

Aanmeldnotitie m.e.r.-beoordeling i.k.v. omgevingsvergunning milieu en wijzigen bestemmingsplan

Maatschap R. Harke en J. Harke-Russcher

Domineesakker 20
7715 RD PUNTHORST
tel. 0529-482001

11 januari 2018

Samengesteld door: ing. E.S. (Bert) Wiekema



Inhoud

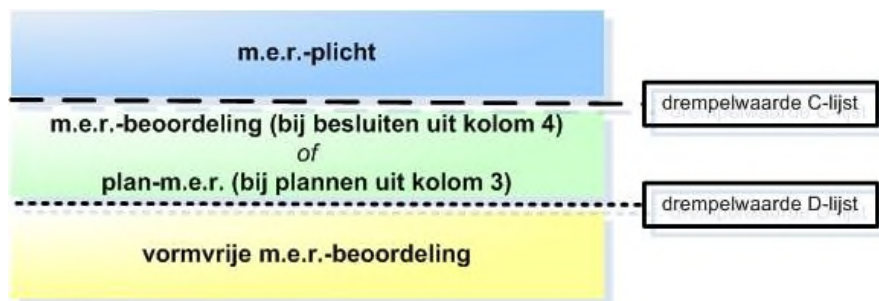
1. M.E.R.-BEOORDELING	3
2. INITIATIEF	6
2.1 INITIATIEFNEMER	6
2.2 ACTIVITEIT	6
2.3 PLAN	6
2.4 TE NEMEN BESLUIT	6
3. KENMERKEN VAN HET PROJECT	7
3.1 AARD EN OMVANG	7
3.2 VERGUNDE SITUATIE	8
3.3 BEOOGDE SITUATIE	8
3.4 BESTEMMINGSPLAN	9
4. PLAATS VAN HET PROJECT	11
4.1 WOONOMGEVING	11
4.2 ARCHEOLOGISCHE WAARDEN EN VERWACHTINGSKAART	12
4.3 WAV-GEBIEDEN	13
4.4 NATURA 2000-GEBIEDEN	14
4.5 NATUURNETWERK NEDERLAND	15
4.6 GRONDWATERBESCHERMINGS- EN WATERWINGEBIEDEN	16
5. EFFECTEN OP HET MILIEU	17
5.1 LUCHTKWALITEIT	17
5.1.2 <i>Fijnstof</i>	18
5.2 AMMONIAK	18
5.2.1 <i>Directe ammoniakschade</i>	18
5.2.2 <i>Stikstofdepositie / Natura 2000</i>	19
5.3 GELUID EN VERKEER	19
5.4 FLORA EN FAUNA	19
5.5 BODEM	19
5.5.1 <i>Mest</i>	19
5.5.2 <i>Afvalwater</i>	19
5.6 ENERGIE	20
5.7 NATUURLIJKE HULPBRONNEN	20
5.8 LANDSCHAP	20
5.8.1 <i>Landschappelijke inpassing</i>	20
5.9 BIJZONDERE RISICO'S	20
5.10 CUMULATIE VAN EFFECTEN	21
6. RISICO'S T.A.V. VOLKSGEZONDHEID	21
6.1 BIO-AEROSOLEN	21
7. KENMERKEN VAN HET POTENTIËLE EFFECT	22
7.1 CONCLUSIE	22
BIJLAGEN	24

1. M.e.r.-beoordeling

Elk besluit of plan dat betrekking heeft op activiteiten die voorkomen op de C- of D-lijst van het Besluit MER moet aandacht besteden aan de m.e.r.-beoordeling.

- Voor initiatieven < drempelwaarde D-lijst geldt een *vormvrije* m.e.r.-beoordeling.
- Voor initiatieven < drempelwaarde C-lijst en > drempelwaarde D-lijst geldt een *formele* m.e.r.-beoordeling.
- Voor initiatieven > drempelwaarde C-lijst geldt een m.e.r.-*plicht*.

Voor vleeskalveren is de drempelwaarde D-lijst 1.200 stuks, voor zoogkoeien en jongvee is de drempelwaarde D-lijst 340 stuks en voor paarden is de drempelwaarde D-lijst 100 stuks .



Voor elk besluit of plan dient een toets te worden uitgevoerd of al dan niet belangrijke nadelige milieugevolgen kunnen worden uitgesloten.

Project

De maatschap wil een nieuwe vleeskalverenstal oprichten voor 1.200 st. vleeskalveren en van een bestaande vleesvarkens- en stierenstal het dak vervangen. De varkensstal wordt ingericht als paardenstal en deels gebruikt voor het huisvesten van jongvee. De bestaande inrichting van vleesstieren wordt niet gewijzigd

Voor het rundvee geldt een aanmeldingsplicht m.e.r.-beoordeling vanaf een uitbreiding met 340 st. vrouwelijk jongvee tot 2 jaar, voor vleeskalveren vanaf een uitbreiding met 1.200 st. en voor paarden met 100 stuks.

Ten opzichte van de verleende OBM op 24 februari 2016 wordt een vleeskalverenstal gesloopt (gebouw 3), de bovenbouw gewijzigd van de bestaande varkens- en vleesstierenstal (gebouw 5 en 6) en wordt een nieuwe stal voor 1.200 vleeskalveren gerealiseerd (gebouw 8 t/m 15). De inrichting van de vleesstierenstal (gebouw 5) wordt niet vervangen. Ook de inrichting van de paardenstallen wordt niet vervangen. De verandering van dieren in deze stallen telt daarom niet mee bij de m.e.r.-beoordelingsaantallen aangezien de inrichting niet verandert.

De fysieke uitbreiding betreft de bouw van een vleeskalverenstal voor 1.200 stuks en het huisvesten van 10 paarden en 10 stuks vrouwelijk jongvee in de bestaande vleesvarkensstal. Hiermee is sprake van een nieuwe installatie in de zin van het Besluit milieueffectrapportage. Het initiatief valt daarmee onder de *vormvrije m.e.r.-beoordeling*. Er is in de vormvrije m.e.r.-beoordeling geen ondergrens met betrekking tot de omvang van de activiteit.

Sinds 16 mei 2017 moet het bevoegd gezag eerst een besluit nemen op de m.e.r.-beoordeling voordat de milieuaanvraag in behandeling kan worden genomen c.q. een ontwerpbesluit ter inzage kan worden gelegd. Voorheen was dit voorbehouden aan de *formele* m.e.r.-beoordeling en niet van toepassing op de *vormvrije* m.e.r.-beoordeling.

De toets op de vormvrije m.e.r.-beoordeling kan tot twee conclusies leiden:

- belangrijke nadelige milieugevolgen zijn uitgesloten: er is geen m.e.r. nodig
- belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu zijn niet uitgesloten: er moet een *formele* m.e.r.-beoordeling plaatsvinden of een m.e.r. worden doorlopen.

Diepgang van de vormvrije m.e.r.-beoordeling

Welke diepgang moet een vormvrije m.e.r.-beoordeling hebben? Dit is een cruciale, maar niet in algemene zin te beantwoorden vraag. In veel gevallen kan de diepgang minder groot zijn dan in een 'echte' m.e.r.-beoordeling, aldus Infomil.

De benodigde diepgang hangt af van:

- de aard van de voorgenomen activiteit;
- de (gevoeligheid van de) omgeving waarin de activiteit is gesitueerd;
- de maatschappelijke aandacht voor de activiteit;
- de mate van beschikbaarheid van informatie, bijvoorbeeld over de gevoeligheid van gebieden.

Voor de vormvrije m.e.r.-beoordeling bestaan geen vereisten voor de vorm, maar wel voor de inhoud:

- een globale beschrijving van de ingreep-effectrelaties en dosis-effectrelaties van de voorgenomen activiteit;
- wat zijn maatgevende effecten van de voorgenomen activiteit? is er sprake van emissies, verkeersaantrekkende werking e.d.? wat is het ruimtebeslag?
- wat is de afstand van de activiteit(en) tot gebieden die gevoelig zijn?
- zijn er met betrekking tot de activiteit indicatieve invloedsafstanden bekend?
- waarvoor zijn de gebieden gevoelig? heeft de voorgenomen activiteit daar invloed op?

Het is nadrukkelijk niet de bedoeling dat de vormvrije m.e.r.-beoordeling 'ontaardt' in een uitgebreid onderzoek naar mogelijke milieugevolgen! Een algemene aanbeveling is dan ook: hou het zo kort en bondig als verantwoord is!

Inhoud van de m.e.r.-beoordeling

Met betrekking tot de inhoud ('wat moet er in de m.e.r.-beoordeling worden onderzocht?') moet aandacht worden besteed aan alle criteria die zijn opgenomen in Bijlage III bij de Europese richtlijn 'betreffende de milieubeoordeling van bepaalde openbare en particuliere projecten'.

Deze richtlijn gaat uit van een beschrijving t.a.v. de

1. kenmerken van het project
2. plaats van het project
3. kenmerken van het potentiële effect

Besluit-m.e.r. en Plan-m.e.r.

De aanmeldnotitie wordt ingediend in het kader van de aanvraag omgevingsvergunning milieu (OBM), maar ook om het planologisch effect te duiden van de uitbreiding op milieu, natuur en ruimtelijke kwaliteit en volksgezondheid. Dit met het oog op de bestemmingsplanwijziging die plaats moet vinden voor een groter bouwblok.

Voor het onderdeel milieu dient het college een besluit te nemen of er al dan niet een Besluit-m.e.r. nodig is. Voor het onderdeel planologie of er wel of geen Plan-m.e.r. nodig is. Binnenkort zal een eerste concept voor de ruimtelijke onderbouwing voor de bestemmingsplanwijziging bij de gemeente worden ingediend. Op het moment dat het plan definitief wordt moet het besluit er liggen of er wel of geen Plan-m.e.r. nodig is.

2. Initiatief

2.1 Initiatiefnemer

Initiatiefnemer:

Maatschap R. Harke en J. Harke-Russcher
Domineesakker 20
7715 RD Punthorst
tel. 0529-482001

2.2 Activiteit

Op de locatie Domineesakker 20 en 22 zijn twee bedrijven gevestigd. Domineesakker 20 wordt geëxploiteerd door Maatschap R. Harke en J. Harke-Russcher (vader en moeder Harke) en bestaat uit een paarden-, vleesvarkens-, vleeskalveren-, vleesstieren- en rundveehouderij. Het bedrijf is al sinds jaar en dag op deze locatie gevestigd. Schoonzoon, de heer H. Bloemert, is beoogd opvolger van de Maatschap. Domineesakker 22 wordt geëxploiteerd door Stal R. Harke V.O.F. Deze V.O.F. bestaat uit de vennoten vader en zoon R. Harke.

Voor beide bedrijven is een gezamenlijke milieuvergunning verleend. Voor de inrichting Domineesakker 20 en 22 is op 6 augustus 2015 een melding Activiteitenbesluit gedaan en op 24 februari 2016 een omgevingsvergunning (OBM) verleend. Op Domineesakker 20 huisvest men 13 paarden, 300 vleesvarkens, 180 vleeskalveren, 65 vleesstieren en 21 stuks overig rundvee. Op locatie Domineesakker 22 worden in totaal 82 paarden gehouden.

2.3 Plan

Om in de toekomst het bedrijf op Domineesakker 20 rendabel te houden is het plan opgevat uit te breiden met vleeskalveren. Hiervoor wordt een nieuwe vleeskalverenstal opgericht. In de toekomstige situatie worden op perceel Domineesakker in totaal 1.200 vleeskalveren, 10 stuks jongvee tot 2 jaar, 20 fokstieren en overig rundvee ouder dan 2 jaar en 23 paarden gehouden.

Op het perceel Domineesakker 22 vinden geen wijzigingen plaats.

Domineesakker 20 en 22 zijn twee aparte bedrijven. Er zal voor beide bedrijven een aparte milieuvergunning worden aangevraagd.

2.4 Te nemen besluit

Er wordt een nieuwe vleeskalverenstal opgericht voor in totaal 1.200 st. vleeskalveren en er wordt een bestaande vleesvarkensstal omgebouwd tot paarden- en jongveeststal voor het huisvesten van 10 paarden en 10 stuks jongvee. Hiermee is sprake van een nieuwe installatie in de zin van het Besluit milieueffectrapportage. Er geldt geen m.e.r.-beoordelingsplicht maar wel wordt een vormvrije m.e.r.-beoordeling gevraagd, waartoe deze notitie wordt voorgelegd.

Er wordt een omgevingsvergunning aangevraagd voor de activiteit bouwen en milieu. Voor de verandering is een aparte Wnb-vergunning aangevraagd bij de provincie. Bij de aanvraag omgevingsvergunning haakt de Wet Natuurbescherming daarom niet aan.

Het bouwblok dient te worden vergroot. Het bestemmingsplan voor Domineesakker 20 dient te worden gewijzigd, zodanig dat er een bouwblok van ca. 2 ha ontstaat.

2.5 Tijdpad

De maatschap wil de beoogde plannen zo snel mogelijk doorvoeren.

3. Kenmerken van het project

3.1 Aard en omvang

Binnen de inrichting Domineesakker 20 worden straks 1.200 st. vleeskalveren, 10 stuks vrouwelijk jongvee, 20 fokstieren en overig rundvee ouder dan 2 jaar, 14 volwassen paarden, 6 paarden in opfok en 3 volwassen pony's gehouden.

Wijzigingen t.o.v. de op dit moment vergunde situatie:

- Voor beide bedrijven wordt een separate vergunning aangevraagd.

Domineesakker 20

De volgende wijzigingen vinden plaats:

- In het achterhuis (gebouw 2) worden geen dieren meer gehouden.
- Het dak van gebouw 5 en 6 wordt vervangen.
- Gebouw 5 en 6 wordt heringedeeld. Er worden geen vleesvarkens meer gehouden. De vleesvarkensstal wordt deels ingericht als jongveeststal (gebouw 5) en deels als paardenstal (gebouw 6).
- In gebouw 5 worden in plaats van 37 vleesstieren van ca. 8 tot 24 maanden (A 6.100) in de beoogde situatie 10 stuks jongvee (A 3.100) en 20 stuks overig rundvee ouder dan 2 jaar (A 7.100) gehouden. Het huisvesten van de drie pony's (K 3.100) wordt niet gewijzigd.
- Gebouw 5 wordt mechanisch geventileerd.
- Gebouw 6 wordt op natuurlijke wijze geventileerd.
- Uitbreiding met een nieuwe vleeskalverenstal voor 1.200 stuks, bestaande uit 8 tegen elkaar gelegen gebouwen (gebouw 8 t/m 15).
- Gebouw 8, 9, 14 en 15 wordt uitgevoerd als een traditioneel stalsysteem. Als additionele techniek voor emissiereductie van ammoniak, geur en fijnstof wordt een chemisch luchtwassysteem toegepast (BWL 2007.05.V5). Per gebouw worden 150 vleeskalveren gehuisvest, dus in totaal 600 vleeskalveren (A 4.4) in gebouw 8, 9, 14 en 15.
- In het nieuw te bouwen gebouw 10 worden 150 vleeskalveren gehuisvest (A 4.100).
- In het nieuw te bouwen gebouw 11 worden 150 vleeskalveren gehuisvest (A 4.100).
- In het nieuw te bouwen gebouw 12 worden 150 vleeskalveren gehuisvest (A 4.100).
- In het nieuw te bouwen gebouw 13 worden 150 vleeskalveren gehuisvest (A 4.100).

Domineesakker 22

- Ter plaatse van de paardenhouderij op Domineesakker 22 vinden geen wijzigingen plaats, in de vergunde en beoogde situatie is sprake van 85 paarden.

De wijzigingen vinden plaats op het bedrijf, Domineesakker 20. In onderhavig document wordt dan ook niet verder op de locatie Domineesakker 22 ingegaan.

3.2 Vergunde situatie

Huidige situatie (melding Activiteitenbesluit 6 augustus 2015 en OBM 24 februari 2016):

Domineesakker 20

Gebouw	Rav cat.	Diersoort	Aantal dieren
2	A 6.100	Vleesstieren ca. 8 tot 24 maanden	28
2	A 7.100	overig rundvee ouder dan 2 jaar	21
3	A 4.100	Vleeskalveren tot ca. 8 maanden	180
5	A 6.100	Vleesstieren ca. 8 tot 24 maanden	37
5	K 3.100	Volwassen pony's (3 jaar en ouder)	3
6	D 3.100	Vleesvarkens	300
7	K 1.100	Volwassen paarden (3 jaar en ouder)	4
7	K 2.100	Paarden in opfok (jonger dan 3 jaar)	6

In de vergunde situatie worden er 180 vleeskalveren tot ca. 8 maanden, 65 vleesstieren van ca. 8 tot 24 maanden, 21 stuks overig rundvee ouder dan 2 jaar, 300 vleesvarkens, 4 volwassen paarden, 6 paarden in opfok en 3 volwassen pony's gehouden.

3.3 Beoogde situatie

Beoogde situatie (aanvraag):

Domineesakker 20

Gebouw	Rav cat.	Diersoort	Aantal dieren
5	A 3.100	Jongvee tot 2 jaar	10
5	A 7.100	Fokstieren en overig rundvee ouder dan 2 jaar	20
5	K 3.100	Volwassen pony's (3 jaar en ouder)	3
6	K 1.100	Volwassen paarden (3 jaar en ouder)	10
7	K 1.100	Volwassen paarden (3 jaar en ouder)	4
7	K 2.100	Paarden in opfok (jonger dan 3 jaar)	6
8	A 4.4	Vleeskalveren tot ca. 8 maanden (BWL 2007.05.V5)	150
9	A 4.4	Vleeskalveren tot ca. 8 maanden (BWL 2007.05.V5)	150
10	A 4.100	Vleeskalveren tot ca. 8 maanden	150
11	A 4.100	Vleeskalveren tot ca. 8 maanden	150
12	A 4.100	Vleeskalveren tot ca. 8 maanden	150
13	A 4.100	Vleeskalveren tot ca. 8 maanden	150
14	A 4.4	Vleeskalveren tot ca. 8 maanden (BWL 2007.05.V5)	150
15	A 4.4	Vleeskalveren tot ca. 8 maanden (BWL 2007.05.V5)	150

Binnen de inrichting worden straks 1.200 st. vleeskalveren, 10 stuks jongvee tot 2 jaar, 20 fokstieren en overig rundvee ouder dan 2 jaar, 14 volwassen paarden, 6 paarden in opfok en 3 volwassen pony's gehouden.

Zowel de bestaande stallen als de nieuw te bouwen stal voldoen straks aan het Besluit huisvesting.

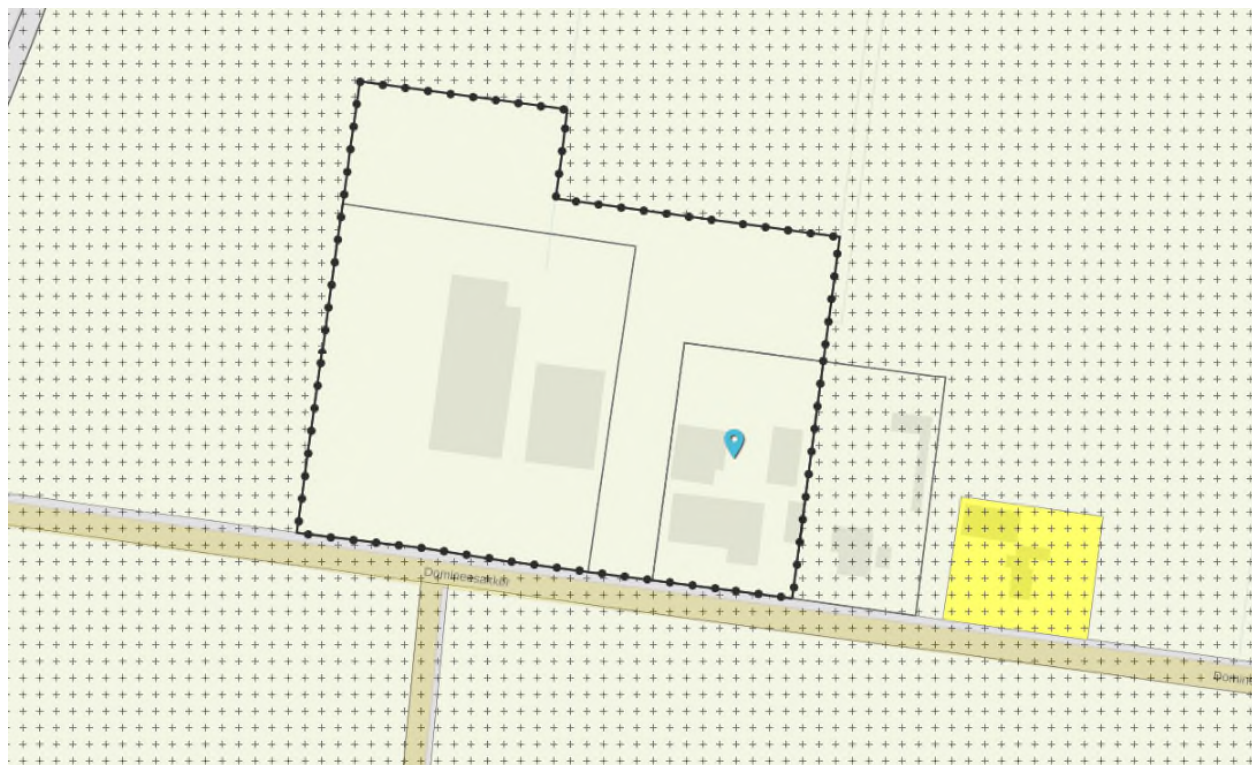
Voor vleeskalveren, jongvee, overig rundvee en paarden is op dit moment geen maximale emissiewaarde vastgesteld. Voor nieuw te bouwen vleeskalveren opgericht na 1 januari 2020 geldt een maximale emissiewaarde van 2,5 kg NH₃. Het plan is opgevat om de vleeskalverenstallen voor 1 januari 2020 te realiseren.

Het plan voldoet daarmee aan het Besluit emissiearme huisvesting.

De IPPC-beleidslijn is van toepassing op varkenshouderijen en pluimveebedrijven. De beleidslijn is niet van toepassing is omdat het een rundveehouderij betreft.

3.4 Bestemmingsplan

Voor het perceel Domineesakker 20 en 22 is op 22 april 2014 het bestemmingplan 'Buitengebied, partiële herziening Domineesakker 20' vastgesteld. Voor Domineesakker 20 geldt de bestemming 'Agrarisch' met functieaanduiding intensieve veehouderij. Voor Domineesakker 22 geldt de bestemming 'Agrarisch' (grondgebonden). Beide bedrijven hebben ieder hun eigen bouwvlak.



Plankaart Domineesakker 20 (bron: ruimtelijkeplannen.nl)

In het bestemmingplan 'Buitengebied, partiële herziening Domineesakker 20' is in art. 3.7 sub b van dit plan een wijzigingsbevoegdheid opgenomen waarmee het bouwblok onder voorwaarden vergroot kan worden tot maximaal 2,00 hectare.

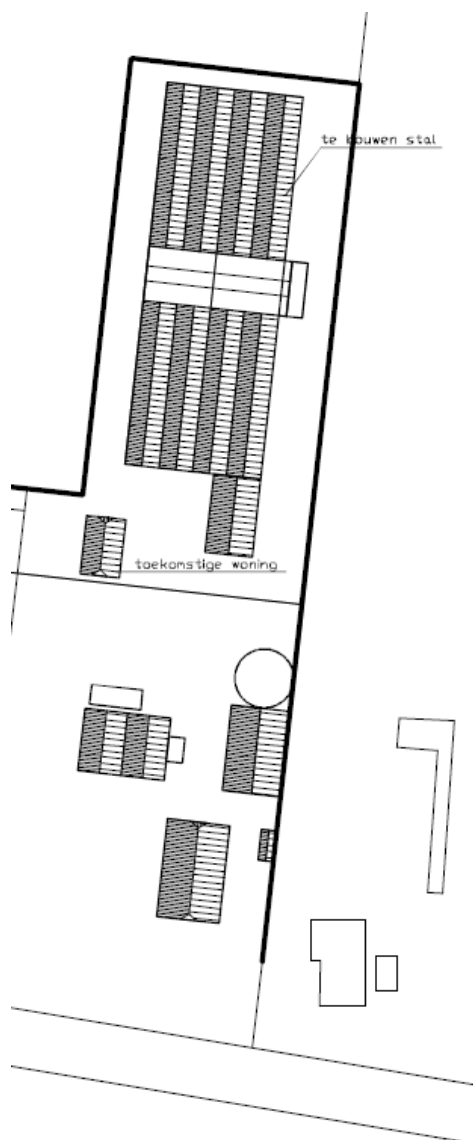
Principeverzoek

Op 11 oktober 2016 is een principeverzoek ingediend voor het verplaatsen van het bedrijf Domineesakker 20 naar een locatie aan de Oosterparallelweg (ong). Het college van B&W heeft op 20 december 2016 besloten geen medewerking te verlenen aan verplaatsing. Wel heeft het college ingestemd met het voornemen een nieuwe vleeskalverenstal op te richten om door te kunnen groeien naar 1.200 vleeskalveren, waartoe het bouwblok dient te worden vergroot tot 2 ha.

Op dit moment wordt de ruimtelijke onderbouwing opgesteld om het wijzigingsplan in te kunnen dienen. Voordat het definitieve besluit genomen wordt dient het college op grond van deze Aanmeldnotitie m.e.r.-beoordeling vast te stellen of er voor het plan al dan geen milieueffectrapportage nodig is.

Ruimtebeslag

In onderstaande situatieschets is de beoogde situatie weergegeven. Het bouwvlak vormt in de toekomstige situatie maximaal 2,0 hectare.



Situatieschets beoogde situatie Domineesakker 20 te Punthorst

4. Plaats van het project

4.1 Woonomgeving

De locatie Domineesakker 20 ligt in het buitengebied van de gemeente Staphorst op een afstand van ca. 1,2 km ten noordwesten van Nieuwleusen en op ca. 2,6 km ten oosten van Rouveen. Het is een agrarisch gebied met voornamelijk veehouderij en verspreidliggende woningen.



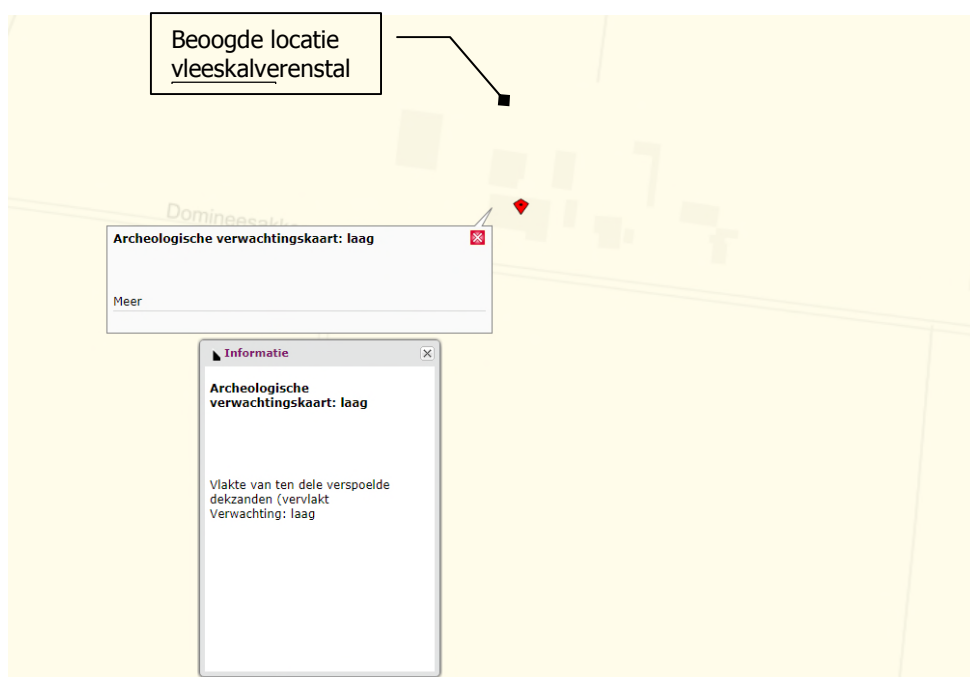
Bron: http://gisopenbaar.overijssel.nl/viewer/app/atlasvanoverijssel_basis/v



Bron: Plankaart bestemmingsplan buitengebied www.ruimtelijkeplannen.nl

4.2 Archeologische waarden en verwachtingskaart

De locatie Domineesakker 20 ligt in een zone met een archeologische verwachtingswaarde 'laag'.



Bron: http://gisopenbaar.overijssel.nl/viewer/app/cwk_discipline/v1

Het blijkt dat er geen archeologische (verwachtings)waarden aanwezig zijn op de locatie van de geplande uitbreiding. Een archeologisch onderzoek is dan ook niet nodig.

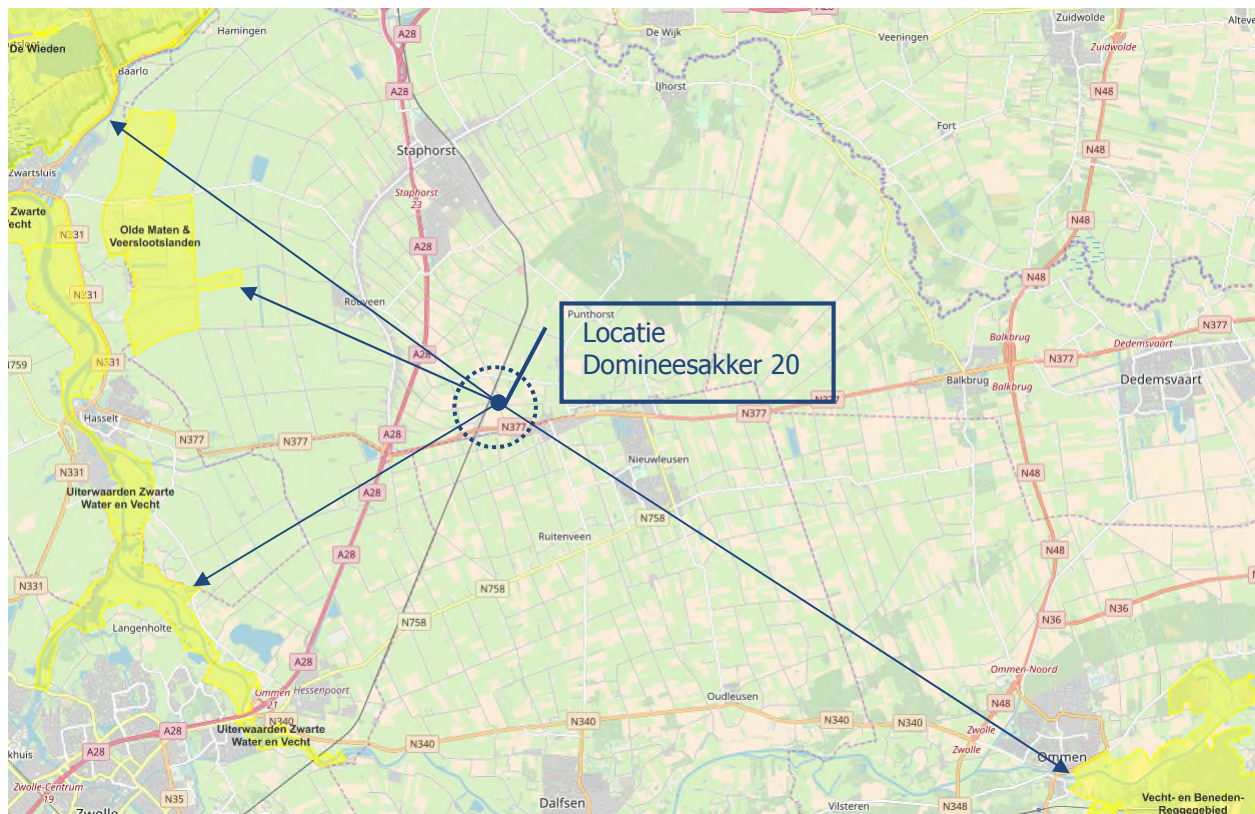
4.3 Wav-gebieden

Het dichtstbijzijnde Wav-gebied ligt op iets meer dan 2,4 km van het bedrijf. Bedrijven die zich binnen 250 meter van een kwetsbaar gebied bevinden hebben te maken met een gecorrigeerd emissieplafond. Dat is hier niet het geval.



Bron: http://gisopenbaar.overijssel.nl/viewer/app/atlasvanoverijssel_basis/v1

4.4 Natura 2000-gebieden



Bron: <https://www.synbiosys.alterra.nl/natura2000/googlemapszoek2.aspx>

De dichtstbijzijnde natuurgebieden zijn Olde Maten & Veerslootslanden op 6,7 km, Uiterwaarden Zwarte Water en Vecht op 8,7 km, De Wieden op 11,2 km en Vecht en Beneden Reggegebied op 15,8 km van de inrichting. Er is geen sprake van een directe invloed, wel van een indirecte invloed in de vorm van stikstofdepositie.

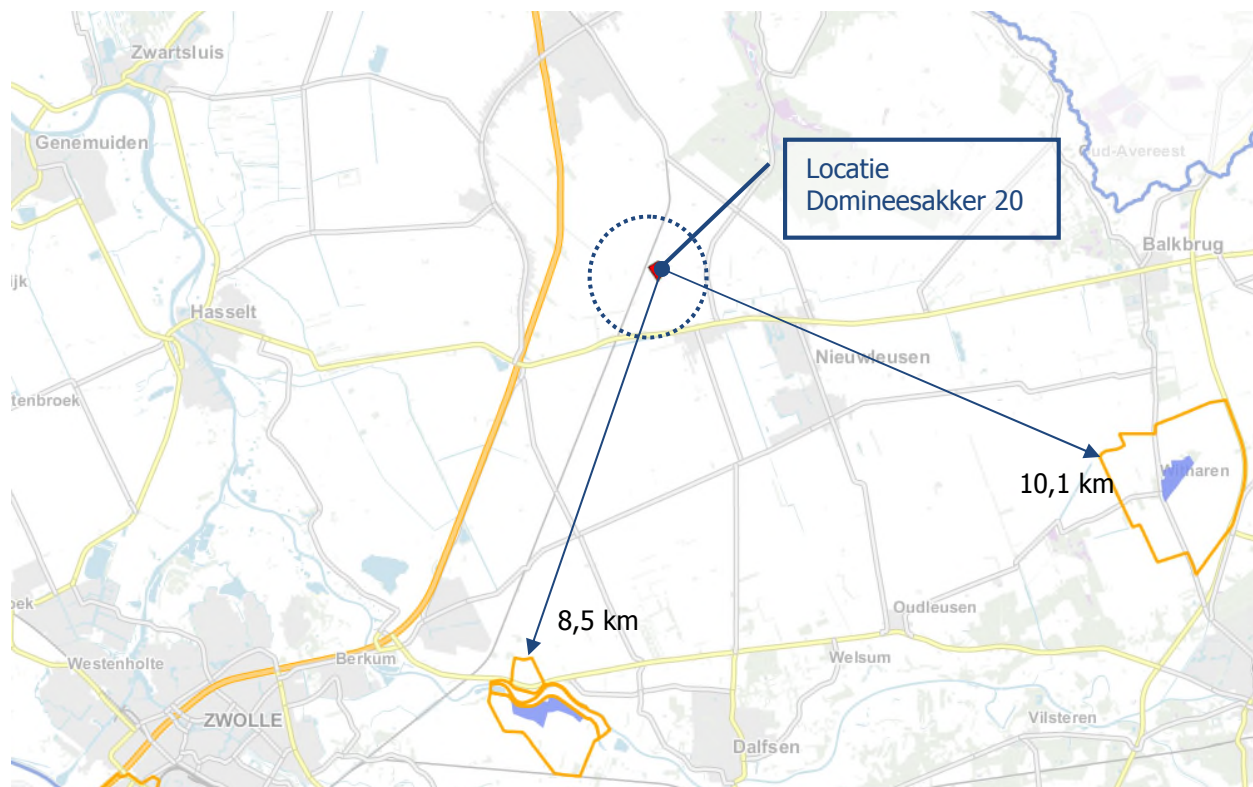
4.5 Natuurnetwerk Nederland

Het Natuurnetwerk Nederland (voorheen de Ecologische Hoofdstructuur) met nog te ontwikkelen nieuwe natuur- en beheersgebieden ligt op een afstand van ca. 2,4 km van het perceel. Het bedrijf ligt op een behoorlijke afstand waardoor er geen knelpunten zullen ontstaan.



Bron: http://gisopenbaar.overijssel.nl/viewer/app/atlasvanoverijssel_basis/v1

4.6 Grondwaterbeschermings- en waterwingebieden



Bron: http://gisopenbaar.overijssel.nl/viewer/app/atlasvanoverijssel_basis/v1

De locatie ligt op ca. 8,5 km afstand van grondwaterbeschermingsgebied Vechterweerd en op ca. 10,1 km van grondwaterbeschermingsgebied Witharen. De activiteiten binnen de inrichting zijn daarmee niet direct van invloed op de grondwaterkwaliteit van deze bronnen.

5. Effecten op het milieu

Overzicht Domineesakker 20

Aspect	Huidige situatie (vergund aantal)	Beoogde situatie (aanvraag)	Vershil
Aantal st. jongvee	n.v.t.	10 st.	10 st. meer
Aantal st. vleeskalveren	180 st.	1.200 st.	1.020 st. meer
Aantal st. vleesstieren	65 st.	n.v.t.	65 st. minder
Aantal st. overig rundvee	21 st.	20 st.	1 st. minder
Aantal st. vleesvarkens	300 st.	n.v.t.	300 st. minder
Aantal st. volwassen paarden	4 st.	14 st.	10 st. meer
Aantal st. paarden in opfok	6 st.	6 st.	n.v.t.
Aantal st. volwassen pony's	3 st.	3 st.	n.v.t.
Geureenheden	15.622,0 OUE	36.300,0 OUE	+ 20.678,0 OUE
Ammoniakemissie	2.046,60 kg NH ₃	2.467,90 kg NH ₃	+ 421,30 kg NH ₃
Fijnstofemissie	66,50 kg PM ₁₀	36,80 kg PM ₁₀	- 29,70 kg PM ₁₀

De emissie van geur en ammoniak neemt toe. De emissie van fijnstof neemt af.

5.1 Luchtkwaliteit

De dichtstbijzijnde stal (paardenstal) bevindt zich ca. 25 m van de dichtstbijzijnde woning van derden, Domineesakker 18. Dit betreft een bedrijfswoning bij een agrarisch bedrijf. De bebouwde kom van Nieuwleusen ligt op ca. 1,2 km van de inrichting en die van Rouveen op een afstand van ca. 2,6 km.

5.1.1 Geur

De gemeente Staphorst heeft op 10 mei 2016 de "Verordening Geurhinder en Veehouderij 2016" vastgesteld. In de verordening wordt voor het gebied binnen het bestemmingsplan 'De Streek' en de bebouwde kom een andere geurnorm gehanteerd dan de normen die op basis van het Activiteitenbesluit gelden.

De dichtstbijzijnde geurgevoelige objecten liggen op een gevel-tot-gevel afstand van meer dan 25 m tot een geurgevoelig object, waarmee wordt voldaan aan de daartoe gestelde minimale afstand.

Er geldt ook nog een minimale 'gevel tot emissiepunt' afstand ten opzichte van andere veehouderijen. Deze dient op basis van de "Verordening Geurhinder en Veehouderij 2016" 25 meter te zijn. De dichtstbijzijnde woning behorend bij een veehouderij – Domineesakker 18 – ligt op ca. 30 meter tot het emissiepunt. Ook hier wordt aan voldaan.

De gemeente Staphorst hanteert de normen zoals die in de "Verordening Geurhinder en Veehouderij 2016" zijn vastgelegd voor de omgeving:

- 8 OUE/m³/s lucht t.o.v. de geurgevoelige objecten buiten de bebouwde kom

- 3 $\text{OU}_E/\text{m}^3/\text{s}$ lucht t.o.v. de geurgevoelige objecten binnen het gebied bestemmingsplan 'De Streek' en de bebouwde kom

In de huidige vergunde situatie is de geurbelasting op de dichtstbijzijnde woningen, Spoordijk 16: 1,3 OU_E/m^3 , Domineesakker 2: 1,1 OU_E/m^3 en Oosterparallelweg 149: 1,0 OU_E/m^3 .

In de beoogde situatie is de geurbelasting hoger dan de vergunde situatie. De geurbelasting op de dichtstbijzijnde woningen is Spoordijk 16: 2,8 OU_E/m^3 , Domineesakker 2: 2,6 OU_E/m^3 en Oosterparallelweg 149: 2,9 OU_E/m^3 .

Oosterparallelweg 149 is het geurgevoelig object met de hoogste geurbelasting. De geurbelasting op dit pand is 2,9 OU_E/m^3 en blijft daarmee ruim binnen de geurnorm van 8,0 OU_E/m^3 welke op basis van het Activiteitenbesluit geldt.

Voor de bebouwde kom Nieuwleusen is de norm op basis van het Activiteitenbesluit 2,0 OU_E/m^3 . De geurbelasting op de bebouwde kom van Nieuwleusen is 0,7 OU_E/m^3 .

Voor het gebied Bestemmingsplan 'De Streek' is de norm op basis van de 'Verordening Geurhinder en Veehouderij 2016' 3,0 OU_E/m^3 . De hoogste geurbelasting op het geurgevoelig object binnen 'De Streek' is Oude Rijksweg 633a. De geurbelasting op het pand is 0,2 OU_E/m^3 .

Hiermee wordt voldaan aan de geurnormen uit het Activiteitenbesluit en de 'Verordening Geurhinder en Veehouderij 2016'.

5.1.2 Fijnstof

De bijdrage vanuit het bedrijf t.o.v. de omwonenden varieert afhankelijk van de afstand tot het bedrijf. De hoogste fijnstofconcentratie t.o.v. het dichtstbijgelegen te beschermen object na aftrek van de 2 $\mu\text{g}/\text{m}^3$ aan zeezoutcorrectie is 15,49 $\mu\text{g}/\text{m}^3$. Dit is lager dan het maximale jaargemiddelde van 40 $\mu\text{g}/\text{m}^3$ wat is toegestaan.

Het aantal dagen overschrijding van 50 $\mu\text{g}/\text{m}^3$ na aftrek van de 2 correctiedagen voor zeezout is 4,13 dag terwijl het maximaal 35 dagen mogen zijn.

Het totaal aan PM_{10} bestaat voor een beperkt deel uit $\text{PM}_{2.5}$. De fijnstofconcentratie van $\text{PM}_{2.5}$ is een fractie van 15,49 $\mu\text{g}/\text{m}^3$ en kan dus nooit groter zijn dan deze waarde zelf.

Hieruit volgt dat de $\text{PM}_{2.5}$ concentratie onder de maximale concentratie van 25,0 $\mu\text{g}/\text{m}^3$ blijft, waarmee voldaan wordt aan de randvoorwaarden van de Wet luchtkwaliteit.

5.2 Ammoniak

Ammoniak kan directe schade opleveren aan specifieke planten in de nabije omgeving van het bedrijf (bijvoorbeeld coniferen), maar kan door middel van depositie ook bijdragen aan indirecte schade op een verder weg gelegen kwetsbaar gebied.

5.2.1 Directe ammoniakschade

In de directe omgeving van het bedrijf worden geen gevoelige planten of gewassen geteeld, zoals bedoeld in het Rapport Stallucht en Planten (1981).

5.2.2 Stikstofdepositie / Natura 2000

De dichtstbijzijnde natuurgebieden zijn Olde Maten & Veerslootslanden op 6,7 km, Uiterwaarden Zwarte Water en Vecht op 8,7 km, De Wieden op 11,2 km en Vecht en Beneden Reggegebied op 15,8 km van de inrichting. Gelet op de afstand ligt een directe invloed niet voor de hand maar er is wel sprake van een indirecte invloed in de vorm van stikstofdepositie.

Op 14 december 2017 is een ontwerpvergunning verleend in het kader van de Wet Natuurbescherming voor de beoogde situatie (kenmerk 2017/0437890). Het betreft een gezamenlijke vergunning van Domineesakker 20 en 22. Het plan van Domineesakker 20 ligt opgesloten in deze vergunning (gebouw 5 t/m 13). De ontwerpvergunning voor Domineesakker 20 is verleend voor 1.200 st. vleeskalveren, 10 stuks vrouwelijk jongvee, 20 fokstieren en overig rundvee ouder dan 2 jaar, 14 volwassen paarden, 6 paarden in opfok en 3 volwassen pony's met een gezamenlijke emissie van 2.467,90 kg NH₃. De ontwerpvergunning is als bijlage opgenomen.

5.3 Geluid en verkeer

De veehouderij ligt in een landelijk gebied met veel agrarische activiteiten. De stallen staan zo ver mogelijk verwijderd van de omliggende woningen. De bestaande nokventilatoren worden vervangen door nieuwe geluidsarme ventilatoren en komen iets verder van de dichtstbijzijnde woningen af te staan. Het aantal voertuigbewegingen voor de aanvoer van grondstoffen (voer, e.d.) zal niet noemenswaardig toenemen aangezien er per keer grotere hoeveelheden worden aangeleverd. Daarnaast bevinden de geluidsgevoelige objecten zich op grote afstand.

Op voorhand is geen wezenlijke toename van geluidsbelasting te verwachten.

5.4 Flora en Fauna

De verandering heeft geen storende invloed op flora of fauna in de directe omgeving. De nieuwe stal wordt aansluitend aan het eigen erf opgericht op een perceel wat tot nu toe als weiland wordt gebruikt.

Het overig rundvee en het vrouwelijk jongvee maken gebruik van weidegang. De toename van dieren heeft geen negatieve impact op de flora, fauna en biodiversiteit.

5.5 Bodem

5.5.1 Mest

De stallen zijn voorzien van een mestdichte betonvloer. De drijfmest wordt opgeslagen in kelders en periodiek afgevoerd en over het land uitgereden.

5.5.2 Afvalwater

Het spoelwater dat ontstaat bij het (nat) schoonmaken van de stallen wordt opgevangen in de drijfmestkelder en vandaaruit periodiek door een loonwerker over het land uitgereden. Het hemelwater komt niet in aanraking met bedrijfsprocessen en is schoon en vrij van bedrijfsafvalwater en voerresten.

5.6 Energie

We verwachten voor de vleeskalveren een elektraverbruik overeenkomstig het landelijk gemiddelde van ca. 60 kWh dierplaats per jaar, dat is ca. 72.000 kWh per jaar.

De stallen worden niet bijverwarmd. In zeer koude omstandigheden aan het begin van een ronde kan het voorkomen dat de stallen door middel van een heteluchtkachel worden bijverwarmd. Het aardgasverbruik is alleen voor de woning en wordt ingeschat op ca. 3.000 m³ per jaar.

Het waterverbruik voor de vleeskalveren wordt ingeschat overeenkomstig het landelijk gemiddelde van ca. 5 m³ per dierplaats per jaar, dat is ca. 6.000 m³ per jaar. Voor jongvee, overig rundvee en paarden wordt het waterverbruik ingeschat overeenkomstig het landelijk gemiddelde van ca. 30 liter per dierplaats per dag, dat is ca. 580 m³ per jaar. In totaal wordt het waterverbruik ingeschat op 6.580 m³ per jaar.

5.7 Natuurlijke hulpbronnen

De bedrijfsvoering heeft geen belastende impact op het gebruik van natuurlijke hulpbronnen, zoals bodem, land, water en biodiversiteit.

De locatie ligt op ca. 8,5 km afstand van het dichtstbijgelegen grondwaterwingebied Vechterweerd.

5.8 Landschap

De bedrijfsvoering heeft geen belastende impact op het landschap en op plaatsen van historisch, cultureel of archeologisch belang.

5.8.1 Landschappelijke inpassing

Maatschap R. Harke en J. Harke-Russcher wil een uitbreiding van het bedrijf die landschappelijk gezien tot haar recht komt en het cultuurlandschap versterkt. Hiertoe wordt contact gezocht met het Oversticht. Er wordt een conceptplan ontworpen. In samenspraak met gemeente en initiatiefnemer kan dit later worden uitgewerkt.

5.9 Bijzondere risico's

Bij een normale bedrijfsvoering hoeft niet te worden gevreesd voor extra risico op milieubelasting door ongevallen.

- I.v.m. het risico op stroomuitval is de elektrische installatie aangesloten op een automatisch startend noodstroomaggregaat. Deze wordt maandelijks getest.
- Om brand te voorkomen wordt uitsluitend met goedgekeurde installaties gewerkt en zijn de stallen conform het Bouwbesluit gebouwd. Op verschillende plekken in de inrichting zijn brandblussers en nooduitgangen aanwezig.
- Bij het onverhoopt uitbreken van een veewetziekte zoals bijvoorbeeld vogelpest of MKZ wordt het bedrijf van rechtswege tijdelijk afgesloten. Gedurende die periode mogen er geen dieren het bedrijf verlaten en kan de mest langdurig binnen de inrichting worden opgeslagen.

5.10 Cumulatie van effecten

In de omgeving zijn enkele veehouderijen meer gevestigd, voornamelijk rundveehouderijen. Deze hebben allemaal hun eigen effect op de omgeving.

Deze hebben gelet op de afstand geen grote bijdrage aan de cumulatieve belasting ofwel achtergrondbelasting van de woningen die voor de toets van het plan van belang zijn.

Er zijn ons geen initiatieven bekend van uitbreiding of bedrijfsontwikkeling in de naaste omgeving die in combinatie met de verandering tot cumulatie van effecten leiden.

Doordat het bedrijf van de initiatiefnemer in ruime mate voldoet aan de wettelijke individuele eisen t.a.v. de voorgrondbelasting wordt er voldoende rekening gehouden met het woon- en werkklimaat voor woningen in de directe omgeving.

6. Risico's t.a.v. volksgezondheid

Naast de eventuele hinder van geur en fijnstof is t.a.v. de volksgezondheid vooral de eventuele overdracht van ziektekiemen van belang.

6.1 Bio-aerosolen

Bio-aerosolen als endotoxine en zoönosen vormen mogelijk een risico voor de gezondheid. Endotoxinen zijn kleine onderdelen van micro-organismen die luchtwegirritatie en ontstekingsreacties kunnen veroorzaken. Zoönosen zijn ziektekiemen die overdraagbaar zijn van dier op mens. Op dit moment is er wettelijk gezien geen verplichting risicoreducerende maatregelen te treffen. Daarvoor is eerst meer inzicht nodig aan de hand van aanvullende onderzoeken.

Uit luchtmetingen in de woonomgeving blijkt dat de concentratie endotoxinen in de lucht toeneemt naarmate de afstand tot een veehouderij kleiner wordt of het aantal veehouderijen in een gebied (de dichtheid) groter wordt. Uit de resultaten van het VGO-onderzoek concludeert GGD GHOR Nederland dat emissiereductie van fijnstof als drager van bio-aerosolen gezondheidsschade kan beperken, in ieder geval bij pluimveebedrijven.

De maatregelen die Maatschap R. Harke en J. Harke-Russcher neemt om risico's op aantasting van de volksgezondheid te voorkomen, hebben betrekking op de keuze van het stalsysteem, het gebruik van fijnstofreducerende techniek en het nemen van preventieve maatregelen.

Stalsysteem

De nieuw te bouwen stal, gebouw 8, 9, 14 en 15, wordt emissiearm met toepassing van een luchtwasser BWL 2010.13.V5. Hiermee is de ammoniakuitstoot meer dan 70% lager dan in traditionele stallen.

Fijnstofreducerende maatregelen

De nieuw te bouwen stal wordt voorzien van een luchtwasser A 4.4 BWL2007.05.V5 (35% reductie) waardoor de emissie afneemt naar $33 - 35\% = 22$ gram PM_{10} .

Door de reductie ontstaat er minder fijnstof en komt er minder fijnstof buiten, wat leidt tot een lagere belasting in de naaste omgeving.

Preventieve maatregelen

Om het risico op insleep van ziekten zoveel mogelijk te voorkomen is het bedrijf zo opgezet en uitgevoerd dat geen vreemden van buiten in de stallen hoeven en kunnen komen. Voor degenen die wel in de stallen gaan, gelden strikte hygiëneregels.

De redelijke afstand van de locatie tot omwonenden, tot andere veehouderijbedrijven en andere (intensieve) veehouderijen, het feit dat er alleen rundvee en paarden worden gehouden dus niet in combinatie met varkens en de strikte hygiënische en preventieve voorzorgsmaatregelen die genomen worden, maken dat de getroffen maatregelen voldoende zijn om een uitbraak van een veeziekte zoveel mogelijk te voorkomen en daarmee het risico op een negatief effect op de volksgezondheid van omwonenden tegen te gaan.

7. Kenmerken van het potentiële effect

Het oprichten van 1 nieuwe vleeskalverenstal voor 1.200 vleeskalveren en het herinrichten van een bestaande stal voor 10 paarden, 10 stuks jongvee en 20 stuks overig rundvee ouder dan 2 jaar past binnen de wettelijke randvoorwaarden voor milieu en geeft geen onbehoorlijke hinder of overlast. Op grond van zwaarwegende risico's ten aanzien van het milieu *kan* het bevoegd gezag een milieueffectrapportage (m.e.r.) vragen. Maar is daar aanleiding toe?

De nieuwe installatie voor het rundvee wordt voorzien van BBT-inrichting, voldoet aan de maximale emissiewaarden van het Besluit huisvesting, heeft een lage emissie van ammoniak en maakt gebruik van fijnstofreducerende maatregelen.

De te verlengen rundveestal is emissiearm en voldoet eveneens aan het Besluit huisvesting.

Aan alle wettelijke normen die voor milieu gelden kan worden voldaan. Zowel de geurbelasting als de fijnstofconcentratie bij omwonenden is lager dan wat is toegestaan. Er worden fijnstof- en geurreducerende maatregelen getroffen waardoor de hinder (fors) daalt. De gewenste verandering past binnen de regels van het bestemmingsplan en vindt plaats binnen het (nieuwe) bouwblok.

De afstand tot omwonenden en beschermde Wav- en Natura 2000-gebieden is ruim.

Voor de gewenste verandering is een ontwerp Wnb-vergunning verleend door de provincie.

De aspecten van de verandering hebben een verwaarloosbaar effect op de omgeving en passen binnen het bestaande gebruik van dit agrarisch buitengebied. Het opstellen van een milieueffectrapport brengt hierin geen verandering en is o.i. dan ook niet nodig.

7.1 Conclusie

Het bevoegd gezag moet op basis van de Aanmeldnotitie m.e.r.-beoordeling een afweging maken of er wel of geen m.e.r. nodig is voor milieu of planologie. Dit gebeurt op grond van kenmerken van de activiteit, de plaats, de samenhang met andere activiteiten en de milieueffecten.

Milieu

Er is voor wat betreft milieu geen bijzonder of storend effect vanuit de inrichting op de naaste omgeving te verwachten. Gelet op de omgeving (agrarisch gebied zonder bijzondere natuurwaarde) en de activiteit die binnen de inrichting plaatsvindt en de acceptabele

effecten op de omgeving (impact) is er naar onze mening geen dringende reden een m.e.r. te doorlopen. De best beschikbare technieken worden toegepast en de juiste voorzorg wordt genomen om het milieu zo min mogelijk te belasten.

Bestemmingsplan

Dan blijft de vraag nog staan of er een plan-m.e.r.-plicht (planologie) is. Een plan-m.e.r. is verplicht als het plan kaders stelt in het plangebied waarvoor volgens de Wm een project-m.e.r. of een m.e.r.-beoordeling verplicht is. Een bestemmingsplan kan op drie manieren met milieueffectrapportage in aanraking komen:

1. Er ontstaat een m.e.r.-plicht wanneer er een passende beoordeling op basis van art. 2.8, lid 1 Wet natuurbescherming nodig is.
2. Er ontstaat een m.e.r.-plicht voor die activiteiten en gevallen uit de onderdelen C en D van de bijlage van het besluit waar het bestemmingsplan genoemd is in kolom 3 (plannen).
3. Er ontstaat een m.e.r.-(beoordelings)plicht voor die activiteiten en gevallen uit de onderdelen C en D van de bijlage van het besluit waar het bestemmingsplan genoemd is in kolom 4 (besluiten).

Ad 1. Passende beoordeling

Voor het plan is al een ontwerp Wnb-vergunning verleend. De toets op mogelijke impact op omliggende natuurgebieden heeft al plaatsgevonden, een verslechtering op voorhand is uitgesloten.

Ad 2. M.e.r.-plicht vanwege kolom 3

In kolom 3 van de D-lijst wordt alleen gesproken over bestemmingsplannen die 'voor het gehele grondgebied van de gemeente' van toepassing zijn, waar de grenzen van het plan kunnen wijzigen, en/of het college zelf het plan moet uitwerken. Dat is hier niet aan de orde.

Ad 3. M.e.r.-plicht vanwege kolom 4

Ook leidt het plan niet tot een besluit inz. de inrichting van het landelijk gebied, de aanleg van een recreatieve of toeristische voorziening, een stedelijk ontwikkelingstraject of de aanleg van een bedrijventerrein.

Het plan is dus ook niet plan-m.e.r.-plichtig.

Conclusie

Er is op grond van de regels geen aanleiding een m.e.r. te verplichten omdat de nieuwe installatie zich beperkt tot een uitbreiding met niet meer dan 1.200 st. vleesrundvee (A 4 t/m A 7), 340 st. jongvee tot 2 jaar en 100 paarden.

Uit de Aanmeldnotitie m.e.r.-beoordeling blijkt dat gezien de impact op milieu en omgeving er geen dringende of zwaarwegende reden is een m.e.r. te lopen.

Na het door het college van B&W te nemen besluit dat er geen m.e.r. nodig is, kan de bestemmingsplanwijziging worden doorlopen en de milieu- en bouwaanvraag worden ingediend.

Bijlagen

1. Overzicht emissie en dieren aantallen
2. Stalbeschrijving A 4.4 BWL2007.05.V5
3. V-Stacks berekening vergunde situatie
4. V-Stacks berekening beoogde situatie
5. ISL3a-berekening fijnstofconcentratie incl. toelichting
6. Gebouw- en ventilatiekenmerken beoogde situatie
7. XY-coördinaten bronnen
8. XY-coördinaten geurgevoelige en te beschermen objecten
9. Milieutekening beoogde situatie
10. Ontwerpbeschikking Wnb-vergunning provincie Overijssel
11. Besluit principeverzoek Gemeente Staphorst

Overzicht geur ammoniak fijnstof

11-jan-18

Maatschap R. Harke en J. Harke-Russcher
Domineesakker 20
7715 RD Punthorst

Gezamenlijke vergunning Domineesakker 20 en 22: Melding Activiteitenbesluit 6 augustus 2015 en OBM 24 februari 2016

Gebouw	Rav cat.	Diersoort	Aantal dieren	geur emissie OU/dier	Totaal geur emissie	ammoniak emissie kg NH3/dier	Totaal kg ammoniak emissie	fijnstof emissie g/dier/jr	Totaal kg fijnstof emissie
1 (nr. 22)	K 1.100	Volwassen paarden (3 jaar en ouder)	18		0,0	5,0	90,0		0,0
1 (nr. 22)	K 2.100	Paarden in opfok (jonger dan 3 jaar)	16		0,0	2,1	33,6		0,0
2 (nr. 20)	A 6.100	Vleesstieren ca. 8 tot 24 maanden	28	35,60	996,8	5,3	148,4	170	4,8
2 (nr. 20)	A 7.100	overig rundvee ouder dan 2 jaar	21		0,0	6,2	130,2	170	3,6
3 (nr. 20)	A 4.100	Vleeskalveren tot ca. 8 maanden	180	35,60	6.408,0	3,5	630,0	33	5,9
4 (nr. 22)	K 1.100	Volwassen paarden (3 jaar en ouder)	24		0,0	5,0	120,0		0,0
4 (nr. 22)	K 2.100	Paarden in opfok (jonger dan 3 jaar)	24		0,0	2,1	50,4		0,0
5 (nr. 20)	A 6.100	Vleesstieren ca. 8 tot 24 maanden	37	35,60	1.317,2	5,3	196,1	170	6,3
5 (nr. 20)	K 3.100	Volwassen pony's (3 jaar en ouder)	3		0,0	3,1	9,3		0,0
6 (nr. 20)	D 3.100	Vleesvarkens	300	23,00	6.900,0	3,0	900,0	153	45,9
7 (nr. 20)	K 1.100	Volwassen paarden (3 jaar en ouder)	4		0,0	5,0	20,0		0,0
7 (nr. 20)	K 2.100	Paarden in opfok (jonger dan 3 jaar)	6		0,0	2,1	12,6		0,0
Totaal					15.622,0		2.340,60		66,5

Toekomstige situatie

Domineesakker 20

Gebouw	Rav cat.	Diersoort	Aantal dieren	geur emissie OU/dier	Totaal geur emissie	ammoniak emissie kg NH3/dier	Totaal kg ammoniak emissie	fijnstof emissie g/dier/jr	Totaal kg fijnstof emissie
5	A 3.100	Jongvee tot 2 jaar	10		0,0	4,4	44,0	38	0,4
5	A 7.100	Fokstieren en overig rundvee ouder dan 2 jaar	20		0,0	6,2	124,0	170	3,4
5	K 3.100	Volwassen pony's (3 jaar en ouder)	3		0,0	3,1	9,3		0,0
6	K 1.100	Volwassen paarden (3 jaar en ouder)	10		0,0	5,0	50,0		0,0
7	K 1.100	Volwassen paarden (3 jaar en ouder)	4		0,0	5,0	20,0		0,0
7	K 2.100	Paarden in opfok (jonger dan 3 jaar)	6		0,0	2,1	12,6		0,0
8	A 4.4*	Vleeskalveren tot ca. 8 maanden (BWL 2007.05.V5)	150	24,9	3.735,0	0,18	27,0	22	3,3
9	A 4.4*	Vleeskalveren tot ca. 8 maanden (BWL 2007.05.V5)	150	24,9	3.735,0	0,18	27,0	22	3,3
10	A 4.100	Vleeskalveren tot ca. 8 maanden	150	35,6	5.340,0	3,50	525,0	33	5,0
11	A 4.100	Vleeskalveren tot ca. 8 maanden	150	35,6	5.340,0	3,50	525,0	33	5,0
12	A 4.100	Vleeskalveren tot ca. 8 maanden	150	35,6	5.340,0	3,50	525,0	33	5,0
13	A 4.100	Vleeskalveren tot ca. 8 maanden	150	35,6	5.340,0	3,50	525,0	33	5,0
14	A 4.4*	Vleeskalveren tot ca. 8 maanden (BWL 2007.05.V5)	150	24,9	3.735,0	0,18	27,0	22	3,3
15	A 4.4*	Vleeskalveren tot ca. 8 maanden (BWL 2007.05.V5)	150	24,9	3.735,0	0,18	27,0	22	3,3
Totaal			1.253		36.300,0		2.467,90		36,8

* chemisch luchtwassysteem met 95% ammoniakreductie, 30% geurreductie en 35% fijnstofreductie

Domineesakker 22

Gebouw	Rav cat.	Diersoort	Aantal dieren	geur emissie OU/dier	Totaal geur emissie	ammoniak emissie kg NH3/dier	Totaal kg ammoniak emissie	fijnstof emissie g/dier/jr	Totaal kg fijnstof emissie
1	K 1.100	Volwassen paarden (3 jaar en ouder)	18		0,0	5,0	90,0		0,0
1	K 2.100	Paarden in opfok (jonger dan 3 jaar)	16		0,0	2,1	33,6		0,0
4	K 1.100	Volwassen paarden (3 jaar en ouder)	24		0,0	5,0	120,0		0,0
4	K 2.100	Paarden in opfok (jonger dan 3 jaar)	24		0,0	2,1	50,4		0,0
Totaal			82		0,0		294,00		0,0

Nummer systeem		BWL 2007.05.V5
Naam systeem		Chemisch luchtwassysteem 90/95 % ammoniakemissiereductie
Diercategorie		Kraamzeugen, gespeende biggen, guste en dragende zeugen, dekberen, vleesvarkens (inclusief opfokberen en opfokzeugen), vleeskalveren tot circa 8 maanden, opfokhennen en –hanen van legrassen , legkippen en (groot-)ouderdieren van legrassen, (groot-)ouderdieren van vleeskuikens in opfok , (groot-)ouderdieren van vleeskuikens, vleeskuikens, ouderdieren van vleeskalkoenen in opfok (tot 6 weken en van 6 tot 30 weken), ouderdieren van vleeskalkoenen, vleeskalkoenen, ouderdieren van vleeseenden, vleeseenden, voedsters en vleeskonijnen
Systeembeschrijving van		Juli 2015
Vervangt		Beschrijving BWL 2007.05.V4 van maart 2013
Werkingsprincipe		De ammoniakemissie wordt beperkt door de ventilatielucht te behandelen in een chemisch luchtwassysteem. Bij het beschreven systeem bestaat de installatie uit een filterunit van het type dwarsstroom of van het type tegenstroom. De wassectie bestaat uit een kolom vulmateriaal dat continu vochtig wordt gehouden met een aangezuurde wasvloeistof, bijvoorbeeld door sproeien of een overloopsysteem. De gezuiverde lucht verlaat vervolgens via een druppelvanger de installatie. De luchtwater kan zijn opgebouwd uit modules die aan de stal worden gekoppeld of de luchtwater wordt bouwkundig opgebouwd. Bij passage van de ventilatielucht door het luchtwassysteem wordt de ammoniak opgevangen in de wasvloeistof, waarna de gereinigde ventilatielucht het systeem verlaat. Door toevoeging van zwavelzuur aan de wasvloeistof, wordt de ammoniak gebonden als ammoniumsulfaat, waarna deze stof met het spuiwater wordt afgevoerd.
DE TECHNISCHE UITVOERING VAN HET SYSTEEM		
	Onderdeel	Uitvoeringseis
1a	Ventilatie	aanvoer ventilatielucht naar luchtwassysteem, zie hiervoor de voorwaarden die zijn opgenomen in het Activiteitenbesluit milieubeheer
1b		capaciteit maximale ventilatie in overeenstemming met de richtlijnen / adviezen voor maximale ventilatie ¹
2a	Dimensionering luchtwassysteem	chemische wasser van het type dwarsstroom of het type tegenstroom ²
2b		<u>type dwarsstroom</u> chemische wasser opgebouwd uit twee achter elkaar geplaatste filterwanden met een gelijk aanstroomoppervlak. Beide filterwanden zijn opgebouwd uit een kolom kunststof filtermateriaal (structuurpakking), met een contactoppervlak van 150 m ² / m ³ filtermateriaal, met een hoogte van maximaal 2,7 meter en een dikte van 0,3 meter

¹ Wanneer voor de betreffende diercategorie richtlijnen / adviezen door een klimaatplatform zijn vastgesteld, dan wordt geadviseerd deze richtlijnen / adviezen in acht te nemen. Zie ook de randvoorwaarden die in het technisch informatiedocument 'Luchtwassystemen voor de veehouderij' zijn beschreven.

² Het is mogelijk om bij een wasser van het type tegenstroom de installatie op te delen in een aantal luchtwasunits die in de stal zijn aangebracht onder elke ventilatiekoker. Elke afzonderlijke unit moet dan aan de dimensioneringsvereisten voldoen. Verder zijn in het technisch informatiedocument 'Luchtwassystemen voor de veehouderij' een aantal aandachtspunten beschreven die voor de uitvoering van deze variant relevant zijn.

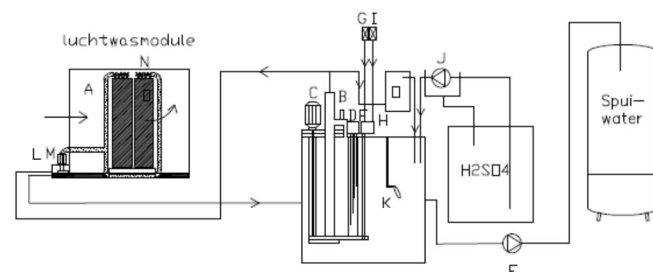
		<u>type tegenstroom:</u> chemische wasser opgebouwd uit een kolom kunststof filtermateriaal (structuurpakking), met een contactoppervlak van 150 m ² / m ³ filtermateriaal, met een hoogte van 0,6 meter
2c		<u>type dwarsstroom:</u> opgebouwd uit éénheden met een capaciteit van maximaal 24.000 m ³ lucht per uur, elke éénheid heeft een lengte van 1,85 m waarvan netto 1,82 m doorlatend is
2d		<u>type dwarsstroom:</u> via een druppelvanger, opgebouwd uit kunststof filtermateriaal (structuurpakking), met een dikte van 0,1 m, verlaat de gereinigde lucht het systeem. De druppelvanger staat vast achter de tweede filterwand waardoor de totale dikte van deze wand 0,40 meter is. <u>type tegenstroom:</u> via een druppelvanger, opgebouwd uit kunststof filtermateriaal (structuurpakking), met een hoogte van 0,1 m, verlaat de gereinigde lucht het systeem
2e		capaciteit maximaal 4.884 m ³ lucht per uur per m ² netto aanstroomoppervlak van het filterpakket in de chemische wasser
2f		aan te tonen met gegevens die op basis van het Activiteitenbesluit milieubeheer bij de melding dienen te worden gevoegd dan wel in de inrichting aanwezig dienen te zijn ³
3	Registratie	het luchtwassysteem dient te zijn voorzien van een meet- en registratiesysteem zoals is opgenomen in het Activiteitenbesluit milieubeheer
4	Spuiregeling	het spuien van het waswater moet worden aangestuurd door een automatische regeling op basis van geleidbaarheid
HET GEBRUIK VAN HET SYSTEEM		
	Onderdeel	Gebruikseis
a1	Instelling parameters en controle	de zuurgraad van het waswater in de chemische wasser mag niet meer zijn dan pH = 3,0
a2		de geleidbaarheid van het waswater in de chemische wasser is maximaal 250 mS/cm
b	Waswater	moet worden aangezuurd met zwavelzuur
c	Reiniging filterpakket	minimaal éénmaal per jaar
d	Onderhoud	met betrekking tot het onderhoud van het luchtwassysteem dienen in overeenstemming met het Activiteitenbesluit milieubeheer gedragsvoorschriften te worden opgesteld
e	Registratiesysteem	het meet- en registratiesysteem dient te worden gebruikt, gecontroleerd en onderhouden zoals is opgenomen in het Activiteitenbesluit milieubeheer
Werkingsresultaat		
ammoniakverwijderingsrendement:		95 procent bij vleeskalveren en

³ In de inrichting dient een opleveringsverklaring aanwezig te zijn. In deze verklaring zijn de belangrijkste gegevens (zoals controleparameters) en dimensioneringsgrondslagen van de geïnstalleerde luchtwasser opgenomen. Met behulp van deze verklaring wordt aangetoond dat het luchtwassysteem volgens de systeembeschrijving is uitgevoerd en gedimensioneerd.

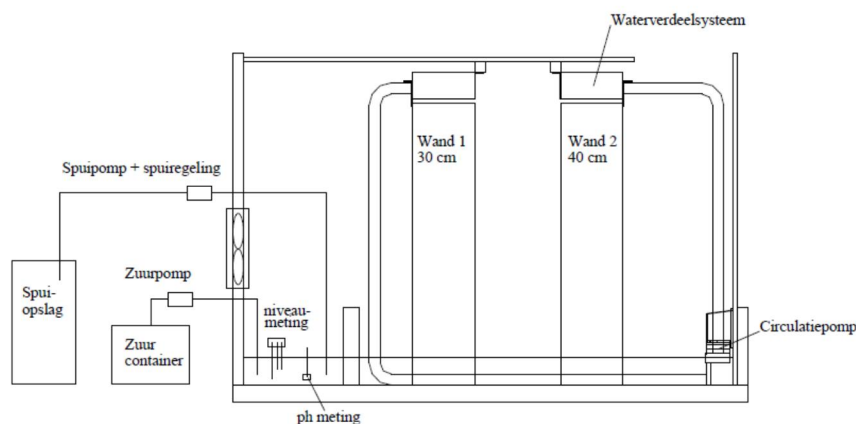
	varkens, en 90 procent bij de andere diercategorieën geurverwijderingsrendement: 40 procent bij kippen, kalkoenen en eenden, en 30 procent bij de andere diercategorieën verwijderingsrendement fijn stof (PM10): 35 procent
Emissiefactor	Gespeende biggen: - 0,03 kg NH₃ per dierplaats per jaar Kraamzeugen: - 0,42 kg NH₃ per dierplaats per jaar Guste en dragende zeugen: - 0,21 kg NH₃ per dierplaats per jaar Dekberen: - 0,28 kg NH₃ per dierplaats per jaar. Vleesvarkens (inclusief opfokberen en opfokzeugen): - 0,15 kg NH₃ per dierplaats per jaar Vleeskalveren tot 8 maanden: - 0,18 kg NH₃ per dierplaats per jaar Opfokhennen en –hanen van legrassen: - 0,017 kg NH₃ per dierplaats per jaar Legkippen en (groot-)ouderdieren van legrassen: - 0,032 kg NH₃ per dierplaats per jaar (Groot-)ouderdieren van vleeskuikens in opfok: - 0,025 kg NH₃ per dierplaats per jaar (Groot-)ouderdieren van vleeskuikens: - 0,058 kg NH₃ per dierplaats per jaar Vleeskuikens: - 0,008 kg NH₃ per dierplaats per jaar Ouderdieren van vleeskalkoenen in opfok; tot 6 weken: - 0,02 kg NH₃ per dierplaats per jaar Ouderdieren van vleeskalkoenen in opfok; van 6 tot 30 weken: - 0,05 kg NH₃ per dierplaats per jaar Ouderdieren van vleeskalkoenen van 30 weken en ouder: - 0,06 kg NH₃ per dierplaats per jaar Vleeskalkoenen: - 0,07 kg NH₃ per dierplaats per jaar Ouderdieren van vleeseenden: - 0,032 kg NH₃ per dierplaats per jaar Vleeseenden: - 0,021 kg NH₃ per dierplaats per jaar Voedsters: - 0,12 kg NH₃ per dierplaats per jaar Vleeskonijnen: - 0,02 kg NH₃ per dierplaats per jaar
Verwijzing meetrapport	Rendementsmeting luchtwater 90/95% ammoniakreductie Inno+ Luchtwatersysteem, rapport februari 2007 van ASG/WUR

Schematische tekening dwarsstroom:

luchtwassysteem

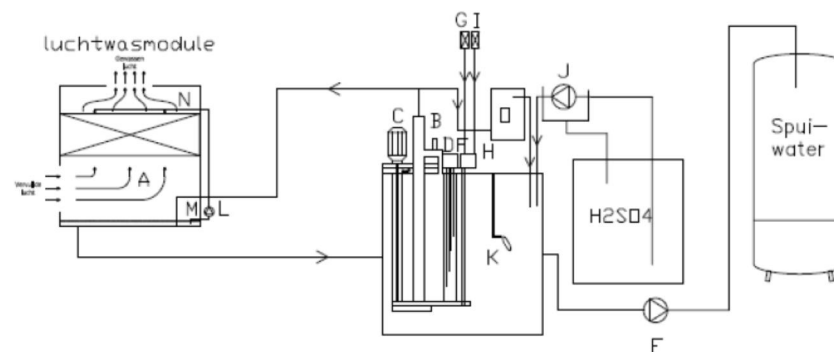


- A Luchtwasservulpakket
- B pH sensor
- C Circulatiepomp
- D Waterniveauregeling
- E Klep watertoevoer
- F Spuiwaterpomp + spuiwatermeter
- G beveiligingsklep
- H Klep watersmering
- I Drukwachter
- J Zuurdoseerpomp in lekbak
- K vlotter maximum niveau mengtank
- L pomp luchtwasser
- M vlotter maximum niveau luchtwasser
- N Waterverdeelsysteem
- O Dichtheidsmeter



Schematische tekening tegenstroom:

luchtwassysteem



- A Luchtwasservulpakket
- B pH sensor
- C Circulatiepomp
- D Waterniveauregeling
- E Klep watertoevoer
- F Spuiwaterpomp + spuiwatermeter
- G beveiligingsklep
- H Klep watersmering
- I Drukwachter
- J Zuurdoseerpomp in lekbak
- K vlotter maximum niveau mengtank
- L pomp luchtwasser
- M vlotter maximum niveau luchtwasser
- N Waterverdeelsysteem
- O Geleiddaardheidmeter

NAAM:

Chemisch luchtwassysteem 90/95 % ammoniakemissiereductie, voor kraamzeugen, gespeende biggen, guste en dragende zeugen, dekberen, vleesvarkens (inclusief opfokberen en opfokzeugen), vleeskalveren tot circa 8 maanden, opfokhennen en -hanen van legrassen, legkippen en (groot-)ouderdieren van legrassen, (groot-)ouderdieren van vleeskuikens in opfok, (groot-)ouderdieren van vleeskuikens, vleeskuikens, ouderdieren van vleeskalkoenen in opfok (tot 6 weken en van 6 tot 30 weken), ouderdieren van vleeskalkoenen, vleeskalkoenen, ouderdieren van vleeseenden, vleeseenden, voedsters en vleeskonijnen

NUMMER:

BWL 2007.05.V5

Systeembeschrijving
Juli 2015

Naam van de berekening: Vergund 18-02-2016

Gemaakt op: 6-12-2017 11:12:11

Rekentijd: 0:00:05

Naam van het bedrijf: Harke, Domineesakker 20 Punthorst vergund 2015

Berekende ruwheid: 0,07 m

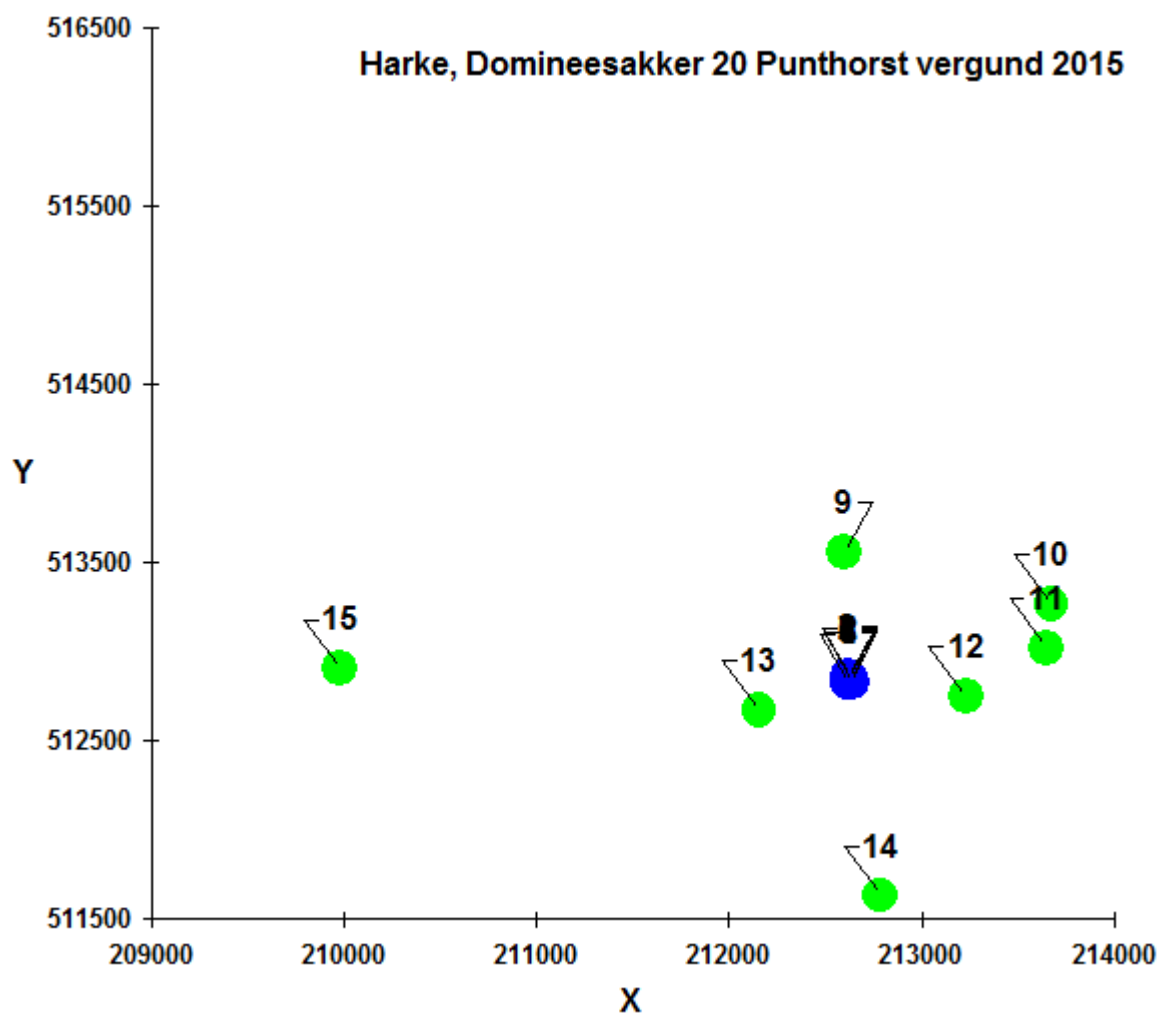
Meteo station: Eindhoven

Brongegevens:

Volgnr.	BronID	X-coord.	Y-coord.	EP Hoogte	Gem.geb. hoogte	EP Diam.	EP Uittr. snelh.	E-Aanvraag
1	2: Rundveestal (deel	212 642	512 825	1,5	4,9	0,50	0,40	997
2	5: Rundveestal	212 631	512 851	1,5	3,0	0,50	0,40	1 317
3	3: Kalverstal EP A	212 627	512 824	5,0	3,1	0,35	4,00	2 207
4	3: Kalverstal EP B	212 623	512 829	5,0	3,1	0,35	4,00	2 706
5	3: Kalverstal EP C	212 622	512 819	5,0	3,1	0,35	4,00	1 495
6	6: Varkensstal EP A	212 620	512 841	5,5	3,1	0,42	4,00	2 208
7	6: Varkensstal EP B	212 620	512 848	5,5	3,1	0,42	4,00	2 024
8	6: Varkensstal EP C	212 621	512 857	5,5	3,1	0,42	4,00	2 668

Geur gevoelige locaties:

Volgnummer	GGLID	Xcoördinaat	Ycoördinaat	Geurnorm	Geurbelasting
9	Oosterparallelw 149	212 600	513 555	8,0	1,0
10	Schapendijk 10	213 676	513 264	8,0	0,5
11	Schapendijk 14	213 651	513 019	8,0	0,6
12	Domineesakker 2	213 231	512 744	8,0	1,1
13	Spoordijk 16	212 157	512 664	8,0	1,3
14	Rolocate 77	212 790	511 626	2,0	0,4
15	Oude Rijksweg 633a	209 978	512 898	3,0	0,1



Naam van de berekening: Beoogde situatie

Gemaakt op: 6-12-2017 15:40:30

Rekentijd: 0:00:03

Naam van het bedrijf: Harke, Domineesakker 20 Punthorst beoogde situatie

Berekende ruwheid: 0,06 m

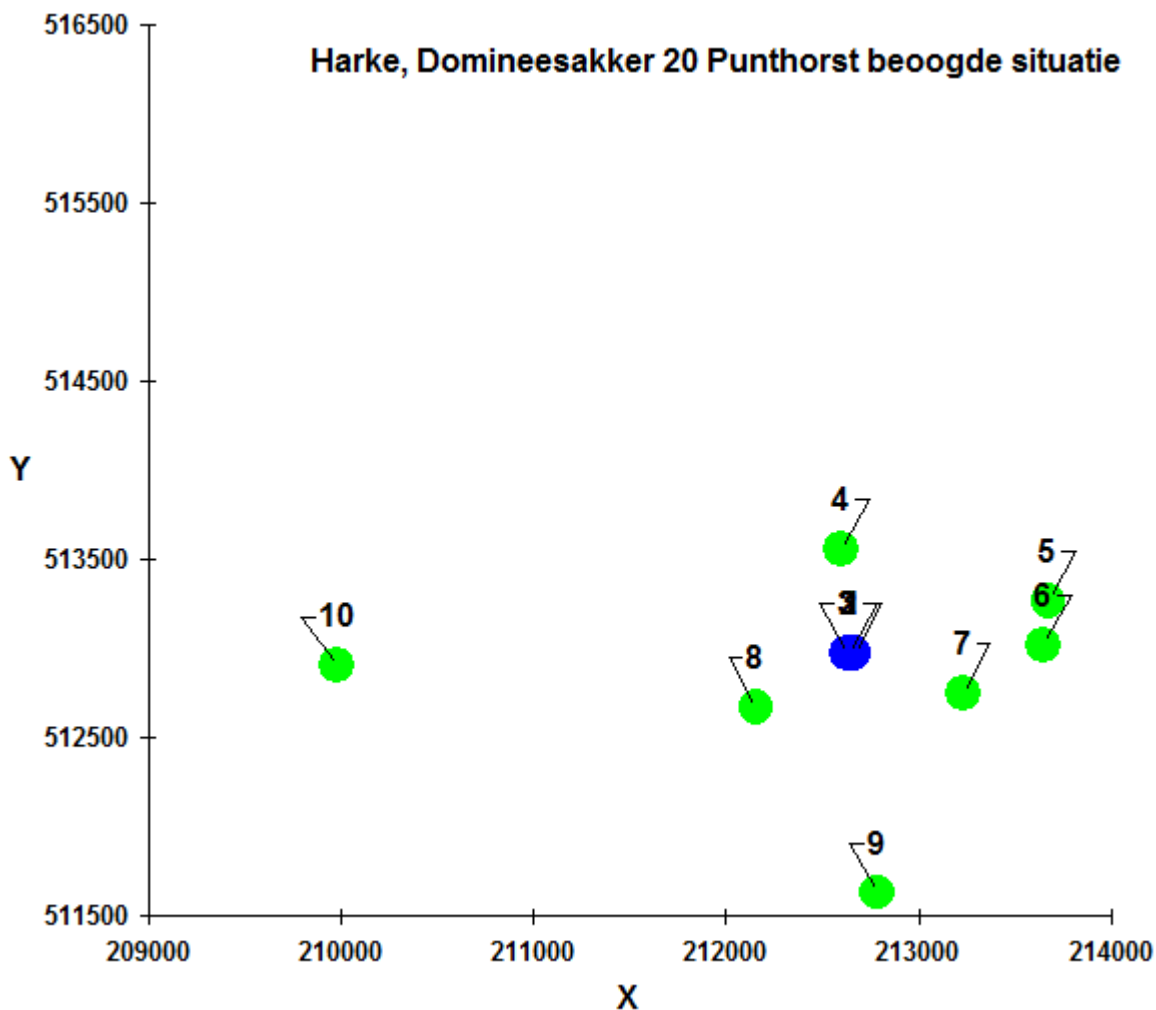
Meteo station: Eindhoven

Brongegevens:

Volgnr.	BronID	X-coord.	Y-coord.	EP Hoogte	Gem.geb. hoogte	EP Diam.	EP Uitr. snelh.	E-Aanvraag
1	Gebouw 8, 9, 14, 15	212 666	512 968	4,1	4,0	4,10	1,16	14 940
2	Gebouw 10 en 13	212 641	512 968	6,4	4,0	1,59	3,80	10 680
3	Gebouw 11 en 12	212 633	512 969	6,4	4,0	1,59	3,80	10 680

Geur gevoelige locaties:

Volgnummer	GGLID	Xcoördinaat	Ycoördinaat	Geurnorm	Geurbelasting
4	Oosterparallelw 149	212 600	513 555	8,0	2,9
5	Schapendijk 10	213 676	513 264	8,0	1,3
6	Schapendijk 14	213 651	513 019	8,0	1,4
7	Domineesakker 2	213 231	512 744	8,0	2,6
8	Spoordijk 16	212 157	512 664	8,0	2,8
9	Rolocate 77	212 790	511 626	2,0	0,7
10	Oude Rijksweg 633a	209 978	512 898	3,0	0,2



Gebiedsgegevens

Naam van deze berekening: Beoogde situatie

Berekend op: 2018/01/11 12:09:15

Project: Harke - Domineesakker 20

RD X coördinaat: 212 100

Lengte X: 1500

Aantal Gridpunten X: 10

RD Y coördinaat: 512 300

Breedte Y: 1500

Aantal Gridpunten Y: 11

Berekende ruwheid: 0.06

Eigen ruwheid ☐

Eigen ruwheid: 0.00

Type Berekening: PM10

Rekenjaar: 2017

Soort Berekening: Contour

Toets afstand: n.v.t.

Onderlinge afstand: n.v.t.

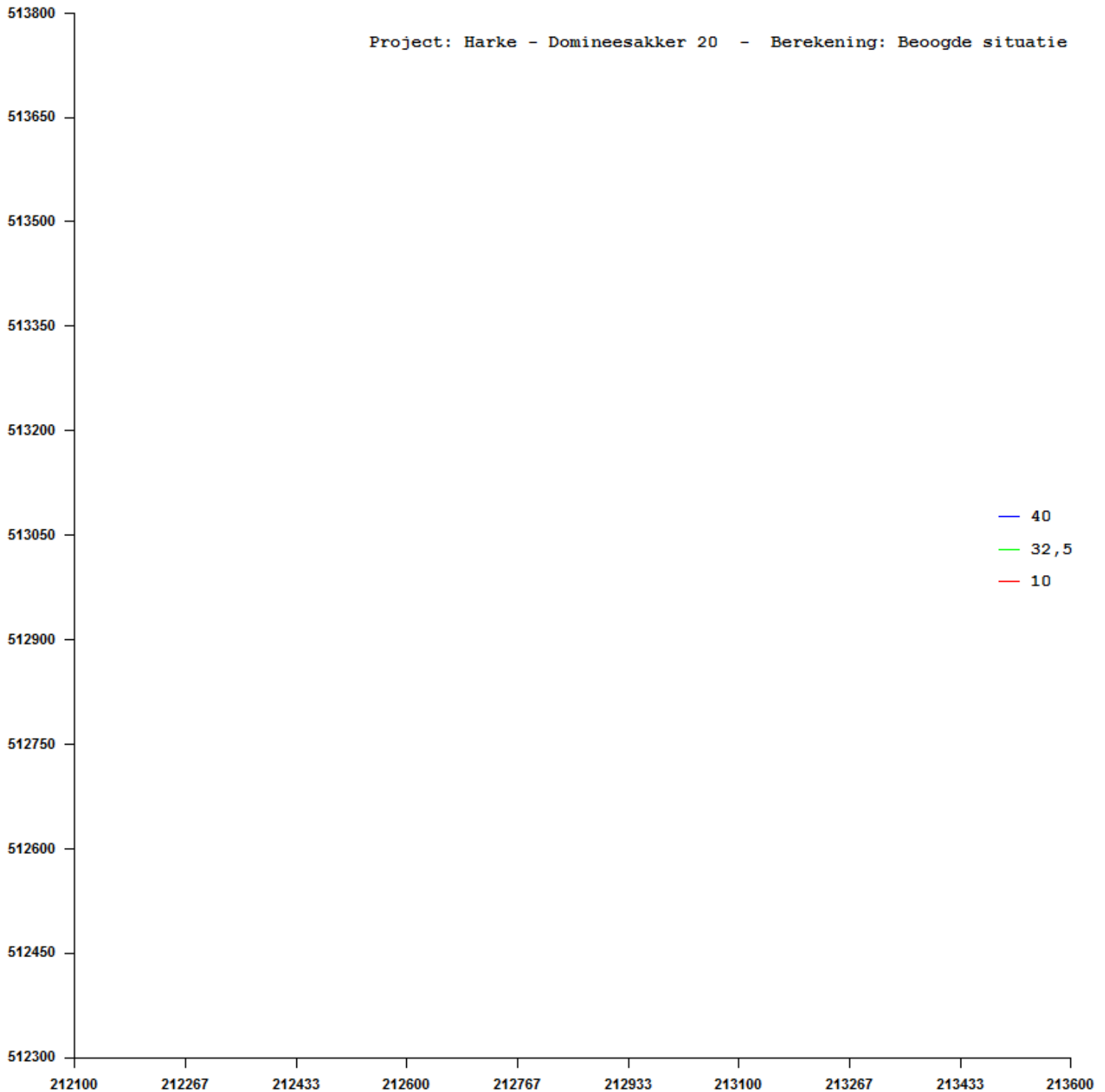
Uitvoer directory: Y:\ISL3a V2017\Output

Te beschermen object	RD X Coord.	RD Y Coord.	Concentratie	Overschrijding
Naam:	[m]	[m]	[microgram/m3]	[dagen]
Domineesakker 18 en 18a	212 677	512 821	17.49	6.1
Domineesakker 16	212 744	512 808	17.49	6.1
Schapendijk 10	213 676	513 264	17.07	6.1
Schapendijk 14	213 651	513 019	17.07	6.1
Domineesakker 2	213 231	512 744	17.04	6.0
Vriescheweg 3-3a	212 519	512 644	17.49	6.1
Spoordijk 16	212 157	512 664	17.48	6.1
Leidijk 9b	211 948	513 100	17.09	6.1
Oosterparallelweg 147 en 149	212 600	513 555	17.00	6.0
Domineesakker 22	212 526	512 835	17.49	6.1

Brongegevens

Naam : Gebouw 5		Type: AB	
RD X Coord.: 212 626	RD Y Coord.: 512 857	Emissie:	0.00012
hoogte van emissiepunt:	6.40	hoogte van gebouw:	4.0
verticale uitreesnelheid:	4.00	X-coord. zwaartepunt van gebouw:	212 625
diameter van emissiepunt:	0.50	Y-coord. zwaartepunt van gebouw:	512 851
temperatuur van emisstroom:	285.00	lengte van gebouw:	16.00
		breedte van gebouw:	11.00
		orientatie van gebouw:	83.00
Naam : Gebouw 8, 9, 14 en 15		Type: AB	
RD X Coord.: 212 666	RD Y Coord.: 512 968	Emissie:	0.00042
hoogte van emissiepunt:	4.10	hoogte van gebouw:	4.0
verticale uitreesnelheid:	1.16	X-coord. zwaartepunt van gebouw:	212 655
diameter van emissiepunt:	4.00	Y-coord. zwaartepunt van gebouw:	512 968
temperatuur van emisstroom:	285.00	lengte van gebouw:	98.00
		breedte van gebouw:	17.40
		orientatie van gebouw:	83.00
Naam : Gebouw 10 en 13		Type: AB	
RD X Coord.: 212 641	RD Y Coord.: 512 968	Emissie:	0.00031
hoogte van emissiepunt:	6.40	hoogte van gebouw:	4.0
verticale uitreesnelheid:	3.80	X-coord. zwaartepunt van gebouw:	212 641
diameter van emissiepunt:	1.59	Y-coord. zwaartepunt van gebouw:	512 968
temperatuur van emisstroom:	285.00	lengte van gebouw:	98.00
		breedte van gebouw:	8.70
		orientatie van gebouw:	83.00

Naam : Gebouw 11 en 12		Type: AB
RD X Coord.: 212 633	RD Y Coord.: 512 969	Emissie: 0.00031
hoogte van emissiepunt: 6.40		
verticale uitreesnelheid: 3.80		hoogte van gebouw: 4.0
diameter van emissiepunt: 1.59		X-coord. zwaartepunt van gebouw: 212 633
temperatuur van emisstroom: 285.00		Y-coord. zwaartepunt van gebouw: 512 969
		lengte van gebouw: 98.00
		breedte van gebouw: 8.70
		orientatie van gebouw: 83.00



Toelichting berekening ISL3a t.a.v. luchtkwaliteit

d.d. 11 januari 2018

Initiatiefnemer

Maatschap R. Harke en J. Harke-Russcher
Domineesakker 20
7715 RD Punthorst

1. Luchtkwaliteit

In lucht zitten, hoe schoon ook, altijd kleine, vaste en vloeibare deeltjes. Dit wordt 'Particulate Matter' (PM) genoemd. De deeltjes met een diameter kleiner dan $10\text{ }\mu\text{m}$ (een honderdste millimeter), worden aangeduid met 'PM₁₀'. Deze kleine deeltjes zijn in staat diep in de luchtwegen van mens en dier door te dringen en kunnen de gezondheid schaden. Deze deeltjes zijn niet met het blote oog te zien. De fijnere fractie van fijn stof, PM_{2.5}, zijn zeer kleine en lichte deeltjes die dagenlang in de atmosfeer kunnen zweven. De grovere fijnstoffractie (PM_{2.5} – PM₁₀) verdwijnt relatief snel uit de lucht door de zwaartekracht.

De veehouderij veroorzaakt ongeveer 23% van de emissie van fijn stof in Nederland. De Nederlandse pluimveehouderij draagt voor meer dan de helft bij aan de totale fijnstoffemissie uit de veehouderij; de varkenshouderij voor ongeveer een derde en de rundveehouderij voor ongeveer een tiende. Van de fijnstoffemissie uit de pluimveehouderij is ongeveer tweederde afkomstig uit de vleeskuikenhouderij (inclusief kalkoenen). De concentratie fijn stof in stallen met pluimvee en varkens is hoger dan in rundveestallen. Stof van veehouderijen bestaat voor 90% uit organisch materiaal, zoals bestanddelen van mest, huidschilfers, veren en micro-organismen. Bij varkens en pluimvee is het grootste aandeel van het fijn stof afkomstig van de mest. Ammoniak, afkomstig uit de mest, kan in de lucht reageren met stikstof- en zwaveloxiden en vormt dan deeltjes die vooral behoren tot de categorie PM_{2.5}.

2. Fijnstofconcentratie PM₁₀ t.a.v. omwonenden

Voor fijnstof (PM₁₀) geldt sinds 1 januari 2005 een maximale jaargemiddelde grenswaarde van $40\text{ }\mu\text{g}/\text{m}^3$ en een daggemiddelde van maximaal $50\text{ }\mu\text{g}/\text{m}^3$ wat ten hoogste 35 dagen per jaar overschreden mag worden (richtwaarden bijlage 2 Wet milieubeheer).

§ 4. Grenswaarden voor zwevende deeltjes (PM₁₀); plandrempel, richtwaarden, grenswaarde en blootstellingsconcentratieverplichting voor zwevende deeltjes (PM_{2,5})

Voorschrift 4.1

Voor zwevende deeltjes (PM₁₀) gelden de volgende grenswaarden voor de bescherming van de gezondheid van de mens:

- a. 40 microgram per m³ als jaargemiddelde concentratie;
- b. 50 microgram per m³ als vierentwintig-uurgemiddelde concentratie, waarbij geldt dat deze maximaal vijfendertig maal per kalenderjaar mag worden overschreden.

Per 19 december 2008 geldt voor de beoordeling het 'blootstellingscriterium'. De Europese richtlijn t.a.v. luchtkwaliteit stelt dat op terreinen die niet publiekelijk toegankelijk zijn geen fijnstof gemeten hoeft te worden. Het niveau op het eigen terrein van de eigen inrichting is ook niet relevant. Het niveau op de rijbaan van wegen en de middenberm van wegen hoeft niet beoordeeld te worden, tenzij voetgangers normaliter toegang tot de middenberm hebben (art. 2 lid 3 Regeling beoordeling luchtkwaliteit).

Regeling van de Minister van Volkshuisvesting, Ruimtelijke Ordening en Milieubeheer van 8 december 2008, nr. BJZ2008117286 tot wijziging van de Regeling beoordeling luchtkwaliteit 2007 (toepasbaarheid regels inzake de wijze waarop het kwaliteitsniveau wordt gemeten of berekend en criteria voor meet- en rekenpunten)

Artikel 2 lid 3

Op de volgende locaties vindt geen vaststelling plaats van het kwaliteitsniveau als bedoeld in het eerste lid en vindt geen berekening plaats van effecten als bedoeld in de artikelen 5.12, tweede en derde lid, en 5.16, eerste lid, van de wet, voor zover het betreft de in het eerste lid bedoelde kwaliteitsniveaus en luchtkwaliteitseisen:

- a. locaties die zich bevinden in gebieden waartoe leden van het publiek geen toegang hebben en waar geen vaste bewoning is;
- b. terreinen waarop een of meer inrichtingen zijn gelegen, waar bepalingen betreffende gezondheid en veiligheid op arbeidsplaatsen als bedoeld in artikel 5.6, tweede lid, van de wet, van toepassing zijn;
- c. de rijbaan van wegen en de middenberm van wegen, tenzij voetgangers normaliter toegang tot de middenberm hebben.

De fijnstofemissie (PM₁₀) van de dieren is als volgt:

Rav cat.	Diersoort	fijnstof emissie g/dier/jr
A 3.100	Jongvee tot 2 jaar	38
A 4.4	Vleeskalveren tot ca. 8 maanden (<i>BWL 2007.05.V5</i>)	22
A 4.100	Vleeskalveren tot ca. 8 maanden	33
A 6.100	Vleesstieren ca. 8 tot 24 maanden	170
A 7.100	Fokstieren en overig rundvee ouder dan 2 jaar	170
D 3.100	Vleesvarkens	153
K 1.100	Volwassen paarden (3 jaar en ouder)	Geen emissiefactor vastgesteld
K 2.100	Paarden in opfok (jonger dan 3 jaar)	Geen emissiefactor vastgesteld
K 3.100	Volwassen pony's (3 jaar en ouder)	Geen emissiefactor vastgesteld

De totale fijnstofemissie PM₁₀ vanuit de inrichting in de beoogde situatie is 36,8 kg PM₁₀ per jaar; een afname van 29,7 kg PM₁₀ per jaar t.o.v. wat is vergund.

3. Fijnstofconcentratie PM_{2.5} t.a.v. omwonenden

Voor de fijnere fractie van fijn stof (PM_{2.5}), meestal omschreven als de 'deeltjes met een diameter van 2,5 µm of minder', geldt sinds 1 januari 2015 een maximale jaargemiddelde grenswaarde van 25 µg/m³ (richtwaarde bijlage 2 Wet milieubeheer).

Voorschrift 4.4

1. Voor zwevende deeltjes (PM_{2.5}) geldt met ingang van 1 januari 2015 de volgende grenswaarde voor de bescherming van de gezondheid van de mens: 25 microgram per m³, gedefinieerd als jaargemiddelde concentratie.

Er zijn geen emissiefactoren voor PM_{2.5} voor vleeskalveren tot circa 8 maanden, overig rundvee ouder dan 2 jaar en vrouwelijk jongvee vastgesteld. Als de luchtkwaliteit aan de PM₁₀ normen voldoet, dan geldt dit ook voor de PM_{2.5} normen. Daarbij ligt de achtergrondconcentratie voor PM_{2.5} in Nederland ruimschoots onder de grenswaarde.

De voor PM₁₀ gevonden waarden zijn afgerond overgenomen op de lijst van emissiefactoren van het Ministerie van VROM.

4. ISL3a

Met het ISL3a-verspreidingsmodel (versie 2017) is doorerekend wat het effect is op de omgeving aan fijnstofconcentratie PM₁₀ en de daartoe gestelde randvoorwaarden. In de bijgesloten print van het programma staan de details t.a.v. de Te beschermen objecten (TBO) en de bronnen (de rundvee- en paardenstallen) vermeld.

Berekening ISL3a PM₁₀

NIET gecorrigeerd voor zeezout; mogelijke aftrek is per rekenpunt vermeld

Referentie jaar: 2017

Kolom Adres	1 X	2 Y	3 Totaal	4 Bron	5 GCN	6 N-norm	7 N50-GCN	8 Zeezout	9 -dagen
Domineesakker 18	212677.0	512821.0	17.49	0.01	17.48	6.13	6.13	2	2
Domineesakker 16	212744.0	512808.0	17.49	0.01	17.48	6.13	6.13	2	2
Schapendijk 10	213676.0	513264.0	17.07	0.00	17.07	6.05	6.05	2	2
Schapendijk 14	213651.0	513019.0	17.07	0.00	17.07	6.05	6.05	2	2
Domineesakker 2	213231.0	512744.0	17.04	0.00	17.04	6.04	6.04	2	2
Vriescheweg 3-3a	212519.0	512644.0	17.49	0.00	17.48	6.13	6.13	2	2
Spoordijk 16	212157.0	512664.0	17.48	0.00	17.48	6.13	6.13	2	2
Leidijk 9b	211948.0	513100.0	17.09	0.00	17.09	6.05	6.05	2	2
Oosterparallelweg 149	212600.0	513555.0	17.00	0.00	17.00	6.04	6.04	2	2
Domineesakker 22	212526.0	512835.0	17.49	0.01	17.48	6.13	6.13	2	2

PM10 - Toelichting op de getallen:

kolom 1: x-coördinaat receptorpunt

kolom 2: y-coördinaat receptorpunt

kolom 3: Jaargemiddelde concentratie (bron + GCN)

kolom 4: Jaargemiddelde concentratie (alleen bron)

kolom 5: Jaargemiddelde concentratie (alleen GCN)

kolom 6: Aantal overschrijdingsdagen van de 24-uurgemiddelde grenswaarde (bron + GCN)

kolom 7: Aantal overschrijdingsdagen van de 24-uurgemiddelde grenswaarde (alleen GCN)

kolom 8: Zeezoutcorrectie ($\mu\text{g}/\text{m}^3$) op jaargemiddelde concentratie

kolom 9: Zeezoutcorrectie ($\mu\text{g}/\text{m}^3$) op aantal overschrijdingsdagen

Zeezoutcorrectie

In ISL3a wordt niet gecorrigeerd voor zeezout. De berekende luchtconcentratie fijnstof kan door de correctie worden verlaagd met een hoeveelheid zeezout die zich van nature in de lucht bevindt, en niet schadelijk is voor de mens.

- De gebruiker kan handmatig voor het aantal overschrijdingsdagen en de jaargemiddelde concentratie (afhankelijk van de gemeente) corrigeren.
- Voor de gemeente Staphorst geldt voor de jaargemiddelde concentratie een correctie van $2 \mu\text{g}/\text{m}^3$.
- En voor het aantal overschrijdingsdagen een correctie van 2 dagen.

4.1 Fijnstofconcentratie PM₁₀

De achtergrondconcentratie in het kilometervlak rondom is ca. $17,48 \mu\text{g}/\text{m}^3$. De bijdrage vanuit het bedrijf t.o.v. de omwonenden varieert afhankelijk van de afstand tot het bedrijf. De hoogste fijnstofconcentratie bij de omliggende woningen is $17,49 \mu\text{g}/\text{m}^3$. Na aftrek van de $2 \mu\text{g}/\text{m}^3$ aan zeezoutcorrectie geeft dit een netto concentratie van $15,49 \mu\text{g}/\text{m}^3$. Dit is lager dan het maximale jaargemiddelde van $40 \mu\text{g}/\text{m}^3$ wat is toegestaan.

Zonder rekening te houden met de zeezoutcorrectie blijkt het aantal dagen overschrijding van $50 \mu\text{g}/\text{m}^3$ ten opzichte van de omliggende woningen maximaal 6,13 dagen te zijn. Na aftrek van de 2 correctiedagen is de netto overschrijding 4,13 dagen t.o.v. het meest gevoelig te beschermen object. Dat is lager dan de maximale 35 dagen die zijn toegestaan.

Fijnstofconcentratie PM₁₀ en aantal dagen overschrijding

In onderstaande tabel de immissiewaarden fijnstof t.o.v. TBO (te beschermen object):

	Maximaal vlg. Wet Luchtkwaliteit	Situatie van het bedrijf t.o.v. TBO	Situatie na aftrek van zeezoutcorrectie
Jaargemiddelde concentratie PM ₁₀ in µg/m ³	40,0 µg/m ³	17,49 µg/m ³	15,49 µg/m ³
Daggemiddelde van maximaal 50 µg/m ³ wat ten hoogste 35 dagen per jaar overschreden	35 dagen	6,13 dagen	4,13 dagen

De beoogde situatie voldoet aan de randvoorwaarden van de Wet luchtkwaliteit.

4.2 Fijnstofconcentratie PM_{2.5}

Uit de fijnstofconcentratie berekening PM₁₀ komt een jaargemiddelde concentratie van 17,49 µg/m³. In het fijnstof PM₁₀ ligt PM_{2.5} opgesloten. Het totaal aan PM₁₀ bestaat voor een beperkt deel uit PM_{2.5}. De fijnstofconcentratie van PM_{2.5} is dus een fractie van 17,49 µg/m³ en kan dus nooit groter zijn dan deze waarde zelf.

Hieruit volgt dat de PM_{2.5} concentratie onder de maximale concentratie van 25,0 µg/m³ blijft. De boogde situatie voldoet aan de randvoorwaarden van de Wet luchtkwaliteit.

Ing. E.S. Wiekema
HOEVE ADVIES BV

Gebouwkenmerken beoogde situatie

d.d. 11-01-2018

Gebouw	1	4
functie	paardenstal	paardenstal
goothoogte (m)	3,00	3,50
nokhoogte (m)	7,00	8,88
gem.hoogte (m)	5,00	6,19
lengte (m)	40,00	61,05
breedte (m)	26,00	28,00
orientatie (°)	83	83
aantal dieren	18 en 16	24 en 24
RAV-nummer	K 1.100 en K 2.100	K 1.100 en K 2.100
OU _E /dier/s		
OU _E totaal	n.v.t.	n.v.t.
NH3 p.d.	5,0 en 2,1	5,0 en 2,1
NH3 totaal	123,60	170,40
g PM10/dier/jr		
totaal kg fijnstof	n.v.t.	n.v.t.
ventilatie	natuurlijk	natuurlijk
EP	diffuus midden vertrek	diffuus midden vertrek
EP gem. hoogte (m)	1,50	1,50
EP gem. Ø (m)	0,50	0,50
EP uittreesnelheid (m/s)	0,40	0,40
	Horizontale uitstroom	Horizontale uitstroom

Gebouw	5	6
functie	rundvee- en paardenstal	paardenstal
goothoogte (m)	2,85	2,85
nokhoogte (m)	5,22	5,22
gem.hoogte (m)	4,04	4,04
lengte (m)	16,00	16,00
breedte (m)	11,00	11,00
orientatie (°)	83	83
aantal dieren	10 en 20 en 3	10
RAV-nummer	A 3.100 en A 7.100 en K 3.100	K 1.100
OU _E /dier/s		
OU _E totaal	n.v.t.	n.v.t.
NH3 p.d.	4,4 en 6,2 en 3,1	5,0
NH3 totaal	177,30	50,00
g PM10/dier/jr	38 en 170 en niet vastgesteld	
totaal kg fijnstof	3,80	n.v.t.
ventilatie	mechanisch	natuurlijk
EP	centraal emissiepunt	diffuus midden vertrek
EP gem. hoogte (m)	6,40	1,50
EP gem. Ø (m)	0,50	0,50
EP uittreesnelheid (m/s)	4,00	0,40
	vertikale uitstroom	Horizontale uitstroom

Gebouw	7	8, 9, 14 en 15 (luchtwater)
functie	paardenstal	vleeskalverenstal
goothoogte (m)	3,40	2,85
nokhoogte (m)	6,15	5,22
gem.hoogte (m)	4,78	4,03
lengte (m)	22,00	98,00
breedte (m)	15,00	17,44
orientatie (°)	83	83
aantal dieren	4 en 6	600
RAV-nummer	K 1.100 en K 2.100	A 4.4
OU _E /dier/s		24,90
OU _E totaal	n.v.t.	14.940,00
NH3 p.d.	5,0 en 2,1	0,18
NH3 totaal	32,60	108,00
g PM10/dier/jr		22
totaal kg fijnstof	n.v.t.	13.200,00
ventilatie	natuurlijk	mechanisch
EP	diffuus midden vertrek	centraal emissiepunt
EP gem. hoogte (m)	1,50	4,05
EP gem. Ø (m)	0,50	4,06
EP uittreesnelheid (m/s)	0,40	1,16
	Horizontale uitstroom	Verticale uitstroom

Gebouw	10 en 13	11 en 12
functie	vleeskalverenstal	vleeskalverenstal
goothoogte (m)	2,85	2,85
nokhoogte (m)	5,22	5,22
gem.hoogte (m)	4,03	4,03
lengte (m)	98,00	98,00
breedte (m)	8,72	8,72
orientatie (°)	83	83
aantal dieren	300	300
RAV-nummer	A 4.100	A 4.100
OU _E /dier/s	35,60	35,60
OU _E totaal	10.680,00	10.680,00
NH3 p.d.	3,5	3,5
NH3 totaal	1.050,00	1.050,00
g PM10/dier/jr	33	33
totaal kg fijnstof	9.900,00	9.900,00
ventilatie	mechanisch	mechanisch
EP	centraal emissiepunt	centraal emissiepunt
EP gem. hoogte (m)	6,40	6,40
EP gem. Ø (m)	1,59	1,59
EP uittreesnelheid (m/s)	3,80	3,80
	Verticale uitstroom	Verticale uitstroom

Ventilatiekenmerken bij standaardventilatie beoogde situatie

in het kader van V-Stacks vergunning

11-jan-18

Centraal emissiepunt

totale diameter bij centraal emissiepunt: bij gebundelde ventilatoren of lengteventilatie

Gebouw 3: centr. emissiepunt luchtwasser

Aantal dieren	600	Vleeskalveren tot ca. 8 maanden				
Standaardventilatie p.dier	90,0	OU/dier	22			
Aantal m3	54000	OU totaal	13200,0			
Aantal m3/sec	15,00					
Pi	3,14					
Diameter ventilator en capaciteit	Aantal	Doorstroomoppervlak		m3/st	Vent.cap	
0,50	0	0,20	0,00	7750	0	
0,80	0	0,50	0,00	19100	0	
1,25	0	1,23	0,00	24000	0	
Luchtwasser	<u>1</u>	12,96	<u>12,96</u>	126593	126593	
Totaal doorstroomoppervlak	1	12,96 m2		126593 m3		
Fictieve straal				2,03 m	211,0 m3/dier	
Fictieve diameter				4,06 m		
Uitstroomdebiet				4167 m/s		
Vertikale luchtsnelheid a.g.v. verticale worp				1,16 m/s		

Gebouw 10 en 13: nokventilatie centr. Emissiepunt

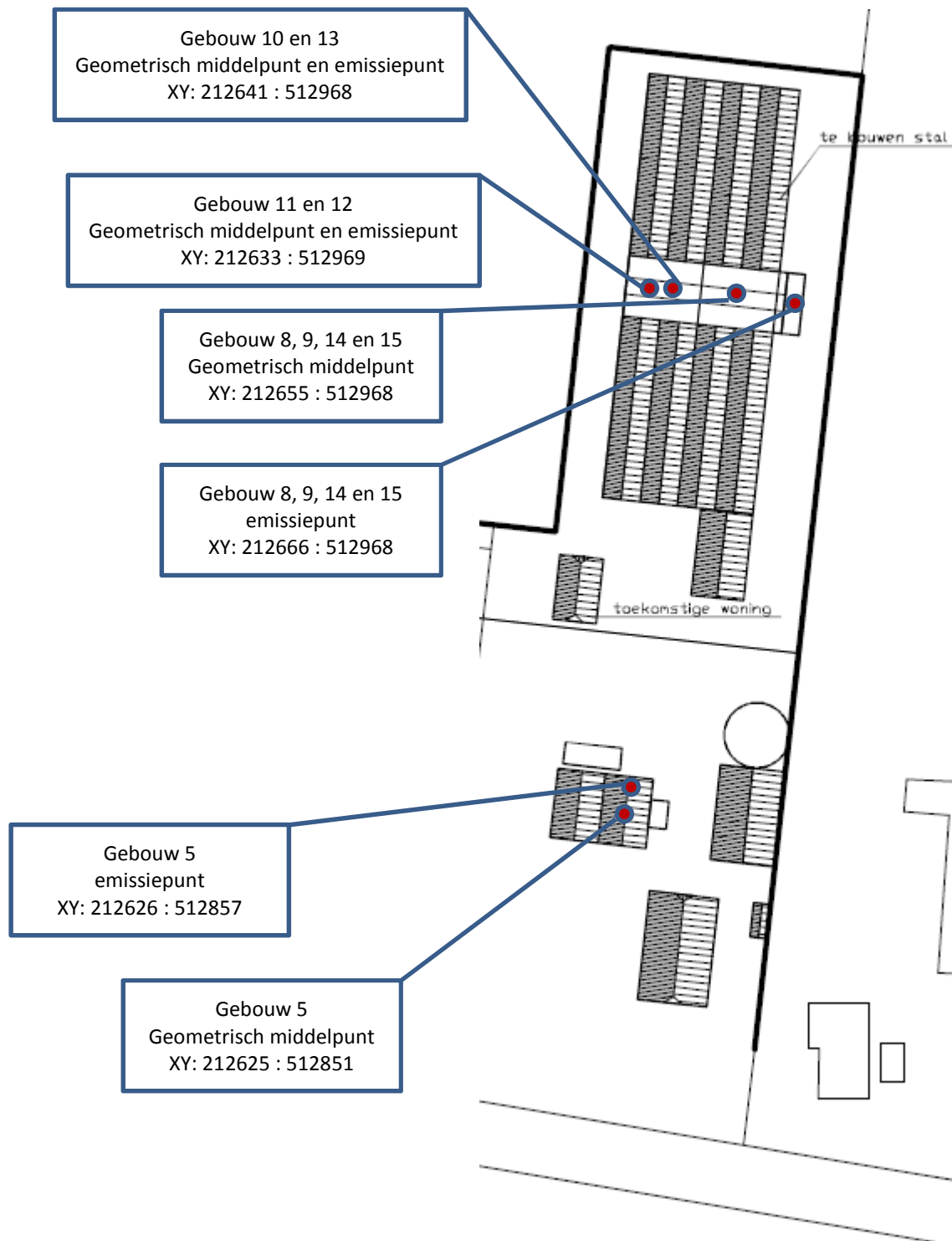
Aantal dieren	300	Vleeskalveren tot ca. 8 maanden			
Standaardventilatie p.dier	90,0	OU/dier	35,6		
Aantal m3	27000	OU totaal	10680,0		
Aantal m3/sec	7,50				
Pi	3,14				
Diameter ventilator en capaciteit	Aantal	Doorstroomoppervlak		m3/st	Vent.cap
0,50	0	0,20	0,00	7750	0
0,80	0	0,50	0,00	19100	0
0,92	3	0,66	1,99	31800	95400
1,40	0	1,54	0,00	36000	0
Totaal doorstroomoppervlak	3	1,99 m2		95400 m3	
Fictieve straal				0,80 m	318,0 m3/dier
Fictieve diameter				1,59 m	
Uitstroomdebiet				13539 m/s	
Vertikale luchtsnelheid a.g.v. verticale worp				3,8 m/s	

Gebouw 11 en 12: nokventilatie centr. Emissiepunt

Aantal dieren	300	Vleeskalveren tot ca. 8 maanden			
Standaardventilatie p.dier	90,0	OU/dier	35,6		
Aantal m3	27000	OU totaal	10680,0		
Aantal m3/sec	7,50				
Pi	3,14				
Diameter ventilator en capaciteit	Aantal	Doorstroomoppervlak	m3/st	Vent.cap	
0,50	0	0,20	0,00	7750	0
0,80	0	0,50	0,00	19100	0
0,92	3	0,66	1,99	31800	95400
1,40	0	1,54	0,00	36000	0
Totaal doorstroomoppervlak	3		1,99 m2		95400 m3
Fictieve straal			0,80 m		318,0 m3/dier
Fictieve diameter			1,59 m		
Uitstroomdebiet			13539 m/s		
Vertikale luchtsnelheid a.g.v. verticale worp			3,8 m/s		

X- en Y-coördinaten emissiepunt stallen i.k.v. V-Stacks en ISL3a berekeningen

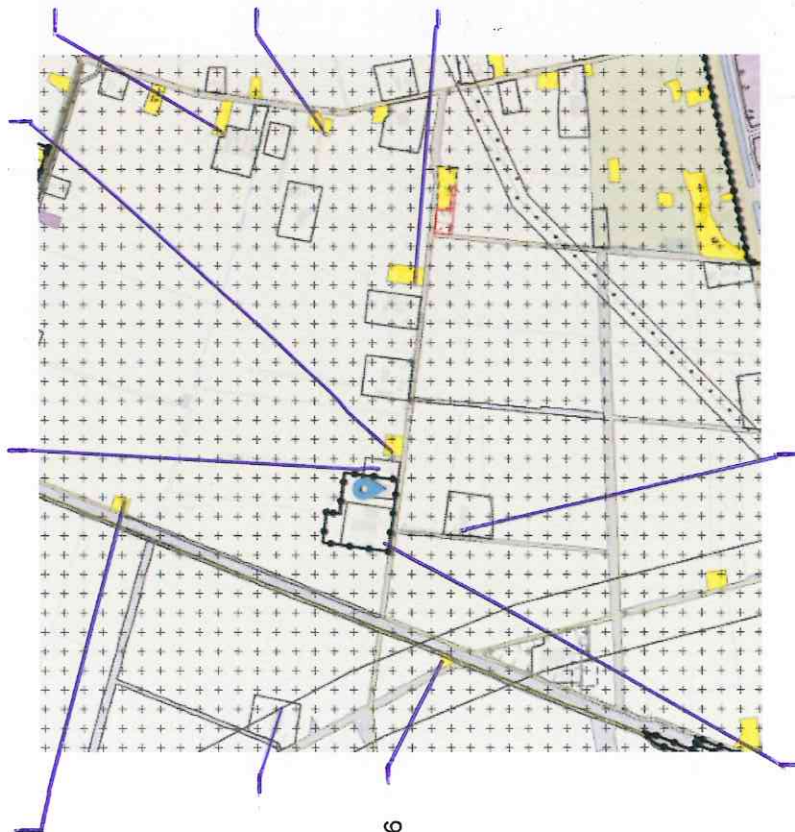
Domineesakker 20, Punthorst



XY-coördinaten objecten omgeving

GGO: Oosterparallelweg 147/149
X: 212600
Y: 513555

TBO: Domineesakker 18/18a TBO: Domineesakker 16 (op 19 maart 2000 woning bij veehouderij)
X: 212677 X: 212744
Y: 512821 Y: 512808



TBO: Leidijk 9b
X: 211948
Y: 513100

GGO: Schapendijk 10
X: 213676
Y: 513264

GGO: Schapendijk 14
X: 213651
Y: 513019

GGO: Spoordijk 16
X: 212157
Y: 512664

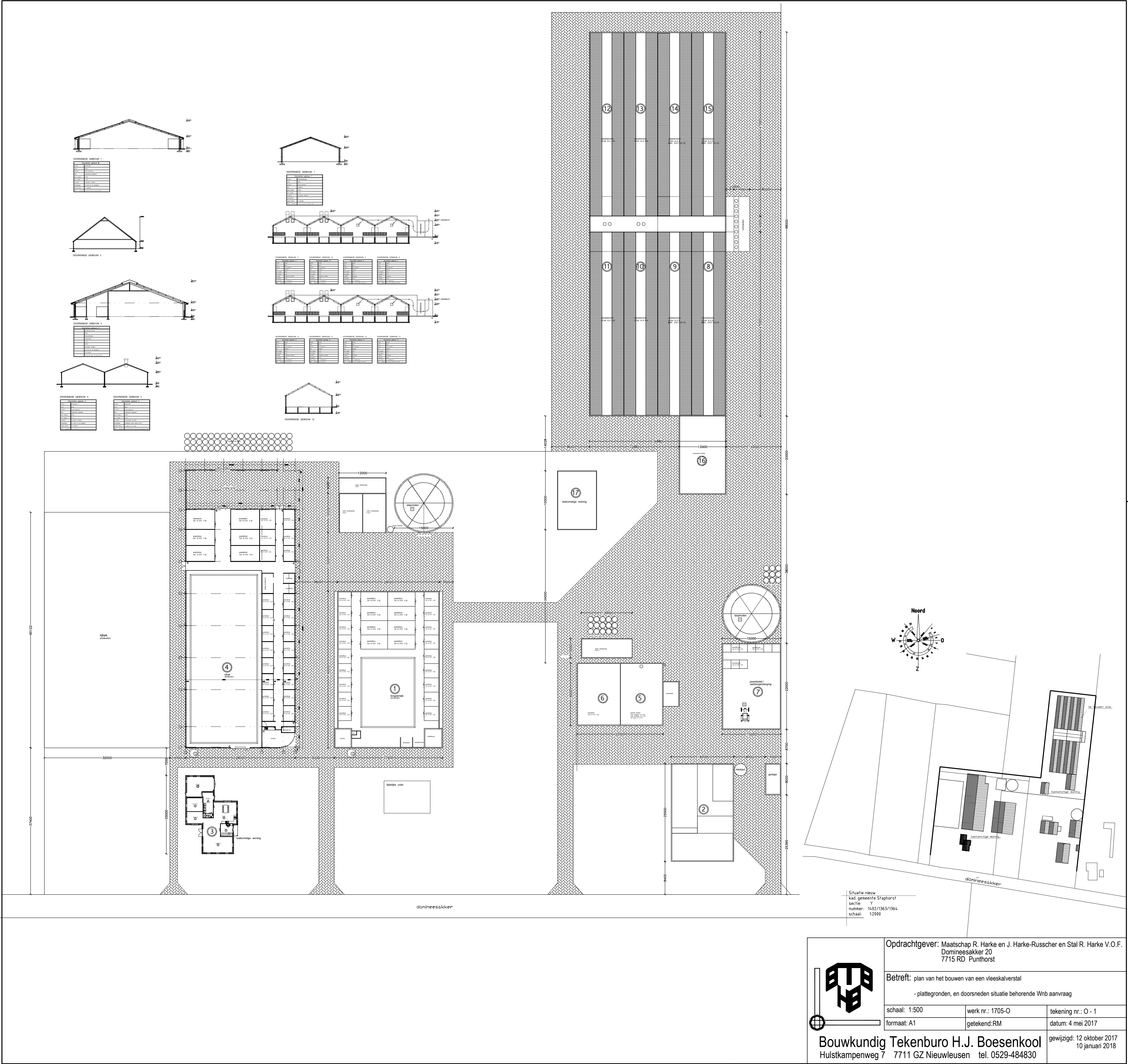
GGO: Domineesakker 2
X: 213231
Y: 512744

Bebouwde kom Nieuwleusen
GGO: Rollocate 77
X: 212790
Y: 511626

TBO: Domineesakker 22
X: 212526
Y: 512835

TBO: Vriescheweg 3-3a
X: 212519
Y: 512644

Bebouwde kom Rouveen
GGO: Oude Rijksweg 633a
X: 209978
Y: 512898



Situatie nieuw
kad. gemeente Staphorst
sectie: Y
ruimte: 1402/1363/1364
schaal: 1:2000



Bouwkundig Tekenburo H.J. Boesenkool
Hulstkampenweg 7 7711 GZ Nieuwleusen tel. 0529-484830

Opdrachtgever: Maatschap R. Harke en J. Harke-Russcher en Stal R. Harke V.O.F.
Domineesakker 20
7715 RD Punthorst

Betreft: plan van het bouwen van een vleeskalverstal
- plattegronden, en doorsneden situatie behorende Wnb aanvraag

schaal: 1:500	werk nr.: 1705-O	tekening nr.: O - 1
formaat: A1	getekend: RM	datum: 4 mei 2017
		gewijzigd: 12 oktober 2017 10 januari 2018



GEMEENTE STAPHORST



Uw brief van
Uw kenmerk
Ons kenmerk
Zaaknummer
Afdeling
Informant
Doorkiesnummer
Bijlagen

UIT/16-069594
Z19077
Ontwikkeling & Beheer
dhr. E. Saathof
(0522) 46 74 72
1

Hoeve advies BV
T.a.v. de heer B. Wiekema
Oude Rijksweg 561
7954 GM ROUVEEN

Staphorst,
Verzonden

22 december 2016

28 DEC. 2016

Onderwerp

Verplaatsing agrarisch bedrijf Domineesakker 20

Beste meneer Wiekema,

Op 11 oktober 2016 hebben wij een principeverzoek van u ontvangen voor het verplaatsen van de agrarische bedrijfsactiviteiten op het perceel Domineesakker 20 te Punthorst naar een locatie aan de Oosterparallelweg (ong)

Principe uitspraak

Uw verzoek hebben wij behandeld in onze vergadering van 20 december j.l. Wij hebben besloten geen medewerking te verlenen aan een verplaatsing naar de door Mts. Harke gewenste locatie aan de Oosterparallelweg. Wij zien wel mogelijkheden om achterop het bestaande perceel extra ruimte te creëren voor de gewenste agrarische bedrijfsactiviteiten. Hiervoor zijn wij in principe bereid het bestemmingsplan aan te passen onder de voorwaarde dat:

1. de Agrarische beoordelingscommissie een positief advies uitbrengt;
2. uit advies van de Ervenconsulent van het Oversticht blijkt dat afdoende sprake is van een verbetering van de ruimtelijke kwaliteit.
3. op medewerking van de provincie kan worden gerekend.

Overwegingen

De locatie ligt niet binnen een agrarisch lint en volgt geen logisch bebouwingspatroon. Wij hebben geconstateerd dat uw verzoek uitgaat van een nieuwbouwlocatie aan de Oosterparallelweg (ong). In onze Kadernota Buitengebied hebben wij aangegeven dat nieuwvestiging en verplaatsing kan plaatsvinden aan een aantal agrarische linten in onze gemeente. De Oosterparallelweg is niet een dergelijk lint. Daarnaast sluit de bouwlocatie niet aan op een logisch bebouwingspatroon. Ons college is van mening dat er andere mogelijkheden zijn om de gewenste bedrijfsopzet te realiseren, waarover later in deze brief meer.

De provincie adviseert elders een locatie aan te kopen binnen de in de Kadernota aangewezen linten.

Uw verzoek hebben wij tevens besproken met de provincie. Het provinciaal beleid is er op gericht terughoudend om te willen gaan met nieuwe bouwblokken in het





GEMEENTE STAPHORST

buitengebied. Achterliggende gedachte is dat er veel bedrijven vrij komen. Uit uw verzoek blijkt dat u naar andere locaties heeft gezocht, maar dat deze in de nabije omgeving van Punthorst niet beschikbaar zijn. Ook op de huidige locatie zouden volgens u geen uitbreidingsmogelijkheden aanwezig zijn. De provincie heeft aangegeven wanneer er geen alternatieve locaties zijn en toch nieuwbouw moet plaatsvinden (binnen een logisch bebouwingspatroon) dan zal sprake zijn van een forse Kwaliteitsimpuls in de Groene Omgeving en mogelijk een extra sloopopgave (naast de door u geschetste opgave) in de omgeving. De provincie adviseert ons alternatieven te onderzoeken.

Wij zien mogelijkheden nieuwbouw te plegen achterop het huidige erf aan Domineesakker 20

In tegenstelling tot hetgeen in uw verzoek staat aangegeven zien wij mogelijkheden de gewenste uitbreiding te realiseren achterop het erf Domineesakker 20 te Punthorst. Uit onze milieubeoordeling blijkt dat een noodzakelijk te hanteren afstand van 50 meter tot het meest nabij gelegen 'geurgevoelig object' haalbaar is. Uiteraard geldt hier een ontwerp-opgave, maar wij verwachten dat na sloop van de oude stallen en behoud van de huidige dienstwoning met schuur/stal een nieuwe vleeskalverenstal goed is in te passen binnen de geldende milieuregelgeving. Voor een uitgebreide uiteenzetting van de milieubeoordeling verwijzen wij u naar bijlage 1 van deze brief.

Nieuwbouw achterop het perceel Domineesakker past binnen de Kadernota Buitengebied.

De Domineesakker is in de Kadernota aangeduid als een verder te ontwikkelen agrarisch lint. Er wordt in de Kadernota een restrictief beleid gevoerd voor intensieve veehouderij. Alleen bestaande bedrijven mogen worden uitgebreid. Hieraan wordt voldaan. Nieuwvestiging is volgens de Kadernota niet toegestaan.

Ter plaatse kan een forse kwaliteitswinst worden behaald.

Met sloop van de oude varkens- en vleesveestallen en nieuwbouw van een moderne en duurzame vleeskalverenstal kan een forse kwaliteitswinst worden behaald. Wij vinden dit positief en zijn in dat opzicht ook bereid het agrarisch bouwvlak uit te breiden tot maximaal 2 hectare. In het bestemmingsplan is namelijk een wijzigingsbevoegdheid opgenomen om dit mogelijk te maken. Er hoeft dan geen partiële herziening van het bestemmingsplan plaats te vinden.

Het is gebruikelijk dat bij dergelijke aanvragen de Agrarische beoordelingscommissie (ABC) om advies wordt gevraagd.

Uit een bedrijfsplan en een beoordeling door de ABC zal moeten blijken of in de nieuwe situatie sprake kan zijn van een levensvatbaar en duurzame bedrijfssituatie. Om een en ander onafhankelijk te beoordelen zal uw verzoek voorgelegd moeten worden aan de ABC. Dit is tevens een van de voorwaarden uit de genoemde wijzigingsbevoegdheid.

De expertise van de Ervenconsulent kan worden ingezet om de inpassing en de kwaliteitsimpuls nader vorm te geven

Voor dergelijke grootschalige uitbreidingen die niet passen binnen het bestemmingsplan wordt de Ervenconsulent ingeschakeld om de verbetering van de ruimtelijke kwaliteit in beeld te brengen en de nieuwbouw goed in te passen in de omgeving. Een dergelijk advies is tevens noodzakelijk om ook op provinciale medewerking te kunnen rekenen.





GEMEENTE STAPHORST

Vervolgprocedure

Wanneer u gebruik wenst te maken van de genoemde wijzigingsbevoegdheid adviseren wij u eerst de ABC in te schakelen voor het geven van een advies. Dit advies vormt namelijk een belangrijke basis om het wijzigingsplan te kunnen onderbouwen. Na een positief advies van de ABC adviseren wij u de Ervenconsulent in te schakelen voor het in beeld laten brengen van de verbetering van de ruimtelijke kwaliteit. Vervolgens kunt u een stedenbouwkundig bureau vragen een concept wijzigingsplan op te stellen die wij dan zullen beoordelen alvorens wij daar de procedure voor gaan opstarten. Het kan zijn dat wegens verandering van beleid en regelgeving wij tot een andere conclusie komen dan hetgeen wij in deze brief of de bijlage hebben aangegeven. Bij onze beoordeling van het onderbouwde wijzigingsplan zal moeten blijken of het uitbreidingsplan daadwerkelijk te realiseren is.

Legeskosten

Aan het voeren van een procedure voor een wijzigingsplan zijn legeskosten verschuldigd. Daarnaast komen ook de advieskosten van de ABC en de Ervenconsulent voor uw rekening. Het kan zijn dat naast de genoemde kosten extra leges verschuldigd zijn voor beoordelingen van onderzoeken die nodig zijn voor het op te stellen wijzigingsplan. De kosten van ons principe besluit bedragen € 656,00. Hiervoor ontvangt u binnenkort van ons een factuur.

Wij vertrouwen er op u met deze brief voldoende te hebben geïnformeerd. Voor vragen over deze brief kunt u contact opnemen met de behandelend ambtenaar, de heer E. Saathof. Hij is vanaf 9 januari bereikbaar via het telefoonnummer dat bovenaan deze brief staat vermeld of via: e.saathof@staphorst.nl

Met vriendelijke groet,
Burgemeester en wethouders van Staphorst,
de secretaris,

de burgemeester,

P.F.G. Rossen MPM

drs. T.C. Segers MBA

Bijlage: milieutoets





MEMO	
Onderwerp	REO vraagstuk Oosterparallelweg ong (kadastraal bekend onder Staphorst, sectie AP nr. 1008, 1046, 1288 en 1289)
Door	Wim Kloosterman
Datum	21-12-2016
Aangevraagd	Edwin Saathof

Aanvraag:

Graag milieuvraagstuk rondom het verplaatsen van de vleeskalverenhouderij van de locatie Domineesakker 20 naar een nieuw te ontwikkelen locatie aan de Oosterparallelweg (ong) (kadastraal bekend onder Staphorst, sectie AP nr. 1008, 1046, 1288 en 1289). Hiertoe is een principeverzoek ingediend. Dit verzoek is ingeboekt onder nummer WRO_PR-2016-0024. De beschouwing is gedaan aan de hand van het 'Principeverzoek bestemmingsplanwijziging Oosterparallelweg ong', gedateerd 10 oktober 2016, van Hoeve Advies te Rouveen.



Conclusie:

- Er kan milieutechnisch ingestemd worden met het principeverzoek.

Principeverzoek:

Middels dit principeverzoek vraagt Maatschap Harke-Russcher in combinatie met de heer H. Bloemert (schoonzoon) aan het College van B&W:

- Of het college/de gemeente mee wil werken aan het verplaatsen van de vleeskalverenhouderij van de locatie Domineesakker 20 naar een nieuw te ontwikkelen bedrijfslocatie (met IV aanduiding) aan de Oosterparallelweg ong (kadastraal bekend onder Staphorst, sectie AP nr. 1008, 1046, 1288 en 1289).
- Het amoveren van de intensieve veehouderijtak met vleeskalveren en –stieren, overig rundvee en vleesvarkens aan Domineesakker 20. Het omzetten van de bestemming Intensieve Veehouderij (IV) naar een bestemming Grondgebonden ten behoeve van de nu aanwezige paardenhouderij. (bestemmingsplanwijziging).
- Aan te geven welke procedure gevolgd moet worden voor een bestemmingsplanwijziging.

Disclaimer:

Dit advies is opgesteld aan de hand van de bij ons bekende gegevens uit diverse analoge en digitale informatiesystemen.



Optie aangedragen door de Mts Harke-Russcher

Milieutechnische informatie Domineesakker 20 (paarse vlak op de luchtfoto)

Op deze locatie is de rundvee-, varkens- en vleeskalveren- en paardenhouderij van de Maatschap Harke-Russcher gevestigd. Voor de locatie is op 26 februari 1991 in het kader van de Hinderwet (Hw) een oprichtingsvergunning verleend voor een rundvee-, varkens- en vleeskalverenhouderij. Op 17 juli 1996 is een melding op grond van artikel 8.19 Wet milieubeheer (Wm) gedaan vanwege het veranderen van de bedrijfsvoering c.q. -opzet. Op 29 april 1997 is een revisievergunning verleend voor een varkens- vleeskalveren, en -stierenhouderij en een veehandelsbedrijf. Op 20 april 2006 is een revisievergunning verleend voor een rundvee-, varkens- en paardenhouderij. Op 30 maart 2010 is door het bedrijf een bedrijfsontwikkelplan in het kader van het actieplan ammoniak en veehouderij (Besluit huisvesting ammoniak veehouderijen) ingediend. Het bedrijf viel onder C.1, bedrijven die voor 2013 stoppen met de intensieve tak. Per 1 januari 2013 is het bedrijf van rechtswege onder de werkingssfeer van het Activiteitenbesluit milieubeheer komen te vallen. Op 28 maart 2013 is door de heer R. Harke een melding Stoppersmaatregelen in het kader van het Besluit huisvesting ammoniak veehouderijen, gedaan voor de maatregel AAV 2012.07 (verdunnen van mest door het op te vangen in water met 45% ammoniakreductie. Op 6 augustus 2015 is een melding in het kader van het Activiteitenbesluit milieubeheer gedaan. Daarnaast is ook op 6 augustus 2015 een aanvraag om een Omgevingsvergunning Beperkte Milieutoets (OBM) (WABO-2015-0204) ingediend.

Veestapel in relatie met NGE's

In onderstaande tabel is de gemelde veestapel opgenomen.

Diersoort en stalsysteem	NGE factor ¹	Aantal vergund/geaccepteerd	
		Dieren	NGE's
Milieumelding en OBM d.d. 06-08-2015			
Domineesakker 20			
Vleeskalveren tot 8 mnd (A 4.100)	0,144	180	25,920
Vleesstieren 8 – 24 mnd (A 6.100)	0,166	65	10,790
Overige rundvee > 2 jaar en fokstieren (A 7.100)	0,141	21	2,961
Vleesvarkens (D 3.100)	0,144	300	43,200
Paarden > 3 jaar (K 1.100)	1,465	4	5,860
Paarden < 3 jaar (K 2.100)	0,194	6	1,164
Pony's > 3 jaar (K 3.100)	1,408	3	4,224
Totaal			94,119
Gewenste situatie Oosterparallelweg ong			
Vleeskalveren tot 8 mnd (A 4.100)	0,144	1.200	172,800
Totaal			172,800

¹ Nederlandse Grootvee Eenheid.

Omliggende bebouwing en bedrijven

Om de grens van het plangebied waar de beoogde vleeskalverenhouderij is geprojecteerd (gele vierkant op de bovenstaande foto) is een buffer van 300 meter gelegd. Binnen deze buffer is er gekeken of er woningen of bedrijven aanwezig zijn die een belemmering kunnen vormen voor de bovengeschetste ontwikkeling.

Geen inrichtingen

Oosterparallelweg 147 en 149.

Bovengenoemde locaties zijn geen inrichtingen in het kader van de Wet milieubeheer. Het betreft twee burgerwoningen. De grens van het bestemmingsvalk is op ongeveer 285 meter van de te ontwikkelen locatie zijn gelegen.

- Deze locaties vormen geen belemmering voor het ontwikkelen van het plangebied.

Disclaimer:

Dit advies is opgesteld aan de hand van de bij ons bekende gegevens uit diverse analoge en digitale informatie-systemen.



Wel inrichtingen

Domineesakker 22 (-22)

Op deze locatie is de rundvee-, varkens- en vleeskalveren- en paardenhouderij van de Maatschap Harke-Russcher gevestigd. Het betreft de huidige locatie van de maatschap. De grens van het bestemmingsvlak is op ongeveer 167 meter van de te ontwikkelen locatie gelegen.

- **De locatie vormt geen belemmering voor het ontwikkelen van het plangebied.**

Weg- en railverkeerslawaaï

Domineesakker en oosterparallelweg en Rialverbinding Zwolle-Meppel

Op de geluidscontourkaart (2030) van de gemeente Staphorst is een geluidsbelasting voor de locatie waar de bedrijfswoning zal worden gerealiseerd tot 43 dB en voldoet dus aan de voorkeursgrenswaarde van 45 dB op de gevel.

- **Er hoeft geen akoestisch onderzoek worden uitgevoerd voor het geluid van de Domineesakker en Oosterparallelweg en de Railverbinding Zwolle-Meppel.**

Bodem

Op de bodemkwaliteitskaart van de gemeente Staphorst zijn geen verhogingen van concentraties aan stoffen in de bodem aangegeven. Wel krijgt de locatie een gevoeligere bestemming. Een verkennend bodemonderzoek wordt voor de bestemmingswijziging noodzakelijk geacht.

- **Op de te ontwikkelen locatie zal een verkennend bodemonderzoek uitgevoerd moeten worden.**

Uit de asbestsignaleringskaart van de provincie Overijssel blijkt dat de te ontwikkelen locatie (Oosterparallelweg ong) een onverdachte locatie is, met een kleine kans op het voorkomen van asbest op of in de bodem.

- **Op de te ontwikkelen locatie hoeft geen verkennend onderzoek op het voorkomen van asbest op of in de bodem te worden uitgevoerd.**

Luchtkwaliteit

Uit de Atlas van Overijssel blijkt dat de concentraties voor fijn stof (PM_{10} en $PM_{2,5}$) en stikstofoxiden op de te ontwikkelen locatie voldoen aan de luchtkwaliteitseisen die zijn opgenomen in de Wet milieubeheer.

- **De luchtkwaliteit voor fijn stof en stikstofoxiden op de te ontwikkelen locatie vormt geen belemmering voor de beoogde ontwikkelingen.**

Externe veiligheid

In deze memo is geen beschouwing gedaan op externe veiligheidsaspecten van bijvoorbeeld bedrijven, routing gevaarlijke stoffen, buisleidingen e.d. Dit dient indien noodzakelijk apart bekeken te worden.

- **Bij deze beschouwing is niet keken naar de externe veiligheidsaspecten. Middels een externe veiligheidsrapportage kan worden aangetoond dat o.a. vervoer gevaarlijke stoffen, omliggende bedrijven, buisleidingen e.d. geen belemmering vormen voor de te ontwikkelen locatie. De locatie ligt nabij de railverbinding Zwolle-Meppel, waar goederenvervoer plaats vindt.**

Disclaimer:

Dit advies is opgesteld aan de hand van de bij ons bekende gegevens uit diverse analoge en digitale informatiesystemen.



Beoordeling:

Voordelen:

- De ontsluiting van het perceel vindt plaats op een (onverharde) weg, genaamd Oosterparallelweg. Het betreft een ontsluitingsweg voor de aanpalende landerijen, maar is geen doorgaande route voor het verkeer. De ontsluiting van de Oosterparallelweg vindt plaats op de Domineesakker, een doorgaande weg. Door verplaatsing van de veehouderij van de Domineesakker naar de Oosterparallelweg zal de verkeerssituatie op de Domineesakker gaan verbeteren.
- De beoogde locatie is vrij gelegen in de omgeving. In de nabij omgeving zijn geen (bedrijfs)woningen gelegen, dichtsbijgelegen woning bevindt zich op ongeveer 285 meter (Oosterparallelweg 147 en 149). Dit is een duidelijke verbetering ten opzichte van de huidige situatie aan de Domineesakker waar de dichtsbijgelegen woning op ongeveer 30 meter is gesitueerd. Door plaatsing van het bedrijf op de nieuwe locatie kan een voldoende woon- en leefklimaat voor de omliggende woonbebouwing word gehaald. Dit richt zich met name op het de aspecten fijn stof, geur, geluid en gezondheid.
- Scheiding van de intensieve tak met de grondgebonden tak (niet intensief). Bij calamiteiten en bij dierziekten zijn de bedrijfsactiviteiten gescheiden van elkaar en ligt niet direct het gehele bedrijf op slot.
- Aan de oostzijde van de spoorverbinding Zwolle – Meppel zijn aan een aantal Intensieve Veehouderijen gevestigd, namelijk Leidijk 22A (pluimvee) en Oosterparallelweg 145 (vleeskalveren). Deze locatie komt tussen deze locaties in te liggen en ligt op voldoende afstand van deze locaties af om geen veterinaire risico's te kunnen vormen.
- De mogelijk tot met plaatsten van een windmolen om duurzame energie op te wekken. In de spoorzone zijn al enkele windmolens geplaatst in de gemeente Zwolle en Dalfsen en in de gemeente Staphorst in de buurt van de Groenrecycling van de firma Van Reel.
- De percelen die nu worden gebruikt voor het beweiden van de paarden die binnen het bedrijf worden gehouden en voor de voederwinning blijven voor het bedrijf behouden. Hierdoor blijft het mogelijk om aan de (verplichte) weidegang van 4 uur per dag te voldoen.
- Op deze locatie kan met grote zekerheid worden gegarandeerd dat er een voldoende woon- en leefklimaat voor de omliggende woonbebouwing word gehaald. Dit richt zich met name op het de aspecten fijn stof, geur, geluid en gezondheid. Alhoewel de omliggende woonbebouwing niet geurgevoelig zijn in het kader van de Wet geurhinder en veehouderij, maar waar een vaste afstand van 50 meter moet worden gehanteerd, wil dat nog niet zeggen dat er door de buurt geen geuroverlast kan worden ervaren. Op het gebied van gezondheidsaspecten, met name primair en secundair fijn stof en endotoxinen (*zijn celwandbestanddelen van gram-negatieve bacteriën. Het endotoxine (ook wel lipide A genoemd) is een onderdeel van de lipopolysacchariden (LPS), structuren die voorkomen op de buitenste membraan bij gram-negatieve bacteriën. De toxines komen vrij bij beschadiging of dood van de bacterie. De toxines zijn matig antigeen, thermostaibel, minder giftig dan exotoxinen en met een minder specifieke werking dan exotoxinen. Ze komen vrij bij lysis van de bacterie.*), is (landelijk) nog te weinig bekend om hierover een uitspraak te kunnen doen.

Nadelen:

- Past niet direct in het 'agrarische linten' verhaal waarbij uitbreiding van aan een lint is toegestaan. De Oosterparallelweg is niet opgenomen in de lijst van straten die behoren tot een agrarisch lint.
- De beoogde vleeskalverenstal(len) worden niet aansluitend aan de bestaande bebouwing gebouwd. Dit is Ruimtelijke Ordening technisch minder goed verdedigbaar dan achter het bestaande bestemmingsvlak.

Disclaimer:

Dit advies is opgesteld aan de hand van de bij ons bekende gegevens uit diverse analoge en digitale informatiesystemen.



Optie aangedragen door de afdeling Ruimtelijk Ordening

De optie die door de afdeling Ruimtelijke Ordening van de gemeente Staphorst is aangedragen is om de vleeskalverenhouderij te gaan ontwikkelen op het perceel achter de bestaande veehouderij (rode vlak op de luchtfoto, kadastraal bekend onder Staphorst, sectie Y 1374 en 1401 gedeeltelijk).

Milieutechnische informatie Domineesakker 20 (paarse vlak op de luchtfoto)

Op deze locatie is de rundvee-, varkens- en vleeskalveren- en paardenhouderij van de Maatschap Harke-Russcher gevestigd. Voor de locatie is op 26 februari 1991 in het kader van de Hinderwet (Hw) een oprichtingsvergunning verleend voor een rundvee-, varkens- en vleeskalverenhouderij. Op 17 juli 1996 is een melding op grond van artikel 8.19 Wet milieubeheer (Wm) gedaan vanwege het veranderen van de bedrijfsvoering c.q. -opzet. Op 29 april 1997 is een revisievergunning verleend voor een varkens- vleeskalveren, en -stierenhouderij en een veehandelsbedrijf. Op 20 april 2006 is een revisievergunning verleend voor een rundvee-, varkens- en paardenhouderij. Op 30 maart 2010 is door het bedrijf een bedrijfsontwikkelplan in het kader van het actieplan ammoniak en veehouderij (Besluit huisvesting ammoniak veehouderijen) ingediend. Het bedrijf viel onder C.1, bedrijven die voor 2013 stoppen met de intensieve tak. Per 1 januari 2013 is het bedrijf van rechtswege onder de werkingssfeer van het Activiteitenbesluit milieubeheer komen te vallen. Op 28 maart 2013 is door de heer R. Harke een melding Stoppersmaatregelen in het kader van het Besluit huisvesting ammoniak veehouderijen, gedaan voor de maatregel AAV 2012.07 (verdunnen van mest door het op te vangen in water met 45% ammoniakreductie. Op 6 augustus 2015 is een melding in het kader van het Activiteitenbesluit milieubeheer gedaan. Daarnaast is ook op 6 augustus 2015 een aanvraag om een Omgevingsvergunning Beperkte Milieutoets (OBM) (WABO-2015-0204) ingediend.

Veestapel in relatie met NGE's

In onderstaande tabel is de gemelde veestapel opgenomen.

Diersoort en stalsysteem	NGE factor ¹	Aantal vergund/geaccepteerd	
		Dieren	NGE's
Milieumelding en OBM d.d. 06-08-2015			
Domineesakker 20			
Vleeskalveren tot 8 mnd (A 4.100)	0,144	180	25,920
Vleesstieren 8 – 24 mnd (A 6.100)	0,166	65	10,790
Overige rundvee > 2 jaar en fokstieren (A 7.100)	0,141	21	2,961
Vleesvarkens (D 3.100)	0,144	300	43,200
Paarden > 3 jaar (K 1.100)	1,465	4	5,860
Paarden < 3 jaar (K 2.100)	0,194	6	1,164
Pony's > 3 jaar (K 3.100)	1,408	3	4,224
Totaal			94,119
Alternatieve locatie achter huidige bebouwing			
Vleeskalveren tot 8 mnd (A 4.100)	0,144	1.200	172,800
Paarden > 3 jaar (K 1.100)	1,465	4	5,860
Paarden < 3 jaar (K 2.100)	0,194	6	1,164
Pony's > 3 jaar (K 3.100)	1,408	3	4,224
Totaal			184,048

¹ Nederlandse Grootvee Eenheid.

Omliggende bebouwing en bedrijven

Om de grens van het alternatieve plangebied waar de beoogde vleeskalverenhouderij is geprojecteerd (rode vierkant op de bovenstaande foto) is een buffer van 300 meter gelegd. Binnen deze buffer is er gekeken of er woningen of bedrijven aanwezig zijn die een belemmering kunnen vormen voor de bovengeschetste ontwikkeling.

Geen inrichtingen

N.v.t.

Disclaimer:

Dit advies is opgesteld aan de hand van de bij ons bekende gegevens uit diverse analoge en digitale informatiesystemen.



Wel inrichtingen

Domineesakker 16

Op de locatie was de varkenshouderij van de heer J. Knol gevestigd. Op 29 oktober 2013 is een melding in het kader van het Activiteitenbesluit milieubeheer afgehandeld. Het betrof het beëindigen van de bedrijfsactiviteiten in verband met het vervreemden van de ammoniakrechten. In het bestemmingsplan van 2013 is aan de locatie een woonbestemming toegekend. Dus dient in eerste instantie de woning als een 'woning van derden' te worden aangemerkt. Echter is artikel 3, het 2^e lid van de Wet geurhinder en veehouderij ook van belang (*'In afwijking van het eerste lid bedraagt de afstand tussen een veehouderij en een geurgevoelig object dat onderdeel uitmaakt van een andere veehouderij, of dat op of na 19 maart 2000 heeft opgehouden deel uit te maken van een andere veehouderij: a. ten minste 100 meter indien het geurgevoelige object binnen de bebouwde kom is gelegen, en b. ten minste 50 meter indien het geurgevoelige object buiten de bebouwde kom is gelegen.'*). De afstand van het dichtsbijgelegen dierenverblijf van de locatie Domineesakker 20 (met rundvee (vaste afstand), vrouwelijke jongvee tot 2 jaar (vaste afstand) en vleesstieren (geurdieren)) tot de woning Domineesakker 16 bedraagt ± 100 meter. De afstand van de woning op Domineesakker 16 tot aan de achterzijde van de trainingsmolen bedraagt ongeveer 100 meter.

- **De locatie vormt geen belemmering voor het ontwikkelen van het plangebied.**

Domineesakker 18

Op deze locatie is paardenhouderij Old Horse Farm van mevrouw Doornekamp gevestigd. Op 18 oktober 1991 is een melding in het kader van het Besluit melkrundveehouderijen milieubeheer gedaan voor het houden van 12 melk- en kalfskoeien (A 1.100) en 8 stuks vrouwelijk jongvee < 2 jaar (A 3.100). Op 13 mei 1997 is een oprichtingsvergunning verleend voor het houden van 24 paarden > 3 jaar (K 1.100). Op 30 juli 2003 is een revisievergunning verleend voor het houden van 17 paarden > 3 jaar (K 1.100) en 12 paarden < 2 jaar (K 2.100). Op 4 oktober 2011 is een melding in het kader van het Besluit landbouw milieubeheer afgehandeld voor het houden van 24 paarden > 3 jaar (K 1.100). Het bedrijf valt nu van rechtswege onder het Activiteitenbesluit milieubeheer. Het betreft dus een agrarisch bedrijf. Er moet een afstand van 25 meter tot geurgevoelige objecten worden gehanteerd voor diercategorieën met een vaste afstand (rundvee en vrouwelijk jongvee < 2 jaar). Dit op basis van artikel 5 van de Verordening geurhinder en veehouderij 2016 (*'In afwijking van artikel 4, lid 1 van de Wet bedraagt de minimale afstand voor de geurbelasting van een veehouderij op een geurgevoelig object in het gebied als genoemd in artikel 3 van deze verordening buiten de bebouwde kom (buitengebied) 25 meter.'*). Verder is artikel 3, het 2^e lid van de Wet geurhinder en veehouderij ook van belang voor dieren met een geuremissie zoals vleesstieren (*'In afwijking van het eerste lid bedraagt de afstand tussen een veehouderij en een geurgevoelig object dat onderdeel uitmaakt van een andere veehouderij, of dat op of na 19 maart 2000 heeft opgehouden deel uit te maken van een andere veehouderij: a. ten minste 100 meter indien het geurgevoelige object binnen de bebouwde kom is gelegen, en b. ten minste 50 meter indien het geurgevoelige object buiten de bebouwde kom is gelegen.'*). De afstand van het dichtsbijgelegen dierenverblijf van de locatie Domineesakker 20 (met rundvee (vaste afstand), vrouwelijke jongvee tot 2 jaar (vaste afstand) en vleesstieren (geurdieren)) tot de woning Domineesakker 18 bedraagt ± 29 meter. Dit betreft een reeds bestaand dierenverblijf op de locatie Domineesakker 20 die in het verleden al is beoordeeld en vergund in het kader van de Wet milieubeheer. De afstand van de woning op Domineesakker 18 tot aan de achterzijde van de trainingsmolen bedraagt ongeveer 56 meter. In een nieuwbouwsituatie lijkt het mij wenselijk om een dierenverblijf met dieren met geuremissiefactor, zoals vleeskalveren, op minimaal 50 meter van geurgevoelige objecten te situeren om de (geur)overlast tot een minimum te beperken.

- **De locatie vormt geen belemmering voor het ontwikkelen van het plangebied.**

Disclaimer:

Dit advies is opgesteld aan de hand van de bij ons bekende gegevens uit diverse analoge en digitale informatie-systemen.



Domineesakker 12 (-14)

Op de locatie is het rundveebedrijf van de heer P. Lier gevestigd. Op 29 december 1971 is een oprichtingsvergunning verleend voor propaaninstallatie voor huishoudelijk gebruik. Op 7 januari 1992 is een melding in het kader van het Besluit melkrundveehouderijen milieubeheer gedaan voor het houden van 27 melk- en kalfskoeien (A 1.100), 2 weide- en zoogkoeien (A 2.100) en 20 stuks vrouwelijk jongvee < 2 jaar (A 3.100). Op 7 februari 1995 is een melding in het kader van het Besluit melkrundveehouderijen milieubeheer gedaan voor het houden van 36 melk- en kalfskoeien (A 1.100), 16 stuks vrouwelijk jongvee < 2 jaar (A 3.100), 30 vleesstieren (A 6.100) en 1 fokstier (A 7.100). Op 18 december 2008 is een melding in het kader van het Besluit landbouw milieubeheer gedaan voor het houden van 60 melk- en kalfskoeien (A 1.100) en 50 stuks vrouwelijk jongvee < 2 jaar (A 3.100). Deze is niet in behandeling genomen omdat niet aan het afstandscriterium van 50 meter richting een geurgevoelig object (Domineesakker 10) kon worden voldaan. Deze beslissing lijkt mij niet correct, waardoor de melding geaccepteerd had moeten worden, omdat de woning Domineesakker 10 is gelegen binnen hetzelfde bestemmingsvlak. *Bij het beschermen van afgesplitste woningen tot de voormalige eigen stallen, gaat het om de planologische bestemming. Die is bepalend en niet het feitelijk gebruik. Zolang deze bestemming nog bedrijfswoning is, krijgt de woning geen bescherming (antwoord InfoMil).* Het bedrijf valt nu van rechtswege onder het Activiteitenbesluit milieubeheer. Er moet een afstand van 25 meter tot geurgevoelige objecten worden gehanteerd voor diercategorieën met een vaste afstand (rundvee en vrouwelijk jongvee < 2 jaar). Dit op basis van artikel 5 van de Verordening geurhinder en veehouderij 2016 (*'In afwijking van artikel 4, lid 1 van de Wet bedraagt de minimale afstand voor de geurbelasting van een veehouderij op een geurgevoelig object in het gebied als genoemd in artikel 3 van deze verordening buiten de bebouwde kom (buitengebied) 25 meter.'*). Verder is artikel 3, het 2^e lid van de Wet geurhinder en veehouderij ook van belang voor dieren met een geuremissie zoals vleesstieren (*'In afwijking van het eerste lid bedraagt de afstand tussen een veehouderij en een geurgevoelig object dat onderdeel uitmaakt van een andere veehouderij, of dat op of na 19 maart 2000 heeft opgehouden deel uit te maken van een andere veehouderij: a. ten minste 100 meter indien het geurgevoelige object binnen de bebouwde kom is gelegen, en b. ten minste 50 meter indien het geurgevoelige object buiten de bebouwde kom is gelegen.'*). De afstand van het dichtsbijgelegen dierenverblijf van de locatie Domineesakker 20 (met rundvee (vaste afstand), vrouwelijke jongvee tot 2 jaar (vaste afstand) en vleesstieren (geurdieren)) tot het huidige bestemmingsvlak van de locatie Domineesakker 12 (-14) bedraagt ± 235 meter. De afstand van het huidige bestemmingsvlak van de locatie Domineesakker 12 (-14) tot aan de achterzijde van de trainingsmolen bedraagt ongeveer 222 meter.

- **De locatie vormt geen belemmering voor het ontwikkelen van het plangebied.**

Bodem

Op de bodemkwaliteitskaart van de gemeente Staphorst zijn geen verhogingen van concentraties aan stoffen in de bodem aangegeven. Wel krijgt de locatie een gevoeligere bestemming. Een verkennend bodemonderzoek wordt voor de bestemmingswijziging noodzakelijk geacht.

- **Op de te ontwikkelen locatie zal een verkennend bodemonderzoek uitgevoerd moeten worden.**

Uit de asbestsignaleringskaart van de provincie Overijssel blijkt dat de te ontwikkelen locatie (achter Domineesakker 20) een onverdachte locatie is, met een kleine kans op het voorkomen van asbest op of in de bodem.

- **Op de te ontwikkelen locatie hoeft geen verkennend onderzoek op het voorkomen van asbest op of in de bodem te worden uitgevoerd.**

Luchtkwaliteit

Uit de Atlas van Overijssel blijkt dat de concentraties voor fijn stof (PM₁₀ en PM_{2,5}) en stikstofoxiden op de te ontwikkelen locatie voldoen aan de luchtkwaliteitseisen die zijn opgenomen in de Wet milieubeheer.

- **De luchtkwaliteit voor fijn stof en stikstofoxiden op de te ontwikkelen locatie vormt geen belemmering voor de beoogde ontwikkelingen.**

Disclaimer:

Dit advies is opgesteld aan de hand van de bij ons bekende gegevens uit diverse analoge en digitale informatiesystemen.



Externe veiligheid

In deze memo is geen beschouwing gedaan op externe veiligheidsaspecten van bijvoorbeeld bedrijven, routing gevaarlijke stoffen, buisleidingen e.d. Dit dient indien noodzakelijk apart bekeken te worden.

Bij deze beschouwing is niet keken naar de externe veiligheidsaspecten. Middels een externe veiligheidsrapportage kan worden aangetoond dat o.a. vervoer gevaarlijke stoffen, omliggende bedrijven, buisleidingen e.d. geen belemmering vormen voor de te ontwikkelen locatie. De locatie ligt nabij de railverbinding Zwolle-Meppel, waar goederenvervoer plaats

Disclaimer:

Dit advies is opgesteld aan de hand van de bij ons bekende gegevens uit diverse analoge en digitale informatiesystemen.



Beoordeling:

Voordelen:

- De beoogde vleeskalverenstal(len) worden aansluitend aan de bestaande bebouwing gebouwd. Het alternatieve bestemmingsvlak sluit aan aan het huidige vlak. Dit is Ruimtelijke Ordening technisch beter verdedigbaar dan op enige afstand een nieuwe IV locatie aan te wijzen, zoals door de ondernemer wordt voorgesteld.
- Past in het 'agrarische linten' verhaal waarbij uitbreiding van aan een lint is toegestaan.

Nadelen:

- De ontsluiting van het perceel richting de Domineesakker is niet optimaal via het bestaande erf. Door de omvang van het bedrijf nemen het aantal vervoersbewegingen door met name het vrachtverkeer behoorlijk toe ten opzichte van de huidige situatie. Volgens pagina 15 van het principeverzoek liggen dat in het gebied diverse in- en uitritten van de locaties Domineesakker 16, 18, 20 en 22 op korte afstand van elkaar waardoor de verkeersveiligheid nu al soms in het geding komt. Bij een verdere toename van het voornamelijk vrachtverkeer zal de situatie verslechteren.
- De percelen worden nu gebruikt voor het beweiden van de paarden die binnen het bedrijf worden gehouden en voor de voederwinning. Bij het bebouwen van de percelen vervalt die mogelijk en wordt de (verplichte) weidegang van 4 uur per dag moeilijker/onmogelijk omdat dan het grasland niet direct achter de paardenhouderij is gesitueerd.
- Het is niet gegarandeerd dat er een voldoende woon- en leefklimaat voor de omliggende woonbebouwing word gehaald. Dit richt zich met name op het de aspecten fijn stof, geur, geluid en gezondheid. Alhoewel de omliggende woonbebouwing niet geurgevoelig zijn in het kader van de Wet geurhinder en veehouderij, maar waar een vaste afstand van 50 meter moet worden gehanteerd, wil dat nog niet zeggen dat er door de buurt geen geuroverlast kan worden ervaren. Op het gebied van gezondheidsaspecten, met name primair en secundair fijn stof en endotoxinen (*zijn celwandbestanddelen van gram-negatieve bacteriën. Het endotoxine (ook wel lipide A genoemd) is een onderdeel van de lipopolysacchariden (LPS), structuren die voorkomen op de buitenste membraan bij gram-negatieve bacteriën. De toxines komen vrij bij beschadiging of dood van de bacterie. De toxines zijn matig antigeen, thermostabiel, minder giftig dan exotoxinen en met een minder specifieke werking dan exotoxinen. Ze komen vrij bij lysis van de bacterie.*), is (landelijk) nog te weinig bekend om hierover een uitspraak te kunnen doen.

Disclaimer:

Dit advies is opgesteld aan de hand van de bij ons bekende gegevens uit diverse analoge en digitale informatiesystemen.