



GEMEENTE STAPHORST

Burgemeester en wethouders van Staphorst;

gelezen het verzoek van de heer W. Hoeve om medewerking te verlenen aan het splitsen van de boerderij Oude Rijksweg 565 te Rouveen.

overwegende,

- dat het perceel Oude Rijksweg 565 in het ter plaatse geldende bestemmingsplan "De Streek" is bestemd tot 'Wonen - 1' met de nadere aanduiding "karakteristiek";
- dat, om de boerderij te splitsen naar twee woongedeelten, aan de bestemming 'Wonen - 1' binnen het bouwvlak de aanduiding 'aantal 2' wordt toegevoegd;
- dat, om de splitsing in twee wooneenheden mogelijk te maken, gebruik gemaakt wordt van de wijzigingsbevoegdheid opgenomen in artikel 17.6 van genoemd bestemmingsplan;
- dat terzake een wijzigingsplan ex artikel 3.6, lid 1, sub a van de Wet ruimtelijke ordening is opgesteld;
- dat dit wijzigingsplan genaamd "De Streek, Oude Rijksweg 565 te Rouveen" zes weken ter inzage heeft gelegen en er geen zienswijzen zijn ingediend;

gelet op artikel 17.6, onder b, sub 1 t/m 11, van de voorschriften behorende bij het bestemmingsplan "De Streek" en artikel 3.6, lid 1, sub a van de Wet ruimtelijke ordening;

BESLUITEN:

1. In te stemmen met het ontwerpwijzigingsplan "De Streek, Oude Rijksweg 565 te Rouveen";
2. Het wijzigingsplan "De Streek, Oude Rijksweg 565 te Rouveen" zoals vervat in de bestandenset met identificatienummer NL.IMRO.0180.2112014010-ON01 met bijbehorende bestanden langs elektronische weg en in analoge vorm vast te stellen;
3. Geen exploitatieplan ex artikel 6.12 Wet ruimtelijke ordening vast te stellen.

Aldus vastgesteld namens het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Staphorst op 22 oktober 2014,

H. Tissingh
Manager afdeling Ontwikkeling & Beheer

