

RUIMTELIJK KWALITEITSPLAN

Westerweg naast 52 Beerzerveld
Ommerkanaal-West 20 Ommerkanaal

Door:	dé Erfontwikkelaar b.v.
	Radewijkerweg 9
	7791 RJ Radewijk
Telefoonnummer	06 24 88 38 28
E-mail	herbert@erfontwikkelaar.nl
Internet	www.erfontwikkelaar.nl
Project	1934
Auteur	H. Oldehinkel
Datum laatst gewijzigd	18 mei 2022, 8:31
Bestandsnaam	1934-RKP-001
Aantal pagina's	22

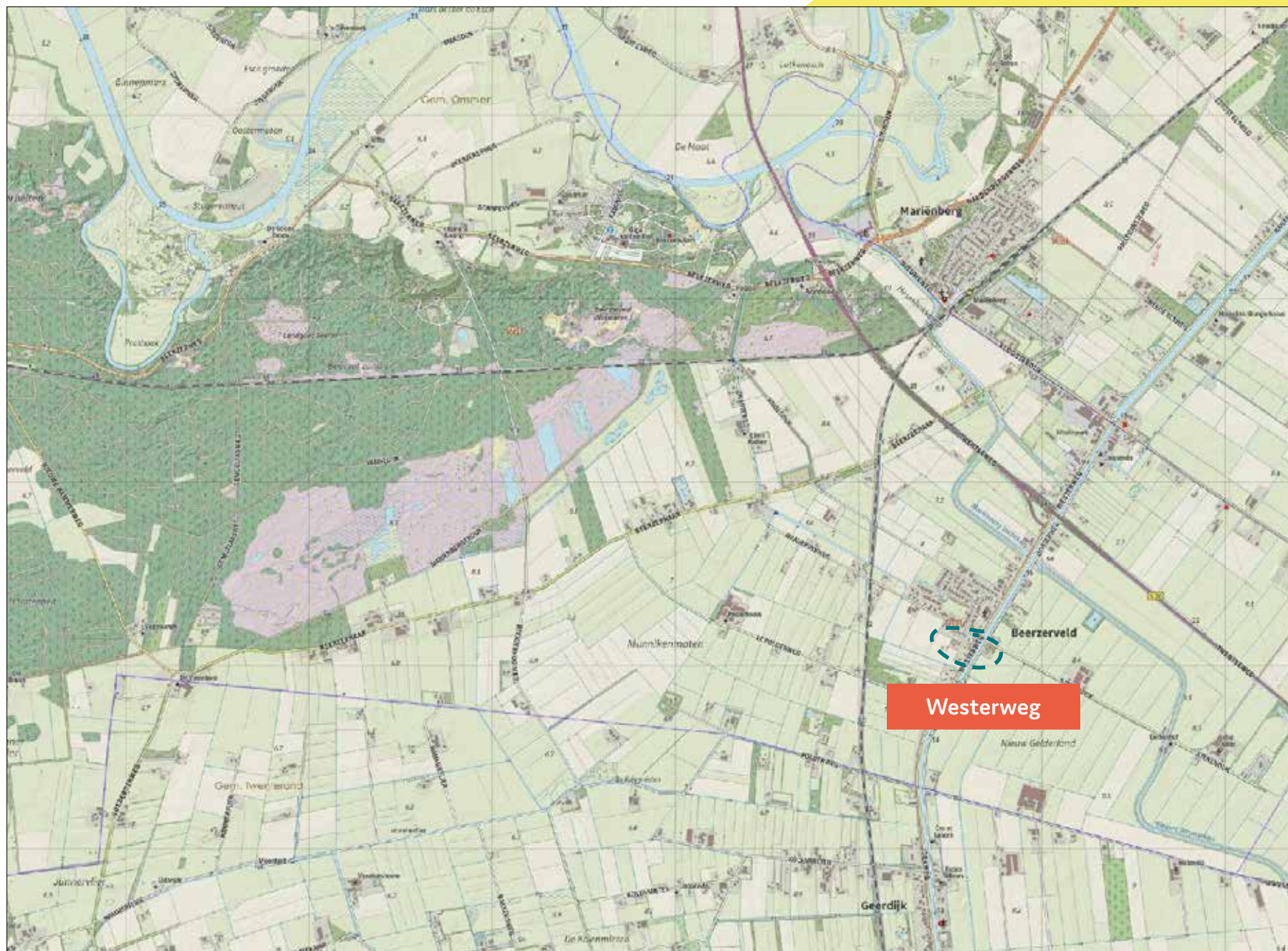
Inhoudsopgave

colofon	2
introductie	4
ommerkanaal west 20 ommerkanaal	6
vigerend beleid	8
ontstaan van het landschap	10
advies van het oversticht	12
concept	14
inrichtingsplan westerweg	16
inrichtingsplan ommerkanaal west 20	18
landschapsmaatregelen	20

dé Erfontwikkelaar b.v. heeft het voorliggende ruimtelijk kwaliteitsplan opgesteld in het kader van een rood voor rood aanvraag te Beerzerveld.

Het plan bestaat uit het saneren van landschapsontsierende bebouwing aan de Ommerkanaal-West 20 waarbij ter compensatie een woning aansluitend op de kern Beerzerveld gebouwd kan worden. Een bestaande woonboerderij blijft op de slooplocatie behouden evenals enkele bijgebouwen. Hier is binnen het plan rekening mee gehouden.

Het gemeentelijk beleid in deze beoogt dat de bestaande (cultuurhistorische) kwaliteit een belangrijke rol speelt bij de uitstraling en uitdraging van de karakteristiek van het gebied. De gemeente heeft hiervoor het landschapsonwikkelingsplan en als beleidskader. De ervenconsulent heeft een advies opgesteld als basis voor deze erftransformatie. Dit advies is in deze rapportage opgenomen.



Het erf waar landschapsontsierende bebouwing gesloopt wordt is gelegen direct aan het Ommerkanaal ten noorden van Ommen in het open agrarische landschap van het gehucht Arrierveld. Het erf was een varkenshouderij. Initiatiefnemer is reeds gestaakt waarmee de varkensstallen geen gebruikswaarde meer hebben.

De bestaande boerderij kent een landelijk en gebiedseigen verschijning. Het is het hoofdgebouw op het erf met een duidelijke oriëntatie op het Ommerkanaal. Voor en naast de boerderij is de tuin, daarachter staan de stallen. Het erf wordt aan de noord en westzijde afgeschermd met een houtwal. Deze geeft de gewenste harde overgang van het lint naar het meer open 'acherland'. Het erf is gelegen in een jong ontginningslandschap. De waarde is niet gelegen in de bebouwing op zichzelf, maar wel in het ensemble van gebouwen, met een strakke opbouw. Het landschap is vlak en grootschalig. Afwisseling van open en besloten zijn met name nabij de lintbebouwing waarneembaar. (zie pag. 7)

Eigenaar wil geen compensatiewoning op het erf. Deze zal aan de Westergweg naast nr 52 worden ingepast (zie foto hiernaast).



Locatie compensatiewoning nabij Beerzerveld



OMGEVINGSVISIE OVERIJSSSEL

De Provincie Overijssel stuurt op ruimtelijke kwaliteit en duurzaamheid. Bestaande kwaliteiten moeten worden beschermd en er moeten verbindingen worden gelegd tussen deze bestaande kwaliteiten en nieuwe ontwikkelingen. Dat wil zeggen dat nieuwe ontwikkelingen moeten bijdragen aan de verbetering van de ruimtelijke kwaliteit. Voor het behoud en het versterken van de ruimtelijke kwaliteit vormen essentiële gebiedskenmerken het uitgangspunt.

GEBIEDSKENMERKEN:

Middels een verdeling in 4 lagen zijn de gebiedskenmerken binnen de Omgevingsvisie toegelicht:

- De natuurlijke laag
- De laag van het agrarisch-cultuur landschap
- De stedelijke laag
- De laag van de beleving

TOELICHTING:**Dekzandvlakte en jong heide en broekontginningslandschap**

De dekzandgronden beslaan een groot gedeelte van de oppervlakte van de provincie. Kenmerkend voor het jonge heide- en broekontginningslandschap waren oorspronkelijk de grote oppervlakte aan – voormalige – natte en droge heidegronden. Deze waren functioneel verbonden met het essen- en oude hoevenlandschap; hier werd geweid en werden

de plaggen gestoken voor in de stal; in de stal bemeste plaggen dienden als structuurverbeteraar en bemesting voor de akkergronden op de essen. Ten opzichte van omliggend essen- en hoevenlandschap zijn de landbouwontginningen relatief grote open ruimtes, deels omzoomd door boscomplex. Erven liggen als blokken aan de weg geschakeld. Wegen zijn lanen met lange rechtstanden. Vaak zijn het 'inbreidings'landschappen met rommelige driehoekstructuren als resultaat. Als ontwikkelingen plaatsvinden in de agrarische ontginningslandschappen, dan dragen deze bij aan behoud en versterking van de dragende lineaire structuren van lanen, bosstroken en waterlopen en ontginningslinten met erven en de kenmerkende ruimtematen.

GEMEENTE OMMEN

Het landschapontwikkelingsplan (LOP) Ommen geeft aan hoe het landschap kan worden ontwikkeld, gebruikmakend van bestaande kwaliteiten en potenties. Het geeft de visie van de gemeente op het omgaan met haar landschap voor de komende 10 jaar.

Kenmerkend voor het Ommer landschap is de grote variatie in landschapstypen. Op relatief kleine schaal wisselen rivieren, bos, heide, open en halfopen agrarisch gebied elkaar af. Concreet zijn de volgende landschappen te onderscheiden:

- het rivierenlandschap;
- het essen- en kampenlandschap;
- het vlierenlandschap;
- het bos- en landgoederenlandschap;
- het jonge ontginningslandschap;**
- het veenontginningslandschap.

Het plangebied ligt in het jonge ontginningslandschap dat de volgende karakteristieken kent:

- open landschap met beplanting voornamelijk langs wegen en op erven;
- rationeel kavelpatroon van rechthoekige percelen
- verspreide bebouwing langs wegen

TOEKOMSTBEELD:

Het jong ontginningslandschap bestaat uit ruimtelijke structuur van beplante ontginningswegen afgewisseld met grote open ruimten. De grote open ruimtes vormen een contrast met het kleinschalige landschap op de dekzandruggen. Bedrijfsgebouwen en erven zijn landschappelijk goed ingepast en vormen een versterking van de landschappelijke structuur. Gebieden die een onderdeel uitmaken van de robuuste verbinding-zone zijn ingereicht als natuurlijk grasland en bos.

MAATREGELEN:**Meeliften en sturen:**

- het ontwikkelen van nieuwe natuur dient bij te dragen aan het versterken van de landschappelijke kwaliteiten en het vergroten van de biodiversiteit door aanleg van natte en droge natuur. (bosjes, houtwallen, struweel).

Sturen:

- het behouden van openheid
- rode ontwikkelingen dienen bij te dragen aan het versterken van de landschappelijke karakteristieken van het jonge ontginningslandschap door de nieuwe ontwikkeling landschappelijk in te passen;
- door middel van erfbeplanting de erven meer onderdeel uit te laten maken, erfbeplanting bestaat uit gebiedseigen soorten als eik, esdoorn en berk.

INSPIRATIEBOEK RUIMTELIJKE KWALITEIT

Karakteristiek van de erven:

rechthoekig of vierkante erfopzet
 erven als groene 'eilanden'
 boerderij is zichtbaar in het landschap
 houtsingels op kavelgrensen, niet aan alle zijden van
 het erf komen dichte singels voor

Gebouwen op het erf

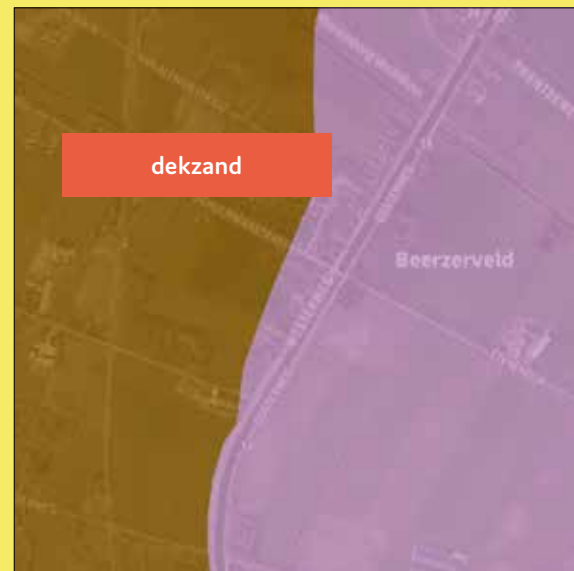
Rationele opzet van de erven
 kavelrichting is leidend voor de inrichting van de
 bebouwing, niet de weg
 forse gebouwen, weinig bijgebouwen
 markante kopgevel richting de weg
 hoge kap
 zadeldak voert boventoon
 eenduidige hoofdvorm

Inrichting van het erf

Erven hebben een vrij open karakter
 houtsingels of bomenrijen aan de zijden van het erf
 enkele grote bomen op het erf hagen en bermsloten
 aan de voorzijde
 erven meestal direct aan de weg



laag van het agrarisch cultuurlandschap



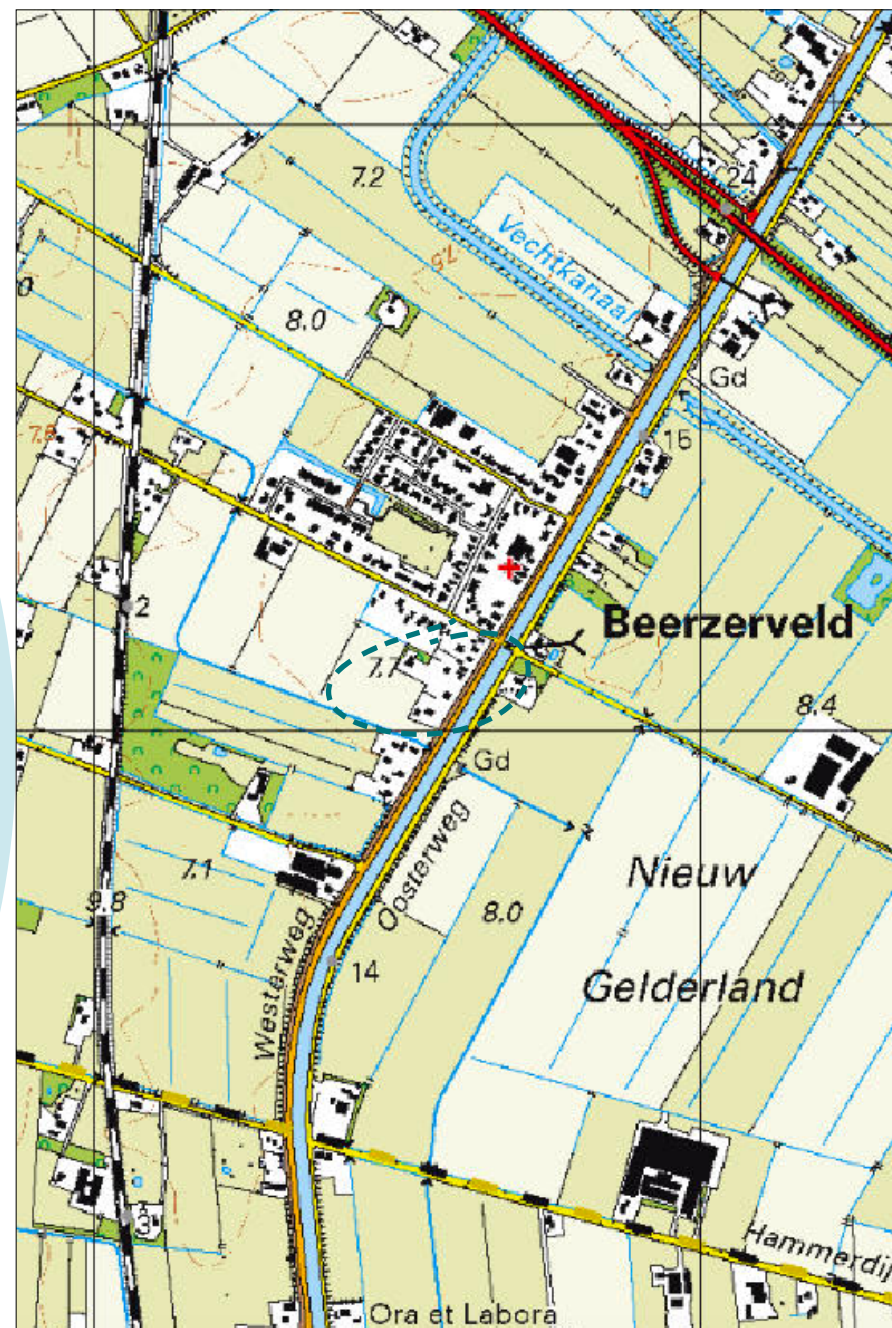
natuurlijke laag

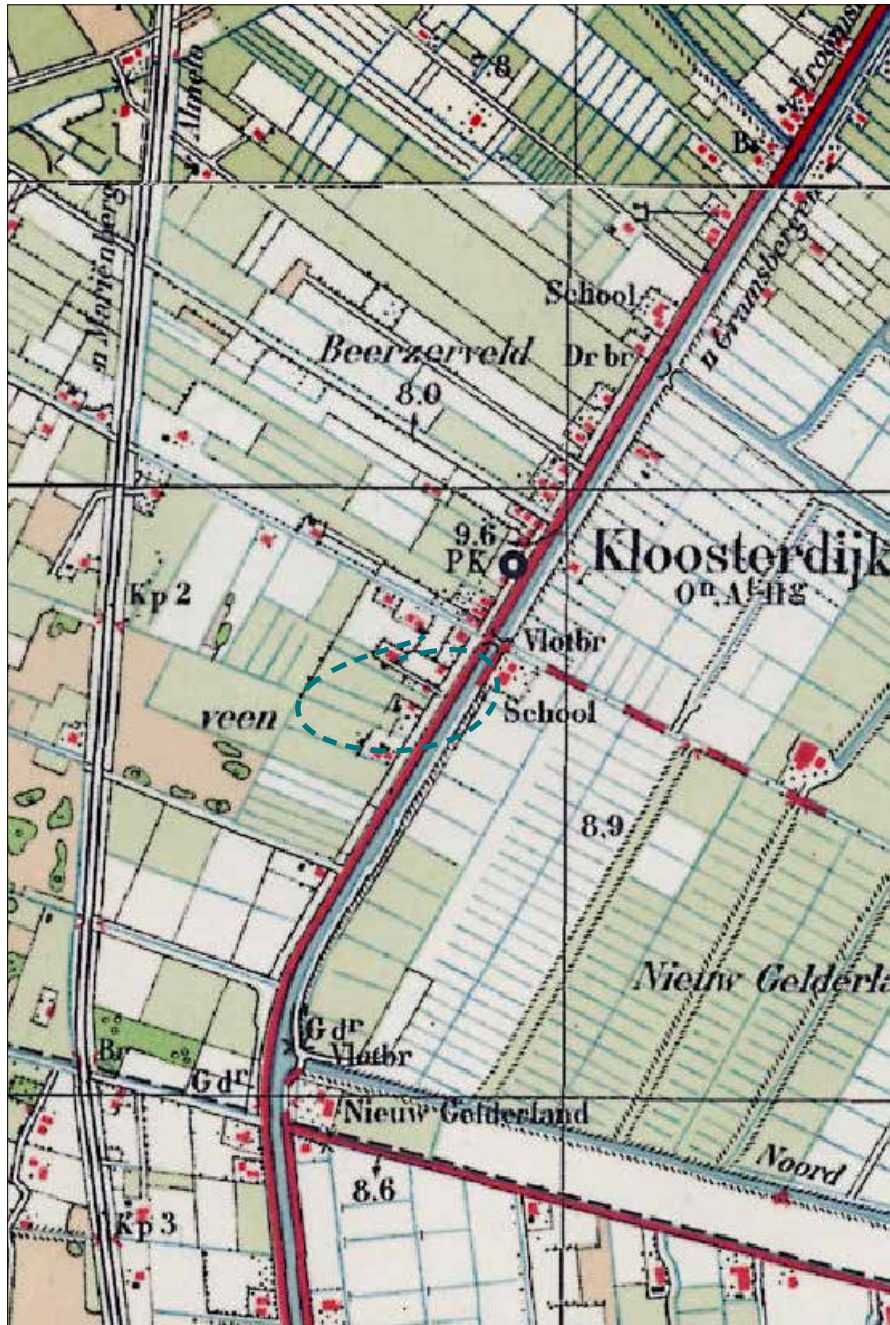


Het plangebied maakt onderdeel uit van het zogenaamde jonge heideontginningslandschap dat eerste helft twintigste eeuw is ontstaan. Het erf ligt op de overgang naar het veel nattere veenontginningslandschap ten oosten van het kanaal. Het rechtlijnige ontginningspatroon met het afgeleide wegenpatroon maakt het landschap. Op de historische kaarten is te zien dat het landschap aan de oostzijde veel natter was waarmee het een ander karakter heeft. (veel opener en natter).

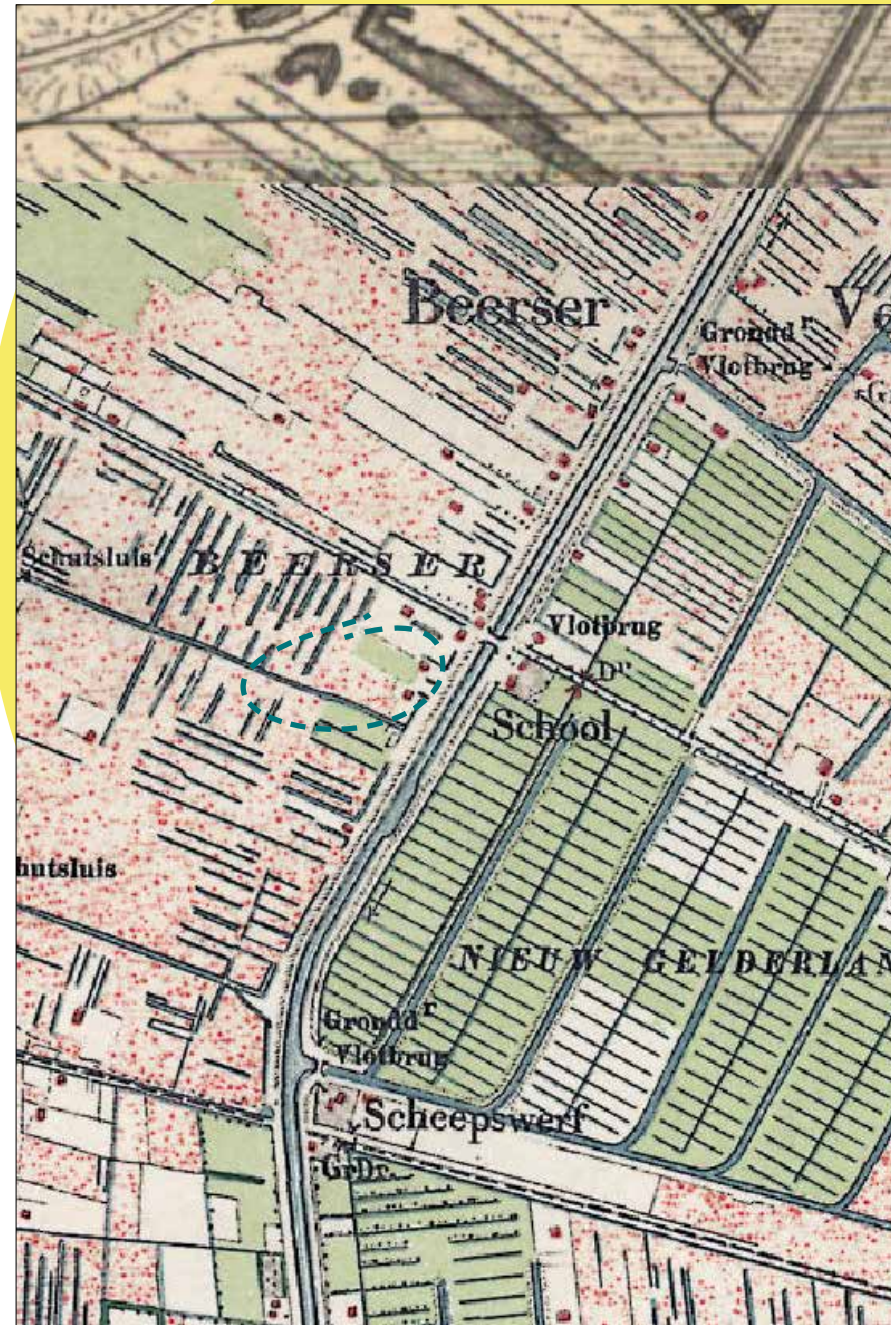
De bestaande erven zijn sober en functioneel ingericht. Er is veelal een duidelijke scheiding tussen het 'voor erf' met enige sierbeplanting gericht op het kanaal, en het 'achter erf' dat veel functioneler is ingericht met schuren en enige verharding. De gebouwen staan uitgelijnd aan elkaar op het erf en kennen veel grote schuren en stallen. Primair is het een agrarisch gebied maar langs het kanaal staan hoofdzakelijk woonerven.

Het perceel waar de compensatiewoning op gebouwd wordt is nu in gebruik als agrarisch perceel. Het ligt aansluitend op de kern Beerzerveld en achter een bestaand erf.





situatie 1950



situatie 1900

Slooplocatie aan Ommerkanaal west 20:

De voorstellen voor landschappelijke versterking van het erf zorgen voor een groene inbedding van het erf in de omgeving. Aan de westzijde wordt het erf op een goede manier beëindigd door het nieuwe bosclement (houtsingel). De walnoot en de wilde haag bij de paardenbak zijn goede toevoegingen. Door de wilde haag ook aan de zuidzijde van de paardenbak door te trekken wordt deze minder zichtbaar vanaf de weg. Een haag direct langs de weg zelf is niet nodig; dat geldt zowel voor de wilde haag voor de fruitbomen langs als de beukenhaag in de voortuin. De wat lossere beplanting die hier staat draagt juist bij aan het informele karakter van het erf.

Nieuwbouwlocatie Beerzerveld:

De nieuwe woning wordt op een bijzondere plek gebouwd. Er is uitzicht naar bijna alle kanten vanaf het erf. In het voorstel wordt deze unieke plek niet voldoende benut. De woning staat centraal aan het eind van een formele oprijlaan, de schuur staat schuin erachter en ontnemt het zicht op het achterliggende land. Bovendien is er vanuit de woning vrij zicht op de betonnen damwand van de burens ten zuiden van de sloot.

... De keuze voor een erf verder van de weg af lijkt in eerste instantie niet passend in het lint maar het komt

in Beerzerveld vaker voor. Door de gebouwen schuin achter het erf nummer 52 te plaatsen is een ruimere opzet van de gebouwen mogelijk. In de langwerpige ruimte van de Westerweg naar het erf is een gevarieerde begroeiing mogelijk die de lengterichting zal verzachten. Een vrijstaande wilg markeert de ingang.

In bijgaand voorstel wordt de schuur iets voor de voorgevel van de woning geplaatst. De ruimte tussen gebouwen en landschap wordt voor een deel ingevuld met tuin en terras, voor een deel zijn hier mogelijkheden om een natuurlijke overgang naar het landschap te maken met bomen en struiken. (Strakke) hagen zijn niet nodig (tenzij eventueel dichtbij huis om het terras af te schermen). Oprit en erfverharding zijn bij voorkeur halfverhard (boerengrind) of (voor een deel met) gemêleerde klinkers. Verlichting aan de gevels of laag bij de grond, naar beneden gericht.

Gebouwen moeten aansluiten op de omgeving. In Beerzerveld is de woonbebouwing zeer gevarieerd. Op deze plek, meer in het buitengebied dan in het lint, is een 'landelijke' bebouwing logischer dan het type 'woning aan de straat'. Woning en schuur vormen een ensemble van bij elkaar passende gebouwen. Materiaalgebruik en architectuur zijn sober: baksteen, hout en rode/oranje en/of grijze dakpannen, zadeldak voor zowel woning als bijgebouw, relatief lagere goothoogte. De woning kan de uitstraling van een schuurwoning hebben. De beplanting moet bestaan

uit streekeigen soorten, in boom-, struik- en kruidlaag. Een deel van het gras wordt vaker gemaaid (bij het huis en een strook langs de oprijlaan), een groter deel hoeft maar een paar keer per jaar gemaaid worden, mede ter bevordering van de biodiversiteit. Zaai een inheems bloemenmengsel in voor kleurrijke bloei in het gras. Voorjaarsbollen langs de oprit en in het gras zorgen voor een verlenging van het bloeiseizoen. De struweelbeplanting aan weerszijden van de oprijlaan bestaat uit een mengsel van streekeigen en inheems bosplantsoen. Te gebruiken soorten zijn onder andere meidoorn, sleedoorn, vuilboom, hazelaar, gele en rode kornoelje. De struiken worden alleen gesnoeid om breedte en hoogte in toom te houden, niet om strakke randen te krijgen. De aan te planten bomen zijn: schietwilg (*Salix alba*) bij de weg, els (*Alnus glutinosa*) aan de westgrens, (hoogstam)fruitbomen ten zuiden van de woning (meerdere soorten mogelijk). Laat een natuurlijke begroeiing ontstaan onder de bomen en struiken, eventueel op enkele plekken aan te vullen met bijvoorbeeld soorten als tuingeranium, vrouwenmantel, maagdepalm, judaspenning en vlambloem.



Door de sloop van stallen aan Ommerkanaal west 20 ontstaat weer een kleiner – en groener – erf op deze plek. Het erf van de compensatiewoning met bijgebouw ligt verder van de weg af, waardoor een landelijke uitstraling hier heel gepast is. Dit is te bereiken door een informele inrichting, een sober ingericht erf met pretentieloze bebouwing en met een streekeigen beplanting.

Conclusie van de ervenconsulent.



Vanuit het vigerend beleid en het advies van Het Oversticht wordt de rechtlijnige verkaveling als een kwaliteit gezien. Daarbij staan de woningen en gebouwen gelijk of haaks op het kanaal. Op het erf zullen 2 volumes gerealiseerd gaan worden. Een hoofdgebouw gericht op het kanaal met een bijgebouw daarbij. Gekozen is om deze woning gelijk aan de Westerweg te oriënteren waarmee er aan de noordzijde een bijgebouw gerealiseerd kan worden.

De woning zal getoetst worden aan de Welstandsnota en moeten passen in de reeks woningen langs het kanaal.

Kenmerkend zijn de sobere erven met groen tussen de kavels in de vorm van struweel en bomen. Ook de twee nieuwe kavel worden op deze manier ingepast. Daarbij krijgt de kavel een eigen ontsluiting. Op het erf is voldoende ruimte om te keren en te parkeren.

Een bestaand kavelpad blijft behouden als ontsluiting van het achterliggende perceel.

Het inrichtingsplan sluit grotendeels aan op het concept van de ervenconsulent. Langs de randen is beplanting aangebracht in de vorm van struweel en bomen. Op het erf staan enkele solitaire bomen. Door geen harde grenzen aan te brengen in de vorm van hagen of strakke bomenrijen ontstaat een meer natuurlijk erf. Het sluit aan op de bebouwingreeks langs het kanaal.

Met de sloop van ca. 880 m² landschapsontsierende bebouwing kan ter compensatie een woning aan de Westerweg worden gerealiseerd. Deze woning wordt zorgvuldig ingepast waarmee de impact op de omgeving beperkt wordt. Het is een logische ontwikkeling aangezien het aansluit op een bestaande kern binnen de gemeente Ommen.



passend struweel langs rand erf



elzenrij



De erven in het 'jonge ontginningslandschap' kennen een groene uitstraling die met name door de aanwezigheid van grote bomen en struiken in de tuin en op het erf. Met bomen en hagen worden de kamers versterkt. Deze groene lijnen komen bij elkaar op het erf. Hier clusteren de bomen zich met de verspreid liggende bebouwing er tussen. Op het erf wordt met hagen enige afscherming privacy gecreëerd. Schuttingen moeten vermeden worden in het buitengebied.

Om het oorspronkelijke 'voor' erf een extra accent te geven is gekozen om aan de westzijde een beukenhaag om de tuin van de boerderij te planten. Samen met de bestaande sierbeplanting vormt het de gewenste 'voor' zijde richting het Ommerkanaal. Een bestaande schuur wordt opgeknapt. Opvallende materialen moeten voorkomen worden. Enkel materialen die mooi verouderen en passen in de streek zullen de ruimtelijke kwaliteit verbeteren.

Het bestaande erfbosje ten westen van de boerderij blijft behouden.

Aan de oostzijde van de nieuwe erfgrans wordt een houtsingelaangeplant. Hierdoor ontstaat er een passende groene rand wat kenmerken is in dit type landschap. De houtsingel aan de noordzijde blijft behouden. Verharding in algemene zin moet

in een gedekte kleurstelling (bruin-rood-antraciet) sober toegepast worden. Dit in afstemming met de kleurstelling van de gevels en overige materialisering van de gebouwen.

Het inrichtingsplan sluit qua inrichting aan op de gebiedskenmerken van het 'jonge ontginningslandschap' die omschreven staan in het landschapsonwikkelingsplan, en het advies van de ervenconsulent van het Oversticht. De bebouwing vormt één erf door de geclusterde ligging en wordt middels de aanplant (en behoud) van bomen niet afgeschermd maar vormt een relatie met het omliggende landschap. Er wordt zorgvuldig omgegaan met de ruimte. De ruimtelijke kwaliteit neemt na sloop van de bestaande opstallen en het herinrichten van het totale plangebied toe.



hagen op het erf



houtsingel



Legenda

1. Aanplant struweel bestaande uit:
Betula pendula - ruwe berk - 15%
Corylus avelana - hazelaar - 10%
Viburnum opulus - Geldersche roos - 15%
Ligustrum vulgaris - wilde liguster - 15%
Prunus spinosa - sleedoorn - 20%
Crataegus monogyna - meidoorn - 20%
Rosa rubignosa - egelantier - 5%

Aanplantmaat 80-100 met 5 st/m1 planten in driehoeksverband
Eindbeeld is een gesloten struweel van 5 (m) breed

2. Aanplant Gewone Es - Fraxinus excelsior
Aanplantmaat 14-16 Totaal 4 stuks
Eindbeeld is een bomenrij

3. Aanplant schietwilg - Salix alba
Aanplantmaat 14-16
Uit laten groeien tot volwassen boom

4. Aanplant houtsingel bestaande uit:
Quercus robur - zomereik - 5%
Betula pendula - ruwe berk - 15%
Corylus avelana - hazelaar - 10%
Viburnum opulus - Geldersche roos - 15%
Ligustrum vulgaris - wilde liguster - 15%
Prunus spinosa - sleedoorn - 20%
Crataegus monogyna - meidoorn - 15%
Rosa rubignosa - egelantier - 5%

Aanplantmaat 80-100 met 5 st/m1 planten in driehoeksverband
Eindbeeld is een gesloten houtsingel van 5 (m) breed

5. Aanplant bomenrij bestaande uit:

Alnus glutinosa - Zwarte Els
Aanplanten als veren 180-200 cm
Minimaal 6 stuks met een diverse onderlinge afstand

Pleksgewijs en naar wens voorzien van onderbeplanting:

Salix aurita - geoordde wilg 20%
Viburnum opulus - Geldersche roos - 25%
Ligustrum vulgaris - wilde liguster - 15%
Prunus spinosa - sleedoorn - 20%
Crataegus monogyna - meidoorn - 15%
Rosa rubignosa - egelantier - 5%

Aanplantmaat 80-100 met 5 st/m1 planten in driehoeksverband
Eindbeeld is een bomenrij met deels onderbeplanting



Legenda

1. Aanplant walnoot- *Juglans regia*
Aanplantmaat 14-16
Eindbeeld is een solitaire boom
2. Bestaande groentetuin
3. Bestaande zomereik
4. Bestaande zomereiken behouden
5. Aanplant van haagbeuk- *Carpinus betulus*
Aanplantmaat 60-80 met 5 st/m1
Eindbeeld is een geschoren haag
max. 1 (m) hoog en 0,5 (m) breed
6. Aanplant gemengde haag bestaande uit:
esdoorn- *Acer campestre* 30%
beuk- *Fagus sylvatica* 30%
egelantier- *Rosa rubiginosa* 40%
Aanplantmaat 80-100 met 5 st/m1 planten in
driehoeksverband
Eindbeeld is een haag van max. 2 (m) hoog
7. Aanplant houtsingel bestaande uit:
Quercus robur- zomereik- 5%
Betula pendula- ruwe berk- 15%
Corylus avellana- hazelaar- 10%
Viburnum opulus- Geldersche roos- 15%
Ligustrum vulgare- wilde liguster- 15%
Prunus spinosa- sleedoorn- 20%
Crataegus monogyna- meidoorn- 15%
Rosa rubiginosa- egelantier- 5%
Aanplantmaat 80-100 met 5 st/m1 planten in
driehoeksverband
Eindbeeld is een gesloten houtsingel van 5-8
(m) breed
8. Beplanting rooien en weer inrichten als
agrarisch perceel



erfontwikkelaar

laat je erf groeien

Legenda

1. Aanplant walnoot- *Juglans regia*
Aanplantmaat 14-16
Eindbeeld is een solitaire boom
2. Bestaande groentetuin
3. Bestaande zomereik
4. Bestaande zomereiken behouden
5. Aanplant van haagbeuk- *Carpinus betulus*
Aanplantmaat 60-80 met 5 st/m1
Eindbeeld is een geschoren haag
max. 1 (m) hoog en 0,5 (m) breed
6. Aanplant gemengde haag bestaande uit:
esdoorn- *Acer campestre* 30%
beuk- *Fagus sylvatica* 30%
egelantier- *Rosa rubiginosa* 40%
Aanplantmaat 80-100 met 5 st/m1 planten in
driehoeksverband
Eindbeeld is een haag van max. 2 (m) hoog
7. Aanplant houtsingel bestaande uit:
Quercus robur- zomereik- 5%
Betula pendula- ruwe berk-15%
Corylus avellana- hazelaar- 10%
Viburnum opulus- Geldersche roos- 15%
Ligustrum vulgare- wilde liguster- 15%
Prunus spinosa- sleedoorn- 20%
Crataegus monogyna-meidoorn- 15%
Rosa rubiginosa- egelantier- 5%
Aanplantmaat 80-100 met 5 st/m1 planten in
driehoeksverband
Eindbeeld is een gesloten houtsingel van 5-8
(m) breed
8. Beplanting rooien en weer inrichten als
agrarisch perceel

erfontwikkelaar

laat je erf groeien!



project
1682
bestand
1682-eip-1vwx

datum
26 juli 2019
door
herbert

formaat
a3
schaal
1:500

tekeningno
1 (3)
versie
1.0

Landschapsmaatregelen Ommerkanaal-West 20 Ommen

www.erfontwikkelaar.nl telnr: 06 24 88 38 28

Legenda

1. Aanplant struweel bestaande uit:

Betula pendula - ruwe berk - 15%
Corylus avellana - hazelaar - 10%
Viburnum opulus - Geldersche roos - 15%
Ligustrum vulgare - wilde liguster - 15%
Prunus spinosa - sleedoorn - 20%
Crataegus monogyna - meidoorn - 20%
Rosa rubiginosa - egelantier - 5%

Aanplantmaat 80-100 met 5 st/m1 planten in driehoeksverband
Eindbeeld is een gesloten struweel van 5 (m) breed

2. Aanplant Gewone Es - Fraxinus excelsior

Aanplantmaat 14-16 Totaal 4 stuks
Eindbeeld is een bomenrij

3. Aanplant schietwilg - Salix alba

Aanplantmaat 14-16
Uit laten groeien tot volwassen boom

4. Aanplant houtsingel bestaande uit:

Quercus robur - zomereik - 5%
Betula pendula - ruwe berk - 15%
Corylus avellana - hazelaar - 10%
Viburnum opulus - Geldersche roos - 15%
Ligustrum vulgare - wilde liguster - 15%
Prunus spinosa - sleedoorn - 20%
Crataegus monogyna - meidoorn - 15%
Rosa rubiginosa - egelantier - 5%

Aanplantmaat 80-100 met 5 st/m1 planten in driehoeksverband
Eindbeeld is een gesloten houtsingel van 5 (m) breed

5. Aanplant bomenrij bestaande uit:

Alnus glutinosa - Zwarte Els
Aanplanten als veren 180-200 cm
Minimaal 6 stuks met een diverse onderlinge afstand

Pleksgewijs en naar wens voorzien van onderbeplanting:

Salix aurita - geoorde wilg 20%
Viburnum opulus - Geldersche roos - 25%
Ligustrum vulgare - wilde liguster - 15%
Prunus spinosa - sleedoorn - 20%
Crataegus monogyna - meidoorn - 15%
Rosa rubiginosa - egelantier - 5%

Aanplantmaat 80-100 met 5 st/m1 planten in driehoeksverband
Eindbeeld is een bomenrij met deels onderbeplanting

