

Burgemeester en wethouders van Staphorst;

gelezen het verzoek van de heer E. de Weerd en mevrouw L. Kin om medewerking te verlenen aan het wijzigen van de bestemming 'Agrarisch met waarden' naar 'Wonen-1' op het perceel Oude Rijksweg 136 te Staphorst;

overwegende,

- dat het perceel in het ter plaatse geldende bestemmingsplan "De Streek" is bestemd tot 'Agrarisch met waarden';
- dat, om de voormalige boerderij een woonbestemming te geven, aan het perceel de bestemming 'Wonen - 1' wordt toegekend;
- dat, om deze functiewijziging mogelijk te maken, gebruik gemaakt wordt van de wijzigingsbevoegdheid zoals is opgenomen in Artikel 3.7, lid a. van genoemd bestemmingsplan;
- dat ter zake een wijzigingsplan ex artikel 3.6, lid 1, sub a Wet ruimtelijke ordening is opgesteld;
- dat dit wijzigingsplan genaamd "De Streek, wijzigingsplan Oude Rijksweg 136" als ontwerp vanaf 18 april 2018 zes weken ter inzage heeft gelegen en er geen zienswijzen zijn ingediend;

gelet op artikel 3.7, lid a, sub 1 t/m 8 van de regels behorend bij bestemmingsplan "De Streek" en artikel 3.6, lid 1, sub a Wet ruimtelijke ordening;

BESLUITEN:

1. In te stemmen met het wijzigingsplan "De Streek, wijzigingsplan Oude Rijksweg 136";
2. Het wijzigingsplan "Buitengebied, wijzigingsplan Oude Rijksweg 136 " zoals vervat in de bestandenset met identificatienummer NL.IMRO.0180.2112018001-ON01 met bijbehorende bestanden langs elektronische weg en in analoge vorm vast te stellen;
3. Geen exploitatieplan ex artikel 6.12 Wet ruimtelijke ordening vast te stellen.

Aldus vastgesteld namens het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Staphorst op 01-06-2018,



D. Schut

Afdelingsmanager

Besluitnr.: 1