

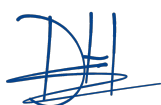
Rapport 2300511.r01

Lankhorsterweg 9/11 in Staphorst
Onderzoek Wet geurhinder en veehouderijen

Rapport 2300511.r01

Lankhorsterweg 9/11 in Staphorst
Onderzoek Wet geurhinder en veehouderijen

Datum : 22 september 2023
Opdrachtgever : Kubiek Ruimtelijke Plannen
Behandeld door : De heer ing. J. Maarse
Adviseur en
goedkeuring : De heer ing. D.J. Hobert





INHOUD	PAGINA
1 INLEIDING	3
2 UITGANGSPUNTEN	4
3 METHODIEK	4
4 TOETSINGSKADER	4
4.1 Algemeen	4
4.2 Geur- en afstandsnormen	5
4.3 Geurverordening	5
4.4 Concentratiegebied	5
4.5 Ruimtelijke ontwikkeling	6
4.6 Geurgevoelig object	6
5 BEOORDELING RUIMTELIJKE ONTWIKKELING	7
5.1 Inleiding	7
5.2 Voorgrondbelasting	8
5.3 Geurhinderpercentage	9
5.4 Interpretatie	9
6 CONCLUSIES	10
BIJLAGEN	
1 Invoer en resultaten voorgrondbelasting berekening	
2 Geurhinderpercentages	

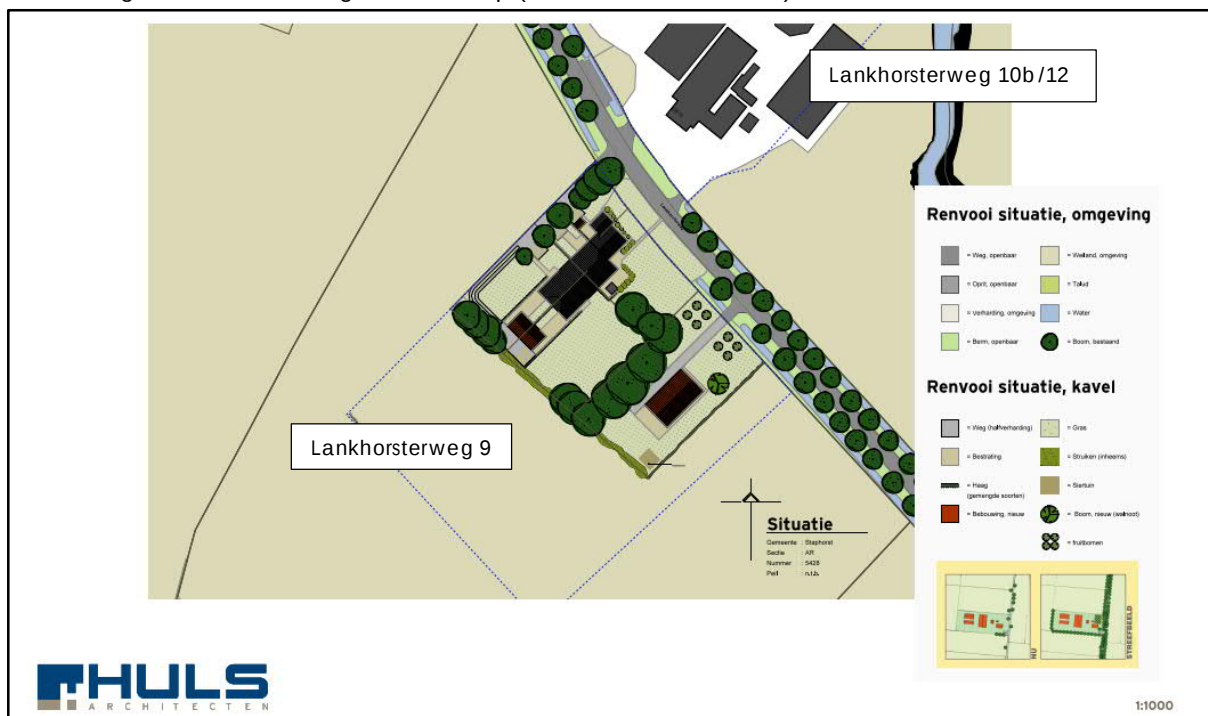


1 INLEIDING

Ter plaatse van de voormalige veehouderij aan de Lankhorsterweg 9 in Staphorst wil men woningen realiseren. Er wordt circa 750 m² aan bedrijfsgebouwen gesloopt. Het hoofdgebouw wordt gesplitst, in de bestaande situatie zijn daar twee woningen gevestigd en dat worden er vier. Er wordt daarnaast ook een vrijstaande woning toegevoegd. Tegenover het plangebied ligt een veehouderij aan de Lankhorsterweg 10b/12. Tenzij het specifiek benoemd wordt, betreft elke verwijzing in dit rapport naar 'de veehouderij' het adres Lankhorsterweg 10b/12. Het bouwvlak van de veehouderij ligt op een afstand van circa 16 meter vanaf het bouwvlak van de Lankhorsterweg 9, en circa 25 meter vanaf de gevel van het bestaande hoofdgebouw. Afbeelding 1 geeft een weergave van het voorontwerp, op deze tekening is ook de veehouderij zichtbaar.

Doel van het onderzoek is inzicht geven in de belasting aan geur vanuit de veehouderij op de woningen binnen het plangebied. Daarnaast wordt hiermee onderzocht of dit agrarisch bedrijf, als gevolg van de realisatie van het onderhavig plan, in haar belangen wordt geschaad.

Afbeelding 1: Situatietekening voorontwerp (bron: Huls Architecten)





2 UITGANGSPUNTEN

Het onderzoek is gebaseerd op het volgende:

- Wet geurhinder en veehouderij, d.d. 1 januari 2013
- De geurkaart van de gemeente Staphorst
- Bestemmingsplan Buitengebied Staphorst (vastgesteld op 25 juni 2013)
- Beschikking Wet milieubeheer, Gemeente Staphorst, nummer B040027, 27 september 2004
- AAgro-Stacks berekening versie 1.0 berekening Lankhorsterweg 10b/12, 14 september 2007
- Voorlopig ontwerp, Huls architecten, 20 juni 2023

Het plangebied en de veehouderij liggen niet binnen de door het Rijk aangewezen concentratiegebieden I of II en buiten de bebouwde kom.

3 METHODIEK

Het onderzoek heeft gefaseerd plaatsgevonden. De doorlopen stappen zijn hierna vermeld:

1. De voorgrondbelasting ter plaatse van het plangebied is berekend met de veehouderij aan de Lankhorsterweg 10b/12, waaruit de geurhindersituatie is afgeleid.
2. De maximale geurhindersituatie binnen het plangebied is afgeleid uit de berekende geurconcentraties op leefniveau.

De geurbelasting vanuit de dierenverblijven van de betreffende veehouderij is bepaald op basis van berekeningen met het verspreidingsmodel V-Stacks vergunning, KEMA, versie 2020.

Daarbij is gewerkt volgens de:

- Wet geurhinder en veehouderij (Wgv);
- Regeling geurhinder en veehouderij (Rgv);
- Handreiking bij Wet geurhinder en veehouderij;
- Gebruikershandleidingen V-stacks.

4 TOETSINGSKADER

4.1 Algemeen

De Wet geurhinder en veehouderij (Wgv) vormt het wettelijk kader voor de beoordeling van geurhinder bij een aanvraag van een milieuvergunning voor een veehouderij. In de Wgv staan standaard, landelijk geldende, afstanden en normen waaraan de ligging en geurbelasting van dierenverblijven getoetst moeten worden in het geval van een aanvraag om milieuvergunning. De Wgv gaat hierbij uit van geur- en afstandsnormen in relatie tot geurgevoelige objecten (bijvoorbeeld woningen). De normen gelden ter plaatse van geurgevoelige objecten en de afstanden gelden tot deze geurgevoelige objecten.

De Wgv is verder uitgewerkt in de Regeling geurhinder en veehouderij (Rgv). In de Rgv is per diercategorie een geuremissiefactor vastgesteld. Voor diercategorieën waar geen geuremissiefactor voor is vastgesteld, gelden minimaal aan te houden afstanden.



Voor veehouderijen die geen omgevingsvergunning nodig hebben, zijn in het Activiteitenbesluit vergelijkbare eisen opgenomen. In het Activiteitenbesluit staan ook eisen voor geurhinder bij onder meer het opslaan van mest en kuilvoer.

4.2 Geur- en afstandsnormen

Op basis van de Wgv gelden de normen uit tabel 1, ter bescherming van geurgevoelige objecten ten behoeve van vergunningverlening voor stallen met dieren met een geuremissiefactor.

Tabel 1: Geurnormen Wgv

	Binnen de bebouwde kom	Buiten de bebouwde kom
Concentratiegebieden	3,0 (in ouE/m ³)	14,0 (in ouE/m ³)
Niet-concentratiegebieden	2,0 (in ouE/m ³)	8,0 (in ouE/m ³)

Voor diercategorieën waar geen geuremissiefactor voor is vastgesteld, zogenaamde afstandsdieren (melk- en kalfkoeien, zoogkoeien, vrouwelijk jongvee, pelsdieren en paarden), gelden op basis van de Wgv de minimaal aan te houden afstanden. Deze afstand is 50 meter buiten de bebouwde kom en 100 meter binnen de bebouwde kom, behalve voor pelsdieren. Voor pelsdieren gelden afwijkende normen, afhankelijk van enkele factoren. Omdat de betreffende veehouderij geen pelsdieren houdt, is dit verder niet relevant voor onderhavig plan. Voor de opslag van mest en kuilvoer gelden eveneens de afstanden van 50 en 100 meter.

4.3 Geurverordening

De Wet geurhinder en veehouderij (Wgv) geeft gemeenten de mogelijkheid om gebiedsgericht beleid vast te stellen door middel van een geurverordening. De standaardnormen, zoals opgenomen in de Wet, mogen binnen een bandbreedte naar boven en beneden worden bijgesteld. Als een gemeente niet beschikt over een geurverordening, dan worden de standaard-normen als toetsingskader gehanteerd.

De gemeente Staphorst heeft d.d. 01 juli 2016 de Verordening Geurhinder en Veehouderij 2016 vastgesteld. De Verordening benoemt specifiek twee gebieden, namelijk “‘De Streek’ en overige woonkernen binnen een bebouwde kom” en “Gebieden anders dan bebouwde kom (buitengebied)”. Het plangebied ligt in het buitengebied, zoals benoemd in de geurverordening.

Gemeentes mogen deelgebieden aanwijzen waar, buiten een concentratiegebied en buiten de bebouwde kom, een maximale geurbelasting tussen 2 en 20 ouE/m³ bij geurgevoelige objecten is toegestaan. Echter heeft de gemeente Staphorst in de geurverordening geen afwijkende waarden voor geurbelasting buiten de bebouwde kom opgenomen. Dit houdt in dat voor de betreffende locatie er op grond van de geurverordening geen van de Wgv afwijkende geurnorm geldt.

4.4 Concentratiegebied

In de Meststoffenwet is de gemeente Staphorst niet opgenomen in een concentratiegebied (I of II). Voor gebieden, waar geen afwijkende geurnorm op grond van de lokale geurverordening geldt, buiten de concentratiegebieden en buiten de bebouwde kom, bedraagt de wettelijk maximaal toegestane geurbelasting 8,0 ouE/m³.



4.5 Ruimtelijke ontwikkeling

De Wet geurhinder en veehouderij beschermt mensen tegen overmatige geurhinder vanwege dierverblijven. Omgekeerd is het niet toegestaan dat mensen zichzelf blootstellen aan overmatige hinder.

De beoordeling van het woon- en verblijfklimaat, c.q. de bescherming tegen geurhinder vanwege een veehouderij verschilt. De Wet geurhinder Veehouderij en de daarop gebaseerde regels uit het Activiteitenbesluit maken onderscheid in:

- een geurgevoelig object, dat op of na 19 maart 2000 heeft opgehouden deel uit te maken van een veehouderij;
- een 'gewoon' geurgevoelige object.

In het geval van een 'geurgevoelig object op of na 19 maart 2000' wordt het object uitsluitend beschermd met een vaste afstand. Deze afstand is buiten de bebouwde kom 50 meter. Indien er sprake is van een 'gewoon geurgevoelig object' mag de geurbelasting niet hoger zijn dan 8 oue/m³ binnen de gemeente Staphorst.

Bij een ruimtelijke afweging dient daarnaast nagegaan te worden of er sprake is van een voldoende goed verblijfklimaat. Het is aan de gemeente(raad) te beoordelen of de geurhinder binnen een specifiek gebied acceptabel is.

4.6 Geurgevoelig object

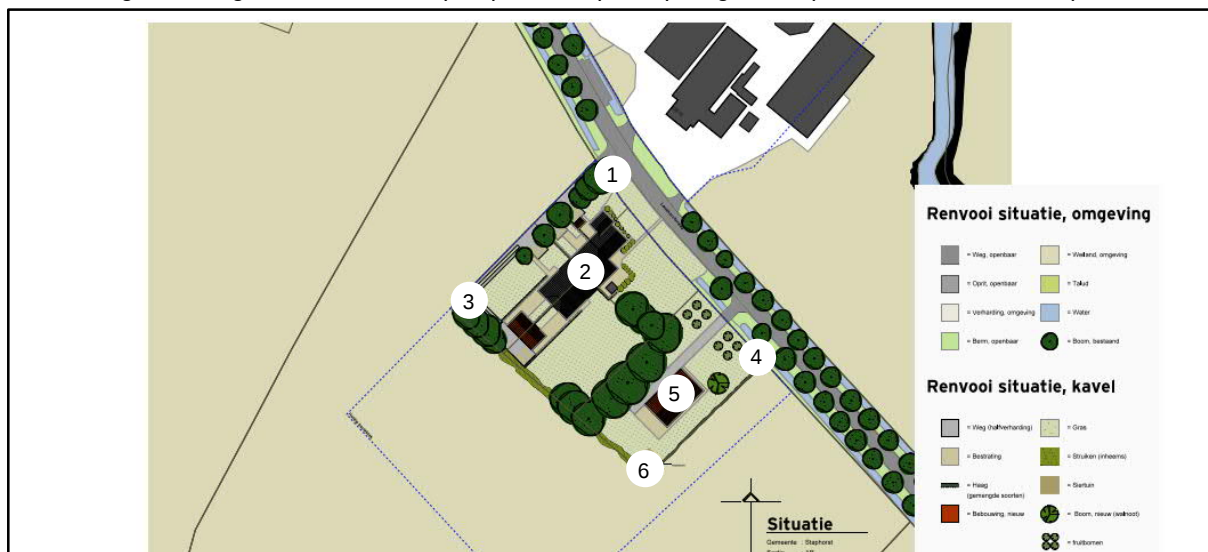
De te verwachten geurhinder wordt berekend op enkele receptorpunten van het geurgevoelige object. Omdat er voor onderhavig plan nog geen definitief ontwerp is, zijn er receptorpunten op de hoeken en het midden van het gehele plangebied geplaatst. In de volgende tabel zijn de receptorpunten vermeld, waarmee is gewerkt. Afbeelding 2 geeft een weergave van deze receptorpunten binnen het plangebied.

Tabel 2: Receptorpunten

Nr.	Locatie receptorpunt	X-coördinaat	Y-coördinaat
1	Noord	213 116	520 855
2	Huis 1	213 108	520 813
3	West	213 070	520 808
4	Oost	213 173	520 786
5	Huis 2	213 145	520 778
6	Zuid	213 129	520 747



Afbeelding 2: Weergave van de receptorpunten op het plangebied (bron: Huls architecten)



5 BEOORDELING RUIMTELIJKE ONTWIKKELING

5.1 Inleiding

Als er sprake is van nieuwbouwplannen en/of herbestemming van een perceel in de omgeving van een veehouderij, moet onderzocht worden of dit gerealiseerd kan worden. Dit zodat een goed woon- en verblijfsklimaat wordt gerealiseerd, zonder dat de rechten van de veehouder in kwestie worden aangetast.

De belangenafweging voor de veehouder wordt gebaseerd op de voorgrondbelasting. Daarmee wordt de geurbelasting van die veehouderij bedoeld, welke de meeste geur bij het geurgevoelig object veroorzaakt. De voorgrondbelasting wordt berekend met behulp van de V-stacks vergunning module. Als blijkt dat gebouwd wordt binnen de geurcontour waarop vergund is, dan is in het algemeen sprake van inbreuk op het vergunde recht. Een uitzondering op het voorgaande vormt een al overbelaste situatie. In een bestaande overbelaste situatie zijn nieuwe geurgevoelige objecten binnen de contour toegestaan, voor zover deze geen verdere beperking voor het bedrijf tot gevolg hebben. Dit betekent doorgaans dat de geurbelasting op de nieuwbouw niet hoger mag zijn dan de geurbelasting op de bestaande woning(en).

De beoordeling van het woon- en verblijfsklimaat wordt ook gebaseerd op de achtergrondconcentratie. De achtergrondbelasting is de geurbelasting als gevolg van alle veehouderijen in de omgeving van een gevoelig object. Deze belasting kan berekend worden met behulp van de V-stacks gebied module. Vervolgens wordt geurbelasting “vertaald” naar geurhinder en wordt een uitspraak gedaan of het percentage gehinderden acceptabel is. Als vuistregel geldt dat de voorgrondbelasting maatgevend is indien die tenminste de helft bedraagt van de achtergrondbelasting. Op grond hiervan zijn twee situaties te onderscheiden:

1. Bedraagt de voorgrondbelasting minder dan de helft van de achtergrondbelasting, dan is de achtergrondbelasting bepalend voor de hinder.
2. Als de voorgrondbelasting meer bedraagt dan de helft van de achtergrondbelasting, dan zal de voorgrondbelasting altijd tot het hoogste geurhinderpercentage leiden.



5.2 Voorgrondbelasting

Er wordt recht gedaan aan het belang van een veehouder door bij de berekening van de geurbelasting uit te gaan van:

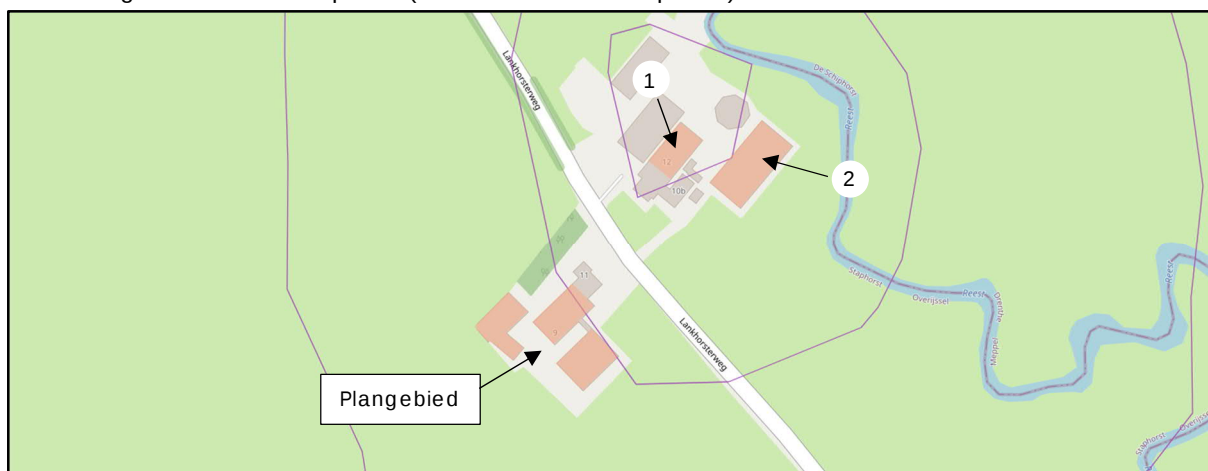
1. de grens van het bouwvlak;
2. het worstcase scenario qua emissiepunten (bronnen).

Het staat de veehouder in principe vrij om binnen het bouwvlak stallen te verplaatsen c.q. vervangende nieuwbouw te plegen. Daarbij moet wel rekening worden gehouden met bestaande omliggende woningen.

Maatgevend scenario

Er is aan de omliggende veehouderij vergunning verleend voor het uitstoten van een bepaalde hoeveelheid geur. Samen met parameters, als schoorsteenhoogte, uitreesnelheid et cetera leidt dit tot een geurprofiel op leefniveau in de omgeving. Naar verwachting is voor het plangebied de veehouderij aan de Lankhorsterweg 10b/12 maatgevend. Deze inschatting is gebaseerd op de aard en omvang van deze veehouderij en de ligging van het plangebied. Hierbij dient de geurkaart van Staphorst (afbeelding 3) als hulpmiddel. Op deze kaart staan geur producerende locaties aangegeven (rode vlakken), inclusief de geur contouren (paarse lijnen).

Afbeelding 3: Geurkaart Staphorst (bron: Gemeente Staphorst)



De emissiefactoren worden bepaald op basis van de diercategorie en het stalsysteem. In onderstaande tabel staan de emissiefactoren voor de twee relevante stallen. De stallen staan op afbeelding 4 aangeduid. De brongegevens zoals deze in het V-stacks model zijn gebruikt, staan in tabel 3 opgenomen.

Tabel 3: Emissiefactoren

Bron ID	Categorie	Omschrijving	Emissiefactor	Aantal dieren	Emissie in odour units per seconde
Stal 1	B 1.100	diercategorie schapen ouder dan 1 jaar, inclusief lammeren tot 45 kg	7,8	165	1.287
Stal 2	B 1.100	diercategorie schapen ouder dan 1 jaar, inclusief lammeren tot 45 kg	7,8	115	897



Tabel 4: Brongegevens Lankhorsterweg 10b/12

Bron ID	X-coördinaat	Y-coördinaat	Gemiddelde gebouw hoogte	EP hoogte	EP diameter	EP uittreed Snelheid	E-aanvraag
Stal 1	213 158	520 886	5,7	8	0,50	4,00	1.287
Stal 2	213 194	520 884	6,0	6	0,50	4,00	897

Resultaten en interpretatie maatgevende situatie

De berekende voorgrondbelasting, op grond van de in de voorgaande paragrafen beschreven benadering, is voor de receptorpunten gepresenteerd in bijlage 1. In de onderstaande tabel zijn de rekenresultaten opgenomen, de exacte coördinaten staan in tabel 1 aangegeven. Uit de resultaten blijkt dat er geen overschrijdingen van de geurnorm optreden. Er is een maximale voorgrondbelasting te verwachten van 1,5 ou_E/m³.

Tabel 5: Resultaten voorgrondbelasting

Nr.	Locatie receptorpunt	Geurnorm	Geurbelasting
1	Noord	8,0	1,5
2	Huis 1	8,0	1,0
3	West	8,0	0,9
4	Oost	8,0	0,9
5	Huis 2	8,0	0,8
6	Zuid	8,0	0,6

5.3 Geurhinderpercentage

Uit tabel B in bijlage 2 is het geurhinderpercentage af te lezen dat vanwege de voorgrondbelasting ter plaatse van het plangebied valt te verwachten. De binnen het plangebied maximaal berekende waarde correspondeert voor het plangebied met 9 % gehinderden.

Een geurhinderpercentage van circa 9 % is op basis van wettelijke waarden als ruim onder de norm te beschouwen. Dit blijkt uit de onderstaande tabel, waarin de hinderpercentages zijn vermeld die overeenkomen met de geurnormen.

Tabel 6: Geurhinderpercentages van de wettelijke waarden en de bandbreedtes

	Binnen bebouwde kom			Buiten bebouwde kom		
Concentratiegebied	Min	Norm	Max	Min	Norm	Max
Geurbelasting	0,1	3	14	3	14	35
Hinder (groter of gelijk)	Nihil	8%	25%	8	25%	41%
Niet-concentratiegebied	Min	Norm	Max	Min	Norm	Max
Geurbelasting	0,1	2	8	2	8	20
Hinder (groter of gelijk)	Nihil	11%	29%	11%	29%	46%

5.4 Interpretatie

Uit de onderstaande tabel is het geurhinderpercentage af te lezen dat op basis van de voorgrondbelasting te verwachten valt. De gemiddeld berekende waarde (1,0 ou_E/m³) is te typeren als een “goed” woon- en leefklimaat. De maximaal berekende waarde (1,5 ou_E/m³) is eveneens te typeren als een “goed” woon- en leefklimaat.



Tabel 7: Relatie tussen geurhinder en het leefklimaat

Voorgrondbelasting (niet concentratiegebied) (ou _E /m ³)	Mogelijke kans op geurhinder (%)	Beoordeling leefklimaat
0 – 0,7	< 5	Zeer goed
0,7 – 1,7	5 – 10	Goed
1,7 – 3,0	10 – 15	Redelijk goed
3,0 – 4,6	15 – 20	Matig
4,6 – 6,5	20 – 25	Tamelijk slecht
6,5 – 8,8	25 – 30	Slecht
8,8 – 11,6	30 – 35	Zeer slecht
> 11,6	> 35	Extreem slecht

6 CONCLUSIES

Voor het plan aan de Lankhorsterweg 9 in Staphorst is een geuronderzoek in het kader van de Wet geurhinder en veehouderij uitgevoerd. Ter plaatse van de voormalige veehouderij in Staphorst wil men woningen realiseren.

Op basis van de resultaten wordt het volgende geconcludeerd:

- In het kader van een goede ruimtelijke ordening is de voorgrondbelasting van de Lankhorsterweg 10b/12 bepaald. De geurconcentratie, die veroorzaakt wordt door deze veehouderij, voldoet op alle zijden van het plangebied aan de wettelijke norm.
- De gemiddeld berekende waarde (1,0 ou_E/m³) is te typeren als een “goed” woon- en leefklimaat. De maximaal berekende waarde (1,5 ou_E/m³) is eveneens te typeren als een “goed” woon- en leefklimaat.



BIJLAGEN

Naam van de berekening: 2300511 Lankhorsterweg Staphorst

Gemaakt op: 2023-09-19 9:20:30

Rekentijd: 0:00:17

Naam van het bedrijf: 2300511 Lankhorsterweg Staphorst

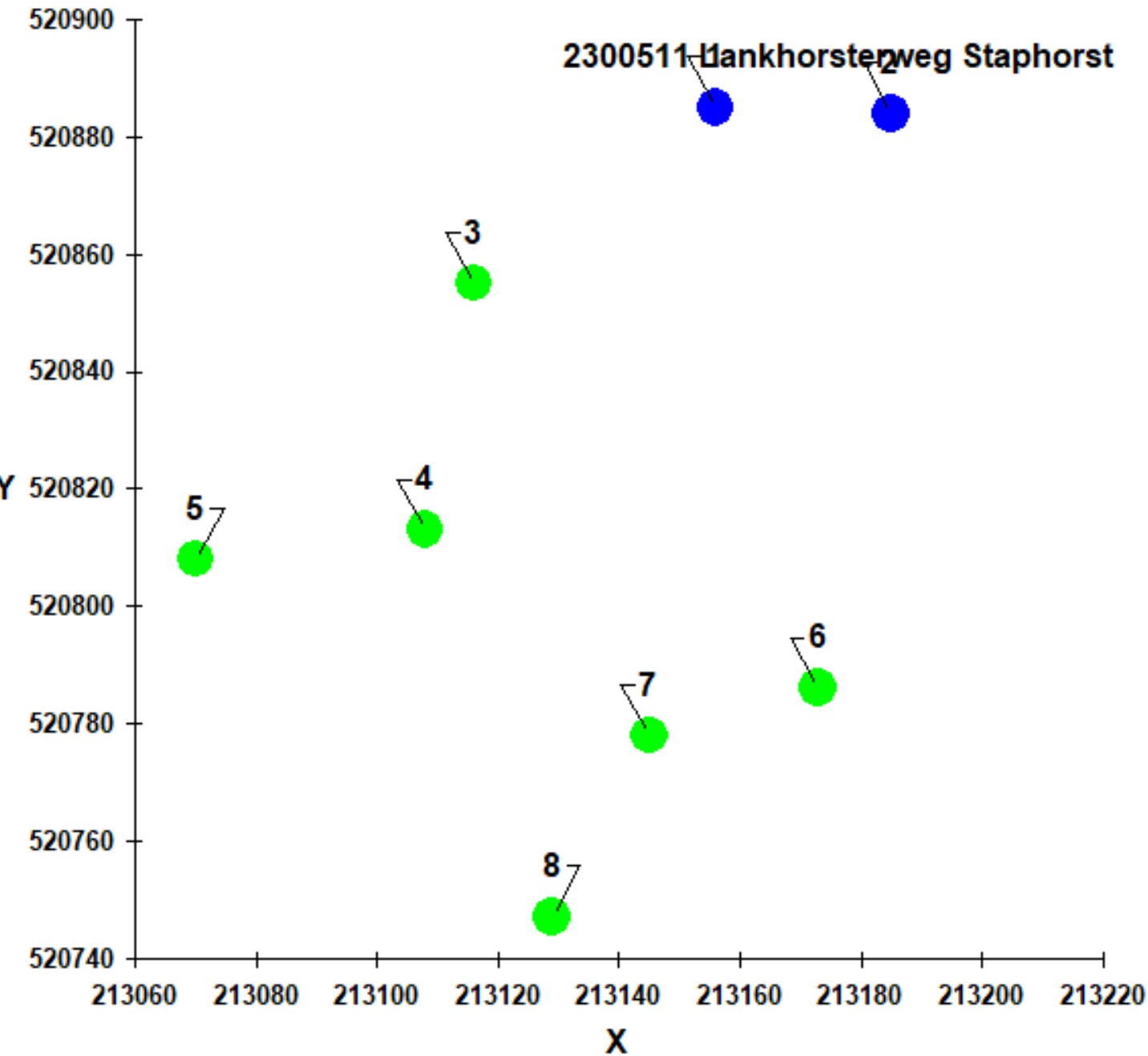
Berekende ruwheid: 0,097 m

Brongegevens:

Volgnr.	BronID	X-coord.	Y-coord.	EP Hoogte	EP Diam.	EP Uittr. snelh.	E-Aanvraag	Geb. Hoogte
1	Stal 1	213 156	520 885	8,0	0,5	4,00	1 287	6,0
2	Stal 2	213 185	520 884	6,0	0,5	4,00	897	8,0

Geur gevoelige locaties:

Volgnr.	BronID	X-coord.	Y-coord.	Geurnorm	Geurbelasting
3	Noord	213 116	520 855	8,0	1,5
4	Huis 1	213 108	520 813	8,0	1,0
5	West	213 070	520 808	8,0	0,9
6	Oost	213 173	520 786	8,0	0,9
7	Huis 2	213 145	520 778	8,0	0,8
8	Zuid	213 129	520 747	8,0	0,6



Tabel A. Relatie tussen de achtergrondbelasting en de geurhinder

Achtergrondbelasting * [ou _E /m ³ als 98-percentiel]	Geurhinder	
	Concentratiegebied	Niet-concentratiegebied
1	2%	4%
1,5	3%	5%
2	4%	6%
3	5%	9%
4	6%	11%
5	7%	12%
6	8%	14%
7	10%	16%
8	10%	17%
9	11%	19%
10	12%	20%
12	14%	23%
14	16%	25%
16	17%	27%
18	19%	29%
20	20%	31%
22	21%	32%
24	22%	34%
26	24%	36%
28	25%	37%
30	26%	38%
32	27%	40%
34	28%	41%
36	29%	42%
38	30%	43%
40	31%	44%
42	32%	45%
44	32%	46%
46	33%	47%
48	34%	48%
50	35%	49%
55	37%	(51%)
60	38%	(52%)
65	40%	(54%)
70	41%	(56%)
75	43%	(57%)
80	44%	(58%)
85	45%	(59%)
90	46%	(61%)
95	47%	(62%)
100	49%	(63%)

* Berekend met V-Stacks gebied.

Tabel B. Relatie tussen de voorgrondbelasting en de geurhinder

Voorgrondbelasting * [ou _E /m ³ als 98-percentiel]	Geurhinder	
	Concentratiegebied	Niet-concentratiegebied
1	4%	7%
1,5	5%	9%
2	6%	11%
3	8%	15%
4	11%	19%
5	12%	21%
6	14%	24%
7	16%	26%
8	17%	29%
9	19%	31%
10	20%	33%
12	23%	36%
14	25%	39%
16	27%	42%
18	29%	44%
20	31%	46%
22	32%	48%
24	(34%)	50%
26	(36%)	52%
28	(37%)	(53%)
30	(38%)	(54%)
32	(40%)	(56%)
34	(41%)	(57%)
36	(42%)	(58%)
38	(43%)	(59%)
40	(44%)	(60%)

* Berekend met V-Stacks gebied, V-Stacks vergunning of gelijk aan de norm voor de geurbelasting.



Klinkenbergerweg 30a | 6711 MK EDE | 0318 614 383
Vrijlandstraat 33-c | 4337 EA MIDDELBURG | 0118 227 466
Hoenderkamp 20 | 7812 VZ EMMEN | 0591 238 110