



GEMEENTE STAPHORST

Burgemeester en wethouders van Staphorst;

gelezen het verzoek van de heer H. Compagner om medewerking te verlenen aan het splitsen van de boerderij Berkenstouwe 6 te Staphorst.

overwegende,

- dat het perceel Berkenstouwe 6 in het ter plaatse geldende bestemmingsplan "Buitengebied" is bestemd tot 'Wonen - 1';
- dat, om de boerderij te splitsen naar twee woongedeelten, aan de bestemming 'Wonen - 1' binnen het bouwvlak de aanduiding 'aantal 2' wordt toegevoegd;
- dat, om de splitsing in twee wooneenheden mogelijk te maken, gebruik gemaakt wordt van de wijzigingsbevoegdheid opgenomen in artikel 38.7 van genoemd bestemmingsplan;
- dat terzake een wijzigingsplan ex artikel 3.6, lid 1, sub a van de Wet ruimtelijke ordening is opgesteld;
- dat dit wijzigingsplan genaamd "Buitengebied, Berkenstouwe 6 te Staphorst" zes weken ter inzage heeft gelegen en er geen zienswijzen zijn ingediend;

gelet op artikel 38.7, onder a, sub 1 t/m 11, van de voorschriften behorende bij het bestemmingsplan "Buitengebied" en artikel 3.6, lid 1, sub a van de Wet ruimtelijke ordening;

BESLUITEN:

1. In te stemmen met het ontwerpwijzigingsplan "Buitengebied, Berkenstouwe 6 te Staphorst";
2. Het wijzigingsplan "Buitengebied, Berkenstouwe 6 te Staphorst" zoals vervat in de bestandenset met identificatienummer NL.IMRO.0180.5112014004-ON01 met bijbehorende bestanden langs elektronische weg en in analoge vorm vast te stellen;
3. Geen exploitatieplan ex artikel 6.12 Wet ruimtelijke ordening vast te stellen.

Aldus vastgesteld namens het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Staphorst op 4 juli 2014,

H. Tissingh
Manager afdeling Ontwikkeling & Beheer