

## **Notitie omgevingsveiligheid Staphorst, Gemeenteweg 51**

**Status: Definitief**

**Datum: 29 augustus 2025**

## NOTITIE OMGEVINGSVEILIGHEID STAPHORST, GEMEENTEWEG 51

**Auteur:** BJZ.nu  
**Datum:** 29 augustus 2025  
**Versie:** Definitief

## INHOUDSOPGAVE

|                    |                                  |          |
|--------------------|----------------------------------|----------|
| <b>HOOFDSTUK 1</b> | <b>INLEIDING .....</b>           | <b>4</b> |
| 1.1                | AANLEIDING.....                  | 4        |
| 1.2                | LIGGING PLANGEBIED .....         | 4        |
| 1.3                | GEWENSTE SITUATIE .....          | 4        |
| <b>HOOFDSTUK 2</b> | <b>OMGEVINGSVEILIGHEID .....</b> | <b>5</b> |
| 2.1                | WETTELIJK KADER .....            | 5        |
| 2.2                | SITUATIE PLANGEBIED .....        | 5        |
| <b>HOOFDSTUK 3</b> | <b>CONCLUSIE.....</b>            | <b>8</b> |

## HOOFDSTUK 1 INLEIDING

### 1.1 Aanleiding

Het voornemen bestaat om twee twee-onder-een-kapwoningen te bouwen op het agrarische perceel achter de Gemeenteweg 51 op basis van het open-plekkenbeleid van de gemeente Staphorst. Beoordeeld moet worden of het aspect 'omgevingsveiligheid' een rol speelt bij de voorgenomen ontwikkeling.

### 1.2 Ligging plangebied

Het plangebied betreft het agrarische perceel achter Gemeenteweg 51 in Staphorst. In onderstaande afbeelding is het plangebied weergegeven ten opzichte van de kern van Staphorst (rode ster) en ten opzichte van de directe omgeving (rode omlijning).



Afbeelding 1.1 Ligging plangebied (Bron: plattekaart.nl – bewerkt door BJZ.nu)

### 1.3 Gewenste situatie

Het voornemen bestaat om op deze locatie woningbouw te realiseren. Specifiek gaat het om twee twee-onder-een-kapwoningen. Er worden in totaal dus vier wooneenheden gerealiseerd. De woningen worden ontsloten op de Gemeenteweg door middel van de bestaande steeg. Met het voornemen worden nieuwe woningen gerealiseerd en daarom moet het aspect 'omgevingsveiligheid' in ogenschouw worden genomen.

## HOOFDSTUK 2 OMGEVINGSVEILIGHEID

### 2.1 Wettelijk kader

Op basis van paragraaf 5.1.2 van het Bkl houdt het bevoegd gezag bij het evenwichtig toedelen van functies aan locaties rekening met het waarborgen van de veiligheid. In dit hoofdstuk komt aan de orde op welke wijze bij dit wijzigingsbesluit de veiligheid gewaarborgd wordt. Gedoeld wordt op het waarborgen van de veiligheid ter voorkoming van branden, rampen of crises. In bijlage VII van het Bkl zijn activiteiten aangewezen als risicobronnen. Deze risicobronnen zijn van belang voor de regels over het plaatsgebonden risico en aandachtsgebieden. Het betreft de volgende activiteiten:

- Activiteiten met gevaarlijke stoffen bij bedrijven. Dit zijn verschillende milieubelastende activiteiten uit het Besluit activiteiten leefomgeving;
- Het basisnet vervoer gevaarlijke stoffen (weg, water en spoor);
- Buisleidingen met gevaarlijke stoffen die zijn aangewezen als milieubelastende activiteit in het Besluit activiteiten leefomgeving;
- Windturbines die zijn aangewezen als milieubelastende activiteit in het Besluit activiteit leefomgeving.

Daarnaast staan in het Bkl ook instructieregels voor de volgende risicobronnen die zijn aangewezen als milieubelastende activiteit in het Besluit activiteiten leefomgeving:

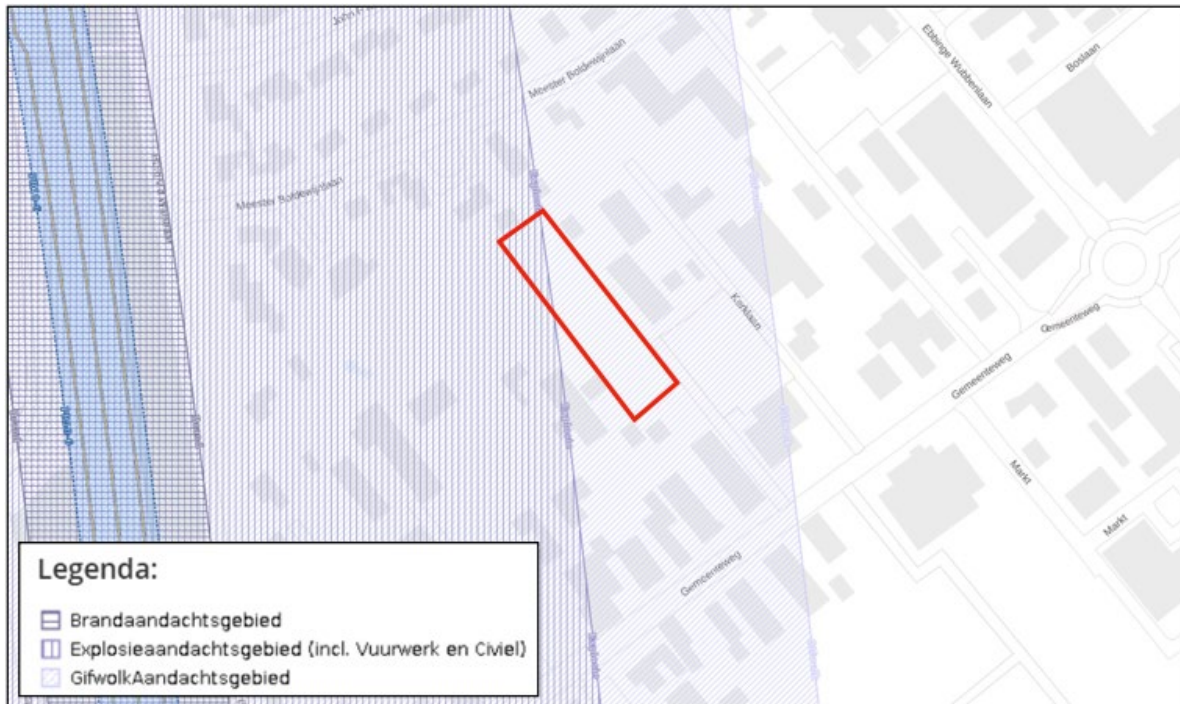
- Opslaan, bewerken en herverpakken van vuurwerk (afdeling 5.1.2.4 Bkl);
- Opslaan en bewerken van ontplofbare stoffen voor civiel gebruik (afdeling 5.1.2.5 Bkl);
- Exploiteren van een IPPC-installatie voor het maken van explosieven (afdeling 5.1.2.5 Bkl);
- Opslaan en bewerken van ontplofbare stoffen voor militair gebruik (afdeling 5.1.2.5 Bkl).

Het werken met aandachtsgebieden voor externe veiligheidsrisico's is een nieuwe manier van omgaan met het groepsrisico (artikel 5.12 t/m 5.15 Bkl). Een aandachtsgebied geldt van rechtswege. Deze worden vastgelegd in het Register Externe Veiligheid en zijn digitaal raadpleegbaar. Voor het project moet binnen deze aandachtsgebieden rekening worden gehouden met het groepsrisico.

Een gemeente kan binnen een aandachtsgebied voorschriftengebieden aanwijzen. Ze is verplicht een besluit te nemen over het wel of niet aanwijzen van voorschriftengebieden binnen een aandachtsgebied. Locaties binnen aandachtsgebieden waar zeer kwetsbare gebouwen zijn toegelaten moeten altijd als voorschriftengebied worden aangewezen. Een voorschriftengebied kan een deel van of het gehele aandachtsgebied zijn. In dit deel van het aandachtsgebied gelden dan aanvullende bouweisen voor nieuwbouw en vervangende nieuwbouw van beperkt kwetsbare, kwetsbare en zeer kwetsbare gebouwen.

### 2.2 Situatie plangebied

De risico's ten aanzien van omgevingsveiligheid zijn te zien in onderstaande afbeelding. Het plangebied is aangegeven met de rode omlijning.



Afbeelding 2.1 Risicokaart (Bron: Atlasleefomgeving.nl)

Uit de inventarisatie blijkt dat in de nabijheid van het plangebied zich een risicobron bevindt, namelijk de A28 waarover gevaarlijke stoffen kunnen worden vervoerd. Het plangebied ligt in het gifwolkaandachtsgebied van de A28. Aan de noordwestzijde ligt een klein gedeelte van het plangebied ook in het explosieaandachtsgebied van de A28.

Op basis van artikel 5.15 van het Bkl dient binnen deze aandachtsgebieden rekening te worden gehouden met het effect van een ontwikkeling op het groepsrisico. Hierbij gaat het om de kans per jaar dat tien of meer personen overlijden als rechtstreeks gevolg van een ongewoon voorval binnen een aandachtsgebied. Indien een ontwikkeling is toegelaten door het omgevingsplan, wordt voldoende rekening gehouden met het groepsrisico als wordt gewaarborgd dat:

1. het aantal doorgaans aanwezige personen of de tijd dat die aanwezig zijn in die gebouwen en op die locaties beperkt is, of;
2. maatregelen zijn getroffen ter bescherming van personen in die gebouwen en op die locaties.

Het bevoegd gezag kan diverse maatregelen inzetten om mensen te beschermen binnen de aandachtsgebieden, in dit geval het gifwolkaandachtsgebied en het explosieaandachtsgebied. Deze gereedschapskist bestaat uit de volgende maatregelen.

- Afstand houden tot de risicobron binnen het aandachtsgebied.
- Aanvullende risicocommunicatie.
- Beperken van personendichtheden in de omgeving van de risicobron.
- Vlucht- en schuilmogelijkheden.
- Omgevingsmaatregelen.

#### *Afstand houden tot de risicobron binnen het aandachtsgebied*

De gewenste woningen liggen volledig in het gifwolkaandachtsgebied. De meest noordelijke woning ligt ook in het explosieaandachtsgebied. Het is niet mogelijk om de woningen buiten het explosieaandachtsgebied te positioneren of verder weg van de risicobron te realiseren, aangezien het plangebied daar niet breed genoeg voor is. Aangezien het plangebied aan de rand van het explosieaandachtsgebied ligt, is de afstand tot de risicobron wel relatief groot.

### *Aanvullende risicocommunicatie*

Om de zelfredzaamheid van de nieuwe bewoners van de woningen te verhogen, kunnen deze bewust worden gemaakt over de risico's van de ligging van de woningen in de aandachtsgebieden. Bij de koopovereenkomst kan bijvoorbeeld een bijsluiters worden meegeleverd met een beschrijving van de mogelijke handelingsperspectieven in geval van een incident. In geval van een ongeval met een giftige stof adviseert de veiligheidsregio om ramen en deuren te sluiten en mechanische ventilatie uit te zetten.

### *Beperken van personendichtheden in de omgeving van de risicobron*

Als gevolg van het voornemen neemt de personendichtheid binnen het plangebied en de omgeving van het plangebied toe. Het plangebied ligt wel nabij het centrum van Staphorst, waardoor de personendichtheid rond het plangebied hoog is. De realisatie van vier wooneenheden zorgen daarom relatief voor een geringe toename van het groepsrisico.

### *Vlucht- en schuilmogelijkheden*

Vluchtmogelijkheden van de risicobron af betekent in dit geval dat er vluchtmogelijkheden in de oostelijke richting aanwezig moeten zijn. In dit geval kunnen de bewoners via de steeg in zuidoostelijke richting vluchten waarna zij via de Gemeenteweg in oostelijke richting kunnen vluchten. Aangezien het plangebied aan de rand van de aandachtsgebieden ligt, kan men snel weggkomen uit het aandachtsgebied. Er zijn geen obstakels of belemmeringen die deze vluchtmogelijkheid verhinderen. Daarnaast gaat het om reguliere woningen. De nieuwe bewoners zullen daarom voldoende zelfredzaam zijn en kunnen zelf en op eigen initiatief van de risicobron afvluchten.

### *Omgevingsmaatregelen*

Artikel 5.2 uit het Bkl schrijft voor dat, om de gevolgen van ongevallen te beperken, in ieder geval rekening dient te worden gehouden met:

1. het voorkomen, beperken en bestrijden van die branden, rampen en crises;
2. de mogelijkheden voor personen om zich daarbij in veiligheid te brengen; en
3. de geneeskundige hulpverlening aan personen.

Het bestuur van de veiligheidsregio kan hierover advies te geven (art. 10 Wet veiligheidsregio's).

Uiteindelijk moet de gemeente besluiten of aanvullende maatregelen nodig zijn om mensen binnen het aandachtsgebied te beschermen tegen een ongewoon voorval. In voorliggend geval heeft de gemeente aangegeven dat er mechanische ventilatie moet worden gebruikt die een afsluitmogelijkheid heeft.

### *Voorschriftengebied*

Een gemeente kan binnen een aandachtsgebied voorschriftengebieden aanwijzen. Dat kan een deel van of het gehele aandachtsgebied zijn. In dit deel van het aandachtsgebied gelden dan aanvullende bouwvoorschriften voor nieuwbouw en vervangende nieuwbouw van beperkt kwetsbare, kwetsbare en zeer kwetsbare gebouwen.

De toekomstige ontwikkeling wordt aangemerkt als 'kwetsbare gebouwen'. Het aanwijzen van een voorschriftengebied is voor deze ontwikkeling niet noodzakelijk.

### *Conclusie*

Als gevolg van de ontwikkeling zal het groepsrisico relatief gezien slechts in geringe mate toenemen. Bovendien is er een goede vluchtmogelijkheid aanwezig van de risicobron af. Aangezien het om reguliere woningen gaat, zullen de toekomstige bewoners zelfredzaam zijn en kunnen zij op eigen initiatief van de risicobron afvluchten. Het is raadzaam om de toekomstige bewoners bij de koopovereenkomst te informeren over de veiligheidsrisico's. Wanneer rekening wordt gehouden met bovenstaande maatregelen, vormt de ligging van het plangebied in het aandachtsgebied geen belemmering voor de voorgenomen ontwikkeling.

### **HOOFDSTUK 3 CONCLUSIE**

Het plangebied ligt in het gifwolkaandachtsgebied en voor een klein gedeelte in het explosieaandachtsgebied van de A28. Wanneer rekening wordt gehouden met maatregelen als het informeren van de toekomstige bewoners en het creëren van voldoende vluchtmogelijkheden in oostelijke richting, vormt het onderdeel omgevingsveiligheid geen belemmering voor de voorgenomen ontwikkeling. Bij de woning zal mechanische ventilatie gebruikt worden die afgesloten kan worden.