



GEMEENTE STAPHORST

Burgemeester en wethouders van Staphorst;

gelezen het verzoek van de heer A. van Eijk en de heer R. van der Spek om medewerking te verlenen aan het wijzigen van een agrarische bestemming in een woonbestemming op het perceel Rechterensweg 18 te Staphorst.

overwegende,

- dat het perceel Rechterensweg 18 in het ter plaatse geldende bestemmingsplan "Buitengebied" is bestemd tot 'Agrarisch met waarden - Landschap' met de dubbelbestemming "Waarde - Archeologie 5" en de aanduiding 'zorgboerderij';
- dat, om de bestemmingswijziging mogelijk te maken, gebruik gemaakt wordt van de wijzigingsbevoegdheid opgenomen in artikel 6.8 van genoemd bestemmingsplan;
- dat terzake een wijzigingsplan ex artikel 3.6, lid 1, sub a van de Wet ruimtelijke ordening is opgesteld;
- dat dit wijzigingsplan genaamd "Buitengebied, Wijzigingsplan Rechterensweg 18" zes weken ter inzage heeft gelegen en er geen zienswijzen zijn ingediend;

gelet op artikel 6.8, onder f, sub 1 t/m 16, van de voorschriften behorende bij het bestemmingsplan "Buitengebied" en artikel 3.6, lid 1, sub a van de Wet ruimtelijke ordening;

BESLUITEN:

1. In te stemmen met het ontwerpwijzigingsplan "Buitengebied, Wijzigingsplan Rechterensweg 18";
2. Het wijzigingsplan "Buitengebied, Wijzigingsplan Rechterensweg 18" zoals vervat in de bestandenset met identificatienummer NL.IMRO.0180.5112015002-ON01 met bijbehorende bestanden langs elektronische weg en in analoge vorm vast te stellen;
3. Geen exploitatieplan ex artikel 6.12 Wet ruimtelijke ordening vast te stellen.

Aldus vastgesteld namens het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Staphorst op 21 mei 2015,

H. Tissinga
Manager afdeling Ontwikkeling & Beheer