

De raad van de gemeente Staphorst;

Nr. Rb 2071-65

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 20-09-17

overwegende dat:

het plan voorziet in de bouw van een woning op een open plek binnen de bebouwde kom aan de Ebbinge Wubbenlaan ong. te Staphorst, kadastraal bekend gemeente Staphorst, sectie AG nummer 468;

het ontwerpbestemmingsplan vanaf 19 juli 2017 gedurende een periode van zes weken voor een ieder ter inzage heeft gelegen;

er tijdens deze periode geen zienswijzen zijn ingediend;

het college op 12 september 2017 besloten heeft de benodigde hogere grenswaarde vast te stellen;

het bestemmingsplan ten opzichte van ontwerpfase ongewijzigd is;

gelet op het bepaalde in de Wet ruimtelijke ordening en de Algemene wet bestuursrecht;

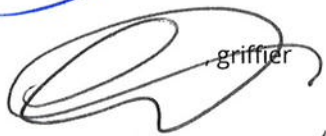
B E S L U I T:

1. op grond van artikel 3.1 en 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) juncto artikel 1.2.1 tot en met artikel 1.2.5 van het Besluit ruimtelijke ordening (Bro) het bestemmingsplan "Staphorst Dorp – Rouveen, partiële herziening Ebbinge Wubbenlaan ong.", met de identificatiecode NL.IMRO.0180.1102017001-VS01 ongewijzigd vast te stellen;
2. op grond van artikel 1.2.4 van het Besluit ruimtelijke ordening de digitale ondergrond met identificatiecode NL.IMRO.0180.1102017001-VS01 vast te stellen.
3. in afwijking van artikel 6.12 eerste lid Wro geen exploitatieplan vast te stellen, aangezien het verhalen van kosten van de grondexploitatie anderszins verzekerd is.

Aldus besloten in de openbare vergadering van de raad
van de gemeente Staphorst van 17-10-17



, voorzitter



griffier