

De raad van de gemeente Staphorst;

Zaaknr. Z/STH23/017416

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 13-02-24

Gelet op:

dat het plan voorziet in het splitsen van het hoofdgebouw van de bestaande boerderij in 3 wooneenheden en het bouwen van een nieuwe vrijstaande woning aan de oostzijde van het perceel aan de Lankhorsterweg 9-11 te Staphorst;

dat het ontwerpbestemmingsplan vanaf 13 december 2023 gedurende een periode van zes weken voor eenieder ter inzage heeft gelegen en digitaal beschikbaar is gesteld;

dat tijdens deze periode geen zienswijzen zijn ingediend;

dat er ambtelijk aanleiding is om het ontwerp bestemmingsplan ambtshalve aan te passen;

voor wat betreft de inhoud van de ambtshalve aanpassingen wordt verwezen naar de bij dit besluit behorende nota 'Ambtshalve aanpassingen bestemmingsplan Lankhorsterweg 9-11 te Staphorst';

dat het bestemmingsplan ten opzichte van het ontwerp plan gewijzigd is;

het bepaalde in de Wet ruimtelijke ordening, het Besluit ruimtelijke ordening en de Algemene wet bestuursrecht;

B E S L U I T:

1. het bestemmingsplan 'Buitengebied, partiële herziening Lankhorsterweg 9-11', met de identificatiecode NL.IMRO.0180.5102023007-VS01, op grond van artikel 3.1 en 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) juncto artikel 1.2.1 tot en met artikel 1.2.5 van het Besluit ruimtelijke ordening (Bro) gewijzigd vast te stellen.
2. op grond van artikel 1.2.4 Bro de digitale ondergrond met identificatiecode NL.IMRO.0180.5102023007-VS01 vast te stellen.
3. in afwijking van artikel 6.12 eerste lid Wro geen exploitatieplan vast te stellen.

Aldus besloten in de openbare vergadering van de raad van
de gemeente Staphorst van 27-02-24

J. ten Kate

,voorzitter

S.M.H. Voortman

,griffier