

RAADSBSLUIT

RAADSVERGADERING : 24 november 2011

ADVIESNOTA NUMMER : 1104261

De raad van de gemeente Raalte,

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 11 oktober 2011

overwegende dat een verzoek is binnengekomen voor het opstellen van een bestemmingsplan voor het herontwikkelen van het gebied "De Haere" te Heino.

dat na afweging van alle belangen is besloten hieraan medewerking te verlenen;

dat vervolgens een bestemmingsplan met bijbehorende toelichting, verbeelding en regels is ontworpen;

dat het ontwerp van dit bestemmingsplan vanaf 4 augustus 2011 tot en met 14 september 2011 voor een ieder ter inzage heeft gelegen in de informatiehoek van het gemeentehuis en via de website van de gemeente en www.ruimtelijkeplannen.nl beschikbaar is gesteld;

dat gedurende deze termijn 1 zienswijze kenbaar is gemaakt en dat deze zienswijze ontvankelijk is verklaard

dat het niet noodzakelijk is een exploitatieplan vast te stellen omdat het verhaal van kosten anderszins verzekerd is;

gelet op het bepaalde in de afdelingen 3.1 en 3.2 van de Wet ruimtelijke ordening;

besluit:

1. De ingediende zienswijze gedeeltelijk gegrond te verklaren en daaraan tegemoet te komen als beschreven in de "Zienswijzennota bestemmingsplan De Haere, Heino"
2. Het bestemmingsplan "De Haere, Heino", ongewijzigd vast te stellen overeenkomstig de bij dit besluit behorende "Zienswijzennota bestemmingsplan De Haere, Heino" en als zodanig gewaarmerkte toelichting, regels en verbeelding, en bestaande uit de geometrisch bepaalde planobjecten als vervat in het GML-bestand NL.IMRO.0177.BP20110008-0002.
3. geen exploitatieplan vast te stellen omdat het verhaal van kosten anderszins verzekerd is.

Aldus besloten in de vergadering van 24 november 2011.

de griffier,

de voorzitter,

