpinus of Acer campestre. Zonder haag is de overgang te 'hard'. Andere beplantingsvormen nemen te veel ruimte in of zorgen voor afbreuk van de open ruimte dan wel het landelijk karakter. Aanplant van Carpinus of Acer in de maat 80-100 (hoogte in centimeters) met 4 à 5 stuks per m1. Een plantvak nabij de entree (aan de binnenzijde van de haag richting het bedrijfspand) wordt geadviseerd en kan versterkend werken voor de entree. Gedacht moet worden aan een beplantingsvak met bijvoorbeeld siergrassen.
H: Te vellen bestaande houtsingel (circa 40 m1 met circa 25 bomen dbh 10-30) en gedeelte bos (circa 555 m2).
I: Gazon/gras.
J: Bestaande houtopstanden rondom plangebied.
K: Van Koersveldweg.
L: Zenderseweg.
M: Fietspaden.
N: Bestaande panden rondom plangebied.
O: Onverharde weg.
P: Berm/ruigte.
Q: Gronden in agrarisch gebruik.
R: Aan te planten boom in maat 16-18 en voorzien van twee boompalen. De soort betreft een linde. De boom versterkt de overgang van stedelijk naar landelijk.
S: Plangebied.

Fragment topografische kaart 2018. (Bron: topotijdreis.nl)