

De raad van de gemeente Staphorst;
Z/STH18/008506

Zaaknr.

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 25-06-19

overwegende dat:

het plan voorziet in het toepassing van de Rood voor Rood regeling op het perceel Puntweg 8, 8a en 8b. Hiertoe worden op het perceel Puntweg 8b alle opstallen gesloopt en de bodemkwaliteit verbeterd;

naar aanleiding van gesprekken met betrokken partijen ambtelijk voorgesteld wordt voor de percelen Puntweg 8 en 8a de feitelijk situatie, zijnde 2 burgerwoningen, vast te stellen;

het ontwerpbestemmingsplan 'Bestemmingsplan Buitengebied, partiële herziening Puntweg 8, 8a en 8b gedurende een periode van zes weken voor een ieder ter inzage heeft gelegen;

er, mede gelet op het voorstel tot gewijzigde vaststelling, tijdens deze periode geen zienswijze is ingediend;

gelet op het bepaalde in de Wet ruimtelijke ordening en de Algemene wet bestuursrecht;

B E S L U I T:

1. op grond van artikel 3.1 en 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) juncto artikel 1.2.1 tot en met artikel 1.2.5 van het Besluit ruimtelijke ordening (Bro) het 'Bestemmingsplan Buitengebied, partiële herziening Puntweg 8, 8a en 8b' met de identificatiecode NL.IMRO.0180.5102019001-VS01 gewijzigd vast te stellen;
2. de wijziging betreft het toevoegen van de aanduiding 'aantal: 2' aan perceel Puntweg 8 en 8a;
3. op grond van artikel 1.2.4 van het Besluit ruimtelijke ordening de digitale ondergrond met identificatiecode NL.IMRO.0180.5102019001-VS01 vast te stellen;
4. in afwijking van artikel 6.12 eerste lid Wro geen exploitatieplan vast te stellen, aangezien het verhalen van kosten van de grondexploitatie anderszins verzekerd is.

Aldus besloten in de openbare vergadering van de raad
van de gemeente Staphorst van 09-07-19

 , voorzitter
 , griffier