

WET GELUIDHINDER
Ontwerp-Beschikking

Vaststelling hogere grenswaarden

Aanvrager	: Gemeente Ommen
Betreft	: Vaststelling hogere grenswaarden, Wet geluidhinder
Locatie	: Schurinkstraat 2 in Ommen
Datum aanvraag	: DATUM januari 2023
Datum ontwerpbeschikking	:
Zaaknummer	:
Document nummer	:

Aanleiding van de aanvraag hogere grenswaarden

Op de ontwikkellocatie aan de Schurinkstraat 2 in Ommen wordt een nieuwe woning gerealiseerd. Om de realisatie van de nieuwe woning mogelijk te maken wordt een nieuw bestemmingsplan vastgesteld.

Ingevolge de bepalingen van de Wet geluidhinder is een akoestisch rapport opgesteld. Uit dat akoestisch onderzoek blijkt dat de te realiseren woning geluidsbelastingen zal ondervinden vanwege het verkeer op de Schurinkstraat en de prinses Julianastraat die hoger zijn dan de voorkeursgrenswaarde van 48 dB L_{den} (artikel 82 van de Wet geluidhinder).

De hoogste geluidsbelasting bedraagt 63 dB L_{den}, (incl. aftrek op grond van artikel 110 g van de Wet geluidhinder, zie toelichting*). De woning zal worden gerealiseerd binnen de bebouwde kom. Op grond van artikel 83, lid 2 van de Wet geluidhinder is voor woningen, gelegen binnen de bebouwde kom, een hogere grenswaarde van maximaal 63 dB L_{den} mogelijk.

Overwegingen ten aanzien van de aanvraag

Ten aanzien van het voorliggende verzoek wordt het volgende opgemerkt. Bij de beslissing op het verzoek zijn de volgende stukken beoordeeld:

- Rapport: 'Akoestisch onderzoek wegverkeerslawaaï Schurinkstraat 2, Ommen', projectnummer 2021-639 Versie 2, status 'definitief', datum september 2022 door BJZ.nu
- De motivatie hogere grenswaarden opgesteld door de Omgevingsdienst IJsselland, datum 28 december 2022.

Op basis van artikel 83, lid 2 van de Wet geluidhinder kan een verzoek tot het vaststellen van hogere geluidsbelastingen dan de voorkeursgrenswaarde worden ingediend in het kader van een bestemmingsplanprocedure.

Het treffen van bronmaatregelen ontmoet overwegende bezwaren van financiële en verkeerskundige aard.

Het treffen van maatregelen in de overdrachtsfeer ontmoet overwegende bezwaren van stedenbouwkundige, verkeerskundige en financiële aard (artikel 110a, lid 5 Wet geluidhinder).

De voorkeurswaarde van deze woning bedraagt 48 dB L_{den}.

De aangevraagde hogere grenswaarde voor de te realiseren woning bedraagt maximaal 63 dB L_{den}.

Er is geen sprake van cumulatie van geluid met railverkeers- of industrielawaai.

Op basis van artikel 110a, lid 1 van de Wet geluidhinder kunnen de gevraagde hogere grenswaarden vastgesteld worden.

**: Op basis van artikel 110 g van de Wet geluidhinder juncto artikel 3.4 lid 1 van het Reken- en meetvoorschrift, geldt voor wegen met een maximum toegestane verkeerssnelheid voor lichte motorvoertuigen van maximaal 70 km/uur een toe te passen aftrek van 5 dB. Voor wegen met een maximumsnelheid van 70 km/uur of meer mag de geluidsbelasting worden verminderd met:*

- 4 dB indien de geluidsbelasting zonder reductie 57dB bedraagt;
- 3 dB indien de geluidsbelasting zonder reductie 56 dB bedraagt;
- 2 dB voor overige geluidsbelasting.

Beslissing op de aanvraag

Op grond van het voorgaande zijn wij voornemens te besluiten:

Voor de te realiseren woning hogere grenswaarden van maximaal 63 dB L_{den} vast te stellen vanwege wegverkeerslawaaï ten gevolge van het verkeer op de Schurinkstraat en de prinses Julianastraat.

De vast te stellen hogere grenswaarden zijn inclusief de aftrek op basis van artikel 110g van de Wet geluidhinder. De hogere grenswaarden zijn gebaseerd op artikel 83, lid 1 en 2 en artikel 110a, lid 1 en 5 van de Wet geluidhinder.

Bouwbesluit

Opgemerkt wordt dat het maximaal toegestane binnenniveau in de geluidsgevoelige ruimten van de nieuwe woningen de wettelijke waarden van 33 dB L_{den} ten gevolge van wegverkeerslawaaï niet mag overschrijden.

Bij een vast te stellen hogere grenswaarde dient de gecumuleerde geluidsbelasting als uitgangspunt te worden genomen. Deze gecumuleerde geluidsbelasting is in het akoestisch onderzoek aangegeven en bedraagt maximaal 68 dB.

In het geval van een gecumuleerde geluidsbelasting van 68 dB betekent dit dat de gevels van de nieuw te realiseren woning over een geluidwering van minimaal 35 dB dienen te beschikken.

Met nader uit te voeren akoestisch onderzoek naar de geluidwering van de gevels van de betrokken woning kan worden aangetoond dat het binnenniveau van 33 dB niet overschreden zal worden. De gecumuleerde geluidsbelastingen zoals die zijn opgenomen in bijlage 4 van voornoemd akoestisch onderzoek dienen hierbij als uitgangspunt.

burgemeester en wethouders van Ommen,
namens deze,