

Artikel 14 Natuurdoeleinden (N)

14.1. Doeleindenomschrijving

14.1.1. De gronden op de plankaart aangewezen voor Natuurdoeleinden (N) zijn bestemd voor behoud, bescherming, beheer en ontwikkeling van actuele en potentiële natuur- en landschapswaarden, mede in de vorm van bossen, alsmede voor:

- ter plaatse van de aanduiding (Ngk): groepskamperen, met bijbehorende voorzieningen zoals dagrecreatieve voorzieningen, een blokhut, opslagruimte en een stafhuisje, met dien verstande dat per terrein voor ten hoogste 100 aaneengesloten dagen gelegenheid mag worden gegeven voor verblijfsrecreatie in de periode 15 maart tot en met 31 oktober;
- kleinschalige dagrecreatieve voorzieningen;
- recreatief medegebruik;
- multifunctionele bosbouw;
- tijdelijke waterberging;
- ter plaatse van de aanduiding Nb: een dienst/beheerderswoning;
- aan-huis-gebonden beroep, voor zover het bebouwingsoppervlak ten behoeve van de activiteit niet meer bedraagt dan 100 m²;
- ter plaatse van de aanduiding Nv: een vergader- en ontvangstruimte ten dienste van het landgoed Junne.

14.1.2. De in lid 14.1 bedoelde gronden zijn tevens bestemd voor de doeleinden die in hoofdstuk 3 in de betrokken zone rechtstreeks toelaatbaar zijn bij wijze van medebestemming. Daarbij is per zone ook aangegeven welke doeleinden en bouwmogelijkheden na ontheffing of planwijziging toelaatbaar zijn.

14.2. Bouwregels

14.2.1. Op deze gronden mogen ten dienste van de bestemming uitsluitend worden gebouwd:

- op gronden voorzien van de nadere aanduiding (Ngk): een blokhut, opslagruimte en een stafhuisje;
- gebouwen ten behoeve van natuurbeheer;
- bouwwerken, geen gebouwen zijnde.

14.2.2. Voor het bouwen gelden de aanduidingen op de plankaart en de volgende regels:

- gebouwen en bouwwerken, geen gebouwen zijnde, met uitzondering van terreinafscheidingen, dagrecreatieve voorzieningen, een blokhut, opslagruimte en een stafhuisje, mogen uitsluitend op gronden met de nadere aanduiding 'bouwvlak' (b) worden gebouwd;
- het totale oppervlak aan bestaande gebouwen, binnen de bouwvlakken, mag met maximaal 15% worden uitgebreid;
- overigens geldt het volgende:

	max. aantal per bouwvlak	max. inhoud	max. oppervlak	max. goot-hoogte	max. bouw-hoogte
bedrijfswoningen (inclusief aan- en uitbouwen)	één	750 m ³		4,5 m	10 m
bijgebouwen en overkappingen t.b.v. de woonfunctie			150 m ²	4 m	6 m
blokhut en stafhuisje			bestaand**	bestaand**	bestaand**
opslagruimte t.b.v. Ngk			60 m ²	4 m	6 m

	max. aantal per bouw- vlak	max. inhoud	max. opper- vlak	max. goot- hoogte	max. bouw- hoogte
bedrijfsgebouwen			bestaand + 15%	5,5 m	10 m
erf- of terreinafscheidingen - voor de voorgevelrooilijn - overige plaatsen*					1 m 2 m
overige bouwwerken, geen gebouwen zijnde					3 m

* Meer dan 1 m achter de voorgevelrooilijn en meer dan 1 m van de weg of openbaar groen.

** Zoals aanwezig op het moment van terinzagelegging van het ontwerpbestemmingsplan.

14.3. Tevens geldende regelgeving

In aanvulling op hetgeen gesteld in lid 14.1 en 14.2 is voor percelen met de bestemming Natuurdoeleinden tevens de volgende regelgeving van kracht:

- a. ten aanzien van de toegekende zones op gebiedsniveau, hetgeen gesteld in artikel 25 t/m 28;
- b. ten aanzien van vervolgfuncties, hetgeen gesteld in artikel 31;
- c. ten aanzien van aanlegvergunningen, hetgeen gesteld in artikel 32;
- d. ten aanzien van het overgangsrecht, hetgeen gesteld in artikel 44 en 45.