

Wateradvies

Van: Vierssen van M. [M.vanVierssen@reestenwieden.nl]

Verzonden: donderdag 12 mei 2011 14:15

Aan: 'e.saathof@staphorst.nl'

CC: Jan Schipper

Onderwerp: positief Wateradvies Camping De Vossenburcht te Ijhorst

Geachte heer Saathof,

Zojuist hebben wij gesproken over de watertoetsprocedure van de Camping De Vossenburcht te Ijhorst.

Op 4 februari 2011 ontvingen wij van u, in het kader van het vooroverleg (als bedoeld in artikel 1.3.1 van het Besluit ruimtelijke ordening) een verzoek om te reageren op het voorontwerp bestemmingsplan (243.21.50.00.00.toe - Bestemmingsplan camping De Vossenburcht te Ijhorst - 4 februari 2011). In het voorontwerp bestemmingsplan is het volgende opgenomen (hoofdstuk 4.5, pagina 29):

Ten opzichte van de huidige situatie zal het verharde oppervlak beperkt toenemen. Deze toename bedraagt 1.143 m² en blijft daarmee ruim onder de drempelwaarde van 1.500 m² die het waterschap hanteert voor maatregelen.

Op 30 maart 2011 is aangegeven dat er op het voorontwerp bestemmingsplan nog geen positief advies gegeven kon worden omdat niet duidelijk was of dit de juiste getallen waren. In juli 2010 hebben wij een document ontvangen met daarin een toename verhard oppervlak van ca. 5.500 m². Dit heeft voor verwarring gezorgd. De plannen waren op het oog gelijkwaardig aan elkaar.

Wanneer binnen het plangebied de toename verhard oppervlak < 1.500 m² dan gelden er geen aanvullende regels voor de ontwikkeling. Het geheel had dan zelfs met de korte procedure afgehandeld kunnen worden. Graag wil ik mijn excuses maken indien ik hier een aandeel in heb, zo niet, dan verzoek ik om bij toekomstige plannen bij het invullen van de digitale watertoets de juiste gegevens in te vullen.

Met vriendelijke groet,

Maarten

ir. M. van Vierssen

Afdeling Beleid Kennis en Advies

Waterschap Reest en Wieden

tel. 0522-276849

Het waterschap Reest en Wieden gaat uiterst zorgvuldig om met de totstandkoming en verstrekking van deze informatie. De inhoud van dit bericht kan worden overgenomen, onder de voorwaarde dat u de bron vermeldt. Indien uit de aanhef of de inhoud blijkt dat dit bericht niet voor u is bedoeld, verzoeken wij u de afzender hierover te informeren en het bericht te verwijderen. Voor onze algemene voorwaarden en diensten verwijzen wij u naar onze website www.reestenwieden.nl.