



GEMEENTE STAPHORST

De raad van de gemeente Staphorst;

Nr.10a -11

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 9 september 2014
overwegende:

dat het college van B&W op 18 september 20123 in principe heeft ingestemd met de plannen van initiatiefnemer om het grondgebonden agrarisch bedrijf aan de Gemeenteweg 263 te verplaatsen naar de Klaas Kloosterweg oost (ong.);

dat op respectievelijk 14 januari en 4 februari 2014 een positief standpunt is ingenomen door college en raad om een voorontwerpbestemmingsplan in procedure te brengen;

dat naast het voorontwerpbestemmingsplan, tevens een inrichtingsplan is opgesteld voor zowel het bestaande- als het nieuwe erf;

dat het inrichtingsplan inzicht biedt in de verbetering van de ruimtelijke kwaliteit van het bestaande perceel en er sprake is van een goede landschappelijke inpassing van het nieuwe bouwperceel waardoor de verplaatsing voor een belangrijk deel kan worden gemotiveerd;

dat initiatiefnemer met de gemeente een anterieure overeenkomst heeft gesloten waarin onder meer afspraken zijn gemaakt over planschade;

dat het voorontwerpbestemmingsplan vanaf 13 maart 2014 gedurende een periode van 6 weken voor inspraak en overleg ter inzage heeft gelegen;

dat gedurende de inspraakperiode 1 reactie is ingediend en van gemeentelijk commentaar is voorzien;

dat het ontwerpbestemmingsplan als gevolg van de inspraakreactie, voor zover het de bestaande locatie betreft, is aangepast;

dat het ontwerpbestemmingsplan met IMRO-codering NL.IMRO.0180.7102013001-ON01 vanaf 9 juli 2014 gedurende 6 weken ter inzage heeft gelegen;

dat gedurende deze termijn geen zienswijzen zijn ingediend;

dat ambtshalve geen aanleiding bestaat het ontwerpbestemmingsplan aan te passen;

gelet op het bepaalde in de Wet ruimtelijke ordening en de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht;

B E S L U I T:

- het ontwerpbestemmingsplan 'Verplaatsing agrarisch bedrijf Gemeenteweg 263 naar KKW-oost (ong.)', met IMRO-codering NL.IMRO.0180.7102013001-ON01, vast te stellen;

Aldus besloten in de openbare vergadering van de raad der gemeente Staphorst van 7 oktober 2014

 , voorzitter

 , griffier

