

RAADSBSLUIT

RAADSVERGADERING : 29 maart 2012

ADVIESNOTA NUMMER : 1105140

De raad van de gemeente Raalte,

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 17 januari 2012

overwegende dat een verzoek is binnengekomen voor het realiseren van een appartementengebouw en grondgebonden woningen in het plangebied Sallandse Poort Oost, deelgebied Kop van Salland;

dat het bouwprogramma afwijkt van het vastgestelde bestemmingsplan "Sallandse Poort Oost" waardoor een herziening van het bestemmingsplan noodzakelijk is;

dat na afweging van alle belangen is besloten hieraan medewerking te verlenen;

dat vervolgens een partiële herziening van het bestemmingsplan met bijbehorende toelichting, verbeelding en regels is ontworpen;

dat het ontwerp van dit bestemmingsplan vanaf 17 november 2011 tot en met 28 december 2011 voor een ieder ter inzage heeft gelegen in de informatiehoek van het gemeentehuis en via de website van de gemeente en op www.ruimtelijkeplannen.nl digitaal beschikbaar is gesteld;

dat gedurende deze termijn geen zienswijzen kenbaar zijn gemaakt;

dat het niet noodzakelijk is voor deze herziening een exploitatieplan vast te stellen omdat het verhaal van kosten anderszins verzekerd is;

gelet op het bepaalde in de afdelingen 3.1 en 3.2 van de Wet ruimtelijke ordening;

besluit:

1. Het bestemmingsplan "Sallandse Poort Oost, 1^e herziening", ongewijzigd vast te stellen overeenkomstig de bij dit besluit behorende en als zodanig gewaarmerkte toelichting, regels en verbeelding, en bestaande uit de geometrisch bepaalde planobjecten als vervat in het GML-bestand NL.IMRO.0177.BP20110003-0002.
2. Geen exploitatieplan vast te stellen omdat het verhaal van kosten anderszins verzekerd is

Aldus besloten in de vergadering van 29 maart 2012.

de griffier,



de voorzitter,

