

De raad van de gemeente Staphorst;

Nr. Rb 2018-55

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 28-08-18

overwegende dat;

het plan voorziet in het uitbreiden van een bestaand loon- grond- en sloopbedrijf aan de Beunteweg 2 te Staphorst. De omliggende agrarische gronden worden in gebruik genomen voor opslag van grond. Er wordt tevens een kapschuur gebouwd voor het stallen van rijdend materieel;

het plan voorziet in een Kwaliteitsimpuls Groene Omgeving (KGO). De Ervenconsulent heeft op dit punt een positief advies uitgebracht en de provincie heeft ambtelijk mee gedeeld dat de ontwikkeling past binnen het provinciaal ruimtelijk beleid;

het ontwerpbestemmingsplan vanaf 6 juni 2018 gedurende een periode van zes weken voor een ieder ter inzage heeft gelegen;

er tijdens deze periode geen zienswijzen zijn ingediend;

het bestemmingsplan ten opzichte van ontwerpfasen ongewijzigd is;

gelet op het bepaalde in de Wet ruimtelijke ordening en de Algemene wet bestuursrecht;

B E S L U I T:

1. op grond van artikel 3.1 en 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) juncto artikel 1.2.1 tot en met artikel 1.2.5 van het Besluit ruimtelijke ordening (Bro) het bestemmingsplan "Staphorst Buitengebied, Beunteweg 2", met identificatiecode NL.IMRO.0180.5102018002-VS01 ongewijzigd vast te stellen.
2. op grond van artikel 1.2.4 van het Besluit ruimtelijke ordening de digitale ondergrond met identificatiecode NL.IMRO.0180.5102018002-VS01 vast te stellen.
3. in afwijking van artikel 6.12 eerste lid Wro geen exploitatieplan vast te stellen, aangezien het verhalen van kosten van de grondexploitatie anderszins verzekerd is.

Aldus besloten in de openbare vergadering van de raad
van de gemeente Staphorst van 18-09-18

, voorzitter

, griffier