



GEMEENTE STAPHORST

Burgemeester en wethouders van Staphorst;

gelezen het verzoek van de heer G. van Oosten, om medewerking te verlenen aan het wijzigen van het bestemmingsplan Buitengebied, waarbij de bestemming van de percelen Sprakelhorstweg 6 en 8 gewijzigd wordt in Wonen – 1. Hierbij wordt het tevens mogelijk gemaakt om het pand Sprakelhorstweg 8 te verplaatsen.

overwegende,

- dat de betreffende locatie in het ter plaatse geldende bestemmingsplan "Buitengebied" is bestemd tot "Detailhandel-Tuincentrum", met de wijzigingsbevoegdheden "wro-zone – wijzigingsgebied 1" en "wro-zone – wijzigingsgebied 2";
- dat, deze wijzigingsbevoegdheden opgenomen zijn in artikel 14.5 van de regels van genoemd bestemmingsplan;
- dat terzake een wijzigingsplan ex artikel 3.6, lid 1, sub a van de Wet Ruimtelijke ordening is opgesteld;
- dat dit wijzigingsplan genaamd "Wijzigingsplan Buitengebied Staphorst – Sprakelhorstweg 6-8" vanaf 3 december 2014 gedurende zes weken ter inzage heeft gelegen;
- dat er tijdens deze periode geen zienswijzen zijn ingediend;

gelet op artikel 14.5 van de regels behorende bij het bestemmingsplan "Buitengebied" en artikel 3.6, lid 1, sub a van de Wet ruimtelijke ordening;

BESLUITEN:

1. Het "Wijzigingsplan Buitengebied Staphorst – Sprakelhorstweg 6-8" zoals vervat in de bestandenset met identificatienummer NL.IMRO.0180.5112014006-VS01 met bijbehorende bestanden langs elektronische weg en in analoge vorm vast te stellen;
2. Geen exploitatieplan ex artikel 6.12 Wet ruimtelijke ordening vast te stellen.

Aldus vastgesteld namens het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Staphorst op 19 januari 2015,

Namens het college van burgemeester en wethouders van Staphorst,

H. Tissingh,

Afdelingsmanager

