

De raad van de gemeente Staphorst;

Nr. Rb 2018-44

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 12-06-18

overwegende dat:

het plan voorziet in de realisatie van 12 zorg- en 6 woonappartementen als aanvulling op de bestaande woningen van de Meestershof;

het plan past binnen de Woonvisie 2016-2020;

het ontwerpbestemmingsplan vanaf 11 april 2018 gedurende een periode van zes weken voor een ieder ter inzage heeft gelegen;

er tijdens deze periode geen zienswijzen zijn ingediend;

het bestemmingsplan ten opzicht van het de ontwerpfase ongewijzigd is;

gelet op het bepaalde in de Wet ruimtelijke ordening en de Algemene wet bestuursrecht;

B E S L U I T:

1. op grond van artikel 3.1 en 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) juncto artikel 1.2.1 tot en met artikel 1.2.5 van het Besluit ruimtelijke ordening (Bro) het bestemmingsplan "Staphorst Dorp-Rouveen 2016, partiële herziening Meestershof", met identificatiecode NL.IMRO.0180.1102017002-VS01 ongewijzigd vast te stellen.
2. op grond van artikel 1.2.4 van het Besluit ruimtelijke ordening de digitale ondergrond met identificatiecode NL.IMRO.0180.1102017002-VS01 vast te stellen.
3. in afwijking van artikel 6.12 eerste lid Wro geen exploitatieplan vast te stellen, aangezien het verhalen van kosten van de grondexploitatie anderszins verzekerd is.

Aldus besloten in de openbare vergadering van de raad
van de gemeente Staphorst van 09-07-18

, voorzitter

griffier