
MEMO

Van : M. van Putten/M.A. Bulthuis
Project : Verplaatsing Aldi Ommen
Opdrachtgever : ALDI Ommen B.V.
Datum : 17 Maart 2022



Betreft : Stikstofberekening Aldi supermarkt Ommen

Inleiding

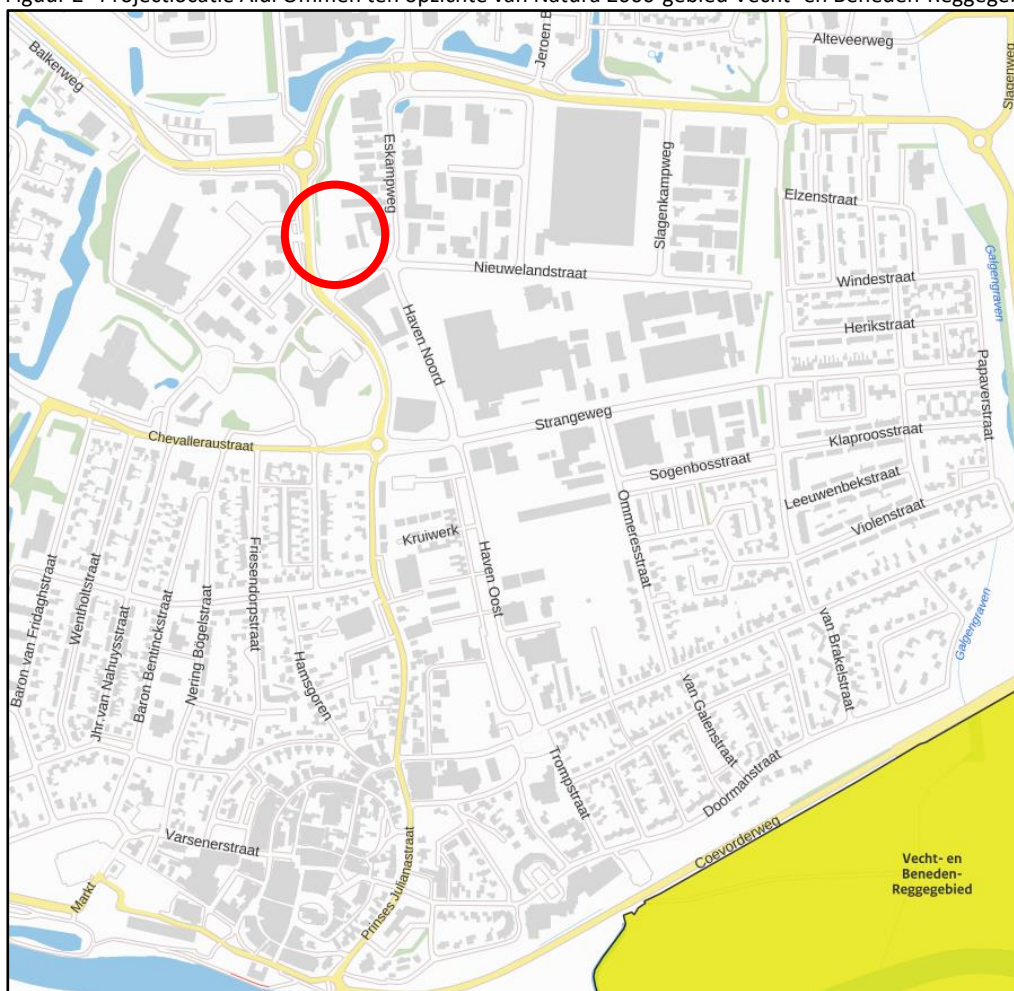
Aldi Ommen B.V. is momenteel in Ommen gevestigd aan de Slagenweg 1. Deze winkel is met 1.050 m² bvo (bruto vloeroppervlak) te klein en voldoet niet meer aan de veranderde consumentenwensen ten aanzien van harddiscounters. Om de nieuwe formule-uitgangspunten toe te passen is het nodig om een groter vloeroppervlak te hebben.



Figuur 1 Ligging projectlocatie in Ommen (ondergrond: Luchtfoto Kadaster, 2018; bewerking Rho)

Op de huidige locatie is geen ruimte voor uitbreiding van de winkel. Aldi is daarom voornemens om haar winkel te verplaatsen. De nieuwe locatie is gevonden aan de Schurinkstraat/Nieuwelandstraat (figuur 1). Op deze locatie wil Aldi een nieuwe moderne winkel realiseren met een bruto vloeroppervlakte van 1.790 m². De locatie ligt op circa 1 km afstand van het Natura 2000-gebied 'Vecht- en Beneden-Reggegebied' (zie figuur 2). Het wegverkeer gedurende de gebruiksfase van het plan zou mogelijk kunnen leiden tot een verhoogde stikstofdepositie op Natura 2000-gebied 'Vecht- en Beneden-Reggegebied'. Met het rekenprogramma AERIUS Calculator (versie 2021.0.4) is een berekening uitgevoerd om de gevolgen voor de stikstofdepositie binnen Natura 2000 in beeld te brengen en te toetsen of de eventuele toename past binnen de eisen die gelden op grond van de Wet natuurbescherming.

Figuur 2 Projectlocatie Aldi Ommen ten opzichte van Natura 2000-gebied Vecht- en Beneden-Reggegebied



Uitgangspunten gebruiksfase

Referentiesituatie

In de huidige situatie is Aldi gevestigd aan de Slagenweg 1, deze winkel zal sluiten. Daarmee komt de verkeersgeneratie van deze winkel te vervallen. Tabel 3 toont de huidige verkeersgeneratie, berekend aan de hand van kencijfers die CROW-publicatie 381 geeft. Hier worden nog eens 4 vrachtbewegingen per etmaal aan toegevoegd ten behoeve van bevoorrading van de winkel.

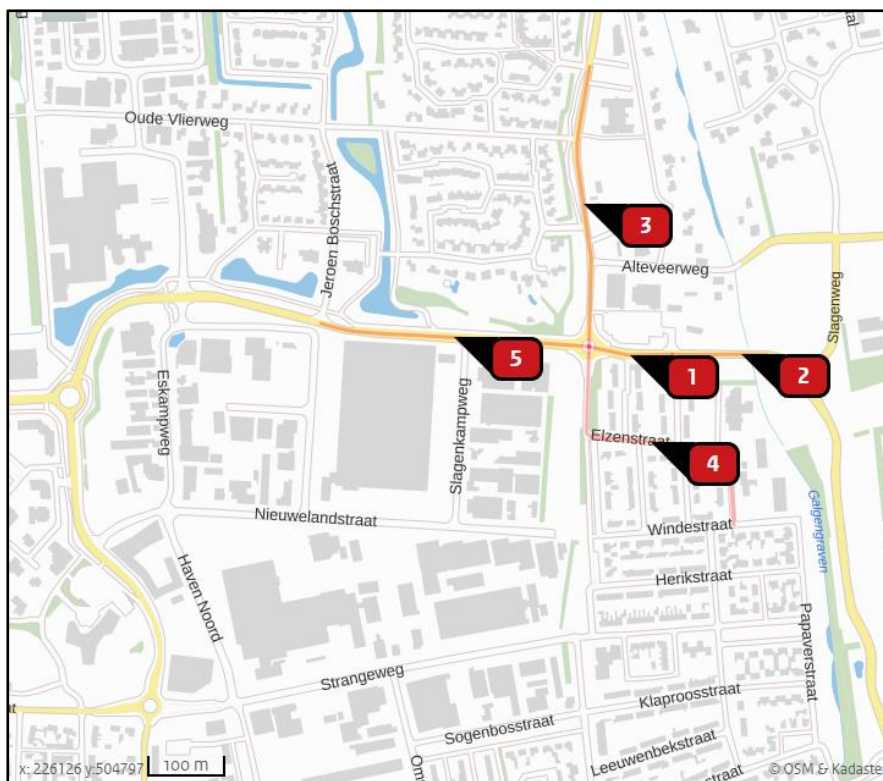
Tabel 3 Verkeersgeneratie referentiesituatie

	Oppervlakte	Functie	Kencijfer*	Verkeersgeneratie
Aldi Slagenweg 1, Ommen	1.050 m2 bvo	Fullservice-supermarkt	134,7 per 100 m2 bvo	1.415 mvt/etmaal

* niet-stedelijk, ligging in rest bebouwde kom, gemiddeld kencijfer

Het verkeer wikkelt af over de verschillende ontsluitingswegen in het gebied. Vanaf het parkeerterrein wikkelt het verkeer in oostelijke richting af over de Slagenweg. Dit betreft circa 20% van de totale verkeersgeneratie, ter hoogte van de rotonde gaat het verkeer op in het heersende verkeersbeeld. In westelijke richting wikkelt het overige verkeer af over de Slagenweg, richting de rotonde met de Haarsweg. De verkeersverdeling is hier ingeschat op 10% over de noordelijke tak van de rotonde, 10% over de zuidelijke tak van de rotonde en 60% over de westelijke tak van de rotonde. Na circa 250 meter gaat het verkeer vervolgens op in het heersende verkeersbeeld. Het bevoorradend vrachtverkeer rijdt af en aan over de westelijke tak van de rotonde (Slagenweg).

‘Opgaan in het heersende verkeersbeeld’ is het geval op het moment dat het aan- en afrijdende verkeer zich door zijn snelheid en rij- en stopgedrag nog niet, dan wel niet meer onderscheidt van het overige verkeer dat zich op de betrokken weg bevindt. Op figuur 3 is te zien hoe de ontsluiting is ingetekend.



Figuur 3 Ontsluiting referentiesituatie AERIUS

Beoogde situatie

De nieuwe vestiging van Aldi aan de Schurinkstraat/Nieuwelandsweg zal gasloos worden verwarmd. De beoogde situatie kent daarom geen gebouwemissies. Tabel 4 toont de verkeersgeneratie van de beoogde winkel, berekend aan de hand van kencijfers die CROW-publicatie 381 geeft. Hier worden nog eens 4 vrachtbewegingen per etmaal aan toegevoegd ten behoeve van bevoorrading van de winkel.

Tabel 4 Verkeersgeneratie beoogde situatie

	Oppervlakte	Functie	Kencijfer*	Verkeersgeneratie
Beoogde winkel	1.790 m2 bvo	Fullservice-supermarkt	134,7 per 100 m2 bvo	2.411 mvt/etmaal

* niet-stedelijk, ligging in rest bebouwde kom, gemiddeld kencijfer

Het verkeer wikkelt af over de verschillende ontsluitingswegen in het gebied. Aangenomen wordt dat het nieuwe parkeerterrein van de Aldi aan de zuidzijde zal aantakken op de Nieuwelandstraat. 20% van de totale verkeersgeneratie zal naar verwachting in oostelijke richting over de Nieuwelandstraat afwikkelen. Na circa 250 meter gaat dit verkeer op in het heersende verkeersbeeld. Het overige verkeer wikkelt in westelijke richting af, over de T-splitsing met de Schurinkstraat. Hier rijdt 40% van de totale verkeersgeneratie richting het zuiden. Bij de rotonde met de Chevalleraustraart en Strangeweg gaat het verkeer op in het heersende verkeersbeeld. Het overige verkeer wikkelt af via de rotonde ten noorden van de projectlocatie, over de Balkeweg (20%) en Slagenweg (20%). Na circa 250 meter gaat ook dit verkeer op in het heersende verkeersbeeld. Het bevoorradend vrachtverkeer rijdt af en aan over de Nieuwelandstraat.

‘Opgaan in het heersende verkeersbeeld’ is het geval op het moment dat het aan- en afrijdende verkeer zich door zijn snelheid en rij- en stopgedrag nog niet, dan wel niet meer onderscheidt van het overige verkeer dat zich op de betrokken weg bevindt. Op figuur 2 is te zien hoe de ontsluiting is ingetekend.

Resultaat berekening gebruiksfase

De verkeersgeneratie van zowel de huidige als de beoogde winkel zijn ingevoerd in AERIUS. Deze verschilberekening in AERIUS laat voor de gebruiksfase een rekenresultaat zien van 0,00 mol/ha/j. Derhalve leidt de gebruiksfase niet tot een depositie op Natura 2000-gebieden.

Conclusie

In het bijgevoegde PDF-bestand is de ligging van de bronnen en het resultaat weergegeven. Uit de resultaten van de berekeningen voor de exploitatiefase blijkt dat de stikstofdepositie nergens hoger is dan afgerond 0,00 mol/ha/jaar. Negatieve effecten in de vorm van vermesting en verzuring zijn derhalve niet aan de orde. Voor dit project geldt geen vergunningplicht op basis van de Wet natuurbescherming (Wnb).

Projectberekening

Dit document geeft een overzicht van de invoer en rekenresultaten van een Projectberekening met AERIUS Calculator. De berekening is uitgevoerd binnen stikstofgevoelige Natura 2000-gebieden, op rekenpunten die overlappen met habitattypen en/of leefgebieden die aangewezen zijn in het kader van de Wet natuurbescherming, gekoppeld aan een aangewezen soort, of nog onbekend maar mogelijk wel relevant, en waar tevens sprake is van een overbelaste of bijna overbelaste situatie voor stikstof.



- Overzicht
- Samenvatting situaties
- Resultaten
- Detailgegevens per emissiebron

*Meer toelichting over deze PDF kunt u vinden in een bijbehorende leeswijzer. Deze leeswijzer en overige documentatie is te raadplegen via:
www.aerius.nl/handleidingen-en-leeswijzers*



Contactgegevens

Rechtspersoon

Inrichtingslocatie

Rho adviseurs voor leefruimte

Schurinkstraat/Nieuwelandstraat,
7731 TA Ommen

Activiteit

Omschrijving

Toelichting

Verplaatsing Aldi Ommen

Gebruiksfase

Berekening

AERIUS kenmerk

Datum berekening

Rekenconfiguratie

RdSNLUzKehG2

17 maart 2022, 11:28

Wnb-rekengrid

Totale emissie

Situatie 1 - Referentie

Situatie 2 - Beoogd

Rekenjaar

2022

2022

Emissie NH₃

4,4 kg/j

5,5 kg/j

Emissie NO_x

60,4 kg/j

74,1 kg/j

Resultaten

Situatie 1 - Referentie

Situatie 2 - Beoogd

Hoogste depositie Hexagon

2.105,57 mol/ha/j 5936785

2.105,57 mol/ha/j 5936785

Gebied

Vecht- en Beneden-
Reggegebied

Vecht- en Beneden-
Reggegebied

Gekarteerd oppervlak met toename (ha)

Gekarteerd oppervlak met afname (ha)

Grootste toename van depositie

Grootste afname van depositie

0,00 ha

0,20 ha

0,00 mol/ha/j

0,01 mol/ha/j



Situatie 2 (Beoogd), rekenjaar 2022

Emissiebronnen



Verkeersnetwerk

Emissie NH3

5,5 kg/j

Emissie NOx

74,1 kg/j



Situatie 1 (Referentie), rekenjaar 2022

Emissiebronnen



Verkeersnetwerk

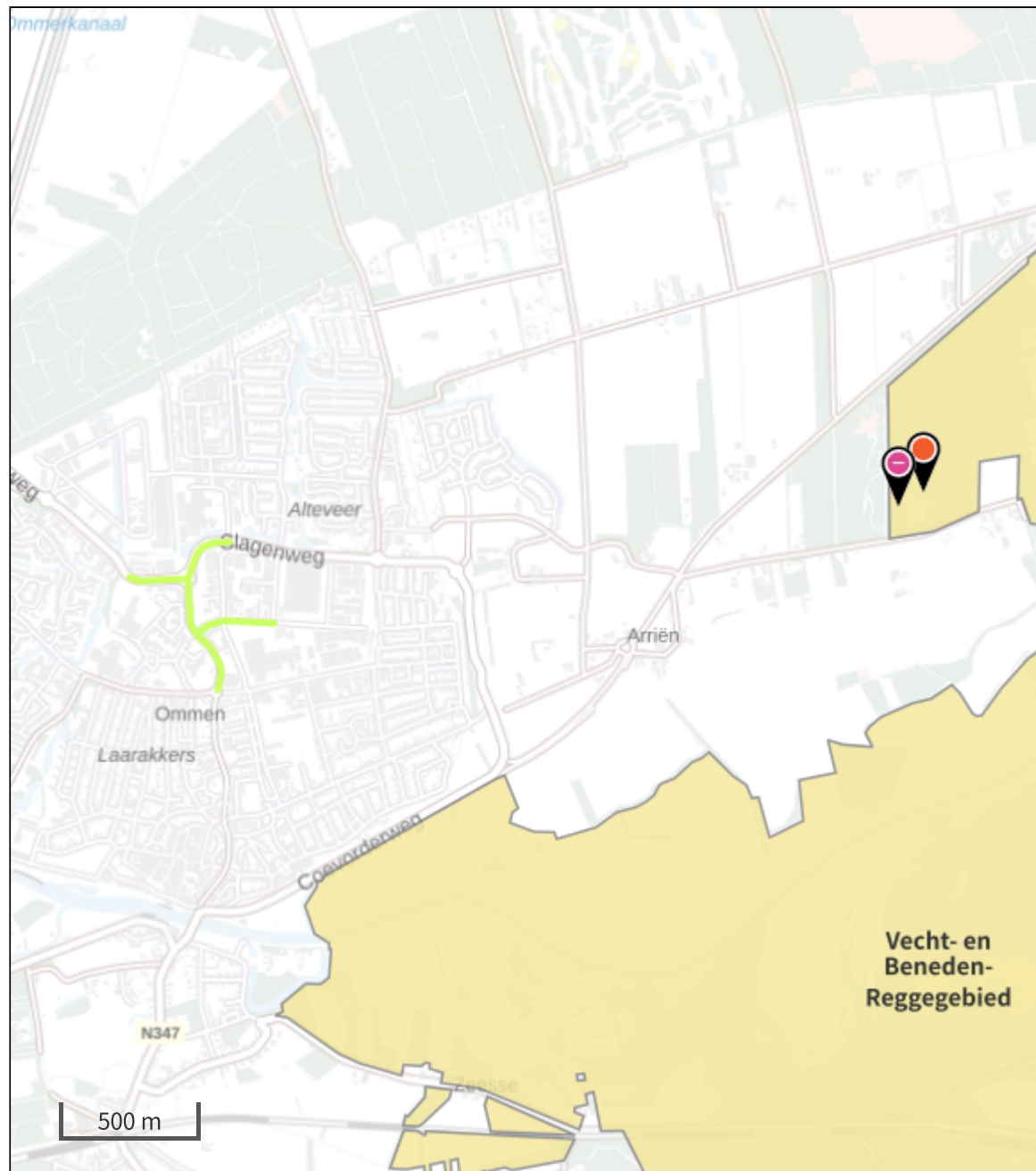
Emissie NH3

4,4 kg/j

Emissie NOx

60,4 kg/j

Hoogste af- en toename op (bijna) overbelaste stikstofgevoelige Natura 2000 gebieden.



- | | | |
|---|--|--|
| ● Habitatrictlijn | ● Vogelrichtlijn, Habitatrictlijn | ● Grootste afname van depositie |
| ● Vogelrichtlijn | ● Niet bepaald | ● Grootste toename van depositie |
| | | ● Hoogste totale depositie |

De bronnen op de kaart horen bij de Beoogde situatie.

Resultaten stikstofgevoelige Natura 2000 gebieden situatie "Situatie 2" (Beoogd) incl. saldering e/o referentie

	Berekend (ha gekarteed)	Hoogste totale depositie (mol/ha/jr)	Met toename (ha gekarteed)	Grootste toename (mol/ha/jr)	Met afname (ha gekarteed)	Grootste afname (mol/ha/jr)
Totaal	0,20	2.105,56	0,00	0,00	0,20	0,01

Per gebied	Berekend (ha gekarteed)	Hoogste totale depositie (mol/ha/jr)	Met toename (ha gekarteed)	Grootste toename (mol/ha/jr)	Met afname (ha gekarteed)	Grootste afname (mol/ha/jr)
Vecht- en Beneden- Reggegebied (39)	0,20	2.105,56	0,00	0,00	0,20	0,01



Disclaimer

Hoewel verstrekte gegevens kunnen dienen ter onderbouwing van een vergunningaanvraag, kunnen er geen rechten aan worden ontleend. De eigenaar van AERIUS aanvaardt geen aansprakelijkheid voor de inhoud van de door de gebruiker aangeboden informatie. Bovenstaande gegevens zijn enkel bruikbaar tot er een nieuwe versie van AERIUS beschikbaar is. AERIUS is een geregistreerd handelsmerk in Europa. Alle rechten die niet expliciet worden verleend, zijn voorbehouden.

Rekenbasis

Deze berekening is tot stand gekomen op basis van:

AERIUS versie	2021.0.4_20220217_5a8b67b7c6
Database versie	2021.0.4_5a8b67b7c6

Voor meer informatie over de gebruikte methodiek en data zie:
<https://www.aerius.nl/>