

MEMO	
Onderwerp	REO vraagstuk Gemeenteweg 210 (kadastraal bekend onder Staphorst, sectie AA nr. 4763 (ged.))
Door	Wim Kloosterman
Datum	27-06-2017
Aangevraagd	Carla Mink-Wolken

Aanvraag:

Graag milieuvadvis, op het aspect agrarisch geur, met betrekking tot het invullen van een open plek met woning(en) op het perceel gelegen achter het perceel aan de Gemeenteweg 210 (kadastraal bekend onder Staphorst, sectie AA nr. 4763 (ged.)). Hiertoe is een principeverzoek ingediend. Dit verzoek is ingeboekt onder nummer WABO-2017-0105.



Advies:

Gemeenteweg 214

H. Kuiper. Op 16 mei 1995 is in het kader van de Wet milieubeheer (Wm) een oprichtingsvergunning verleend voor een rundveehouderij voor het houden van 32 melk- en kalfskoeien (A 1.100.1), 21 stuks vrouwelijk jongvee < 2 jaar (A 2) en 1 fokstier (A 7). Op 10 mei 2004 is een melding op grond van artikel 8.19 Wm geaccepteerd vanwege het verwijderen van de bovengrondse brandstoftank. Per 1 januari 2013 is het bedrijf van rechtswege onder de werkingssfeer van het Activiteitenbesluit milieubeheer komen te vallen. Op 26 april 2016 is een melding in het kader van het Activiteitenbesluit milieubeheer gedaan vanwege het veranderen en verplaatsen van de veestapel (30 weide- en zoogkoeien (A 2.100), 10 stuks vrouwelijk jongvee < 2 jaar (A 3.100) en 2 pony's > 3 jaar (K 3.100)) naar het 'achterhuis'. Er moet een afstand van 50 meter tot de te splitsen woning worden gehanteerd voor diercategorieën met een vaste afstand (weide- en zoogkoeien, vrouwelijk jongvee < 2 jaar en pony's). Dit op basis van artikel 4 van de Verordening geurhinder en veehouderij 2016 ('*In afwijking van artikel 4, lid 1 van de Wet bedraagt de minimale afstand voor de geurbelasting van een veehouderij op een geurgevoelig object in het gebied als genoemd in artikel 3 van deze verordening binnen de bebouwde kom 50 meter*').

Disclaimer:

Dit advies is opgesteld aan de hand van de bij ons bekende gegevens uit diverse analoge en digitale informatie-systemen.

- **Beoordelingspunt is gebaseerd op de huidige situatie.**
- **Beoordelingspunt I is gebaseerd op een verplaatst (centraal) emissiepunt (Ep verplaatst) in de achtergevel van het 'achterhuis' 214. Dit kan in overleg tussen de initiatiefnemer en de agrariër worden gerealiseerd. In eerste instantie is hier geen rol voor de gemeente weggelegd, maar de gemeente kan de partijen wel faciliteren.**

Gemeenteweg 238

R. Hofstede. Op 16 oktober 1973 is in het kader van de Hinderwet (Hw) een oprichtingsvergunning verleend voor een rundvee- en varkenshouderij. Op 17 februari 1987 is een veranderingsvergunning verleend vanwege het uitbreiden/wijzigen van de bedrijfsvoering c.q. –opzet. Op 11 maart 1997 is in het kader van de Wet milieubeheer (Wm) een revisievergunning verleend voor een rundvee- en varkenshouderij. Op 24 januari 2005 is een revisievergunning verleend voor een rundvee- en varkenshouderij voor het houden van 29 weide- en zoogkoeien (A 2), 21 stuks vrouwelijk jongvee < 2 jaar), 36 kraamzeugen (D 1.2.100), 81 guste en dragende zeugen (D 1.3.100), 12 opfokzeugen (D 3.100.1) 2 dekberen (D 2.100) en 330 gespeende biggen (D 1.1.100.1). Per 1 januari 2013 is het bedrijf van rechtswege onder de werkingssfeer van het Activiteitenbesluit milieubeheer komen te vallen. Er moet een afstand van 50 meter tot de te splitsen woning worden gehanteerd voor diercategorieën met een vaste afstand (weide- en zoogkoeien, vrouwelijk jongvee < 2 jaar en pony's). Dit op basis van artikel 4 van de Verordening geurhinder en veehouderij 2016 (*'In afwijking van artikel 4, lid 1 van de Wet bedraagt de minimale afstand voor de geurbelasting van een veehouderij op een geurgevoelig object in het gebied als genoemd in artikel 3 van deze verordening binnen de bebouwde kom 50 meter'*). Verder worden er dieren gehouden met een geuremissiefactor (varkens). Om deze geurbelasting te berekenen is een berekening met het programma V-Stacks Vergunningen noodzakelijk, zie paragraaf Geuremissiekaart.

Geuremissiekaart in relatie met de Wet geurhinder en veehouderij

Wettelijke grondslag

Voor het bepalen van de geurhinder vanuit een dierverblijf behorende bij een veehouderij is de Wet geurhinder en veehouderij (Wgv) het toetsingsinstrument. In artikel 3 het 1^e lid is bepaald dat een vergunning voor een veehouderij wordt geweigerd indien de geurbelasting van die veehouderij op een geurgevoelig object, gelegen:

- a. binnen een concentratiegebied, binnen de bebouwde kom meer bedraagt dan 3,0 odour units per kubieke meter lucht;
- b. binnen een concentratiegebied, buiten de bebouwde kom meer bedraagt dan 14,0 odour units per kubieke meter lucht;
- c. buiten een concentratiegebied, binnen de bebouwde kom meer bedraagt dan 2,0 odour units per kubieke meter lucht;
- d. buiten een concentratiegebied, buiten de bebouwde kom meer bedraagt dan 8,0 odour units per kubieke meter lucht.

In het 2^e lid van dit artikel is bepaald dat in afwijking van het eerste lid bedraagt de afstand tussen een veehouderij en een geurgevoelig object dat onderdeel uitmaakt van een andere veehouderij, of dat op of na 19 maart 2000 heeft opgehouden deel uit te maken van een andere veehouderij:

- a. binnen de bebouwde kom ten minste 100 meter;
- b. buiten de bebouwde kom ten minste 50 meter.

In artikel 4, het 1^e lid van de Wvg is bepaald dat de afstand tussen een veehouderij waar dieren worden gehouden van een diercategorie waarvoor niet bij ministeriële regeling een geuremissiefactor is vastgesteld, en een geurgevoelig object bedraagt:

- a. binnen de bebouwde kom ten minste 100 meter;
- b. buiten de bebouwde kom ten minste 50 meter.

Disclaimer:

Dit advies is opgesteld aan de hand van de bij ons bekende gegevens uit diverse analoge en digitale informatiesystemen.

Daarnaast is artikel 5 het 1^e lid nog van belang. Onverminderd de artikelen 3 en 4 bedraagt de afstand van de buitenzijde van een dierenverblijf tot de buitenzijde van een geurgevoelig object:

- a. binnen de bebouwde kom ten minste 50 meter;
- b. buiten de bebouwde kom ten minste 25 meter.

In artikel 6 is aan de gemeente de bevoegdheid gegeven om voor haar grondgebied een gemeentelijk geurverordening op te stellen.

1. Bij gemeentelijke verordening kan worden bepaald dat binnen een deel van het grondgebied van de gemeente een andere waarde van toepassing is dan de desbetreffende waarde, genoemd in artikel 3, eerste lid, met dien verstande dat deze andere waarde:
 - a. binnen een concentratiegebied, binnen de bebouwde kom niet minder bedraagt dan 0,1 odour unit per kubieke meter lucht en niet meer dan 14,0 odour units per kubieke meter lucht;
 - b. binnen een concentratiegebied, buiten de bebouwde kom niet minder bedraagt dan 3,0 odour units per kubieke meter lucht en niet meer dan 35,0 odour units per kubieke meter lucht;
 - c. buiten een concentratiegebied, binnen de bebouwde kom niet minder bedraagt dan 0,1 odour unit per kubieke meter lucht en niet meer dan 8,0 odour units per kubieke meter lucht;
 - d. buiten een concentratiegebied, buiten de bebouwde kom niet minder bedraagt dan 2,0 odour units per kubieke meter lucht en niet meer dan 20,0 odour units per kubieke meter lucht.
2. Bij gemeentelijke verordening kan worden bepaald dat een bij die verordening vast te stellen andere waarde of afstand als bedoeld in artikel 3 of 4 van toepassing is voor geurgevoelige objecten die onderdeel hebben uitgemaakt van een veehouderij.
3. Bij gemeentelijke verordening kan worden bepaald dat binnen een deel van het grondgebied van de gemeente een andere afstand van toepassing is dan de afstand, genoemd in artikel 4, eerste lid, met dien verstande dat deze:
 - a. ten minste 50 meter bedraagt indien het geurgevoelige object binnen de bebouwde kom is gelegen, en
 - b. ten minste 25 meter bedraagt indien het geurgevoelige object buiten de bebouwde kom is gelegen.
4. Bij gemeentelijke verordening kan worden bepaald dat binnen een deel van het grondgebied van de gemeente voor pelsdieren een andere afstand van toepassing is met dien verstande dat deze ten minste de helft bedraagt van de afstand, bedoeld in artikel 4, tweede lid.

Op 1 juli 2016 is de Verordening Geurhinder en Veehouderij 2016 in werking getreden. Voor de geurbelasting op geurgevoelige objecten (woningen) is artikel 6 van de voorgenoemde verordening van toepassing (*Artikel 6: waarde voor geurbelasting bebouwde kom In afwijking van artikel 6, lid 1 onder c van de Wet bedraagt de maximale waarde voor de geurbelasting van een veehouderij op een geurgevoelig object in het gebied als benoemd in artikel 3 van deze verordening binnen de bebouwde kom 3 ouE/m³ (voorgrondbelasting). De achtergrondbelasting bedraagt maximaal 4 ouE/m³*).

Berekening

Binnen het bedrijf Gemeenteweg 238 worden dieren gehouden met een geuremissiefactor (varkens). Uit de geuremissiekaart blijkt niet duidelijk dat de individuele geurbelasting op de dichtbijgelegen rand van het ontwikkelingsgebied kleiner is dan 3 odeur en de cumulatieve belasting 4 odeur. Daarom is voor de locatie een geurberekening uitgevoerd met het programma V-stacks Vergunning. Uit deze V-stacks berekening blijkt dat op alle beoordelingspunten voldaan kan worden aan de 3 odeur, zie de luchtfoto van de locatie voor de beoordelingspunten. De berekende geurbelasting op de 2 beoordelingspunten zijn opgenomen in onderstaande tabel.

Receptor ID	X coördinaat	Y coördinaat	(Cumulatieve) geurbelasting op receptorpunten, zoals berekend		
			Geurnorm	Geurbelasting OuE/m ³	Voldoet
Beoordelingspunt	211 392	518 356	3	1,3	Ja
Beoordelingspunt I	211 410	518 331	3	1,8	Ja

Tabel 1

Disclaimer:

Dit advies is opgesteld aan de hand van de bij ons bekende gegevens uit diverse analoge en digitale informatie-systemen.



Uit de berekening blijkt dat de (individuele) geurbelasting op de berekeningspunten tussen de 1,3 en 1,8 $\text{Ou}_\text{E}/\text{m}^3$ bedraagt. Zoals eerder al is aangegeven mag de individuele geurbelasting op grond van de verordening op een woning, niet behorend bij een veehouderij in de bouwde kom maximaal 3 $\text{Ou}_\text{E}/\text{m}^3$ en de cumulatieve geurbelasting maximaal 4 $\text{Ou}_\text{E}/\text{m}^3$ mag bedragen. Dit betekent dat de te ontwikkelende locatie niet binnen de 3 odeur contour (individueel) ligt van het agrarisch bedrijf gevestigd aan de Gemeenteweg 238 hetgeen betekent dat wel aan de norm uit de Wet geurhinder en veehouderij, in combinatie met de Geurverordening van de gemeente Staphorst kan worden voldaan.

Disclaimer:

Dit advies is opgesteld aan de hand van de bij ons bekende gegevens uit diverse analoge en digitale informatiesystemen.

Woon- en leefklimaat

Aan de hand van de Handreiking Wet geurhinder en veehouderij (bijlage 6 en 7) kan bepaald worden wat de kwaliteit van het woon- en leefklimaat ter plaatse van geurgevoelige objecten is bij een bepaalde geurbelasting vanuit omliggende veehouderijen. Zie onderstaande tabel.

Woon- en leefklimaat

Voor het beoordelen van het woon- en leefklimaat ter plaatse van een plangebied is het nodig om de verwachte geurhinder vanwege veehouderijen te evalueren. Deze evaluatie betreft zowel de voorgrondbelasting als de achtergrondbelasting. Beide kunnen worden berekend met een verspreidingsmodel (V-Stacks).

Nieuw sinds de komst van de Wet geurhinder en veehouderij is dat - in tegenstelling tot het verleden - op grond van odour units een beoordeling van het leefklimaat is te maken. Hiervoor kan gebruik worden gemaakt van bijlage 6 en 7, van de handreiking bij de Wgv, Infomil mei 2007. Een samenvatting hiervan is gegeven in onderstaande tabel.

Dosis-effectrelatie voor- en achtergrondbelasting, hinderpercentage en leefklimaat (Niet concentratiegebied)

Voorgondbelasting (ouE/m ³)	Achtergrondbelasting (ouE/m ³)	Geurgehinderden [%]	Leefklimaat
< 1,0	< 1,5	< 5	Zeer goed
1,0 – 1,8	1,5 – 3,8	5 – 10	Goed
1,8 – 3,0	3,8 – 6,5	10 – 15	Redelijk goed
3,0 – 4,5	6,5 – 10,0	15 – 20	Matig
4,5 – 6,5	10,0 – 14,0	20 – 25	Tamelijk slecht
6,5 – 8,5	14,0 – 19,0	25 – 30	Slecht
8,5 – 11,5	19,0 – 25,0	30 – 35	Zeer slecht
> 11,5	> 25,0	> 35	Extreem slecht

Met de voorgondbelasting wordt de geurbelasting bedoeld van die veehouderij welke de meeste geur bij het geurgevoelig object veroorzaakt, hetzij omdat het een grote veehouderij betreft, hetzij omdat de veehouderij dichtbij het geurgevoelig object is gelegen. De voorgondbelasting is van belang voor het bepalen van de verwachte hinder omdat uit onderzoek is gebleken dat de geurhinder als gevolg van de voorgondbelasting hoger is dan als gevolg van de achtergrondbelasting, bij gelijke belastingen. De achtergrondbelasting is de gecumuleerde geurbelasting die wordt veroorzaakt door alle veehouderijen in een bepaald gebied.

Bij de bepaling van de feitelijke geurhinder in een gebied worden de hinderpercentages van zowel de voor- als de achtergrondbelasting met elkaar vergeleken. Het hoogste geurhinderpercentage tussen deze twee waarden is dan maatgevend.

Uit de beschouwing blijkt de (cumulatieve) geurbelasting op de berekeningspunten tussen 1,3 en 1,8 OuE/m³ bedraagt. Dit betekent een **goed** woon- en leefklimaat (op het gebied van geur vanuit de omliggende agrarische bedrijven) op de te ontwikkelen locatie heerst.

Disclaimer:

Dit advies is opgesteld aan de hand van de bij ons bekende gegevens uit diverse analoge en digitale informatie-systemen.