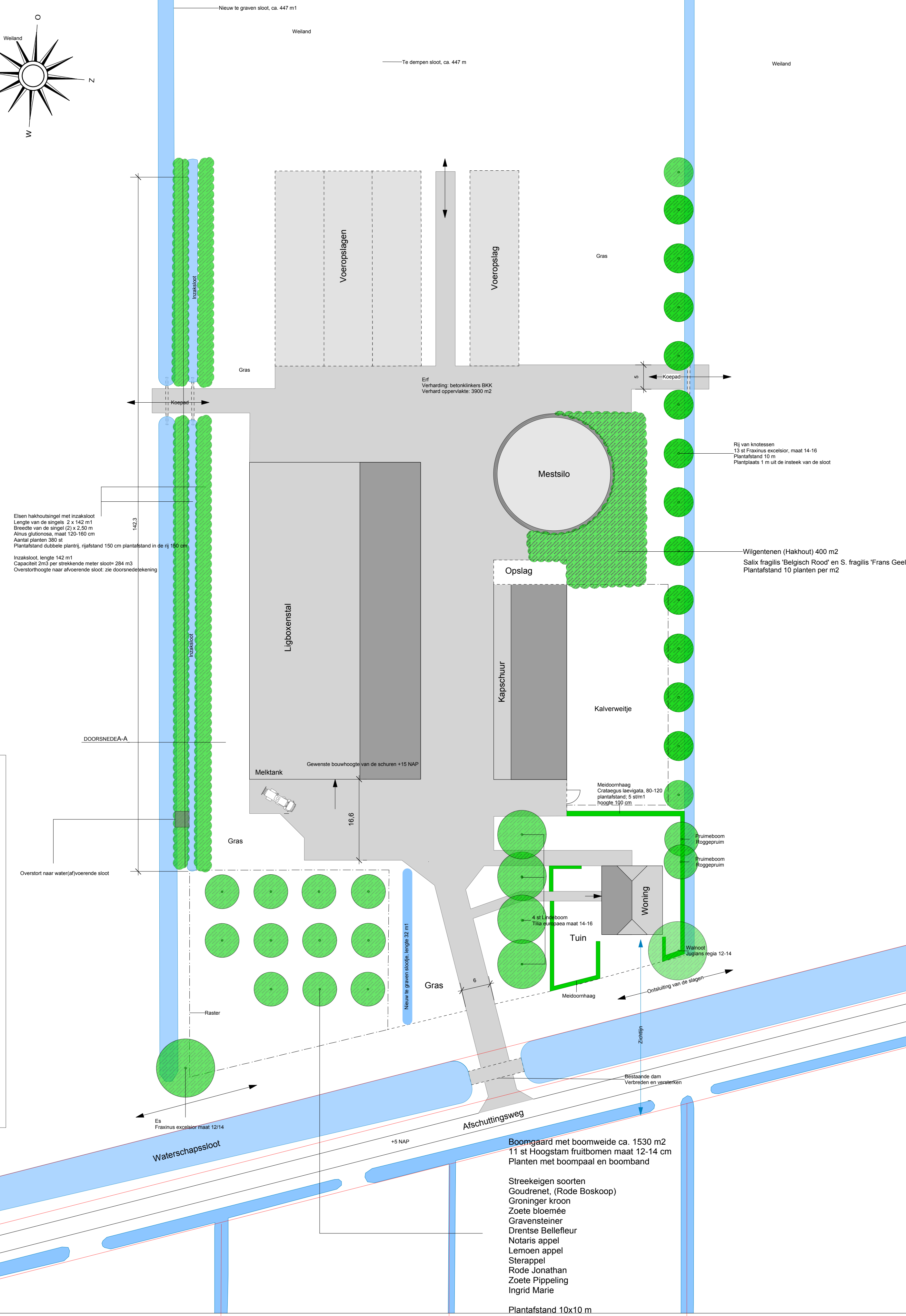
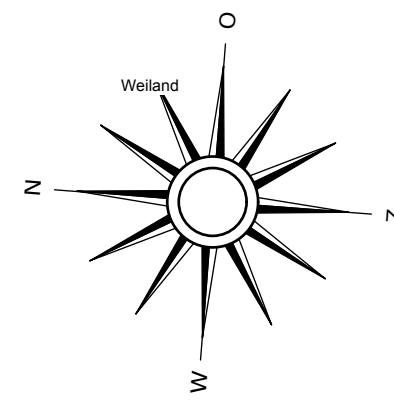


Huidige situatie peilhoogten  
 Afsluitingsdijk 54 NAP  
 Peilhoogte weiland in het plangebied: 50- NAP  
 Zandpeil: 100 NAP  
 Winterpeil: 120 NAP



Landschapstypologie en gebiedsbeleid.

Kenmerken  
 Grootchalig veenontginning  
 Erven liggen aan het lint  
 Open slagenlandschap

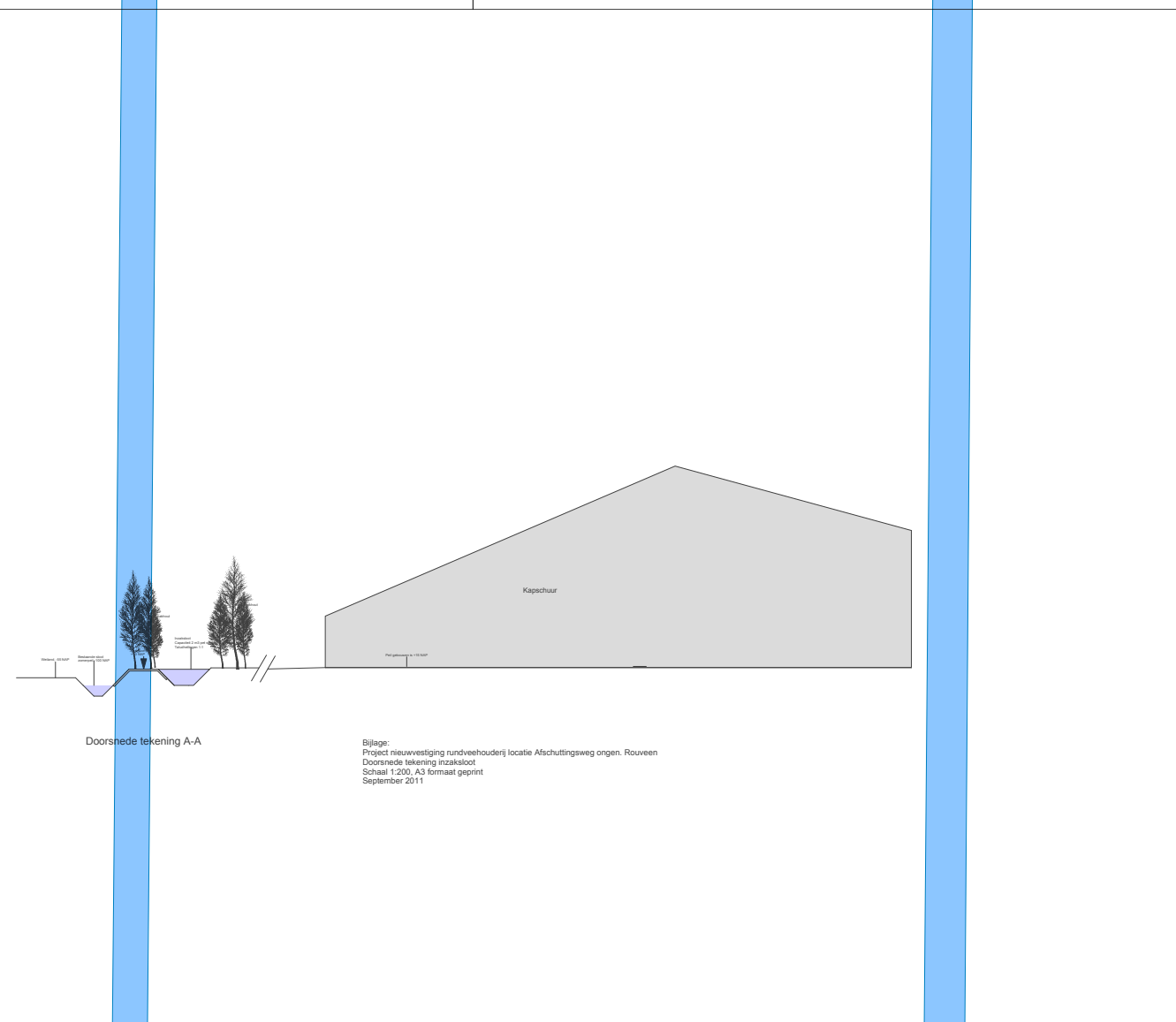
Omgevingsvisie provincie Overijssel  
 Nieuwe ontwerpen dragen bij aan het karakter van het lint en erfstructuur.  
 Versterking van erfstructuur, kavels en sloten

Kadernota buitengebied  
 Mogelijkheid voor nieuwvestiging veehouderij met goede landschappelijke inpassing.

LOP Staphorst  
 Afsluitingsdijk, boederijlint, tweezijdig beplanten  
 Nieuwe erven eenzijdig beplant met bomenrij of elzensingel  
 Behoud van de openheid van het landschap



Stuering: nieuwvestiging veehouderij



Bureau		Groenadviesbureau H.A. ten Have Spanjaardsdijk 53 7433 PW Schalkhaar Tel: 0570-532000 06-51346628	
Opdrachtgever		dhr. Veerman Afschuttingsweg 19 7954 PD Rouveen Tel 038-4771458	
Projecttitel		Nieuwvestiging rundveehouderij	
Titel tekening		Efr- en landschapsplan	
Projectmanager		LTO vastgoed	Projectcode 201180
Getekend door		H. ten Have	Schaal 1:500
Goedgekeurd door			Nummering 201180
Datum		29/09/11	van
Bestandsnaam		Veerman Rouveen	1
1	13-12-11	Ligboxenstal en kapschuur gespiegeld.	
Nr.	Datum	Revisielijst	