

De raad van de gemeente Staphorst;

Zaaknr. Z/STH19/010824

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 07-04-20

Gelet op:

dat het plan voorziet in de nieuwbouw van een dubbele woning en één vrijstaande woning aan de Veldhuisweg 1 te Ijhorst;

dat het ontwerpbestemmingsplan vanaf 12 februari 2020 gedurende een periode van zes weken voor eenieder ter inzage heeft gelegen en digitaal beschikbaar is gesteld;

dat tijdens deze periode geen zienswijzen zijn ingediend;

dat het bestemmingsplan ten opzichte van het ontwerp plan ongewijzigd is;

het bepaalde in de Wet ruimtelijke ordening, het Besluit ruimtelijke ordening en de Algemene wet bestuursrecht;

B E S L U I T:

1. op grond van artikel 3.1 en 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) juncto artikel 1.2.1 tot en met artikel 1.2.5 van het Besluit ruimtelijke ordening (Bro) het bestemmingsplan 'Buitengebied, partiële herziening Veldhuisweg 1 te Ijhorst', met de identificatiecode NL.IMRO.0180.5102019006-VS01 vast te stellen.
2. op grond van artikel 1.2.4 Bro de digitale ondergrond met identificatiecode NL.IMRO.0180.5102019006-VS01 vast te stellen.
3. in afwijking van artikel 6.12 eerste lid Wro geen exploitatieplan vast te stellen, aangezien het verhalen van kosten van de grondexploitatie anderszins verzekerd is.

Aldus besloten in de openbare vergadering van de raad
van de gemeente Staphorst van 28-04-20

 , voorzitter

 , griffier