

De raad van de gemeente Staphorst;

Zaaknr. Z/STH20/011684

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 18-08-20

Gelet op:

dat het plan voorziet in het opheffen van een wijzigingsbevoegdheid voor de bouw van een dubbele woning direct achter Gemeenteweg 263 en hiervoor in de plaats de bouw van een dubbele woning ten noorden van de Reggersweg 1a planologisch mogelijk wordt gemaakt;

dat het ontwerpbestemmingsplan vanaf 3 juni 2020 gedurende een periode van zes weken voor eenieder ter inzage heeft gelegen en digitaal beschikbaar is gesteld;

dat tijdens deze periode geen zienswijzen zijn ingediend;

dat het bestemmingsplan ten opzichte van het ontwerpplan ongewijzigd is;

het bepaalde in de Wet ruimtelijke ordening, het Besluit ruimtelijke ordening en de Algemene wet bestuursrecht;

B E S L U I T:

1. Op grond van artikel 3.1 en 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) juncto artikel 1.2.1 tot en met artikel 1.2.5 van het Besluit ruimtelijke ordening (Bro) het bestemmingsplan 'De Streek, partiële herziening Gemeenteweg 263 te Staphorst', met de identificatiecode NL.IMRO.0180.2102019013-VS01 vast te stellen;
2. Op grond van artikel 1.2.4 van het Besluit ruimtelijke ordening de digitale ondergrond met identificatiecode NL.IMRO.0180.2102019013-VS01 vast te stellen;
3. In afwijking van artikel 6.12 eerste lid Wro geen exploitatieplan vast te stellen, aangezien het verhalen van kosten van de grondexploitatie anderszins verzekerd is.

Aldus besloten in de openbare vergadering van de raad
van de gemeente Staphorst van 08-09-20

 , voorzitter
 , griffier