

De raad van de gemeente Staphorst;

Zaaknr. Z/STH18/008448

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 21-05-19

Gelet op:

dat het plan voorziet in het transformeren van een voormalig agrarische perceel naar wonen;

dat het plan voldoet aan de gestelde kaders in de Beleidsnotitie "Transformatielocaties aan de Streek" en "Open plekken Staphorst, 5^e wijziging";

dat het ontwerpbestemmingsplan vanaf 27 maart 2019 gedurende een periode van zes weken voor eenieder ter inzage heeft gelegen;

dat tijdens deze periode geen zienswijzen zijn ingediend;

het bestemmingsplan ten opzichte van het ontwerp ongewijzigd is;

gelet op het bepaalde in de Wet ruimtelijke ordening en de Algemene wet bestuursrecht;

B E S L U I T:

1. op grond van artikel 3.1 en 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) juncto artikel 1.2.1 tot en met artikel 1.2.5 van het Besluit ruimtelijke ordening (Bro) het bestemmingsplan "De Streek, partiele herziening achter Oude Rijksweg 333 te Rouveen", met de identificatiecode NL.IMRO.0180.2102019001-VS01 ongewijzigd vast te stellen.
2. op grond van artikel 1.2.4 van het Besluit ruimtelijke ordening de digitale ondergrond met identificatiecode NL.IMRO.0180.2102019001-VS01 vast te stellen.
3. in afwijking van artikel 6.12 eerste lid Wro geen exploitatieplan vast te stellen, aangezien het verhalen van kosten van de grondexploitatie anderszins verzekerd is

Aldus besloten in de openbare vergadering van de raad
van de gemeente Staphorst van 09-07-19


, voorzitter


, griffier